**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

г. Омск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

Конкурсный управляющий ООО «ЛИЛИЯ» (именуемого далее – *Должник*) Кузнецов М.В., действующий на основании Решения Арбитражного суда Омской области от 05.09.2013. г. по делу А46-6202/2013, именуемый в дальнейшем «*Организатор торгов*», с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый далее «*Претендент»*, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. *Организатор торгов* обязуется принять, а *Претендент* обязуется перечислить на расчетный счет *Должника* задаток в размере **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей д**ля участия в торгах по продаже имущества *Должника* ООО «ЛИЛИЯ» в соответствии с информационным сообщением № 55010005880 опубликованным в газете "Коммерсантъ" [№102](http://www.kommersant.ru/daily/80723) от 11.06.2015, стр. 32

**ЛОТ №5**. Право требования ООО «Лилия» к ООО «Болдинг» в размере 23 492 337,24 руб.   
Подробнее: Начальная стоимость 200 000,00 (двести тысяч) руб.

1. Сумма задатка вносится в счет обеспечения обязательств *Претендента*, связанных с участием в торгах, в том числе по оплате приобретенного имущества, в случае признания *Претендента* победителем торгов на условиях Предложений о порядке, сроках и условиях продажи имущества, Заявки на участие в торгах, поданной *Претендентом*.
2. В случае признания *Претендента* Победителем торгов сумма задатка  
   засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

**2. Передача задатка**

1. *Претендент* перечисляет задаток в срок, обеспечивающий поступление  
   средств, не позднее последнего дня срока приема заявок, указанного в информационном сообщении о проведении торгов.
2. На денежные средства, переданные в соответствии с настоящим договором,  
   проценты не начисляются.

**3. Возврат задатка**

3.1. *Организатор торгов* обязуется возвратить задаток *Претенденту* в случаях,  
предусмотренных настоящим договором, следующим образом:

1. в случае наличия у *Претендента* расчетного счета возврат денежных средств  
   производится на расчетный (лицевой) счет *Претендента*;

3.2. Задаток возвращается в течение пяти дней с момента подведения итогов торгов,  
указанного в сообщении о проведении торгов, в случае:

1. отказа *Претенденту* в участии в торгах;
2. непризнания Участника торгов Победителем торгов;

3.3. Задаток не возвращается в случае:

1. отказа или уклонения Победителя торгов от подписания Протокола о ходе и результатах торгов;
2. отказа или уклонения Победителя торгов от подписания Договора купли-  
   продажи имущества, выставленного на Торги;
3. неоплаты Победителем торгов имущества в установленный Договором купли-продажи срок.

**4. Иные условия**

1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и  
   прекращает действие надлежащим исполнением.
2. Споры, возникшие в результате действия настоящего договора, разрешаются в  
   установленном порядке судом или Арбитражным судом Омской области.
3. Настоящий Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую  
   юридическую силу, причем один экземпляр находятся у Организатора торгов и один у  
   Претендента.

**5. Реквизиты для перечисления задатка**

|  |  |
| --- | --- |
| **ООО «ЛИЛИЯ»** (ИНН 5507086188, ОГРН 1065507045922, 644043, г. Омск, ул. Фрунзе, д. 1, корп. 3)  р/с №40702810504000009678, в Сибирский филиал ОАО «Промсвязьбанк», Новосибирск г., БИК 045004816, к/с 30101810500000000816 |  |

**6. Подписи сторон**

**Претендент:**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  Адрес  ИНН/КПП/ОГРН  р/с  открытый в  к/с  БИК | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

В соответствии с п. 3.2 настоящего Договора сумму задатка прошу вернуть по указанным реквизитам.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Организатор торгов

Конкурсный управляющий

**ООО «ЛИЛИЯ»** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Кузнецов М.В./