Сообщение о проведении торгов №37365

Дата проведения торгов: 03.08.2015 00:00 - 20.11.2015 00:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Закрытое акционерное общество «Управляющая компания "Строен",  456780, Челябинская область, г. Озерск, бульвар Гайдара, д.8, ОГРН 1097422000664, ИНН 7422044496. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Ильин Станислав Евгеньевич  НП "СРО АУ "Южный Урал" (Некоммерческое партнерство "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Южный Урал") |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Челябинской области, дело о банкротстве А76- 17731/2013 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Челябинской области Решение от 12.05.2014 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: Нежилое здание мастерские для оздоровительных лагерей, общей площадью 251,1 м2 (кадастровый номер 74-74-41/037/2005-325), с земельным участком, расположенное по адресу: Челябинская обл., г. Озерск, ул. Мира, 7;  Лот 2: Гараж, общей площадью 109,4 м2 (кадастровый номер 74:41:0101020:1275), с земельным участком, расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Озерск, ул. Монтажников, д. 62, кооператив № 184 по строительству и эксплуатации гаражей, гараж № 20656;  Лот 4: Погрузчик SSL5700, 2011 год выпуска. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Продажа посредством публичного предложения |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 03.08.2015 г. и заканчивается 20.11.2015 г. в 00:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Подача заявки на участие в торгах осуществляется посредством штатного интерфейса закрытой части электронной торговой площадки в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью заявителя. Заявка должна содержать: - наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юр. лица) заявителя; - ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица) заявителя; - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; - сведения об отсутствии или наличии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего или СРО, членом которой является арбитражный управляющий; К заявке должны прилагаться: - обязательства заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; - действительной на день предоставления заявки выписки из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписки из ЕГРИП (для ИП), копии документа, удостоверяющего личность (для физ. лица); - копии свидетельства о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП, надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов (для иностранного лица); - копия документа, подтверждающего полномочия лица на подписание заявки от имени заявителя; - копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами заявителя и если для него внесение денежных средств в качестве задатка и (или) приобретение имущества являются крупной сделкой |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: 20% от соответствующего шага снижения.  Лот 2: 20% от соответствующего шага снижения.  Лот 4: 20% от соответствующего шага снижения.  Задаток должен быть перечислен до подачи заявки, а его поступление подтверждено на дату составления протокола об участниках торгов. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.  Задаток вносится на расчетный счет ООО «Компания АНТАРИ» на основании заключенного с организатором торгов договора о задатке по следующим реквизитам: Получатель: ООО «Компания АНТАРИ», ИНН/КПП 7453272291/745301001, ОГРН 1147453008680, р/с 40702810190000019663, в ОАО «Челябинвестбанк», к/с 30101810400000000779, БИК 047501779, Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже имущества, принадлежащего должнику ЗАО УК «Строен», Лот № \_\_\_ |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 2 024 100.00 руб.  Лот 2: 836 100.00 руб.  Лот 4: 547 200.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1:  03.08.2015 в 0:0 (2 024 100.00 руб.) - 12.08.2015;  13.08.2015 в 0:0 (1 922 895.00 руб.) - 22.08.2015;  23.08.2015 в 0:0 (1 821 690.00 руб.) - 01.09.2015;  02.09.2015 в 0:0 (1 720 485.00 руб.) - 11.09.2015;  12.09.2015 в 0:0 (1 619 280.00 руб.) - 21.09.2015;  22.09.2015 в 0:0 (1 518 075.00 руб.) - 01.10.2015;  02.10.2015 в 0:0 (1 416 870.00 руб.) - 11.10.2015;  12.10.2015 в 0:0 (1 315 665.00 руб.) - 21.10.2015;  22.10.2015 в 0:0 (1 214 460.00 руб.) - 31.10.2015;  01.11.2015 в 0:0 (1 113 255.00 руб.) - 10.11.2015;  11.11.2015 в 0:0 (1 012 050.00 руб.) - 20.11.2015;  Лот 2:  03.08.2015 в 0:0 (836 100.00 руб.) - 12.08.2015;  13.08.2015 в 0:0 (794 295.00 руб.) - 22.08.2015;  23.08.2015 в 0:0 (752 490.00 руб.) - 01.09.2015;  02.09.2015 в 0:0 (710 685.00 руб.) - 11.09.2015;  12.09.2015 в 0:0 (668 880.00 руб.) - 21.09.2015;  22.09.2015 в 0:0 (627 075.00 руб.) - 01.10.2015;  02.10.2015 в 0:0 (585 270.00 руб.) - 11.10.2015;  12.10.2015 в 0:0 (543 465.00 руб.) - 21.10.2015;  22.10.2015 в 0:0 (501 660.00 руб.) - 31.10.2015;  01.11.2015 в 0:0 (459 855.00 руб.) - 10.11.2015;  11.11.2015 в 0:0 (418 050.00 руб.) - 20.11.2015;  Лот 4:  03.08.2015 в 0:0 (547 200.00 руб.) - 12.08.2015;  13.08.2015 в 0:0 (519 840.00 руб.) - 22.08.2015;  23.08.2015 в 0:0 (492 480.00 руб.) - 01.09.2015;  02.09.2015 в 0:0 (465 120.00 руб.) - 11.09.2015;  12.09.2015 в 0:0 (437 760.00 руб.) - 21.09.2015;  22.09.2015 в 0:0 (410 400.00 руб.) - 01.10.2015;  02.10.2015 в 0:0 (383 040.00 руб.) - 11.10.2015;  12.10.2015 в 0:0 (355 680.00 руб.) - 21.10.2015;  22.10.2015 в 0:0 (328 320.00 руб.) - 31.10.2015;  01.11.2015 в 0:0 (300 960.00 руб.) - 10.11.2015;  11.11.2015 в 0:0 (273 600.00 руб.) - 20.11.2015; |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | 20 ноября 2015г., с 00.00 (серверное время), электронная площадка для проведения торгов ОАО "Российский аукционный дом" (www.lot-online.ru) |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов и конкурсному управляющему копии этого протокола. Порядок и срок заключения договора купли-продажи В течение пяти дней с даты подписания протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи предприятия с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене предмета торгов. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения арбитражного управляющего внесенный задаток ему не возвращается. Оплата стоимости имущества производится в течение 30 (Тридцати) дней с момента подписания договора купли-продажи. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Оплата стоимости имущества производится в течение 30 (Тридцати) дней с момента подписания договора купли-продажи. ЗАО Управляющая компания «Строен» 456780, Челябинская область, г. Озерск, б-р Гайдара, д.8 ОГРН 1097422000664, ИНН 7422044496 р/с 40702810090450000005 в ОАО «Челябинвестбанк» г.Челябинск, к/с 30101810400000000779, БИК 047501779 |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – ООО "Компания АНТАРИ" (ИНН 7453272291, КПП 745301001, адрес: 454091, г.Челябинск, ул. 3 Интернационала, д.105, оф.216, тел. 8-351-778-64-78, e-mail: torgi@antari74.ru |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 18.07.2015 года,  22.07.2015 года |