

Договор на перечисление задатка для участия в аукционе

г. Рязань

« ____ » _____ 2015 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Энергогазкомлект» в лице конкурсного управляющего Папенко Сергея Николаевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Республики Татарстан по делу № А65-13660/2013 от 01.04.14 г., с одной стороны, и

_____ ,
действующ _____ на основании _____ ,
именуем _____ в дальнейшем "Претендент", с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. Предмет договора

По настоящему договору Претендент обязуется передать в счёт обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе по продаже имущества ООО «Энергогазкомлект», указанного в лоте в размере 10% от начальной цены продажи.

2. Порядок и сроки внесения задатка

2.1 Задаток вносится Претендентом на расчетный счет по следующим реквизитам: получатель платежа – индивидуальный предприниматель Папенко Сергей Николаевич, ИНН 622800548198, р/с 40802810300000000357 в ООО «МКБ им. С. Живаго» г. Рязань, кор.сч. 30101810700000000744, БИК 046126744. Назначение платежа: задаток по торгам 30 апреля 2015 года ООО «Энергогазкомлект» (с обязательным указанием номера договора о задатке).

2.2 Окончательный срок внесения Претендентом задатка до 28 апреля 2015 г. включительно, что подтверждается выпиской со счета Продавца, представляемой в комиссию до момента признания претендента участником аукциона.

2.3. Претендент соглашается, что в случае неполучения суммы задатка Поверенным, обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными.

3. Обязанности сторон

3.1. При исполнении условий настоящего Договора Стороны обязуются руководствоваться действующим законодательством.

3.2. Претендент обязуется перечислить задаток в размере, порядке и в срок, указанные в п. 2.1 и 2.2 настоящего Договора.

3.3. Продавец обязуется вернуть своевременно задаток на _____ расчетный счет Претендента в случаях, предусмотренных п. 4.1., п. 4.2., п. 4.3., п. 4.4. настоящего Договора.

4. Порядок возврата задатка

4.1. В случае письменного отзыва Претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приёма заявок, указанного в п.2.2 настоящего договора, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

4.1.1. В случае отзыва Претендентом заявки позднее даты окончания приёма заявок, указанного в п.2.2 настоящего договора, задаток возвращается ему в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты утверждения протокола о результатах аукциона.

4.2. В случае если Претендент не допущен к участию в аукционе в соответствии с действующим законодательством, задаток возвращается ему не позднее 3 (трёх) рабочих дней с даты утверждения протокола заседания комиссии по проведению торгов.

4.3. В случае непризнания Претендента победителем аукциона, внесённый им задаток возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты утверждения протокола о результатах торгов.

4.4. В случае признания торгов несостоявшимися, Продавец перечисляет Претенденту сумму задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента утверждения протокола заседания комиссии по проведению аукциона.

4.5. Задаток, внесённый Претендентом, в случае признания Претендента победителем аукциона, засчитывается в счёт оплаты приобретённого Имущества в соответствии с договором купли-продажи. В случае если лицо, имеющее преимущественное право на приобретение реализуемого имущества (в соответствии ст. 179 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»), заявило о своем желании приобрести это имущество, задаток возвращается Претенденту в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания с этим лицом договора купли-продажи.

4.6. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения договора купли-продажи Имущества задаток ему не возвращается.

5. Основания прекращения договора и ответственность сторон

5.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

5.2. Стороны не несут ответственности за невыполнение обязательств по договору, если невозможность их выполнения явилась следствием обстоятельств непреодолимой силы, таких, как стихийные бедствия или военные действия, при условии, что они непосредственно влияют на выполнение обязательств по договору, а также принятие государственными органами решений, препятствующих выполнению условий настоящего договора.

6. Заключительные положения

6.1. Стороны договорились, что все споры по Договору разрешаются путем переговоров.

6.2. Споры, по которым Стороны не достигли соглашения, подлежат разрешению в Арбитражном суде Рязанской области.

6.3. Любое уведомление или сообщение, которое должно быть совершено или направлено одной Стороной другой Стороне в связи с Договором, должно быть составлено в письменной форме и направлено в адрес и по реквизитам Сторон в соответствии с п.7 настоящего Договора.

6.4. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, оба экземпляра Договора имеют одинаковую юридическую силу.

7. Реквизиты и подписи сторон

Продавец:

Претендент:

Конкурсный управляющий ООО
«Энергогазкомлект»

_____ С.Н. Папенко _____