ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

«…….» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015г

 Конкурсный управляющий ИП Ким Ирины Константиновны в лице Коваль Георгия Александровича, действующего на основании прав по решению арбитражного суда Приморского края по делу А51-25893/2013 он же организатор торгов в дальнейшем «задаткополучатель», с одной стороны

и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«задаткодатель»

заключили настоящий договор о задатке (в дальнейшем договор)

«Задаткополучатель» получил от «задаткодателя» сумму в размере 20 процентов стоимости имущества ИП Ким И.К. (от единого лота, в состоянии имущества по инвентаризационной описи указанной в оценке - металлический лом, разукомплектовка, отдельные части, бывшего в употреблении с 2005г оборудования), выставленного на электронные торги в составе:

1 Пароконвектомат Ralional – SCC 101 2007

2 Печь конвекционная Smegь ALFA41V1 2007

3 Рефконтейнер SPWS 5000010 2006

4 Тестораскатка для слоеного теста LSP-520 2006

5 Оборудование для мини пекарен, стол нарезки, модель Masheng MS-Molding

Machine 2010

6 Полуавтоматическая тестораскаточное оборудование JDR-520 2010

7 Вакуумная упаковочная машина LZ-320 2008

8 Вакуумная упаковочная линия СС- СD CCI 2008

9 Волчок В-2 нерж d=114 2006

10 Аппарат для запайки лотков YRJ 2006

11 Котлетный аппарат: бункер – дозатор СНХ-200 GS 400 2005

12 Холодильное оборудование 4N-12.2-4OP 2005

13 Холодильная камера «Blitzer» 4N-12.2 2005

14 Холодильная камера «Blitzer» 2U-3.2 2000

15 Рефконтейнер TRIU 6477375

16 Рефконтейнер GCEU 3109075

17 Рефконтейнер GCEU 3107200

18 Рефконтейнер CSLU 5720011

19 Холодильная камера COPELAND SCROLL

20 Тестоформировочный стол

21 Тестомес крутого теста

22 Пила для мяса

23 Вакуумный упаковщик

24 Аппарат по изготовлению мясопродуктов и чистки лука

Имущество реализуется в соответствии с Федеральным Законом «О несостоятельности (банкротстве) на основании определения арбитражного суда Приморского края от 18.08.2015г

Стоимость имущества выставленного на торги составляет согласно отчету об оценке оборудования №050, составлен 18.05.2015г. Согласно отчету рыночная стоимость оцениваемого оборудования составляет 96 200,0 рублей (стоимость определена без НДС).

Сумма задатка вносится покупателем на расчетный счет ИП Ким Ирины Константиновны:

№ 40802810300200000542 в ОАО СКБ Приморья Примсоцбанк; Бик Банка 040507803, корреспондентский счет № 30101810200000000803.

В случае неисполнения договора «Задаткополучателем» (улонение, отказ от заключения договора купли-продажи, либо неявки к месту приема-передачи вещи к «…..»………..2015г) в установленные сторонами сроки и месте для подписания договора купли-продажи «Здаткополучатель» возвращает «Задакодателю» сумму задатка.

В случае неисполнения договора задатка «Задаткодателем» (отказа, уклонения от заключения договора купли-продажи имущества), либо неявки его для передачи вещи до ….., ……….. 2015г

по месту нахождения имущества г. Находка, Приморский край (место нахождения оговаривается отдельно), сумма задатка в размере ……..руб. остается у «Задаткополучателя» в порядке ст. 381 ГК РФ.

«Задаткополучатель» берет на себя обязательство передать вещь в том виде, в котором она есть на момент подписания настоящего договора задатка по акту приема-передачи.

Денежная сумма стоимости имущества, указанная в пункте договора96 200,0 рублей, за вычетом внесенного задатка перечисляется покупателем после подписания основного договора купли-продажи вещи и удостоверяется выпиской банка получателя средств о получении суммы на расчетный счет продавца в оплату вещи.

Стороны по настоящему договору не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору задатка, если это явилось следствием действия непреодолимой силы, включая стихийные бедствия, несчастные случаи, болезни, наступление недееспособности сторон, изменения действующего законодательства, которые делают дальнейшее исполнений договора задатка невозможным. О наступлении форс-мажорных обстоятельств стороны договора, заблаговременно уведомляют друг - друга

Договор задатка является неотъемлемой частью предварительного договора купли-продажи имущества, заключенного между сторонами «…..»……….. 2015г, составлен в двух экземплярах.

**Стороны договора**

Конкурсный управляющий ИП КИМ И.К.

Коваль Георгий Александрович

ИНН 250800281206, ОГРН 304250822600021

№ 40802810300200000542

в ОАО СКБ Приморья Примсоцбанк;

Бик Банка 040507803,

корреспондентский счет № 30101810200000000803