



Российский аукционный дом

Основан 31 августа 2009 года в соответствии с распоряжением Правительства РФ № 1186-р от 19.08.2009



Открытый электронный аукцион по продаже объектов недвижимости в Красноярском крае, электронная площадка ОАО «РАД» - www.lot-online.ru

Форма проведения аукциона – аукцион с повышением начальной цены лота, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене

Дата проведения аукциона: 21.12.2015 г.

Период приема заявок:

С 19.10.2015 г., начало 9.00 (время московское)

До 17.12.2015 г., 18.00, включительно (время московское) .

Электронная торговая площадка

ОАО «Российский аукционный дом» - www.bankruptcy.lot-online.ru

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 18.12.2015 г.

Допуск претендентов к электронному аукциону осуществляется

Организатором торгов до 09:00 ч. 21.12.2015 г.

Лот №1:

- **Нежилое встроенно-пристроенное помещение**, общей площадью 384,8 кв.м, этаж:1, расположенное по адресу: Красноярский край, г. Дивногорск, Набережная, ул., д. 37, пом. №1, №2. Кадастровый номер: 24:46:000000:0000:04:409:002:000422039:0001:20003. Принадлежащее ПАО «Сбербанк России».

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

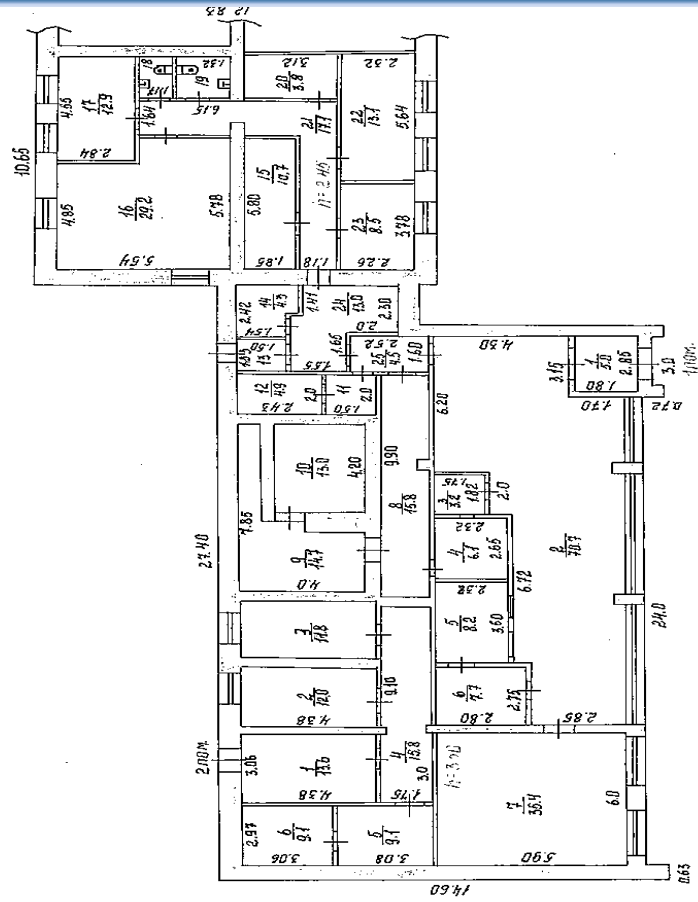
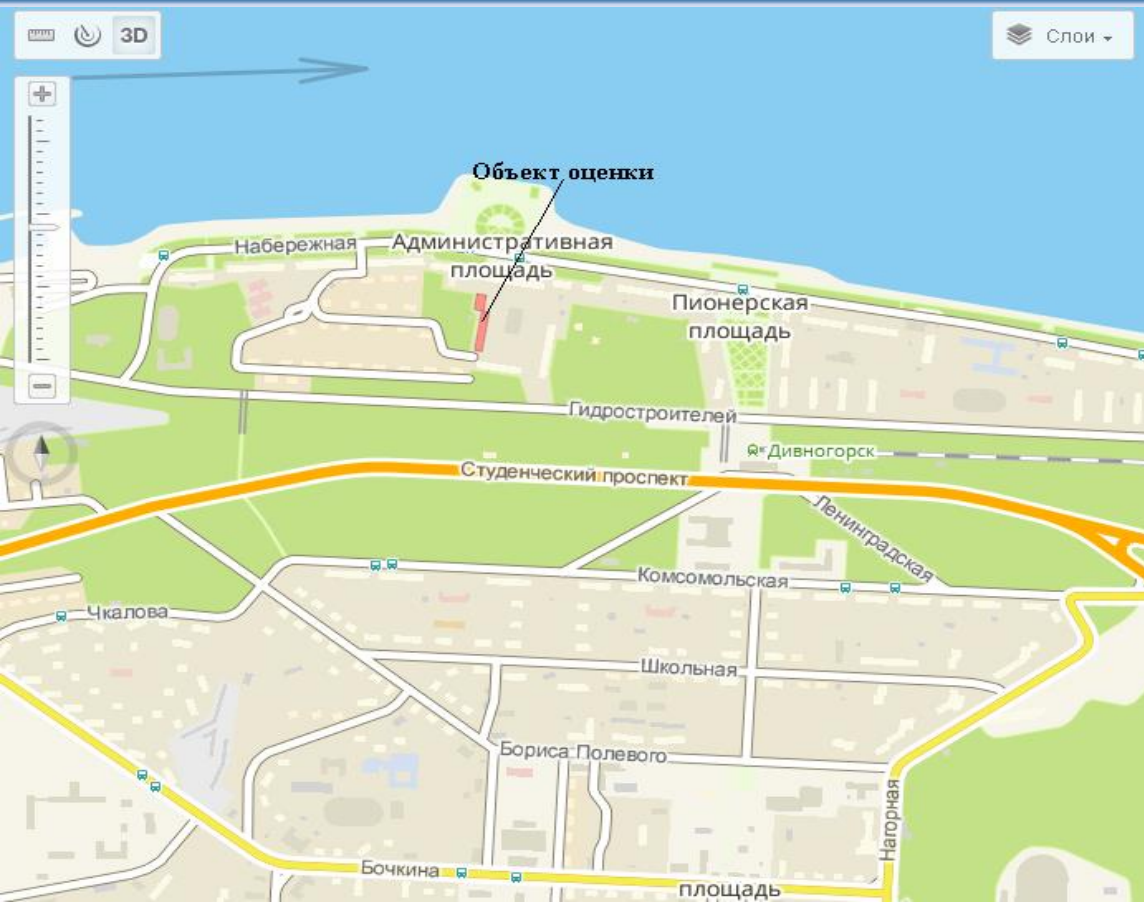
Начальная цена: 10 988 000 рублей, в т.ч. НДС 18%.

