***Форма договора уступки прав (требований)***

ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВ (ТРЕБОВАНИЙ) № \_\_\_\_\_

г. Челябинск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015

Открытое акционерное общество «Сбербанк России», именуемое в дальнейшем «ЦЕДЕНТ», в лице Заместителя управляющего Челябинским отделением №8597 ОАО «Сбербанк России» Чугунова Дениса Петровича, действующего на основании Устава, Положения о Челябинском отделении №8597 ОАО «Сбербанк России» и доверенности № 9-ДГ/Ч3 от “28” октября 2013 года, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый(-ая) в дальнейшем «ЦЕССИОНАРИЙ», действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор, (именуемый в дальнейшем Договор), о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. ЦЕДЕНТ уступает ЦЕССИОНАРИЮ права (требования) к:

1.1.1. Обществу с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685), в общей сумме 69 355 228 (Шестьдесят девять миллионов триста пятьдесят пять тысяч двести двадцать восемь) рублей 97 копеек, в том числе: срочный основной долг - 38 277 590 (Тридцать восемь миллионов двести семьдесят семь тысяч пятьсот девяносто) рублей 12 копеек; просроченный основной долг - 11 895 026 (Одиннадцать миллионов восемьсот девяносто пять тысяч двадцать шесть) рублей 67 копеек; срочные проценты за кредит - 16 112 153 (Шестнадцать миллионов сто двенадцать тысяч сто пятьдесят три) рубля 30 копеек; просроченные проценты за кредит - 129 732 (Сто двадцать девять тысяч семьсот тридцать два) рубля 78 копеек; плата за ведение ссудного счета - 1 678 871 (Один миллион шестьсот семьдесят восемь тысяч восемьсот семьдесят один) рубль 14 копеек; плата за использование лимита - 72 217 (Семьдесят две тысячи двести семнадцать) рублей 51 копейка; неустойка - 1 189 637 (Один миллион сто восемьдесят девять тысяч шестьсот тридцать семь) рублей 45 копеек, вытекающие из Договора №78231 от 09.07.2007 об открытии невозобновляемой кредитной линии (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 16.01.2009, Дополнительного соглашения №2 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №3 от 07.06.2012), заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685) и установленные решением Советского районного суда г. Челябинска от 09.02.2011, по делу №2-520/11, мировым соглашением от 07.06.2012, заключенным на стадии исполнения судебного акта, утвержденным определением Советского районного суда г. Челябинска от 24.08.2012, по делу №2-520/2011.

1.1.2. Обществу с ограниченной ответственностью «ГРАД-С» (ИНН 7451106732, ОГРН 1027402913702), в общей сумме 69 355 228 (Шестьдесят девять миллионов триста пятьдесят пять тысяч двести двадцать восемь) рублей 97 копеек, в том числе: срочный основной долг - 38 277 590 (Тридцать восемь миллионов двести семьдесят семь тысяч пятьсот девяносто) рублей 12 копеек; просроченный основной долг - 11 895 026 (Одиннадцать миллионов восемьсот девяносто пять тысяч двадцать шесть) рублей 67 копеек; срочные проценты за кредит - 16 112 153 (Шестнадцать миллионов сто двенадцать тысяч сто пятьдесят три) рубля 30 копеек; просроченные проценты за кредит - 129 732 (Сто двадцать девять тысяч семьсот тридцать два) рубля 78 копеек; плата за ведение ссудного счета - 1 678 871 (Один миллион шестьсот семьдесят восемь тысяч восемьсот семьдесят один) рубль 14 копеек; плата за использование лимита - 72 217 (Семьдесят две тысячи двести семнадцать) рублей 51 копейка; неустойка - 1 189 637 (Один миллион сто восемьдесят девять тысяч шестьсот тридцать семь) рублей 45 копеек, вытекающие из Договора поручительства № 46868 от 09.07.2007 (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 25.07.2008, Дополнительного соглашения №2 от 16.01.2009, Дополнительного соглашения №3 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №4 от 07.06.2012), обеспечивающего исполнение Договора №78231 от 09.07.2007 об открытии невозобновляемой кредитной линии (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 16.01.2009, Дополнительного соглашения №2 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №3 от 07.06.2012), заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685) и установленные решением Советского районного суда г. Челябинска от 09.02.2011, по делу №2-520/11, мировым соглашением от 07.06.2012, заключенным на стадии исполнения судебного акта, утвержденным определением Советского районного суда г. Челябинска от 24.08.2012, по делу №2-520/2011.

1.1.3. Обществу с ограниченной ответственностью «ГРАД-М» (ИНН 7451200911, ОГРН 1037402926901), в общей сумме 69 355 228 (Шестьдесят девять миллионов триста пятьдесят пять тысяч двести двадцать восемь) рублей 97 копеек, в том числе: срочный основной долг - 38 277 590 (Тридцать восемь миллионов двести семьдесят семь тысяч пятьсот девяносто) рублей 12 копеек; просроченный основной долг - 11 895 026 (Одиннадцать миллионов восемьсот девяносто пять тысяч двадцать шесть) рублей 67 копеек; срочные проценты за кредит - 16 112 153 (Шестнадцать миллионов сто двенадцать тысяч сто пятьдесят три) рубля 30 копеек; просроченные проценты за кредит - 129 732 (Сто двадцать девять тысяч семьсот тридцать два) рубля 78 копеек; плата за ведение ссудного счета - 1 678 871 (Один миллион шестьсот семьдесят восемь тысяч восемьсот семьдесят один) рубль 14 копеек; плата за использование лимита - 72 217 (Семьдесят две тысячи двести семнадцать) рублей 51 копейка; неустойка - 1 189 637 (Один миллион сто восемьдесят девять тысяч шестьсот тридцать семь) рублей 45 копеек, вытекающие из Договора поручительства № 46867 от 09.07.2007 (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 25.07.2008, Дополнительного соглашения №2 от 16.01.2009, Дополнительного соглашения №3 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №4 от 07.06.2012), обеспечивающего исполнение Договора №78231 от 09.07.2007 об открытии невозобновляемой кредитной линии (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 16.01.2009, Дополнительного соглашения №2 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №3 от 07.06.2012), заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685) и установленные решением Советского районного суда г. Челябинска от 09.02.2011, по делу №2-520/11, мировым соглашением от 07.06.2012, заключенным на стадии исполнения судебного акта, утвержденным определением Советского районного суда г. Челябинска от 24.08.2012, по делу №2-520/2011.

1.1.4. Обществу с ограниченной ответственностью «ГРАД-Инвест» (ИНН 7451236139, ОГРН 1067451078166), в общей сумме 69 355 228 (Шестьдесят девять миллионов триста пятьдесят пять тысяч двести двадцать восемь) рублей 97 копеек, в том числе: срочный основной долг - 38 277 590 (Тридцать восемь миллионов двести семьдесят семь тысяч пятьсот девяносто) рублей 12 копеек; просроченный основной долг - 11 895 026 (Одиннадцать миллионов восемьсот девяносто пять тысяч двадцать шесть) рублей 67 копеек; срочные проценты за кредит - 16 112 153 (Шестнадцать миллионов сто двенадцать тысяч сто пятьдесят три) рубля 30 копеек; просроченные проценты за кредит - 129 732 (Сто двадцать девять тысяч семьсот тридцать два) рубля 78 копеек; плата за ведение ссудного счета - 1 678 871 (Один миллион шестьсот семьдесят восемь тысяч восемьсот семьдесят один) рубль 14 копеек; плата за использование лимита - 72 217 (Семьдесят две тысячи двести семнадцать) рублей 51 копейка; неустойка - 1 189 637 (Один миллион сто восемьдесят девять тысяч шестьсот тридцать семь) рублей 45 копеек, вытекающие из Договора поручительства № 46869 от 09.07.2007 (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 25.07.2008, Дополнительного соглашения №2 от 16.01.2009, Дополнительного соглашения №3 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №4 от 07.06.2012), обеспечивающего исполнение Договора №78231 от 09.07.2007 об открытии невозобновляемой кредитной линии (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 16.01.2009, Дополнительного соглашения №2 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №3 от 07.06.2012), заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685) и установленные решением Советского районного суда г. Челябинска от 09.02.2011, по делу №2-520/11, мировым соглашением от 07.06.2012, заключенным на стадии исполнения судебного акта, утвержденным определением Советского районного суда г. Челябинска от 24.08.2012, по делу №2-520/2011.

