

44-0-1-25/населенный пункт - 9468
от 14.09.12

Финанс Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Красноярскому краю

(полное наименование органа кадастрового учета, осуществляющего государственный кадастровый учет земельных участков на территории соответствующего кадастрового округа)

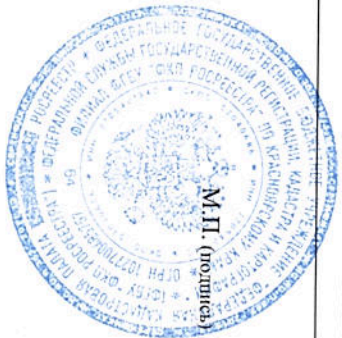
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

КВ.1

28.09.2012 № 24/12-292046

1	Кадастровый номер	24:50:0500267:42	2	Лист № 1	3	Всего листов: 5		
Общие сведения								
4	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 12.09.2008				
5	—							
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Красноярск, Ленинский район, ул. Тамбовская, 7а, строение 1							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	—							
9	Разрешенное использование: размещение промышленных объектов III, IV - V классов негидротехнического профиля							
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —							
11	Площадь: 6716+/-29 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 11108868,44	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 1654,09	14	Система координат: №2 (г. Красноярск)	
15	Сведения о правах: —							
16	Объект отметки: Выписка изготовлена в 1 экземпляре. Площадь земельного участка соответствует материалам межевания.							
17	Характер сведений ГКН (статус записи о земельном участке): Земельный участок снят с учета 14.09.2010							
18	Дополнительные сведения		18.1	—				
			18.2	ООО КЖИЦ "Три эксперта"				
			18.3	05.09.2008				

Инженер I категории отдела кадастрового учета № 4
(наименование должности)



М.П. (подпись)

М. А. Макарова
(инициалы, фамилия)

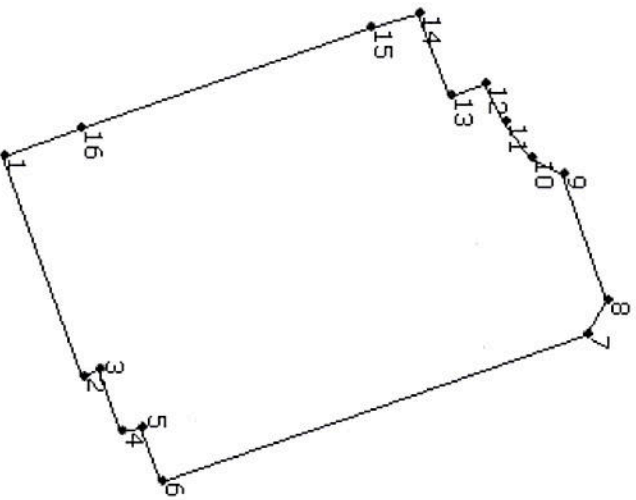
0110/17

1 Кадастровый номер 24:50:0500267:42

2 Лист № 2

3 Всего листов: 5

План (чертеж, схема) земельного участка



5 Масштаб 1:1500

Условные знаки: —

Инженер I категории отдела кадастрового учета № 4
(наименование должности)



М.П. (подпись)

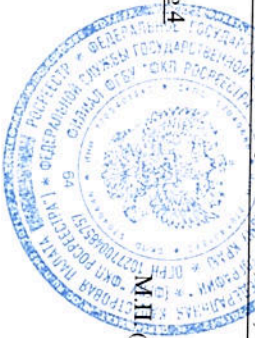
М. А. Макарова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 28.09.2012 № 24/12-292046

КВ.3

1		Кадастровый номер 24:50:0500267:42	2	Лист № 3	3	Всего листов: 5
Сведения о частях земельного участка и обременениях						
4	№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика		Лица, в пользу которых установлены обременения
	1	—	весь	Охранная зона инженерных сетей, 989,0 кв.м		—

Инженер I категории отдела кадастрового учета №4
 (наименование должности)



М.П. (подпись)

М. А. Макарова
 (инициалы, фамилия)

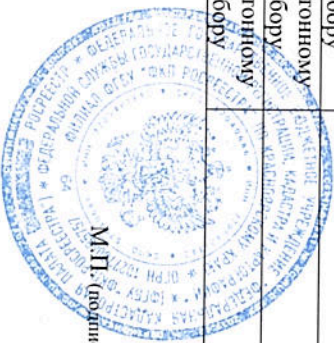
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)
28.09.2012 № 24/12-292046