Сумма задатка: 400 000 рублей.

Шаг аукциона: 50 000 рублей.







Лот №2:

- **Нежилое здание гаража**, общей площадью 30,6 кв.м, 1-этажный, расположенное по адресу: Красноярский край, Уярский район, г. Уяр, 30 лет ВЛКСМ, ул. 131/1. Кадастровый номер: 24:40:0000000:0:3909. Принадлежащее ПАО «Сбербанк России».

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Начальная цена: 111 000 рублей, в т.ч. НДС 18%.

Сумма задатка: 3 000 рублей.

Шаг аукциона: 2 000 рублей.





Лот №3:

- **Нежилое помещение**, общей площадью 405,5 кв.м, этажи: 1,2, расположенное по адресу: Республика Хакасия, Орджоникидзевский район, п. Копьево, ул. Ленина, строение 12, пом. 2Н. Условный номер: 19-19-01/038/2012-160. Принадлежащее ПАО «Сбербанк России».
- **Земельный участок**, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения административного здания, общая площадь 27 кв.м, адрес: Республика Хакасия, Орджоникидзевский район, п. Копьево, ул. Ленина, уч. 12/1. Кадастровый номер: 19:08:010116:470. Принадлежащий ПАО «Сбербанк России»
Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Начальная цена: 4 425 000 рублей, в т.ч. НДС 18%.

Сумма задатка: 150 000 рублей.