1.1.5. Закрытому акционерному обществу «Челхолод» (ИНН 7451092511, ОГРН 1027402927155), в общей сумме 69 355 228 (Шестьдесят девять миллионов триста пятьдесят пять тысяч двести двадцать восемь) рублей 97 копеек, в том числе: срочный основной долг - 38 277 590 (Тридцать восемь миллионов двести семьдесят семь тысяч пятьсот девяносто) рублей 12 копеек; просроченный основной долг - 11 895 026 (Одиннадцать миллионов восемьсот девяносто пять тысяч двадцать шесть) рублей 67 копеек; срочные проценты за кредит - 16 112 153 (Шестнадцать миллионов сто двенадцать тысяч сто пятьдесят три) рубля 30 копеек; просроченные проценты за кредит - 129 732 (Сто двадцать девять тысяч семьсот тридцать два) рубля 78 копеек; плата за ведение ссудного счета - 1 678 871 (Один миллион шестьсот семьдесят восемь тысяч восемьсот семьдесят один) рубль 14 копеек; плата за использование лимита - 72 217 (Семьдесят две тысячи двести семнадцать) рублей 51 копейка; неустойка - 1 189 637 (Один миллион сто восемьдесят девять тысяч шестьсот тридцать семь) рублей 45 копеек, вытекающие из Договора поручительства № 75560 от 07.06.2012, обеспечивающего исполнение Договора №78231 от 09.07.2007 об открытии невозобновляемой кредитной линии (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 16.01.2009, Дополнительного соглашения №2 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №3 от 07.06.2012), заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685) и установленные решением Советского районного суда г. Челябинска от 09.02.2011, по делу №2-520/11, мировым соглашением от 07.06.2012, заключенным на стадии исполнения судебного акта, утвержденным определением Советского районного суда г. Челябинска от 24.08.2012, по делу №2-520/2011.

1.1.6. Сахнову Андрею Николаевичу (дата рождения: 09.07.1960, место рождения: г. Рудный, республика Казахстан), в общей сумме 69 355 228 (Шестьдесят девять миллионов триста пятьдесят пять тысяч двести двадцать восемь) рублей 97 копеек, в том числе: срочный основной долг - 38 277 590 (Тридцать восемь миллионов двести семьдесят семь тысяч пятьсот девяносто) рублей 12 копеек; просроченный основной долг - 11 895 026 (Одиннадцать миллионов восемьсот девяносто пять тысяч двадцать шесть) рублей 67 копеек; срочные проценты за кредит - 16 112 153 (Шестнадцать миллионов сто двенадцать тысяч сто пятьдесят три) рубля 30 копеек; просроченные проценты за кредит - 129 732 (Сто двадцать девять тысяч семьсот тридцать два) рубля 78 копеек; плата за ведение ссудного счета - 1 678 871 (Один миллион шестьсот семьдесят восемь тысяч восемьсот семьдесят один) рубль 14 копеек; плата за использование лимита - 72 217 (Семьдесят две тысячи двести семнадцать) рублей 51 копейка; неустойка - 1 189 637 (Один миллион сто восемьдесят девять тысяч шестьсот тридцать семь) рублей 45 копеек, вытекающие из Договора поручительства № 46870 от 09.07.2007 (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 25.07.2008, Дополнительного соглашения №2 от 16.01.2009, Дополнительного соглашения №3 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №4 от 07.06.2012), обеспечивающего исполнение Договора №78231 от 09.07.2007 об открытии невозобновляемой кредитной линии (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 16.01.2009, Дополнительного соглашения №2 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №3 от 07.06.2012), заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685) и установленные решением Советского районного суда г. Челябинска от 09.02.2011, по делу №2-520/11, мировым соглашением от 07.06.2012, заключенным на стадии исполнения судебного акта, утвержденным определением Советского районного суда г. Челябинска от 24.08.2012, по делу №2-520/2011.

1.1.7. Сахнову Александру Андреевичу (дата рождения: 27.03.1981, место рождения: г. Рудный, республика Казахстан), в общей сумме 69 355 228 (Шестьдесят девять миллионов триста пятьдесят пять тысяч двести двадцать восемь) рублей 97 копеек, в том числе: срочный основной долг - 38 277 590 (Тридцать восемь миллионов двести семьдесят семь тысяч пятьсот девяносто) рублей 12 копеек; просроченный основной долг - 11 895 026 (Одиннадцать миллионов восемьсот девяносто пять тысяч двадцать шесть) рублей 67 копеек; срочные проценты за кредит - 16 112 153 (Шестнадцать миллионов сто двенадцать тысяч сто пятьдесят три) рубля 30 копеек; просроченные проценты за кредит - 129 732 (Сто двадцать девять тысяч семьсот тридцать два) рубля 78 копеек; плата за ведение ссудного счета - 1 678 871 (Один миллион шестьсот семьдесят восемь тысяч восемьсот семьдесят один) рубль 14 копеек; плата за использование лимита - 72 217 (Семьдесят две тысячи двести семнадцать) рублей 51 копейка; неустойка - 1 189 637 (Один миллион сто восемьдесят девять тысяч шестьсот тридцать семь) рублей 45 копеек, вытекающие из Договора поручительства № 75559 от 07.06.2012, обеспечивающего исполнение Договора №78231 от 09.07.2007 об открытии невозобновляемой кредитной линии (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 16.01.2009, Дополнительного соглашения №2 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №3 от 07.06.2012), заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685) и установленные решением Советского районного суда г. Челябинска от 09.02.2011, по делу №2-520/11, мировым соглашением от 07.06.2012, заключенным на стадии исполнения судебного акта, утвержденным определением Советского районного суда г. Челябинска от 24.08.2012, по делу №2-520/2011.

1.1.8. Обществу с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685), в общей сумме 39 889 914 (Тридцать девять миллионов восемьсот восемьдесят девять тысяч девятьсот четырнадцать) рублей 98 копеек, в том числе: срочный основной долг - 20 293 800 (Двадцать миллионов двести девяносто три тысячи восемьсот) рублей; просроченный основной долг - 2 991 310 (Два миллиона девятьсот девяносто одна тысяча триста десять) рублей 89 копеек; срочные проценты за кредит - 14 163 324 (Четырнадцать миллионов сто шестьдесят три тысячи триста двадцать четыре) рубля 80 копеек; просроченные проценты за кредит - 441 440 (Четыреста сорок одна тысяча) рублей 45 копеек; плата за ведение ссудного счета - 208 269 (Двести восемь тысяч двести шестьдесят девять) рублей 67 копеек; неустойка - 1 791 769 (Один миллион семьсот девяносто одна тысяча семьсот шестьдесят девять) рублей 17 копеек, вытекающие из Договора №88115 от 26.05.2008 об открытии невозобновляемой кредитной линии (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №2 от 07.06.2012), заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685) и установленные решением Советского районного суда г. Челябинска от 09.02.2011, по делу №2-520/11, мировым соглашением от 07.06.2012, заключенным на стадии исполнения судебного акта, утвержденным определением Советского районного суда г. Челябинска от 24.08.2012, по делу №2-520/2011.

1.1.9. Обществу с ограниченной ответственностью «ГРАД-С» (ИНН 7451106732, ОГРН 1027402913702), в общей сумме 39 889 914 (Тридцать девять миллионов восемьсот восемьдесят девять тысяч девятьсот четырнадцать) рублей 98 копеек, в том числе: срочный основной долг - 20 293 800 (Двадцать миллионов двести девяносто три тысячи восемьсот) рублей; просроченный основной долг - 2 991 310 (Два миллиона девятьсот девяносто одна тысяча триста десять) рублей 89 копеек; срочные проценты за кредит - 14 163 324 (Четырнадцать миллионов сто шестьдесят три тысячи триста двадцать четыре) рубля 80 копеек; просроченные проценты за кредит - 441 440 (Четыреста сорок одна тысяча) рублей 45 копеек; плата за ведение ссудного счета - 208 269 (Двести восемь тысяч двести шестьдесят девять) рублей 67 копеек; неустойка - 1 791 769 (Один миллион семьсот девяносто одна тысяча семьсот шестьдесят девять) рублей 17 копеек, вытекающие из Договора поручительства № 48187 от 26.05.2008 (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №2 от 07.06.2012), обеспечивающего исполнение Договора №88115 от 26.05.2008 об открытии невозобновляемой кредитной линии (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №2 от 07.06.2012), заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685) и установленные решением Советского районного суда г. Челябинска от 09.02.2011, по делу №2-520/11, мировым соглашением от 07.06.2012, заключенным на стадии исполнения судебного акта, утвержденным определением Советского районного суда г. Челябинска от 24.08.2012, по делу №2-520/2011.

