

Руководителю Управления Федеральной антимонопольной службы
по Республике Карелия
Федеральной Антимонопольной службы
Пряхину Артуру Борисовичу

Наб. Варкауса, 1а, г. Петрозаводск, Республика Карелия, 185031
Почтовый адрес: а/я 14, г. Петрозаводск, 185028
Тел/факс (8142)78-44-30
e-mail.to10@fas.gov.ru

от **Бродягиной Ирины Михайловны**,
Паспорт 40 13 836661
Выдан ТП №64 МЕЖРАЙОННОГО ОТДЕЛА
№2 УФМС РОССИИ
ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ
И ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛ.
Дата выдачи 21.12.2013
Код подразделения 780-097
Дата рождения 29.06.1987
Место рождения г. Ленинград
Зарегистрирована:
196626, Санкт-Петербург, пос. Шушары,
ул. Первомайская, д.16, кв. 222
aksiom@yml.com
rozenmih@gmail.com
+7-911-707-18-98

Жалоба

Я, Бродягина Ирина Михайловна, являюсь участником электронных торгов по продаже имущества должника (банкрота) ООО «Харви Форестер» (ОГРН 1041000025428, ИНН 1001155496, КПП 100101001; 185005, Республика Карелия, наб. Гюллинга, д. 11) (далее Должник), проводимых в форме публичного предложения на сайте электронной площадки Лот-онлайн (АО «Российский аукционный дом» 190000, Санкт-Петербург, Гривцова пер., д. 5, лит. В телефон: (812) 777-57-57) по адресу:

<http://bankruptcy.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=organizerUnid%3D1%3BlotUnid%3D960000089065%3Bmode%3Djust>

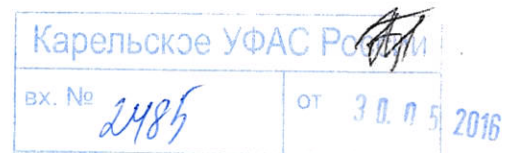
Лот РАД-74057 Здание автобусного цеха

А также по адресу единого федерального реестра сведений о банкротстве:

<http://bankrot.fedresurs.ru/TradeCard.aspx?ID=502980>

Лот №3 Здание автобусного цеха общей площадью 742,0 кв. м

Торги по продаже имущества должника проводятся организатором ООО «АРБ-Сервис»: 185035, Республика Карелия, г. Петрозаводск, пр. Ленина, д.22а ИНН 1001194985, КПП 100101001, ОГРН 1071001012433 р/с 40702810401000000537 в филиале ОАО «ОФК Банк» в г. Петрозаводске, к/с 30101810400000000828, БИК 048602828 (далее Организатор).



Я принимала участие в торгах на интервале, указанном на электронной площадке в период с 14.05.2016 по 28.05.2016

14.05.2016	28.05.2016	174 060	1 392 480
------------	------------	---------	-----------

с ценой предложения 1 412 001.00 (один миллион четыреста двенадцать тысяч один рубль). То есть цена, предложенная мной, не ниже цены на данном интервале (1 392 480) и соответствует требованиям п. 4. ст.138 ФЗ 127 «О Банкротстве».

Согласно ПРОТОКОЛУ об определении участников продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества должника Общество с ограниченной ответственностью "Харви Форестер" (полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица) РАД-74057, опубликованному организатором (см. приложение №1 к жалобе), моя заявка на участие поступила 28.05.2016 г. в 00:42:00 (75930-ИД, 28.05.2016 г. в 00:42:00), т.е. в интервале (периоде) действия данного снижения с ценой предложения 1 412 001.00 (один миллион четыреста двенадцать тысяч один рубль). Задаток по данному лоту также поступил, о чем свидетельствует информация в таблице 1 протокола. Кроме меня в торгах по этому лоту принимал участие Индивидуальный предприниматель Галушкин Александр Сергеевич, ИНН:100114744006, ОГРН:306100110100070. Его заявка (75965-ИД, 29.05.2016 г. в 09:52:39) с ценой предложения 1 420 000.00 руб. (один миллион четыреста двадцать тысяч рублей) **поступила после интервала торгов (29.05.2016 в 09:52:39)**, в котором я принимала участие.