Шаг аукциона: 30 000 рублей.







Экспликация

Этаж	Номер помещения или квартиры	№ комнаты	Назначение частей помещений (жилая, конторская, классная, былинная, кабинет, магазин, столовая, кухня, коридор, туалет и т.д.)	Площадь общая полезная	Площадь учрежденская	Площадь жилая	Площадь культурно-просветительная	Площадь коммунально-бытовая	Площадь лечебно-санитар. и детских учреждений	Площадь торговая	Площадь складская	Площадь производственная	Площадь служебно-подсобная	Площадь прочая	Площадь внутренней высоты комнаты
------	------------------------------	-----------	--	------------------------	----------------------	---------------	-----------------------------------	-----------------------------	---	------------------	-------------------	--------------------------	----------------------------	----------------	-----------------------------------

ПОМЕЩЕНИЕ 2Н

1		12	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	13,3										13,3	
		13	ТАМБУР	2,6										2,6	
2		1	ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА	16,5										16,5	
		2	КАБИНЕТ	28,5	28,5										
		3	КАБИНЕТ	29,1	29,1										
		4	КАБИНЕТ	42,9	42,9										
		5	ТАМБУР	1,0										1,0	
		6	КОРИДОР	32,2										32,2	
		7	ОПЕРАЦИОННЫЙ ЗАЛ	128,7	128,7										
		8	СЕРВЕРНАЯ	17,8	17,8										
		9	КАБИНЕТ	29,7	29,7										
		10	КАБИНЕТ	16,3	16,3										
		11	КАБИНЕТ	42,5	42,5										
		12	САНУЗЕЛ	1,8										1,8	
		13	КОРИДОР	2,6										2,6	
			Итого:	405,5	335,5									70,0	

Лот №4:

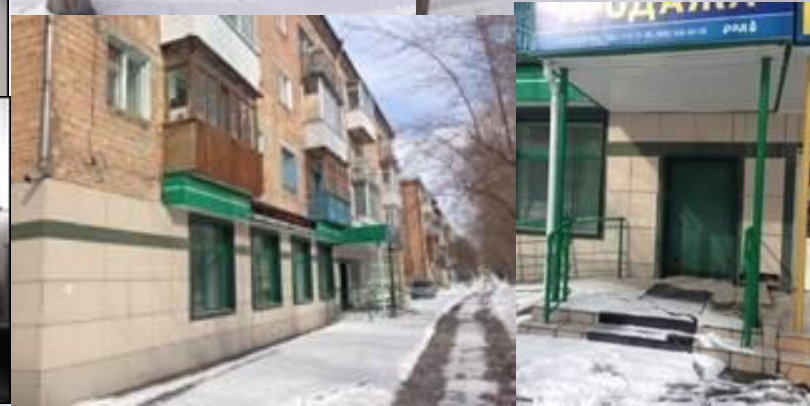
- **Нежилое помещение**, общей площадью 157,6 кв.м, этаж: 1, номера на поэтажном плане 26, расположенное по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Калинина, д. 14, пом. 26. Кадастровый номер: 24:43:0000000:0000:04:403:001:019054070:0001:20026. Принадлежащее ПАО «Сбербанк России».

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Начальная цена: 6 180 180 рублей, в т.ч. НДС 18%.

Сумма задатка: 200 000 рублей.

Шаг аукциона: 50 000 рублей.



ЭКСПЛИКАЦИЯ

Инв.№

к плану здания лит. Лит А

по адресу : г.Ачинск, ул. Калинина , д. 14 пом. № 26

этаж	Номер помещен. или квартиры	Номер комнаты	Назначение частей помещения (жилая, конторская, классная, больничная, каб.врача, магазин, столовая, кухня, коридор, туалет и т.д.)	Площадь по внутреннему обмеру											
				Общая полезная	в том числе										Внутренняя высота комнаты
					Учрежден-ческая	Жилая	Культурно-просветительская	Лечебно-сани-тарная и детских учреждений	торговая	складская	Производствен-ная	Служебно-подсобна	прочая		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	26	1	Тамбур	2,6								2,6		3,30	
		2	Помещение	86,6								86,6			
		3	Операционный зал	28,7							28,7				
		4	Комната клиента	1,2							1,2				
		5	Касса	4,5							4,5				
		6	Касса	4,3							4,3				
		7	Коридор	12,6								12,6			
		8	Сейфовая	4,8						4,8					
		9	Комната персонала	5,9	5,9										
		10	Серверная	3,7								3,7			
		11	Санузел	1,4								1,4			
		12	Санузел	1,3								1,3			
			Итого4	157,6	5,9					4,8	38,7	108,2			