1.1.10. Обществу с ограниченной ответственностью «ГРАД-М» (ИНН 7451200911, ОГРН 1037402926901), в общей сумме 39 889 914 (Тридцать девять миллионов восемьсот восемьдесят девять тысяч девятьсот четырнадцать) рублей 98 копеек, в том числе: срочный основной долг - 20 293 800 (Двадцать миллионов двести девяносто три тысячи восемьсот) рублей; просроченный основной долг - 2 991 310 (Два миллиона девятьсот девяносто одна тысяча триста десять) рублей 89 копеек; срочные проценты за кредит - 14 163 324 (Четырнадцать миллионов сто шестьдесят три тысячи триста двадцать четыре) рубля 80 копеек; просроченные проценты за кредит - 441 440 (Четыреста сорок одна тысяча) рублей 45 копеек; плата за ведение ссудного счета - 208 269 (Двести восемь тысяч двести шестьдесят девять) рублей 67 копеек; неустойка - 1 791 769 (Один миллион семьсот девяносто одна тысяча семьсот шестьдесят девять) рублей 17 копеек, вытекающие из Договора поручительства № 48188 от 26.05.2008 (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №2 от 07.06.2012), обеспечивающего исполнение Договора №88115 от 26.05.2008 об открытии невозобновляемой кредитной линии (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №2 от 07.06.2012), заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685) и установленные решением Советского районного суда г. Челябинска от 09.02.2011, по делу №2-520/11, мировым соглашением от 07.06.2012, заключенным на стадии исполнения судебного акта, утвержденным определением Советского районного суда г. Челябинска от 24.08.2012, по делу №2-520/2011.

1.1.11. Обществу с ограниченной ответственностью «ГРАД-Инвест» (ИНН 7451236139, ОГРН 1067451078166), в общей сумме 39 889 914 (Тридцать девять миллионов восемьсот восемьдесят девять тысяч девятьсот четырнадцать) рублей 98 копеек, в том числе: срочный основной долг - 20 293 800 (Двадцать миллионов двести девяносто три тысячи восемьсот) рублей; просроченный основной долг - 2 991 310 (Два миллиона девятьсот девяносто одна тысяча триста десять) рублей 89 копеек; срочные проценты за кредит - 14 163 324 (Четырнадцать миллионов сто шестьдесят три тысячи триста двадцать четыре) рубля 80 копеек; просроченные проценты за кредит - 441 440 (Четыреста сорок одна тысяча) рублей 45 копеек; плата за ведение ссудного счета - 208 269 (Двести восемь тысяч двести шестьдесят девять) рублей 67 копеек; неустойка - 1 791 769 (Один миллион семьсот девяносто одна тысяча семьсот шестьдесят девять) рублей 17 копеек, вытекающие из Договора поручительства № 48189 от 26.05.2008 (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №2 от 07.06.2012), обеспечивающего исполнение Договора №88115 от 26.05.2008 об открытии невозобновляемой кредитной линии (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №2 от 07.06.2012), заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685) и установленные решением Советского районного суда г. Челябинска от 09.02.2011, по делу №2-520/11, мировым соглашением от 07.06.2012, заключенным на стадии исполнения судебного акта, утвержденным определением Советского районного суда г. Челябинска от 24.08.2012, по делу №2-520/2011.

1.1.12. Закрытому акционерному обществу «Челхолод» (ИНН 7451092511, ОГРН 1027402927155), в общей сумме 39 889 914 (Тридцать девять миллионов восемьсот восемьдесят девять тысяч девятьсот четырнадцать) рублей 98 копеек, в том числе: срочный основной долг - 20 293 800 (Двадцать миллионов двести девяносто три тысячи восемьсот) рублей; просроченный основной долг - 2 991 310 (Два миллиона девятьсот девяносто одна тысяча триста десять) рублей 89 копеек; срочные проценты за кредит - 14 163 324 (Четырнадцать миллионов сто шестьдесят три тысячи триста двадцать четыре) рубля 80 копеек; просроченные проценты за кредит - 441 440 (Четыреста сорок одна тысяча) рублей 45 копеек; плата за ведение ссудного счета - 208 269 (Двести восемь тысяч двести шестьдесят девять) рублей 67 копеек; неустойка - 1 791 769 (Один миллион семьсот девяносто одна тысяча семьсот шестьдесят девять) рублей 17 копеек, вытекающие из Договора поручительства № 48190 от 26.05.2008 (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №2 от 07.06.2012), обеспечивающего исполнение Договора №88115 от 26.05.2008 об открытии невозобновляемой кредитной линии (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №2 от 07.06.2012), заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685) и установленные решением Советского районного суда г. Челябинска от 09.02.2011, по делу №2-520/11, мировым соглашением от 07.06.2012, заключенным на стадии исполнения судебного акта, утвержденным определением Советского районного суда г. Челябинска от 24.08.2012, по делу №2-520/2011.

1.1.13. Сахнову Андрею Николаевичу (дата рождения: 09.07.1960, место рождения: г. Рудный, республика Казахстан), в общей сумме 39 889 914 (Тридцать девять миллионов восемьсот восемьдесят девять тысяч девятьсот четырнадцать) рублей 98 копеек, в том числе: срочный основной долг - 20 293 800 (Двадцать миллионов двести девяносто три тысячи восемьсот) рублей; просроченный основной долг - 2 991 310 (Два миллиона девятьсот девяносто одна тысяча триста десять) рублей 89 копеек; срочные проценты за кредит - 14 163 324 (Четырнадцать миллионов сто шестьдесят три тысячи триста двадцать четыре) рубля 80 копеек; просроченные проценты за кредит - 441 440 (Четыреста сорок одна тысяча) рублей 45 копеек; плата за ведение ссудного счета - 208 269 (Двести восемь тысяч двести шестьдесят девять) рублей 67 копеек; неустойка - 1 791 769 (Один миллион семьсот девяносто одна тысяча семьсот шестьдесят девять) рублей 17 копеек, вытекающие из Договора поручительства № 48191 от 26.05.2008 (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №2 от 07.06.2012), обеспечивающего исполнение Договора №88115 от 26.05.2008 об открытии невозобновляемой кредитной линии (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №2 от 07.06.2012), заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685) и установленные решением Советского районного суда г. Челябинска от 09.02.2011, по делу №2-520/11, мировым соглашением от 07.06.2012, заключенным на стадии исполнения судебного акта, утвержденным определением Советского районного суда г. Челябинска от 24.08.2012, по делу №2-520/2011.

1.1.14. Сахнову Александру Андреевичу (дата рождения: 27.03.1981, место рождения: г. Рудный, республика Казахстан), в общей сумме 39 889 914 (Тридцать девять миллионов восемьсот восемьдесят девять тысяч девятьсот четырнадцать) рублей 98 копеек, в том числе: срочный основной долг - 20 293 800 (Двадцать миллионов двести девяносто три тысячи восемьсот) рублей; просроченный основной долг - 2 991 310 (Два миллиона девятьсот девяносто одна тысяча триста десять) рублей 89 копеек; срочные проценты за кредит - 14 163 324 (Четырнадцать миллионов сто шестьдесят три тысячи триста двадцать четыре) рубля 80 копеек; просроченные проценты за кредит - 441 440 (Четыреста сорок одна тысяча) рублей 45 копеек; плата за ведение ссудного счета - 208 269 (Двести восемь тысяч двести шестьдесят девять) рублей 67 копеек; неустойка - 1 791 769 (Один миллион семьсот девяносто одна тысяча семьсот шестьдесят девять) рублей 17 копеек, вытекающие из Договора поручительства № 48192 от 26.05.2008 (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №2 от 07.06.2012), обеспечивающего исполнение Договора №88115 от 26.05.2008 об открытии невозобновляемой кредитной линии (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №2 от 07.06.2012), заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685) и установленные решением Советского районного суда г. Челябинска от 09.02.2011, по делу №2-520/11, мировым соглашением от 07.06.2012, заключенным на стадии исполнения судебного акта, утвержденным определением Советского районного суда г. Челябинска от 24.08.2012, по делу №2-520/2011.

1.1.15. Обществу с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685), вытекающие из Договора ипотеки от 11.07.2007 (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 23.01.2009, Дополнительного соглашения №2 от 11.06.2009, Дополнительного соглашения №3 от 07.06.2012), заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685).

