**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

***(все графы заполняются в электронном виде)***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(полное наименование юр. лица, либо ФИО, номер и дата выдачи паспорта физ. лица, подающего заявку)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый далее Претендент, в лице

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(ФИО, должность – для юр. лица, либо ФИО, номер и дата выдачи паспорта – для физ. лица, если заявку подает представитель)*

действующего на основании  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

банковские реквизиты Претендента

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

юридический адрес (либо адрес прописки) Претендента

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

фактический адрес (либо адрес проживания) Претендента, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон для связи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**принимая решение об участии в аукционе по продаже единым лотом следующего имущества:**

Объект 1: Отдельно стоящее здание (детская техническая станция), (нежилое), площадь общая: 968,3 кв.м., литер: А, этажность: 3, кадастровый номер: 52:18:0020088:0:17, с инженерными коммуникациями, расположенное по адресу: г.Нижний Новгород, проспект Героев, дом 46 (далее – Объект 1).

Объект 2: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под здание детской технической станции, общая площадь 400 кв.м., кадастровый номер: 52:18:0020088:15, расположенный по адресу: г.Нижний Новгород, проспект Героев, дом 46 (далее – Объект 2),  **(далее – Объекты),**

**обязуюсь:**

**1.** Выполнять правила и условия проведения аукциона, указанные в информационном сообщении, опубликованном в газете «КУРС Н» №31 от 14 августа 2015г., а также в Журнале «Каталог Российского аукционного дома» и на официальном Интернет-сайте Организатора торгов: www.auction-house.ru и на официальном Интернет-сайте электронной торговой площадки: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru/).

**2.**В случае признания победителем аукциона/единственным участником:

2.1. В установленный в информационном сообщении срок заключить Договор купли-продажи Объектов.

2.2. В случае признания меня победителем аукциона оплатить Организатору аукциона – ОАО «Российский аукционный дом» - вознаграждение за организацию и проведение продажи Объектов в размере 4% (Четыре процента) от цены продажи Объекта, определенной по итогам аукциона, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

В случае признания меня единственным участником аукциона, обязуюсь оплатить вознаграждение Организатору аукциона в размере 4 % (Четыре процента) от начальной цены Объектов в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся.

2.3. В случае признания меня лицом, предложившим следующую по выгодности цену (сделавшим предпоследнее предложение по цене) обязуюсь оплатить вознаграждение Организатору аукциона в размере 4% (Четыре процента) от цены продажи Имущества, определенной по итогам аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

**3**. **Мне известно, что**:

3.1. Задаток подлежит перечислению Претендентом на счет Организатора аукциона после заключения договора о задатке (договора присоединения). Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным на условиях размещенной на сайте Организатора торгов формы договора о задатке (договора присоединения) в случае подачи заявки на участие в аукционе и перечисления Претендентом задатка на расчетный счет Организатора торгов.

В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться информация о дате проведения аукциона и наименование имущества.

3.2. Вслучае отказа (уклонения) победителя аукциона/единственного участника, от подписания договора купли-продажи, от выплаты вознаграждения Организатору торгов, от оплаты цены предмета аукциона, определенной по итогам аукциона, сумма внесенного им задатка ему не возвращается.

3.3. В случае отказа лица, сделавшего предпоследнее предложение по цене от заключения договора купли-продажи, от выплаты вознаграждения Организатору торгов, от оплаты цены предмета аукциона, определенной по итогам аукциона, внесенный им задаток не возвращается.

4. Настоящим подтверждаю, что ознакомился с состоянием Объектов, подлежащих реализации на аукционе, и документацией к ним. Претензий по качеству, состоянию Объектов продажи и к документации не имею.

5. Настоящим подтверждаю, что я уведомлен о том, что договор купли-продажи Объектов заключается между продавцом и победителем аукциона в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. В случае если к аукциону было допущено менее двух участников, договор купли-продажи Объектов заключается с единственным участником по начальной цене Объектов не позднее, чем через 5 (Пять) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся.

6. Настоящим подтверждаю, что я уведомлен о том, что при уклонении/отказе победителя аукциона от заключения договора купли-продажи Объектов в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подведения итогов аукциона, задаток ему не возвращается и победитель аукциона утрачивает право на заключение договора. В этом случае Продавец обязуется заключить договор купли-продажи Объектов с лицом, предложившим следующую по выгодности цену (сделавший предпоследнее предложение по цене), а такое лицо обязуется заключить договор купли-продажи Объектов с Продавцом.

7. Настоящим подтверждаю, что уведомлен и согласен с тем, что вышеуказанная сумма вознаграждения Организатора аукциона не входит в цену Объектов (Лота) и уплачивается сверх цены Объектов (Лота), определенной по итогам аукциона.

Приложение

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\

М.П. "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015г.

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

М.П. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015г.