

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ**

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 12.08.2014

№ 01/005/2014-57361

На основании запроса от 12.08.2014 г., поступившего на рассмотрение 12.08.2014 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Характеристики объекта недвижимости:		
Кадастровый (или условный) номер объекта:		64:48:040453:29
наименование объекта:		Земельный участок
назначение объекта:		Земли населенных пунктов, для размещения домов многоэтажной жилой застройки
площадь объекта:		5276 кв.м
инвентарный номер, литер:		
этажность (этаж):		
номера на поэтажном плане:		
адрес (местоположение) объекта:		Саратовская область, г.Саратов, ул.Им. Тулайкова Н.М., НИИ Юго-Востока, пл. 5276 кв.м.
состав:		
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1.	данные о правообладателе отсутствуют
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	не зарегистрировано
4. Ограничение (обременение) права:		
4.1.1. вид:		Ипотека, Право аренды общества с ограниченной ответственностью "Гамма 2004" на земельный участок общей площадью 5276 м2, расположенный по адресу: г.Саратов, ул.Им. Тулайкова Н.М., НИИ Юго-Востока.
дата государственной регистрации:		30.12.2010
номер государственной регистрации:		64-64-11/801/2010-283
срок, на который установлено ограничение (обременение) права:		с 30.12.2010 по 30.03.2014
лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:		Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
основание государственной регистрации:		Договор долевого участия в строительстве жилого дома с приложениями от 02.12.2010 №1, дата регистрации 30.12.2010, №64-64-11/801/2010-283
4.1.2. вид:		Ипотека
дата государственной регистрации:		24.06.2014
номер государственной регистрации:		64-64-01/361/2014-159
срок, на который установлено ограничение (обременение) права:		с 24.06.2014 по 05.08.2015
лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:		Открытое Акционерное Общество "Нижевожский коммерческий банк", ИНН: 6454005120
основание		Договор залога от 06.06.2014 №229-166-117-20-404-

	участники строительства:	долевого	Альмуханов Владимир Избасарович, СНИЛС: 044-104-562 10
5.31.	объект строительства:	долевого	рег.№64-64-11/736/2012-079 от 19.11.2012 ; Объект долевого строительства: Однокомнатная квартира, номер этажа: 9, номер объекта: 135 (б/с Б), проектная (планируемая) площадь: 38, 93 кв.м, местоположение: Саратовская область, г.Саратов, ул. им. Тулайкова Н.М., НИИ Юго- Востока
	участники строительства:	долевого	Маркелова Елена Николаевна, СНИЛС: 046-233-032 20
5.32.	объект строительства:	долевого	рег.№64-64-11/578/2012-050 от 21.11.2012 ; Объект долевого строительства: Двухкомнатная квартира, номер этажа: 10, номер объекта: 43 блок-секция Г, проектная (планируемая) площадь: 57, 11 кв.м, местоположение: Саратовская область, г.Саратов, ул. им. Тулайкова Н.М., НИИ Юго- Востока
	участники строительства:	долевого	Общество с ограниченной ответственностью "ЭРГИБА", ИНН: 6453097143
5.33.	объект строительства:	долевого	рег.№64-64-11/687/2012-121 от 22.11.2012 ; Объект долевого строительства: Однокомнатная квартира, номер этажа: 9, номер объекта: 177 (б/с А), проектная (планируемая) площадь: 38, 97 кв.м, местоположение: Саратовская область, г.Саратов, ул. им. Тулайкова Н.М., НИИ Юго- Востока
	участники строительства:	долевого	Общество с ограниченной ответственностью "ЭРГИБА", ИНН: 6453097143
5.34.	объект строительства:	долевого	рег.№64-64-11/762/2012-349 от 10.12.2012 ; Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 4, номер объекта: 153, блок-секция А, проектная (планируемая) площадь: 38, 93 кв.м, местоположение: Саратовская область, г.Саратов, ул. им. Тулайкова Н.М., НИИ Юго- Востока
	участники строительства:	долевого	Егорова Нина Васильевна
5.35.	объект строительства:	долевого	рег.№64-64-11/801/2010-283 от 18.12.2012 ; Объект долевого строительства: Трехкомнатная квартира, номер этажа: 7, номер объекта: 31 (б/с Г), проектная (планируемая) площадь: 74, 98 кв.м, местоположение: Саратовская область, г.Саратов, ул. им. Тулайкова Н.М., НИИ Юго- Востока
	участники строительства:	долевого	Викторов Максим Викторович, СНИЛС: 069-103-623 53 Викторова Елена Александровна, СНИЛС: 096-940-115 97 залог права требования участника долевого строительства по договору участия в долевом строительстве; номер государственной регистрации: 64-64-11/778/2012-251; дата государственной регистрации: 18.12.2012; срок, на который установлено ограничение (обременение) права: с 18.12.2012 на 182 месяца, считая с даты предоставления кредита; Банк ВТБ 24 (закрытое акционерное общество)
5.36.	объект строительства:	долевого	рег.№64-64-11/801/2010-283 от 19.12.2012 ; Объект долевого строительства: Однокомнатная квартира, номер этажа: 5, номер объекта: 156, блок-секция "А", проектная (планируемая) площадь: 38, 97 кв.м, местоположение: Саратовская область, г.Саратов, ул. им. Тулайкова Н.М., НИИ Юго- Востока
	участники строительства:	долевого	Швардыгулин Сергей Евгеньевич, СНИЛС: 070-517-768 59
5.37.	объект строительства:	долевого	рег.№64-64-11/801/2010-283 от 19.12.2012 ; Объект долевого строительства: Однокомнатная квартира, номер этажа: 5, номер объекта: 20 (б/с Г), проектная (планируемая) площадь: 38, 93 кв.м, местоположение: Саратовская область. г.Саратов. ул.