**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

г. Красноярск «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.

Конкурсный управляющий ОАО «Электрокомплекс» Кожематов А.В, действующий на основании решения Арбитражного суда Красноярского края по делу № А33-5602/2010 от 06.12.2010 г., определения Арбитражного суда Красноярского края по делу № А33-5602/2010к49 от 24.12.2013 года, с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Претендент», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора.**

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Претендент для участия в открытых торгах в форме публичного предложения в электронной форме по продаже имущества предприятия – ОАО «Электрокомплекс», а именно Лота № 1: Право требования (дебиторская задолженность) к ООО «Электрогаз» (ИНН 2455023541, ОГРН 1052455003050) в размере 877 030, 38 рублей (далее по тексту «Предмет торгов»), перечисляет задаток денежными средствами в размере 10 % от начальной цены лота в соответствующий период снижения начальной цены, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, а Организатор торгов принимает Задаток.

1.2. Задаток вносится Претендентом в счет обеспечения участия в торгах по продаже Предмета торгов.

**2. Порядок внесения задатка.**

2.1. Задаток уплачивается путем перечисления денежных средств на расчетный счет организатора торгов к моменту подачи заявки по следующим реквизитам: Получатель ОАО «Электрокомплекс» ИНН/КПП 2455011881/245501001 ОГРН1022401536959 р/с №40702810208180000033 в КРФ ОАО "МДМ Банк" г. Красноярск, БИК 040407599, к/с 30101810200000000599.

2.2. Задаток считается внесенным с даты поступления денежных средств в размере, указанном в.1.1. настоящего договора, всей суммы задатка на указанный счет организатора торгов. В случае непоступления всей суммы задатка в установленный срок, обязательства Претендента по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Претендент к участию в торгах не допускается.

**3. Порядок возврата и удержания задатка.**

3.1.Задаток возвращается Претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов в случаях:

- претендент не допущен к участию в торгах;

- претендент участвовал в торгах, но не выиграл их;

- претендент отозвал свою заявку на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов;

- признания торгов несостоявшимися;

- отмены торгов.

3.2.Задаток не возвращается Претенденту в случаях:

- отказа или уклонения Претендента, признанного победителем торгов, от подписания протокола проведения торгов или договора купли-продажи в установленный срок.

3.3. Внесенный Претендентом, признанным победителем торгов, задаток засчитывается в счет оплаты Предмета торгов при подписании договора купли-продажи.

**4. Срок действия соглашения.**

4.1. Настоящее соглашение вступает в силу со дня его подписания сторонами.

4.2. Отношения между сторонами по настоящему Договору прекращаются после исполнения ими всех условий настоящего Договора.

1. **Заключительные положении.**
   1. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются  
      сторонами путем переговоров между собой. При недостижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в соответствии с процессуальном законодательством, подсудность определяется следующим образом – по месту нахождения Организатора торгов.
   2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую  
      юридическую силу, один из которых находится у Организатора торгов, а другой у Претендента.
   3. Отношения сторон, не урегулированные настоящим Договора, регулируются действующим законодательством РФ.
2. **Адреса и реквизиты сторон.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов:** | **Претендент:** |
| ОАО «Электрокомплекс»  Адрес: 662610, Красноярский край, Минусинск, пр-т Электромашиностроителей, 3  р/с №40702810208180000033  в КРФ ОАО "МДМ Банк" г. Красноярск,  БИК 040407599, к/с 30101810200000000599.  ИНН/КПП 2455011881/245501001 ОГРН1022401536959  Конкурсный управляющий  ОАО «Электрокомплекс»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Кожематов А.В. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |