ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

имущественных прав (уступка прав требования)

г. Уфа «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.

Общество с ограниченной ответственностью Строительно-монтажная фирма № 3 Востокнефтезаводмонтаж», в лице конкурсного управляющего Файзуллиной Гузель Харисовны, действующей на основании Решения Арбитражного суда Республики Башкортостан от 10 декабря 2014г. № А07-5330/2014, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, в соответствии с протоколом № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ о результатах открытых торгов в форме аукциона по продаже имущественных прав (уступки прав требования) от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 года, подписали настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. На основании протокола № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ о результатах открытых торгов в форме аукциона по продаже имущественных прав (уступки прав требования) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Продавец обязуется передать Покупателю права требования ООО «СМФ-3 ВНЗМ», а Покупатель обязуется принять и оплатить право требования ООО «СМФ-3 ВНЗМ» в порядке и в сроки, установленные Договором.

1.2. Состав дебиторской задолженности (права требования) Лот №\_\_\_ включает задолженность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, по делу Арбитражного суда Республики Башкортостан № А07-5330/2014 от 10 декабря 2014г.

1.3. Уступка прав требования осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту.

2. СРОКИ И ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ

2.1. Уступка прав требования производится после полной оплаты цены, указанной в п.3.1. настоящего договора.

2.2. С момента перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца, после подписания сторонами акта приема-передачи все риски переходят на Покупателя. С этого момента Продавец считается исполнившим свои обязательства по уступке прав требования.

3. ЦЕНА, СРОКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Установленная по результатам торгов цена дебиторской задолженности (прав требования) составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

3.2. Задаток, в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб., перечисленный Покупателем по соглашению о задатке от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, засчитывается в счет оплаты суммы, указанной в п.3.1 Договора.

3.3. Оплата производится в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента подписания Договора купли - продажи путем перечисления на счет Продавца указанной в п. 3.1 суммы с учетом вычета задатка.

3.4. Все расчеты по Договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на указанный Продавцом расчетный счет. Обязательства Покупателя по оплате считаются исполненными на дату зачисления денежных средств на расчетный счет банка Продавца и подписания акта приема-передачи.

4. ОТВЕТСТВЕНЕНОСТЬ СТОРОН

4.1. За невнесение оплаты по договору в сроки, предусмотренные п. 3.2 Договора, Покупатель утрачивает право на возврат суммы внесенного им задатка, которая остается в распоряжении Продавца.

4.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ИЗМЕНЕНИЕ И ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Договор действует со дня его заключения.

5.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Стороны будут стремиться к разрешению всех возможных споров и разногласий, которые могут возникнуть по Договору или в связи с ним, путем переговоров.

6.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, передаются на рассмотрение суда в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

7.2. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

АДРЕСА И ИНЫЕ ДАННЫЕ О СТОРОНАХ

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец: | Покупатель: |
| ООО «СМФ-3 ВНЗМ» | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 450065, Республика Башкортостан, г. Уфа,  ул. Буревестника , 19, ИНН 0277073270  КПП 027701001 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Расчетный счет 40702810900810000444  в Филиале ОАО "УРАЛСИБ" в г. Уфа  БИК 048073770 к. счет 30101810600000000770 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Конкурсный управляющий  ООО «СМФ-3 ВНЗМ» Файзуллина Г.Х. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |