**Сообщение о проведении торгов №39595**

**Дата проведения торгов: 16.12.2015 12:00**

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование должника, имущество которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер). | Общество с ограниченной ответственностью «СеверЛесЭкспорт»,  185030, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Ленинградская, д. 6Б, ИНН: 1001177605, ОГРН: 1061001062033. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является. | Идельчик Елена Аркадьевна  ПАУ ЦФО (Ассоциация «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа») |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Республики Карелия, дело о банкротстве А26-3823/2014 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Решение Арбитражного суда Республики Карелия от 06 марта 2015 года по делу № А26-3823/2014 |
| д) сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом должника; | **Лот 1:**Здание конторы, назначение: нежилое, общей площадью 1798 кв.м. с земельным участком общей площадью 2490 кв.м. Местоположение: Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Гагарина, д. 28;  **Лот 2:**Здание магазина, назначение: нежилое, общей площадью 417,3 кв.м. с земельным участком общей площадью 368 кв.м. Местоположение: Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Гагарина, д. 26;  **Лот 3:**Здание санатория-профилактория «Лесная поляна», кадастровый номер 10:16:0000000:884, общей площадью 2101,7 кв.м. и земельные участки, кадастровый номер 10:16:0010312:47, площадью 21998 кв.м. и кадастровый номер 10:16:0010311:1, площадью 4000 кв.м. Местоположение: Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 23.  С характеристиками и состоянием имущества можно ознакомиться в рабочие дни, предварительно согласовав дату и время ознакомления с организатором торгов. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества должника; | Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене |
| ж) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 09.11.2015 г. и заканчивается 14.12.2015 г. в 17:00 (время московское). |
| з) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Заявка на участие в торгах должна отвечать требованиям ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Заявка составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юр. лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физ. лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего и Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа». К заявке должны прилагаться копии выписки из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписки из ЕГРИП (для ИП), документов, удостоверяющих личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. |
| и) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: 470 000.00 руб.  Лот 2: 638 000.00 руб.  Лот 3: 1 862 000.00 руб.  Задаток 10% от начальной цены продажи вносится на расчетный счет должника не позднее 14.12.2015 года. В случае признания Заявителя победителем торгов, или в случае, если заявитель был единственным участником, допущенным к участию в торгах, внесенная им сумма задатка засчитывается в счет исполнения обязательства по оплате имущества. В противном случае, а также в случае признания торгов несостоявшимися сумма задатка подлежит возврату Заявителю в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего внесенный задаток не возвращается..  Задаток вносится на счет должника: 40702810821000001340 в Карельский РФ АО «Россельхозбанк» г. Петрозаводск, к/с: 30101810300000000818, БИК: 048602818 |
| к) начальная цена продажи имущества должника; | Лот 1: 4 700 000.00 руб.  Лот 2: 6 380 000.00 руб.  Лот 3: 18 620 000.00 руб. |
| л) величина повышения начальной цены продажи имущества должника («шаг аукциона») | Лот 1: 470 000.00 руб.  Лот 2: 638 000.00 руб.  Лот 3: 1 862 000.00 руб. |
| м) порядок и критерии определения победителя торгов; | Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену. |
| н) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Итоги открытых торгов подводятся непосредственно после их окончания по адресу: г. Петрозаводск, ул. Гоголя, д. 54, оф. 32. |
| о) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества должника; | В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах открытых торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. |
| п) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Оплата в соответствии с договором купли-продажи осуществляется покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора на расчетный счет должника: 40702810421000001339 в Карельский РФ АО «Россельхозбанк» г. Петрозаводск, кор/счет 30101810300000000818, БИК 048602818 |
| р) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – конкурсный управляющий ООО «СеверЛесЭкспорт» Идельчик Елена Аркадьевна (ИНН: 100100311637, почтовый адрес: 185035, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Гоголя, д. 54, оф. 32, e-mail: [paucfo@paucfo.karelia.ru](mailto:paucfo@paucfo.karelia.ru)), тел. (8142) 765582,. |
| c) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 07.11.2015 года  09.11.2015 года  03.11.2015 года |