Лот №5:

- **Нежилое помещение**, общей площадью 232,9 кв.м, этаж: 1, расположенное по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Комсомольский, пр-т., д. 3 «А». Кадастровый номер: 24:50:004058:0019:04:401:001:003790180:0001:20193. Принадлежащее ПАО «Сбербанк России».

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Начальная цена: 16 865 000 рублей, в т.ч. НДС 18%.

Сумма задатка: 500 000 рублей.

Шаг аукциона: 50 000 рублей.





Лот №6:

- **Нежилое помещение**, общей площадью 236 кв.м, этаж: 1, расположенное по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Тельмана, д. 28 «А», пом. 285. Кадастровый номер: 24:50:040203:0000:04:401:001:015267320:0001:20285. Принадлежащее ПАО «Сбербанк России».

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

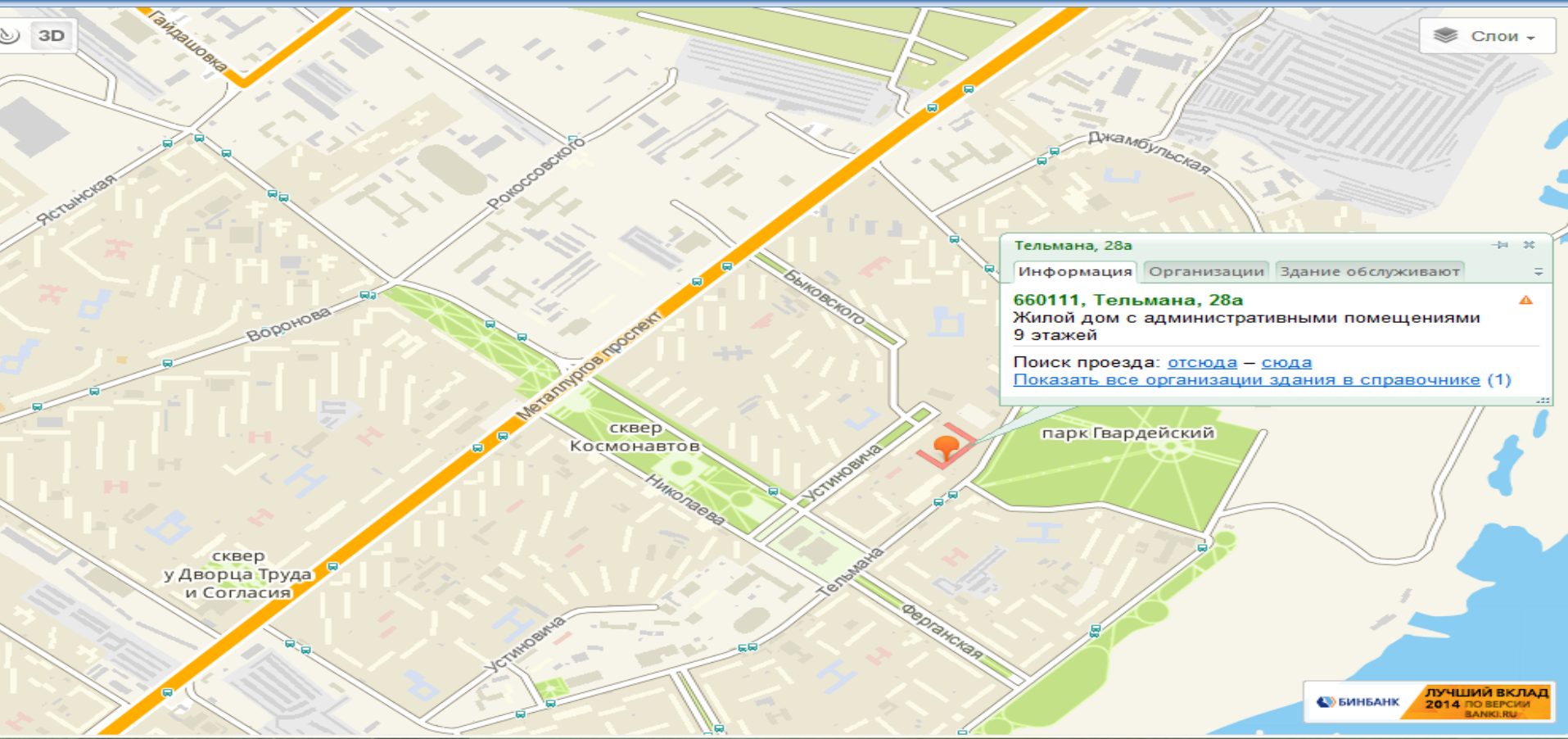
Начальная цена: 8 691 000 рублей, в т.ч. НДС 18%.