На торговой площадке указано, что время изменения цены и подведения результатов торгов для периода: 10 час. 0 мин. А также указано «Внимание! Снижение цены в новом периоде происходит с первого дня действия нового периода снижения цены!» Однако, на мой взгляд, это говорит только о том, что новый этап торгов (который начинается с 29.05.2016) начинается в 10.00 29.05.2016 а не в 00.00 часов 29.05.2016. Т.е. с 0.00 до 10.00 29.05.2016 торги должны быть не активны.

Таким образом, организатор торгов принял заявку Индивидуального предпринимателя Галушкина Александра Сергеевича в интервале торгов с 29.05.2016 до 12.06.2016 в период, когда торги должны быть не активны (с 0.00 29.05.2016 до 09.59 29.05.2016) и, в любом случае, после окончания интервала торгов, в котором я принимала участие.

Протоколом о результатах продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества должника Общество с ограниченной ответственностью "Харви Форестер" (полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица) РАД-74057 (см. приложение №2 к жалобе) участник торгов Индивидуальный предприниматель Галушкин Александр Сергеевич признан победителем.

Считаю, что приняв заявку 29.05.2016 после интервала торгов (с 14.05.2016 по 28.05.2016), организатор нарушил требования абз.3 п.6.12 приказа 54 минэкономразвития (торги проводятся по старому приказу 54, а не по новому 495-ому), в котором указано, что **со дня определения победителя открытых торгов по продаже имущества (предприятия) должника посредством публичного предложения ПРИЕМ ЗАЯВОК ПРЕКРАЩАЕТСЯ.** Организатор должен был определить победителя в интервале торгов и подвести итоги торгов сразу после окончания данного периода, если в нем поступили заявки, т.е. до 23.59 28.05.2016.

На основании вышеизложенного, и руководствуясь п.6 статьи 18.1. ФЗ от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

ПРОШУ

**Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Карелия
Федеральной Антимонопольной службы**

1. Оценить законность действий Организатора торгов по принятию к рассмотрению заявок после окончания интервала, в котором были предложения по цене от претендентов, соответствующие данному интервалу торгов.
2. Отменить Протокол о результатах продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества должника Общество с ограниченной ответственностью "Харви Форестер" (полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица) РАД-74057 в случае, если будут выявлены нарушения законодательства.
3. Определить победителем торгов по продаже имущества ООО «Харви Форестер» (Лот РАД-74057 Здание автобусного цеха) в форме публичного предложения меня, Бродягину Ирину Михайловну.

Приложения

- 1) ПРОТОКОЛ об определении участников продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества должника Общество с ограниченной ответственностью "Харви Форестер"
- 2) ПРОТОКОЛ о результатах продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества должника Общество с ограниченной ответственностью "Харви Форестер"

 Бродягина И.И.

30.05.2016г.

УТВЕРЖДАЮ
Организатор торгов:
Общество с ограниченной ответственностью "АРБ-сервис"

ПРОТОКОЛ
об определении участников продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества должника

Общество с ограниченной ответственностью "Харви Форестер"
(полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица)
РАД-74057

Заявка на проведение торгов № 39651

Дата и время проведения продажи: 16.11.2015 г. 10:00:00 - 26.08.2016 г. 15:00:00.

Организатор торгов: Общество с ограниченной ответственностью "АРБ-сервис".
(полное наименование юридического лица или фамилия имя отчество физического лица)

Оператор электронной торговой площадки: АО «Российский аукционный дом».