Предметом договора ипотеки являются:

- объект недвижимости - нежилое здание, общей площадью 7265,3 (семь тысяч двести шестьдесят пять целых три десятых) кв.м., расположенное по адресу: Челябинская область, город Челябинск, Советский район, улица Курчатова, дом 19 (девятнадцать), инвентарный номер 500628, кадастровый (или условный) номер: 74:36:04 06 002:0032:013564:1000/АА1;

- право аренды земельного участка сроком на пять лет с площадью, функционально обеспечивающей находящийся на ней закладываемый объект недвижимости, 2901 (две тысячи девятьсот один) кв.м. (земли населенных пунктов), целевое использование: для эксплуатации нежилого здания (офисы, казино, комната охраны, лит. АА1; кадастровый номер земельного участка 74:36:04 06 002:0032 в соответствии с Кадастровым планом земельного участка и Планом границ земельного участка.

 Указанным договором обеспечивается исполнение Договора №78231 от 09.07.2007 об открытии невозобновляемой кредитной линии (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 16.01.2009, Дополнительного соглашения №2 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №3 от 07.06.2012), заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685) и установленные решением Советского районного суда г. Челябинска от 09.02.2011, по делу №2-520/11, мировым соглашением от 07.06.2012, заключенным на стадии исполнения судебного акта, утвержденным определением Советского районного суда г. Челябинска от 24.08.2012, по делу №2-520/2011.

1.1.16. Обществу с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685), вытекающие из Договора ипотеки от 17.06.2009 (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 08.07.2009, Дополнительного соглашения №2 от 07.06.2012), заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685).

Предметом договора ипотеки являются:

- объект недвижимости - нежилое здание, общей площадью 7265,3 (семь тысяч двести шестьдесят пять целых три десятых) кв.м., расположенное по адресу: Челябинская область, город Челябинск, Советский район, улица Курчатова, дом 19 (девятнадцать), инвентарный номер 500628, кадастровый (или условный) номер: 74:36:04 06 002:0032:013564:1000/АА1;

- право аренды земельного участка сроком на пять лет с площадью, функционально обеспечивающей находящийся на ней закладываемый объект недвижимости, 2901 (две тысячи девятьсот один) кв.м. (земли населенных пунктов), целевое использование: для эксплуатации нежилого здания (офисы, казино, комната охраны, лит. АА1; кадастровый номер земельного участка 74:36:04 06 002:0032 в соответствии с Кадастровым планом земельного участка и Планом границ земельного участка.

 Указанным договором обеспечивается исполнение Договора №88115 от 26.05.2008 об открытии невозобновляемой кредитной линии (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №2 от 07.06.2012), заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685) и установленные решением Советского районного суда г. Челябинска от 09.02.2011, по делу №2-520/11, мировым соглашением от 07.06.2012, заключенным на стадии исполнения судебного акта, утвержденным определением Советского районного суда г. Челябинска от 24.08.2012, по делу №2-520/2011.

1.1.17. Обществу с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685), вытекающие из Договора залога имущественных прав №41700 от 26.05.2008 (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 08.07.2009, Дополнительного соглашения №2 от 07.06.2012), заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685).

Предметом договора залога имущественных прав являются имущественные права (требования) на площади реконструируемого нежилого здания (столовая и спальный корпус) на территории базы отдыха «Малахит», общей площадью не менее 2 171,6 (Две тысячи сто семьдесят одна целая и шесть десятых) квадратных метров, расположенных по адресу: Челябинская область, г. Миасс, озеро Большой Еланчик.

 Указанным договором обеспечивается исполнение Договора №78231 от 09.07.2007 об открытии невозобновляемой кредитной линии (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 16.01.2009, Дополнительного соглашения №2 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №3 от 07.06.2012) и Договора №88115 от 26.05.2008 об открытии невозобновляемой кредитной линии (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №2 от 07.06.2012), заключенных с Обществом с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685) и установленные решением Советского районного суда г. Челябинска от 09.02.2011, по делу №2-520/11, мировым соглашением от 07.06.2012, заключенным на стадии исполнения судебного акта, утвержденным определением Советского районного суда г. Челябинска от 24.08.2012, по делу №2-520/2011.

1.1.18. Обществу с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685), вытекающие из Договора ипотеки от 26.05.2008 (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №2 от 08.07.2009, Дополнительного соглашения №3 от 07.06.2012), заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685).

Предметом договора ипотеки является право аренды земельного участка сроком на 9 (Девять) лет, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Миасс, озеро Большой Еланчик, площадью 8 130 (Восемь тысяч сто тридцать) квадратных метра, категории земель: земли особо охраняемых территорий и объектов; разрешенное использование/характер деятельности: для размещения базы отдыха «Малахит»; кадастровый номер 74:34:24 06 700:0005.

 Указанным договором обеспечивается исполнение Договора №78231 от 09.07.2007 об открытии невозобновляемой кредитной линии (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 16.01.2009, Дополнительного соглашения №2 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №3 от 07.06.2012) и Договора №88115 от 26.05.2008 об открытии невозобновляемой кредитной линии (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №2 от 07.06.2012), заключенных с Обществом с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685) и установленные решением Советского районного суда г. Челябинска от 09.02.2011, по делу №2-520/11, мировым соглашением от 07.06.2012, заключенным на стадии исполнения судебного акта, утвержденным определением Советского районного суда г. Челябинска от 24.08.2012, по делу №2-520/2011.

1.1.19. Обществу с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685), вытекающие из Договора ипотеки №75558 от 07.06.2012, заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685).

Предметом договора ипотеки являются:

- объект недвижимости - незавершенный строительством объект (жилой дом с нежилыми помещениями на 1,2, этажах и трансформаторной подстанции), назначение: жилое. Площадь, застроенная 1 369,8 кв.м., степень готовности объекта незавершенного строительства 40%. Инвентарный номер 74:401:002:000075910. Литера А. Этажность 7. Подземная этажность: 0. Адрес (местоположение) по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, Советский район, ул. Доватора. Кадастровый (условный) номер объекта 74-74-01/935/2008-440, в соответствии с Кадастровым паспортом объекта незавершенного строительства;

- право аренды земельного участка из земель населенных пунктов сроком по 26.01.2014г., площадью 4 280 (четыре тысячи двести восемьдесят) кв.м., предоставленного для строительства жилого дома, находящегося по адресу: г. Челябинск, ул. Доватора в Советском районе, кадастровый (условный) номер земельного участка 74:36:04 06 002:28.

 Указанным договором обеспечивается исполнение Договора №78231 от 09.07.2007 об открытии невозобновляемой кредитной линии (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 16.01.2009, Дополнительного соглашения №2 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №3 от 07.06.2012) и Договора №88115 от 26.05.2008 об открытии невозобновляемой кредитной линии (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №2 от 07.06.2012), заключенных с Обществом с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685) и установленные мировым соглашением от 07.06.2012, заключенным на стадии исполнения судебного акта, утвержденным определением Советского районного суда г. Челябинска от 24.08.2012, по делу №2-520/2011.

1.1.20. Закрытому акционерному обществу «Челхолод» (ИНН 7451092511, ОГРН 1027402927155) вытекающие из Договора ипотеки от 01.07.2008 (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №2 от 08.07.2009, Дополнительного соглашения №3 от 07.06.2012), заключенного с Закрытым акционерным обществом «Челхолод» (ИНН 7451092511, ОГРН 1027402927155).

Предметом договора ипотеки являются:

- объект недвижимости - нежилое здание хладокомбината (корпус 3), общей площадью 1900,4 (Одна тысяча девятьсот целых и четыре десятых) квадратных метров, расположенное по адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Блюхера, 97б, инвентарный номер 40855, кадастровый (условный) номер 74:36:00 00 00:00:040855:1000/А-А3, в соответствии с Кадастровым паспортом здания, выданным Трехгорненским филиалом МУ СЗ в г. Челябинске «09» июня 2008 года на бланке Серии А № 013681;

- объект недвижимости - нежилое здание хладокомбината (корпус 2), общей площадью 445,3 (Четыреста сорок пять целых и три десятых) квадратных метров, расположенное по адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Блюхера, 97б, инвентарный номер 40855, кадастровый (условный) номер 74:36:00 00 00:00:040855:1000/Б,Б1, в соответствии с Кадастровым паспортом здания, выданным Трехгорненским филиалом МУ СЗ в г. Челябинске «09» июня 2008 года на бланке Серии А № 013680;

- объект недвижимости - нежилое помещение (корпус 1), общей площадью 973,5 (Девятьсот семьдесят три целых и пять десятых) квадратных метров, расположенное по адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Блюхера, 97б, инвентарный номер 40855, кадастровый (условный) номер 74:36:00 00 00:00:040855:1000/В,В1,В7, в соответствии с Кадастровым паспортом здания, выданным Трехгорненским филиалом МУ СЗ в г. Челябинске «09» июня 2008 года на бланке Серии А № 013691;