Сумма задатка: 250 000 рублей.

Шаг аукциона: 50 000 рублей.







Лот №7:

- **Нежилое помещение**, общей площадью 98,3 кв.м, этаж: 1, расположенное по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, 2-ая Краснофлотская, ул., д. 15, пом. 67. Условный номер: 24:50:000000:11724.67. Принадлежащее ПАО «Сбербанк России».

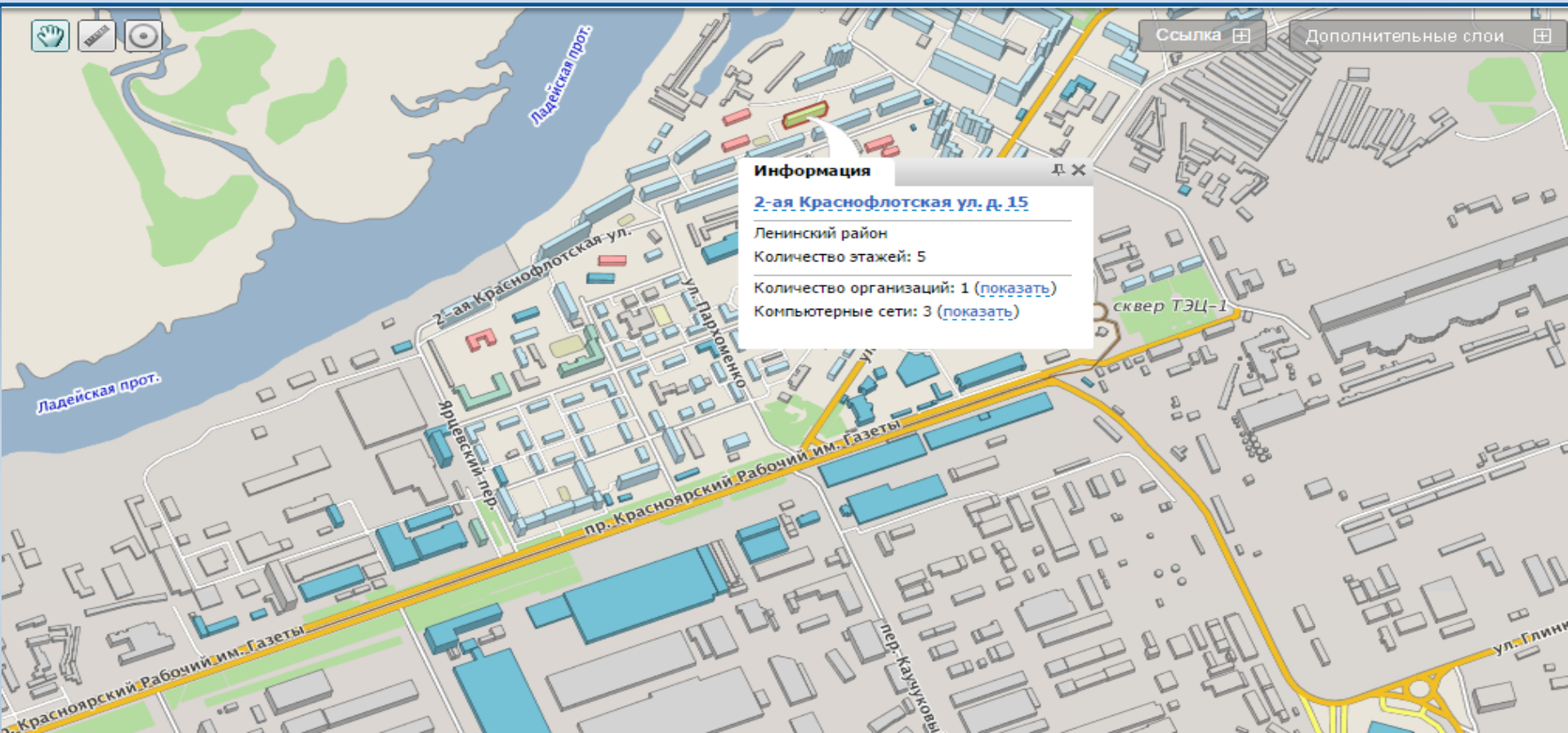
Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Начальная цена: 4 522 000 рублей, в т.ч. НДС 18%.