Адрес электронной торговой площадки: www.lot-online.ru

Организатор торгов объявляет о проведении продажи в электронной форме посредством публичного предложения следующего имущества должника: Здание автобусного цеха общей площадью 742,0 кв. м.,
(описание имущества)

Начальная цена имущества: 3 481 200 рублей 00 копеек (Три миллиона четыреста восемьдесят одна тысяча двести рублей 00 копеек).

По состоянию на 29.05.2016 13:40:19.

Поступили заявки на участие в торгах:

Наименование заявителя, ИНН ОГРН	Номер, дата, время поступления заявки	Соответствие заявки на участие в торгах установленным требованиям (1)	Соответствие представленным заявителем документов установленным к ним требованиям и достоверность содержащихся в них сведений (2)	Поступление задатка на указанный в сообщении о проведении торгов счет на дату составления настоящего Протокола (3)
Бродягина Ирина Михайловна, ИНН: 781912483445	75930-ИД, 28.05.2016 г. в 00:42:00	Соответствует	Соответствует	Поступил

ОГРН:				
Индивидуальный предприниматель Галушкин Александр Сергеевич, ИНН: 100114744006, ОГРН: 306100110100070	75965-ИД, 29.05.2016 г. в 09:52:39	Соответствует	Соответствует	Поступил

Заявители, допущенные к участию в торгах:

Таблица 2

Наименование заявителя, ИНН, ОГРН	Номер, дата, время поступления заявки
Бродягина Ирина Михайловна, ИНН: 781912483445, ОГРН:	75930-ИД, 28.05.2016 г. в 00:42:00
Индивидуальный предприниматель Галушкин Александр Сергеевич, ИНН: 100114744006, ОГРН: 306100110100070	75965-ИД, 29.05.2016 г. в 09:52:39

Заявители, которым отказано в допуске к участию в торгах:

Таблица 3

Наименование заявителя, ИНН, ОГРН	Номер, дата, время поступления заявки	Основания для отказа в допуске к участию в торгах		
		Не соответствие заявки на участие в торгах установленным требованиям (1)	Не соответствие представленным заявителем документов установленным к ним требованиям и не достоверность содержащихся в них сведений (2)	Не поступление задатка на указанный в сообщении о проведении торгов счет на дату составления настоящего Протокола (3)
,ИНН:, ОГРН:	,			

Настоящий протокол сформирован Оператором электронной торговой площадки с помощью программных средств электронной площадки.

Таблица 2

Наименование участника (для юридического лица) или Ф.И.О.(для физического лица)	Место нахождения (для юридического лица) или место жительства (для физического лица)	Номер, дата заявки (в порядке поступления)	Время поступления заявки	Предложение о цене продажи имущества, руб.	Результат рассмотрения заявки организатором
Бродягина Ирина Михайловна	Санкт-Петербург, пос. Шушары, ул. Первомайская, д. 16, кв. 222	75930-ИД	28.05.2016 г. в 00:42:00	1 412 001.00 руб.	Допущена
Индивидуальный предприниматель Галушкин Александр Сергеевич	Республика Карелия, г.Петрозаводск, ул.Калинина, д.40А, к.5	75965-ИД	29.05.2016 г. в 09:52:39	1 420 000.00 руб.	Допущена к торгам

Признан победителем:


участник торгов, предложивший максимальную цену за имущество, в случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

Таблица 3

Наименование участника (для юридического лица) или Ф.И.О.(для физического лица)	Место нахождения (для юридического лица) или место жительства (для физического лица)	Время представления заявки	Предложение о цене имущества, руб
Индивидуальный предприниматель Галушкин Александр Сергеевич	Республика Карелия, г.Петрозаводск, ул.Калинина, д.40А, к.5	29.05.2016 г. в 09:52:39	1 420 000.00 руб.

Торги проведены в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Настоящий протокол сформирован Оператором электронной торговой площадки с помощью программных средств электронной площадки.


Бродягина И.И.
30.05.2016г.