КВ.5

1					2	3	
Кадастровый номер 24:50:0500267:42					Лист № 4	Всего листов: 5	
Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Горизонтальное продолжение (м)	Описание закрепления на местности	Номера смежных участков	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	16	339° 32'	16.01	по бетонному забору	—	—
2	2	1	250° 11'	46.10	по бетонному забору	24:50:0500267:44	Адрес отсутствует
3	3	2	160° 6'	3.70	по бетонному забору	—	—
4	4	3	251° 12'	13	по бетонному забору	—	—
5	5	4	166° 36'	4.18	по бетонному забору	24:50:0500267:12	Адрес отсутствует
6	6	5	250° 32'	11.19	по бетонному забору	24:50:0500267:12	Адрес отсутствует
7	7	6	160° 41'	88.36	по бетонному забору	24:50:0500267:12	Адрес отсутствует
8	8	7	120° 43'	7.91	по бетонному забору	24:50:0500267:12	Адрес отсутствует
9	9	8	70° 57'	26.14	по бетонному забору	24:50:0500267:12	Адрес отсутствует
10	10	9	28° 41'	7.35	по бетонному забору	—	—
11	11	10	53° 14'	8.69	по бетонному забору	—	—
12	12	11	61° 37'	8.71	по бетонному забору	—	—
13	13	12	339° 15'	7.06	по бетонному забору	—	—
14	14	13	68° 38'	17.29	по бетонному забору	—	—
15	15	14	345° 49'	9.80	по бетонному забору	—	—
16	16	15	340° 9'	60.39	по бетонному забору	—	—

Инженер I категории отдела кадастрового учета № 4

(наименование должности)



М.П. (подпись)

M. A. Makarova

М. А. Макарова
(инициалы, фамилия)

1		24:50:0500267:42		2	3	5
Кадастровый номер		24:50:0500267:42		Лист № 5	3	Всего листов: 5
Описание поворотных точек границ земельного участка						
№ точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
	X	Y				
1	2	3	4	5		
1	13201	56374.90	Долговременный межевой знак	0.10		
2	13216.63	56418.27	Долговременный межевой знак	0.10		
3	13220.11	56417.01	Долговременный межевой знак	0.10		
4	13224.30	56429.32	Долговременный межевой знак	0.10		
5	13228.37	56428.35	Долговременный межевой знак	0.10		
6	13232.10	56438.90	Долговременный межевой знак	0.10		
7	13315.48	56409.66	Долговременный межевой знак	0.10		
8	13319.52	56402.86	Долговременный межевой знак	0.10		
9	13310.99	56378.15	Долговременный межевой знак	0.10		
10	13304.54	56374.62	Долговременный межевой знак	0.10		
11	13299.34	56367.66	Долговременный межевой знак	0.10		
12	13295.20	56360	Долговременный межевой знак	0.10		
13	13288.60	56362.50	Долговременный межевой знак	0.10		
14	13282.30	56346.40	Долговременный межевой знак	0.10		
15	13272.80	56348.80	Долговременный межевой знак	0.10		
16	13216	56369.30	Долговременный межевой знак	0.10		

Инженер I категории отдела кадастрового учета № 4

(наименование должности)

М.П. (подпись)



М. А. Макарова
(инициалы, фамилия)





ДЕПАРТАМЕНТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА

Карла Маркса ул., 75, г. Красноярск, 660049, тел. (8-391) 226-17-01, факс (8-391) 226-17-29
e-mail: dmi@admkrsk.ru, www.admkrsk.ru, ИНН/КПП 2466010657/246601001

24 СЕН 2012

№ 51904

СПРАВКА

Дана ООО «Клос» (ИНН 2466132253) о том, что на 20.09.2012 действующие договоры аренды земельных участков, расположенных по адресам: г. Красноярск, ул. Тамбовская, д. 7, г. Красноярск, ул. Тамбовская, д. 7 А, строение 1, заключенные департаментом с ООО «Клос», отсутствуют.

В соответствии со ст. 25, 26 Земельного Кодекса РФ право собственности на земельные участки, а также право аренды, право постоянного (бессрочного) пользования земельными участками подлежит государственной регистрации. Согласно ст. 2 Федерального закона от 21.07.1997 года №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» государственная регистрация является единственным доказательством существования зарегистрированного права.

Сведениями о зарегистрированных правах на недвижимое имущество, носящих открытый характер в соответствии с законодательством РФ, располагает управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

Справка дана для предъявления по месту требования, действительна в течение месяца.

Заместитель
руководителя департамента



И.А. Федотова

Шемель Николай Анатольевич
226 17 46