 - объект недвижимости - нежилое помещение (электроцех), общей площадью 112,6 (Сто двенадцать целых и шесть десятых) квадратных метров, расположенное по адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Блюхера, 97б, инвентарный номер 40855, кадастровый (условный) номер 74:36:00 00 00:00:040855:1000/В2, в соответствии с Кадастровым паспортом здания, выданным Трехгорненским филиалом МУ СЗ в г. Челябинске «09» июня 2008 года на бланке Серии А № 013689;

- объект недвижимости - нежилое помещение 1 котельной, общей площадью 51,9 (Пятьдесят одна целая и девять десятых) квадратных метров, расположенное по адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Блюхера, 97б, инвентарный номер 40855, кадастровый (условный) номер 74:36:00 00 00:00:040855:1001/В5, в соответствии с Кадастровым паспортом помещения, выданным Трехгорненским филиалом МУ СЗ в г. Челябинске «09» июня 2008 года на бланке Серии А № 013686;

- объект недвижимости - нежилое помещение 2 здания компрессорного цеха, общей площадью 375,9 (Триста семьдесят пять целых и девять десятых) квадратных метров, расположенное по адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Блюхера, 97б, инвентарный номер 40855, кадастровый (условный) номер 74:36:00 00 00:00:040855:1002/В3,В5, в соответствии с Кадастровым паспортом помещения, выданным Трехгорненским филиалом МУ СЗ в г. Челябинске «09» июня 2008 года на бланке Серии А № 013687;

- объект недвижимости - нежилое помещение 3 здания фасовки, общей площадью 377,2 (Триста семьдесят семь целых и две десятых) квадратных метров, расположенное по адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Блюхера, 97б, инвентарный номер 40855, кадастровый (условный) номер 74:36:00 00 00:00:040855:1003/В4,В5, в соответствии с Кадастровым паспортом помещения, выданным Трехгорненским филиалом МУ СЗ в г. Челябинске «09» июня 2008 года на бланке Серии А № 013688;

- объект недвижимости - нежилое помещение (склад материалов), общей площадью 59 (Пятьдесят девять) квадратных метров, расположенное по адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Блюхера, 97б, инвентарный номер 40855, кадастровый (условный) номер 74:36:00 00 00:00:040855:1000/В6, в соответствии с Кадастровым паспортом здания, выданным Трехгорненским филиалом МУ СЗ в г. Челябинске «09» июня 2008 года на бланке Серии А № 013690;

- объект недвижимости - нежилое здание (контора хладокомбината), общей площадью 457,9 (Четыреста пятьдесят семь целых и девять десятых) квадратных метров, расположенное по адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Блюхера, 97б, инвентарный номер 40855, кадастровый (условный) номер 74:36:00 00 00:00:040855:1000/Д-Д2, в соответствии с Кадастровым паспортом здания, выданным Трехгорненским филиалом МУ СЗ в г. Челябинске «09» июня 2008 года на бланке Серии А № 013679;

- объект недвижимости - нежилое здание (контора кладовщиков), общей площадью 199,4 (Сто девяносто девять целых и четыре десятые) квадратных метров, расположенное по адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Блюхера, 97б, инвентарный номер 40855, кадастровый (условный) номер 74:36:00 00 00:00:040855:1000/Е-Е2, в соответствии с Кадастровым паспортом здания, выданным Трехгорненским филиалом МУ СЗ в г. Челябинске «09» июня 2008 года на бланке Серии А № 013683;

- объект недвижимости - нежилое помещение 1 бывшей проходной, общей площадью 15,2 (Пятнадцать целых и две десятых) квадратных метра, расположенное по адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Блюхера, 97б, инвентарный номер 40855, кадастровый (условный) номер 74:36:00 00 00:00:040855:1001/Ж,Ж1, в соответствии с Кадастровым паспортом помещения, выданным Трехгорненским филиалом МУ СЗ в г. Челябинске «09» июня 2008 года на бланке Серии А № 013678;

- объект недвижимости - нежилое здание (неохлажденный склад 17), общей площадью 535,4 (Пятьсот тридцать пять целых и четыре десятых) квадратных метра, расположенное по адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Блюхера, 97б, инвентарный номер 40855, кадастровый (условный) номер 74:36:00 00 00:00:040855:1000/З, в соответствии с Кадастровым паспортом здания, выданным Трехгорненским филиалом МУ СЗ в г. Челябинске «09» июня 2008 года на бланке Серии А № 013682;

- объект недвижимости - нежилое здание (склад для хранения аммиака), общей площадью 30,4 (Тридцать целых и четыре десятых) квадратных метра, расположенное по адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Блюхера, 97б, инвентарный номер 40855, кадастровый (условный) номер 74:36:00 00 00:00:040855:1000/И, в соответствии с Кадастровым паспортом здания, выданным Трехгорненским филиалом МУ СЗ в г. Челябинске «09» июня 2008 года на бланке Серии А № 013677;

- объект недвижимости - нежилое здание (трансформаторная подстанция), общей площадью 62,1 (Шестьдесят две целых одна десятая) квадратных метра, расположенное по адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Блюхера, 97б, инвентарный номер 40855, кадастровый (условный) номер 74:36:00 00 00:00:040855:1000/К, в соответствии с Кадастровым паспортом здания, выданным Трехгорненским филиалом МУ СЗ в г. Челябинске «09» июня 2008 года на бланке Серии А № 013676;

- объект недвижимости - сооружение (открытый брызгательный бассейн), общей площадью 132,9 (Сто тридцать две целых и девять десятых) квадратных метра, расположенное по адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Блюхера, 97б, инвентарный номер 40855, кадастровый (условный) номер 74:36:00 00 00:00:040855:1000/Г2, в соответствии с Кадастровым паспортом сооружения, выданным Трехгорненским филиалом МУ СЗ в г. Челябинске «09» июня 2008 года на бланке Серии А № 013692;

- объект недвижимости - сооружение (градирня ГП В-95), общей площадью 55,1 (Пятьдесят пять целых и одна десятая) квадратных метра, расположенное по адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Блюхера, 97б, инвентарный номер 40855, кадастровый (условный) номер 74:36:00 00 00:00:040855:1000/Г3, в соответствии с Кадастровым паспортом сооружения, выданным Трехгорненским филиалом МУ СЗ в г. Челябинске «09» июня 2008 года на бланке Серии А № 013693;

- земельный участок с площадью, функционально обеспечивающей находящиеся на нем закладываемые объекты недвижимости, 33 305 (Тридцать три тысячи триста пять) квадратных метров, категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование/назначение: для эксплуатации зданий и сооружений, расположенного по адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Блюхера, 97б, кадастровый № 74:36:04 02 013:0102, в соответствии с Кадастровым планом земельного участка, выданным Территориальным отделом №4 Управления Роснедвижимости по Челябинской области от 21.06.2007г. за номером 36.08/07-01-2665.

Указанным договором обеспечивается исполнение Договора №78231 от 09.07.2007 об открытии невозобновляемой кредитной линии (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 16.01.2009, Дополнительного соглашения №2 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №3 от 07.06.2012) и Договора №88115 от 26.05.2008 об открытии невозобновляемой кредитной линии (с учетом Дополнительного соглашения №1 от 02.03.2009, Дополнительного соглашения №2 от 07.06.2012), заключенных с Обществом с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685) и установленные решением Советского районного суда г. Челябинска от 09.02.2011, по делу №2-520/11, мировым соглашением от 07.06.2012, заключенным на стадии исполнения судебного акта, утвержденным определением Советского районного суда г. Челябинска от 24.08.2012, по делу №2-520/2011,

совместно именуемые ДОЛЖНИКИ:

1.2. Общая сумма уступаемых ЦЕССИОНАРИЮ прав (требований) к ДОЛЖНИКАМ по состоянию на 09.04.2015 составляет 109 245 143 (Cто девять миллионов двести сорок пять тысяч сто сорок три) рублей 95 копеек, в том числе:

- срочный основной долг - 58 571 390 (Пятьдесят восемь миллионов пятьсот семьдесят одна тысяча триста девяносто) рублей 12 копеек;

- просроченный основной долг - 14 886 337 (Четырнадцать миллионов восемьсот восемьдесят шесть тысяч триста тридцать семь) рублей 56 копеек;

- срочные проценты за кредит - 30 275 478 (Тридцать миллионов двести семьдесят пять тысяч четыреста семьдесят восемь) рублей 10 копеек;

- просроченные проценты за кредит - 571 173 (Пятьсот семьдесят одна тысяча сто семьдесят три) рубля 23 копейки;

- плата за ведение ссудного счета - 1 887 140 (Один миллион восемьсот восемьдесят семь тысяч сто сорок) рублей 81 копейка;

- плата за использование лимита - 72 217 (Семьдесят две тысячи двести семнадцать) рублей 51 копейка;

- неустойка - 2 981 406 (Два миллиона девятьсот восемьдесят одна тысяча четыреста шесть) рублей 62 копейки.