Сумма задатка: 150 000 рублей.

Шаг аукциона: 50 000 рублей.

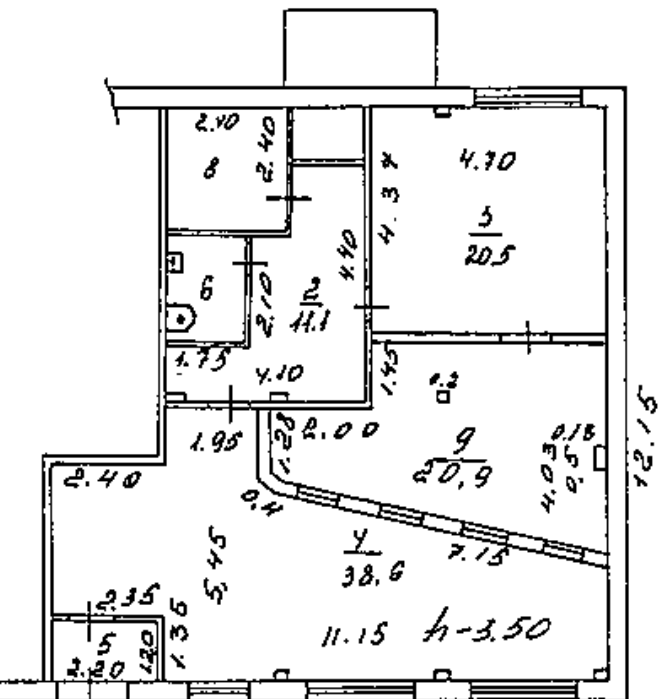




ЭКСПЛИКАЦИЯ

Инв. № _____

к плану строения лит. А домовладения № 15 по ул. *д. а. Крашотинская*



Этаж	№ помещения или квартиры	№ комнаты	Назначение частей помещений (жилая, конторская, классная, больничная, каб. врача, магазин, столовая, кухня, коридор, туалет и т.д.)	Площадь по внутреннему обмеру								
				Общая полезная	в том числе							прочая внутренняя высота комнаты
					учрежденческая	жилая	культурно-просветительная	коммунально-бытовая	лечебно-санитарная и детских учреждений	торговая	складская	
1	67	2	коридор	11,1							11,1	3,50
10/15	3	комн.	кухня	20,5	20,5							
ком. 2)	4	комн.	жил.	38,6	38,6							
	5	спальня	спальня	2,6							2,6	
	6	туалет	туалет	1,4							1,4	
	8	столовая	столовая	3,2	3,2							
	9	кладовая	кладовая	20,9	20,9							
		жил.	жил.									
		итого		98,3	85,2						15,1	

ком. 67

15/15
ком. 2)



auction-house.ru

Мы делаем рынки прозрачными
цены - справедливыми