**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

г. Тюмень «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ДЖАСТ КОМПАНИ», именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», в лице генерального директора Барановского П.В., действующего на основании устава, с одной стороны, и

(полное наименование Заявителя-ЮЛ, фамилия, имя, отчество Заявителя-ФЛ)

именуемое(ый) в дальнейшем «Заявитель», в лице

(указать представителя)

действующего на основании ,

(документ, удостоверяющий полномочия представителя)

с другой стороны,

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с Извещением о проведении торгов в электронной форме № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Заявитель перечисляет, а Организатор торгов принимает задаток в целях участия Заявителя в торгах по продаже имущества ООО ХК «Газсистем».

1.2. Размер задатка составляет 10 % от начальной цены лота, а именно \_\_\_\_\_\_ рублей.

1.3. Указанный задаток вносится Заявителем в качестве обеспечения обязательств по оплате имущества ООО ХК «Газсистем» по лоту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Передача денежных средств

2.1. Заявитель перечисляет денежные средства в размере, указанном в п.1.2 настоящего договора, на расчетный счет организатора торгов: ООО «ДЖАСТ-КОМПАНИ», ИНН 7722846451, КПП 772201001, р/с 40702810100000006294 в ПАО БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ" г. Москва, БИК 044525985, к/с 30101810300000000985 в срок не позднее даты окончания приема заявок.

2.2. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах допускается только Заявителем.

2.3. В случае непоступления суммы задатка в установленный срок обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Заявитель к участию в торгах не допускается.

2.4. Задаток, внесенный Заявителем, в случае признания последнего Победителем торгов засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

3. Возврат денежных средств

3.1. При отказе в допуске Заявителя к участию в торгах задаток возвращается в течение 5 рабочих (пяти) дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

3.2. Сумма внесенного задатка возвращается Заявителю, если он не был признан Победителем торгов или их единственным участником, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

3.3. Задаток не возвращается в случае отказа или уклонения Победителя торгов от исполнения договора купли-продажи. Если Победитель торгов не оплатил стоимость имущества в соответствии с заключенным договором купли-продажи, задаток остается у Организатора торгов и подлежит передаче в конкурсную массу.

3.4. В случае отказа или уклонения Заявителя, признанного Победителем торгов, от подписания договора купли-продажи в течение 5 (пяти) дней с даты получения соответствующего предложения конкурсного управляющего, внесенный задаток Заявителю не возвращается.

4. Заключительные положения

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие с момента исполнения в полном объеме сторонами обязательств, предусмотренных договором.

4.2. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат передаче на разрешение суда по месту нахождения Организатора торгов.

4.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

5. Адреса и реквизиты сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор торгов:  ООО «ДЖАСТ-КОМПАНИ», ИНН 7722846451, КПП 772201001,  Генеральный директор  Барановский П.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Заявитель: |