1.2.1. Стоимость уступаемых прав по настоящему договору составляет 109 245 143 (Сто девять миллионов двести сорок пять тысяч сто сорок три) рублей 95 копеек.

1.2.2. В случае изменения суммы уступаемых прав (требований) на дату уступки, указанной в п. 2.3 Договора, Стороны обязуются заключить дополнительное соглашение к Договору с указанием суммы уступаемых требований.

1.3. ЦЕДЕНТУ не известно об оспаривании кем-либо передаваемых прав (требований), в соответствии с договорами, указанными в п. 1.1. Договора цессии.

1.4. ЦЕДЕНТУ не известно о заявленных правопритязаниях третьих лиц в отношении указанной задолженности, а также арестных мероприятиях (за исключением наложенных ЦЕДЕНТОМ).

1.5. ЦЕДЕНТУ не известно о заявленных требованиях, направленных на оспаривание действительности передаваемых прав.

2. Обязанности Сторон

2.1. В оплату уступаемых прав (требований) ЦЕССИОНАРИЙ обязуется со своего расчетного счета № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, открытого в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, перечислить на счет ЦЕДЕНТА, указанный в п. 6.1 Договора, \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

2.2. Указанная в п.2.1 сумма выплачивается ЦЕССИОНАРИЕМ ЦЕДЕНТУ в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты подписания Договора. В случае неоплаты в установленный срок ЦЕДЕНТ имеет право в одностороннем порядке расторгнуть договор уступки права требования или требовать взыскания с ЦЕССИОНАРИЯ платы по договору цессии, установленной настоящим договором.

 2.3. Уступка прав (требований) по Договору происходит в момент поступления от ЦЕССИОНАРИЯ денежных средств в сумме, указанной в п. 2.1 Договора, в полном объеме на счет ЦЕДЕНТА, указанный в п. 6.1 Договора*.*

2.4. В течение 5 рабочих дней с даты поступления денежных средств на счет ЦЕДЕНТА в сумме, указанной в п. 2.1 Договора, в полном объеме, ЦЕДЕНТ обязуется передать ЦЕССИОНАРИЮ по Акту приема-передачи документы, подтверждающие уступаемые права (требования), согласно перечню, содержащемуся в Приложении №1, которое является неотъемлемой частью Договора.

2.5. В течение 5 рабочих дней с даты поступления денежных средств на счет ЦЕДЕНТА в сумме, указанной в п. 2.1 Договора, в полном объеме, ЦЕДЕНТ обязуется уведомить заказным письмом ДОЛЖНИКОВ о совершенной уступке прав (требований) ЦЕССИОНАРИЮ и предоставить ЦЕССИОНАРИЮ копию такого уведомления.

2.6. ДОЛЖНИКИ считаются обязанными перед ЦЕССИОНАРИЕМ по обязательствам, указанным в п. 1 Договора, а его обязательства в отношении ЦЕДЕНТА считаются прекращенными с даты поступления денежных средств на счет ЦЕДЕНТА в сумме, указанной в п.2.1 Договора, в полном объеме.

2.7. В случае погашения задолженности по уступаемым правам в пользу ЦЕДЕНТА после перехода прав по настоящему Договору, но до уведомления ДОЛЖНИКОВ об уступке, ЦЕДЕНТ обязан направить поступившие платежи в пользу ЦЕССИОНАРИЯ не позднее трех рабочих дней с момента получения.

3. Ответственность Сторон

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Срок действия Договора

4.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента его исполнения Сторонами.

5. Прочие условия

5.1. Вся ранее имевшаяся переписка между ЦЕДЕНТОМ и ЦЕССИОНАРИЕМ относительно уступки прав (требований) ЦЕДЕНТА к ДОЛЖНИКАМ утрачивает силу с момента вступления в силу Договора, согласно п. 4.1 Договора.

5.2. ЦЕССИОНАРИЙ ознакомлен с наличием всех судебных актов уступаемым правам (требованиям), в т.ч. ему известно о том, что:

5.2.1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «ГРАД-М» (ИНН 7451200911, ОГРН 1037402926901) определением Арбитражного суда Челябинской области от 29.12.2014 (№ дела А76-14529/2014) введена процедура применяемая в деле о несостоятельности (банкротстве) - внешнее управление, сроком на 18 месяцев до 22 июня 2016 года;

5.2.2. в Арбитражный суд Челябинской области Обществом с ограниченной ответственностью «МРСК Урала» (ОГРН 1056604000970, г. Екатеринбург) подано заявление о признании Общества с ограниченной ответственностью «ГРАД» (ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685) несостоятельным (банкротом). Судебное заседание по рассмотрению заявления назначено на 28.05.2015 (№ дела А76-6136/2015).

5.3. Иное обеспечение кредитных обязательств, кроме перечисленных в п.1.1 Договора, на момент заключения Договора, отсутствует.

Уступка прав (требований), указанных в п. 1.1. Договора, является основанием для производства Сторонами процессуального правопреемства.

5.4. Уведомление или сообщение, направленное ЦЕССИОНАРИЮ, считается направленным надлежащим образом, если оно доставлено адресату нарочным или заказным письмом, или телеграммой с уведомлением, по адресу, указанному в Договоре, и за подписью уполномоченного лица.

Уведомление или сообщение ЦЕДЕНТА считается доставленным ЦЕССИОНАРИЮ надлежащим образом, если оно получено ЦЕССИОНАРИЕМ, а также в случаях, если, несмотря на направление уведомления (сообщения) ЦЕДЕНТОМ в соответствии с условиями Договора ЦЕССИОНАРИЙ не явился за его получением или отказался от его получения, или уведомление (сообщение) не вручено в связи с отсутствием адресата по указанному в уведомлении (сообщении) адресу, о чем орган связи проинформировал ЦЕДЕНТА. Датой доставки уведомления или сообщения ЦЕДЕНТА считается дата его получения ЦЕССИОНАРИЕМ, а при неявке ЦЕССИОНАРИЯ за получением уведомления (сообщения) с требованием ЦЕДЕНТА или отказе от его получения, или его невручении в связи с отсутствием адресата по указанному в уведомлении (сообщении) адресу - дата отправки органом связи уведомления ЦЕДЕНТУ о невручении ЦЕССИОНАРИЮ требования ЦЕДЕНТА.

5.5. Все споры, разногласия или требования, возникающие из Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его возникновения, изменения, нарушения, исполнения, прекращения, недействительности или незаключенности, по выбору истца передаются на разрешение постоянно действующего Третейского суда при Автономной некоммерческой организации «Независимая Арбитражная Палата» (ОГРН № 1127799004190) (далее – Третейский суд НАП) в соответствии с Регламентом Третейского Разбирательства этого суда.

При этом Стороны договорились, что решение Третейского суда НАП по конкретному спору является окончательным и не может быть оспорено. Правила постоянно действующего Третейского суда НАП рассматриваются в качестве неотъемлемой части третейского соглашения. Стороны с правилами постоянно действующего Третейского суда НАП ознакомлены и согласны с ними. Правила постоянно действующего Третейского суда НАП размещены на сайте www.icarb.ru».

5.6. В случае не перечисления ЦЕССИОНАРИЕМ денежных средств в сумме, указанной в п. 2.1. Договора, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Договора, ЦЕДЕНТ вправе по своему выбору расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления ЦЕССИОНАРИЮ соответствующего письменного уведомления с указанием даты расторжения Договора, или взыскать с ЦЕССИОНАРИЯ в судебном порядке причитающиеся денежные средства в сумме, указанной в п. 2.1. Договора.

5.7. ЦЕССИОНАРИЙ обязан обратиться в суды, вынесшие решения и иные судебные акты в отношении ДОЛЖНИКОВ, с соответствующими заявлениями о процессуальном правопреемстве.

5.8. Договор составлен в 5 (пяти) подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, при этом два экземпляра находятся у ЦЕДЕНТА два у ЦЕССИОНАРИЯ и один находится в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

5.9. Договор подлежит нотариальному удостоверению.

