Проект, предварительного

ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ

 «…….» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015г

 Конкурсный управляющий ИП Ким Ирины Константиновны в лице Коваль Георгия Александровича, действующего на основании прав по решению арбитражного суда Приморского края по делу А51-25893/2013 он же организатор торгов в дальнейшем «Продавец», с одной стороны

и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«Покупатель»

заключили настоящий договор о нижеследующем (в дальнейшем договор)

1. Состав покупаемого имущества

 «Продавец» продает через систему электронных торгов единым лотом, а «покупатель» покупает имущество в составе:

1 Пароконвектомат Ralional – SCC 101 2007

2 Печь конвекционная Smegь ALFA41V1 2007

3 Рефконтейнер SPWS 5000010 2006

4 Тестораскатка для слоеного теста LSP-520 2006

5 Оборудование для мини пекарен, стол нарезки, модель Masheng MS-Molding

Machine 2010

6 Полуавтоматическая тестораскаточное оборудование JDR-520 2010

7 Вакуумная упаковочная машина LZ-320 2008

8 Вакуумная упаковочная линия СС- СD CCI 2008

9 Волчок В-2 нерж d=114 2006

10 Аппарат для запайки лотков YRJ 2006

11 Котлетный аппарат: бункер – дозатор СНХ-200 GS 400 2005

12 Холодильное оборудование 4N-12.2-4OP 2005

13 Холодильная камера «Blitzer» 4N-12.2 2005

14 Холодильная камера «Blitzer» 2U-3.2 2000

15 Рефконтейнер TRIU 6477375

16 Рефконтейнер GCEU 3109075

17 Рефконтейнер GCEU 3107200

18 Рефконтейнер CSLU 5720011

19 Холодильная камера COPELAND SCROLL

20 Тестоформировочный стол

21 Тестомес крутого теста

22 Пила для мяса

23 Вакуумный упаковщик

24 Аппарат по изготовлению мясопродуктов и чистки лука

1. Состояние и стоимость имущества

**2.1Состояние имущества**.

Имущество представляет собой разукомплектованные блоки, остовы и остатки разобранных контейнеров, отдельные части разобранного оборудования, находившегося в эксплуатации с 2005г.

**2.2 Стоимость имущества**.

Имущество реализуется в соответствии с Федеральным Законом «О несостоятельности (банкротстве) на основании определения арбитражного суда Приморского края от 18.08.2015г

Стоимость имущества выставленного на торги составляет согласно отчету об оценке оборудования №050, составлен 18.05.2015г. Согласно отчету рыночная стоимость оцениваемого оборудования составляет 96 200,0 рублей (стоимость определена без НДС).

**Нахождение имущества** г. Находка, Приморский край.

3. Взаиморасчеты

3.1 Покупатель оплачивает указанное оборудование на условиях и в порядке договора задатка, который является неотъемлемой часть настоящего договора купли - продажи

3.2 Сумма задатка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, внесенная Покупателем на счет Продавца засчитывается в сумму стоимости Имущества.

3.3 Покупатель обязан уплатить сумму в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, в том числе НДС, представляющую собой стоимость Имущества (за вычетом суммы задатка) на счет Продавца \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, посредством единовременного перечисления денежных средств.

3.4. Оплата стоимости производится по следующим реквизитам: расчетный счет № 40802810300200000542 в ОАО СКБ Приморья Примсоцбанк; Бик Банка 040507803,

корреспондентский счет № 30101810200000000803

3.5. Моментом надлежащего исполнения обязанности Покупателя по уплате стоимости Имущества является дата поступления денежных средств на счет Продавца в сумме и в срок, установленный в Договоре.

3.6. Имущество считается переданным Покупателю по настоящему Договору после подписания Сторонами передаточного акта Имущества

3.7. Передаточный акт Имущества подписывается Продавцом после полной оплаты приобретаемого Покупателем Имущества, что подтверждается выпиской о поступлении денежных средств на счет Продавца.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Продавец обязан после поступления денежных средств в размере стоимости Имущества на счет Продавца передать Имущество Покупателю по передаточному акту.

4.2. Покупатель обязан:

4.2.1. В установленный настоящим Договором срок уплатить Продавцу стоимость Имущества в размере, предусмотренном пунктом 2.2 настоящего Договора.

4.2.2. После поступления денежных средств в размере стоимости Имущества на счет Продавца принять Имущество по передаточному акту.

4.2.3. После приемки Имущества по передаточному акту:

самостоятельно и за счет собственных средств оформить документы, необходимые для вывза имущества;

4.3 Стороны настоящего договора отдельно оговаривают место приема-передачи имущества

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. В случае отказа или уклонения Покупателя от оплаты полной стоимости Имущества по истечении пятнадцати дней после наступления срока платежа Продавец в одностороннем порядке полностью отказывается от исполнения Договора. При этом сумма задатка Покупателю не возвращается.

6. Заключительные положения.

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

6.2. Расторжение настоящего Договора Сторонами возможно по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

6.3. Споры, возникающие между Сторонами по настоящему Договору, рассматриваются в суде или арбитражном суде в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находятся у Покупателя, один - у Продавца.

**Стороны договора**

Конкурсный управляющий ИП КИМ И.К.

Коваль Георгий Александрович

ИНН 250800281206, ОГРН 304250822600021

№ 40802810300200000542

в ОАО СКБ Приморья Примсоцбанк;

Бик Банка 040507803,

корреспондентский счет № 30101810200000000803