5.10. Расходы по нотариальному удостоверению Договора, а в случае необходимости документов, удостоверяющих уступленные права (требования) и подлежащих передаче ЦЕССИОНАРИЮ производятся за счет ЦЕССИОНАРИЯ.

5.11. ЦЕССИОНАРИЮ известно о том, что смена залогодержателя по договорам ипотеки подлежит государственной регистрации, так как предусматривает переход права залогодержателя по договорам ипотеки, прошедшим государственную регистрацию. В связи с чем, для внесения в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним изменений в запись об ипотеке в части смены залогодержателя в регистрирующий орган необходимо представить совместные заявления бывшего (ЦЕДЕНТА) и нового залогодержателя (ЦЕССИОНАРИЯ) и договор уступки прав (требований).

5.12. ЦЕССИОНАРИЮ известно о том, что согласно [п. 1 ст. 365](http://portal.ca.sbrf.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=LAW;n=122802;fld=134;dst=101791) ГК РФ к поручителю, исполнившему обязательство, переходят права кредитора по этому обязательству и права, принадлежавшие кредитору как залогодержателю.

6. Адреса и реквизиты Сторон:

6.1. ЦЕДЕНТ: Открытое акционерное общество «Сбербанк России»

Местонахождение: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19

Почтовый адрес: 454048, г. Челябинск, ул. Энтузиастов, д. 9а

ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195

Корреспондентский счет № 30101810700000000602 в ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области, г. Челябинск, БИК 047501602

р/счет № 47422810072009901000

Телефон: (351) 267-16-92

Факс: (351) 267-16-92

6.2. ЦЕССИОНАРИЙ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

|  |  |
| --- | --- |
| ЦЕДЕНТ | ЦЕССИОНАРИЙ |
| Заместитель управляющегоЧелябинским отделением №8597ОАО «Сбербанк России» |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Д.П. Чугунов/ |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
|  М.П. |   |

**Приложение №1 к Договору уступки прав (требований) №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_.\_\_.2015**

Открытое акционерное общество «Сбербанк России», именуемое в дальнейшем «ЦЕДЕНТ», в лице Заместителя управляющего Челябинским отделением №8597 ОАО «Сбербанк России» Чугунова Дениса Петровича, действующего на основании Устава, Положения о Челябинском отделении №8597 ОАО «Сбербанк России» и доверенности № 9-ДГ/Ч3 от “28” октября 2013 года, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем «ЦЕССИОНАРИЙ», с другой стороны, согласовали следующий Перечень документов, удостоверяющих уступаемые права (требования) и подлежащих передаче ЦЕССИОНАРИЮ:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа | Кол-во страниц | Примечание |
| 1 | Договор №78231 от 09.07.2007 об открытии невозобновляемой кредитной линии  |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 2 | Дополнительное соглашение №1 от 16.01.2009 к Договору №78231 от 09.07.2007 об открытии невозобновляемой кредитной линии  |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 3 | Дополнительное соглашение №2 от 02.03.2009 к Договору №78231 от 09.07.2007 об открытии невозобновляемой кредитной линии |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 4 | Дополнительное соглашение №3 от 07.06.2012 к Договору №78231 от 09.07.2007 об открытии невозобновляемой кредитной линии |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 5 | Договор №88115 от 26.05.2008 об открытии невозобновляемой кредитной линии  |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 6 | Дополнительное соглашение №1 от 02.03.2009 к Договору №88115 от 26.05.2008 об открытии невозобновляемой кредитной линии |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 7 | Дополнительное соглашение №2 от 07.06.2012 к Договору №88115 от 26.05.2008 об открытии невозобновляемой кредитной линии |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 8 | Договор поручительства № 46868 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 9 | Дополнительное соглашение №1 от 25.07.2008 к Договору поручительства № 46868 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 10 | Дополнительное соглашение №2 от 16.01.2009 к Договору поручительства № 46868 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 11 | Дополнительное соглашение №3 от 02.03.2009 к Договору поручительства № 46868 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 12 | Дополнительное соглашение №4 от 07.06.2012 к Договору поручительства № 46868 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 13 | Договор поручительства № 48187 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 14 | Дополнительное соглашение №1 от 02.03.2009 к Договору поручительства № 48187 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 15 | Дополнительное соглашение №2 от 07.06.2012 к Договору поручительства № 48187 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 16 | Договор поручительства № 46867 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 17 | Дополнительное соглашение №1 от 25.07.2008 к Договору поручительства № 46867 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 18 | Дополнительное соглашение №2 от 16.01.2009 к Договору поручительства № 46867 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 19 | Дополнительное соглашение №3 от 02.03.2009 к Договору поручительства № 46867 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 20 | Дополнительное соглашение №4 от 07.06.2012 к Договору поручительства № 46867 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 21 | Договор поручительства № 48188 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 22 | Дополнительное соглашение №1 от 02.03.2009 к Договору поручительства № 48188 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 23 | Дополнительное соглашение №2 от 07.06.2012 к Договору поручительства № 48188 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 24 | Договор поручительства № 46869 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 25 | Дополнительное соглашение №1 от 25.07.2008 к Договору поручительства № 46869 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 26 | Дополнительное соглашение №2 от 16.01.2009 к Договору поручительства № 46869 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 27 | Дополнительное соглашение №3 от 02.03.2009 к Договору поручительства № 46869 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 28 | Дополнительное соглашение №4 от 07.06.2012 к Договору поручительства № 46869 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 29 | Договор поручительства № 48189 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 30 | Дополнительное соглашение №1 от 02.03.2009 к Договору поручительства № 48189 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 31 | Дополнительное соглашение №2 от 07.06.2012 к Договору поручительства № 48189 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 32 | Договор поручительства № 48190 от 26.05.2008  |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 33 | Дополнительное соглашение №1 от 02.03.2009 к Договору поручительства № 48190 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 34 | Дополнительное соглашение №2 от 07.06.2012 к Договору поручительства № 48190 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 35 | Договор поручительства № 75560 от 07.06.2012 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 36 | Договор ипотеки от 01.07.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 37 | Дополнительное соглашение №1 от 02.03.2009 к Договору ипотеки от 01.07.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 38 | Дополнительное соглашение №2 от 08.07.2009 к Договору ипотеки от 01.07.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 39 | Дополнительное соглашение №3 от 07.06.2012 к Договору ипотеки от 01.07.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 40 | Договор поручительства № 46870 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 41 | Дополнительное соглашение №1 от 25.07.2008 к Договору поручительства № 46870 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 42 | Дополнительное соглашение №2 от 16.01.2009 к Договору поручительства № 46870 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 43 | Дополнительное соглашение №3 от 02.03.2009 к Договору поручительства № 46870 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 44 | Дополнительное соглашение №4 от 07.06.2012 к Договору поручительства № 46870 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 45 | Договор поручительства № 48191 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 46 | Дополнительное соглашение №1 от 02.03.2009 к Договору поручительства № 48191 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 47 | Дополнительное соглашение №2 от 07.06.2012 к Договору поручительства № 48191 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 48 | Договор поручительства № 48192 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 49 | Дополнительное соглашение №1 от 02.03.2009 к Договору поручительства № 48192 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 50 | Дополнительное соглашение №2 от 07.06.2012 к Договору поручительства № 48192 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 51 | Договор поручительства № 75559 от 07.06.2012. |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 52 | Договор ипотеки от 11.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 53 | Дополнительное соглашение №1 от 23.01.2009 к Договору ипотеки от 11.07.2007  |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 54 | Дополнительное соглашение №2 от 11.06.2009 к Договору ипотеки от 11.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 55 | Дополнительное соглашение №3 от 07.06.2012 к Договору ипотеки от 11.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 56 | Договор ипотеки от 17.06.2009 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 57 | Дополнительное соглашение №1 от 08.07.2009 к Договору ипотеки от 17.06.2009 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 58 | Дополнительное соглашение №2 от 07.06.2012 к Договору ипотеки от 17.06.2009 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 59 | Договор залога имущественных прав №41700 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 60 | Дополнительное соглашение №1 от 08.07.2009 к Договору залога имущественных прав №41700 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 61 | Дополнительное соглашение №2 от 07.06.2012 к Договору залога имущественных прав №41700 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 62 | Договор ипотеки от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 63 | Дополнительное соглашение №1 от 02.03.2009 к Договору ипотеки от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 64 | Дополнительное соглашение №2 от 08.07.2009 к Договору ипотеки от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 65 | Дополнительное соглашение №3 от 07.06.2012 к Договору ипотеки от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 66 | Договор ипотеки №75558 от 07.06.2012 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 67 | Решение Советского районного суда г. Челябинска от 09.02.2011, по делу №2-520/11  |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 68 | Мировое соглашением от 07.06.2012, заключенное на стадии исполнения судебного акта |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 69 | Определение Советского районного суда г. Челябинска от 24.08.2012, по делу №2-520/2011 |  | Копия, заверенная Цедентом |

|  |  |
| --- | --- |
| ЦЕДЕНТ | ЦЕССИОНАРИЙ |
| Заместитель управляющегоЧелябинским отделением №8597ОАО «Сбербанк России» |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Д.П. Чугунов/ |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
|  М.П. |   |

АКТ приема - передачи документов

по Договору уступки прав (требований) № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_»\_\_\_\_\_\_

 г. Челябинск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_

Открытое акционерное общество «Сбербанк России», именуемое в дальнейшем «ЦЕДЕНТ», в лице Заместителя управляющего Челябинским отделением №8597 ОАО «Сбербанк России» Чугунова Дениса Петровича, действующего на основании Устава, Положения о Челябинском отделении №8597 ОАО «Сбербанк России» и доверенности № 9-ДГ/Ч3 от “28” октября 2013 года, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем «ЦЕССИОНАРИЙ», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями Договора уступки прав (требований) № \_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ЦЕДЕНТ передает, а ЦЕССИОНАРИЙ принимает следующие документы, подтверждающие права (требования) к ДОЛЖНИКАМ, на основании договоров заключенных между ЦЕДЕНТОМ И ДОЛЖНИКОМ:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа | Кол-во страниц | Примечание |
| 1 | Договор №78231 от 09.07.2007 об открытии невозобновляемой кредитной линии  |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 2 | Дополнительное соглашение №1 от 16.01.2009 к Договору №78231 от 09.07.2007 об открытии невозобновляемой кредитной линии  |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 3 | Дополнительное соглашение №2 от 02.03.2009 к Договору №78231 от 09.07.2007 об открытии невозобновляемой кредитной линии |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 4 | Дополнительное соглашение №3 от 07.06.2012 к Договору №78231 от 09.07.2007 об открытии невозобновляемой кредитной линии |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 5 | Договор №88115 от 26.05.2008 об открытии невозобновляемой кредитной линии  |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 6 | Дополнительное соглашение №1 от 02.03.2009 к Договору №88115 от 26.05.2008 об открытии невозобновляемой кредитной линии |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 7 | Дополнительное соглашение №2 от 07.06.2012 к Договору №88115 от 26.05.2008 об открытии невозобновляемой кредитной линии |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 8 | Договор поручительства № 46868 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 9 | Дополнительное соглашение №1 от 25.07.2008 к Договору поручительства № 46868 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 10 | Дополнительное соглашение №2 от 16.01.2009 к Договору поручительства № 46868 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 11 | Дополнительное соглашение №3 от 02.03.2009 к Договору поручительства № 46868 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 12 | Дополнительное соглашение №4 от 07.06.2012 к Договору поручительства № 46868 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 13 | Договор поручительства № 48187 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 14 | Дополнительное соглашение №1 от 02.03.2009 к Договору поручительства № 48187 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 15 | Дополнительное соглашение №2 от 07.06.2012 к Договору поручительства № 48187 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 16 | Договор поручительства № 46867 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 17 | Дополнительное соглашение №1 от 25.07.2008 к Договору поручительства № 46867 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 18 | Дополнительное соглашение №2 от 16.01.2009 к Договору поручительства № 46867 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 19 | Дополнительное соглашение №3 от 02.03.2009 к Договору поручительства № 46867 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 20 | Дополнительное соглашение №4 от 07.06.2012 к Договору поручительства № 46867 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 21 | Договор поручительства № 48188 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 22 | Дополнительное соглашение №1 от 02.03.2009 к Договору поручительства № 48188 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 23 | Дополнительное соглашение №2 от 07.06.2012 к Договору поручительства № 48188 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 24 | Договор поручительства № 46869 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 25 | Дополнительное соглашение №1 от 25.07.2008 к Договору поручительства № 46869 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 26 | Дополнительное соглашение №2 от 16.01.2009 к Договору поручительства № 46869 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 27 | Дополнительное соглашение №3 от 02.03.2009 к Договору поручительства № 46869 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 28 | Дополнительное соглашение №4 от 07.06.2012 к Договору поручительства № 46869 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 29 | Договор поручительства № 48189 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 30 | Дополнительное соглашение №1 от 02.03.2009 к Договору поручительства № 48189 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 31 | Дополнительное соглашение №2 от 07.06.2012 к Договору поручительства № 48189 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 32 | Договор поручительства № 48190 от 26.05.2008  |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 33 | Дополнительное соглашение №1 от 02.03.2009 к Договору поручительства № 48190 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 34 | Дополнительное соглашение №2 от 07.06.2012 к Договору поручительства № 48190 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 35 | Договор поручительства № 75560 от 07.06.2012 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 36 | Договор ипотеки от 01.07.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 37 | Дополнительное соглашение №1 от 02.03.2009 к Договору ипотеки от 01.07.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 38 | Дополнительное соглашение №2 от 08.07.2009 к Договору ипотеки от 01.07.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 39 | Дополнительное соглашение №3 от 07.06.2012 к Договору ипотеки от 01.07.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 40 | Договор поручительства № 46870 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 41 | Дополнительное соглашение №1 от 25.07.2008 к Договору поручительства № 46870 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 42 | Дополнительное соглашение №2 от 16.01.2009 к Договору поручительства № 46870 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 43 | Дополнительное соглашение №3 от 02.03.2009 к Договору поручительства № 46870 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 44 | Дополнительное соглашение №4 от 07.06.2012 к Договору поручительства № 46870 от 09.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 45 | Договор поручительства № 48191 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 46 | Дополнительное соглашение №1 от 02.03.2009 к Договору поручительства № 48191 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 47 | Дополнительное соглашение №2 от 07.06.2012 к Договору поручительства № 48191 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 48 | Договор поручительства № 48192 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 49 | Дополнительное соглашение №1 от 02.03.2009 к Договору поручительства № 48192 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 50 | Дополнительное соглашение №2 от 07.06.2012 к Договору поручительства № 48192 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 51 | Договор поручительства № 75559 от 07.06.2012. |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 52 | Договор ипотеки от 11.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 53 | Дополнительное соглашение №1 от 23.01.2009 к Договору ипотеки от 11.07.2007  |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 54 | Дополнительное соглашение №2 от 11.06.2009 к Договору ипотеки от 11.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 55 | Дополнительное соглашение №3 от 07.06.2012 к Договору ипотеки от 11.07.2007 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 56 | Договор ипотеки от 17.06.2009 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 57 | Дополнительное соглашение №1 от 08.07.2009 к Договору ипотеки от 17.06.2009 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 58 | Дополнительное соглашение №2 от 07.06.2012 к Договору ипотеки от 17.06.2009 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 59 | Договор залога имущественных прав №41700 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 60 | Дополнительное соглашение №1 от 08.07.2009 к Договору залога имущественных прав №41700 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 61 | Дополнительное соглашение №2 от 07.06.2012 к Договору залога имущественных прав №41700 от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 62 | Договор ипотеки от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 63 | Дополнительное соглашение №1 от 02.03.2009 к Договору ипотеки от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 64 | Дополнительное соглашение №2 от 08.07.2009 к Договору ипотеки от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 65 | Дополнительное соглашение №3 от 07.06.2012 к Договору ипотеки от 26.05.2008 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 66 | Договор ипотеки №75558 от 07.06.2012 |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 67 | Решение Советского районного суда г. Челябинска от 09.02.2011, по делу №2-520/11  |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 68 | Мировое соглашением от 07.06.2012, заключенное на стадии исполнения судебного акта |  | Копия, заверенная Цедентом |
| 69 | Определение Советского районного суда г. Челябинска от 24.08.2012, по делу №2-520/2011 |  | Копия, заверенная Цедентом |

1. ЦЕССИОНАРИЙ подтверждает, что все документы, подлежащие передаче в соответствии с условиями Договора уступки прав (требований) №\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, получены им полностью.
2. Стороны подтверждают отсутствие претензий друг к другу по полноте и качеству документов.
3. Настоящий Акт приема-передачи составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| ЦЕДЕНТ | ЦЕССИОНАРИЙ |
| Заместитель управляющегоЧелябинским отделением №8597ОАО «Сбербанк России» |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Д.П. Чугунов/ |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
|  М.П. |   |
|  |
|  |
|  |