



# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав  
на недвижимое имущество и сделок с ним  
на территории Свердловской области

## СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации права

Повторное, взамен свидетельства серии 66 АВ № 838785, дата выдачи: 03.12.2002г.  
Дата выдачи: 13.03.2003 г.

Документы – основания	Договор купли-продажи от 04.06.2000г. Договор купли-продажи от 11.09.2000г.
Субъект (субъекты) права	Общество с ограниченной ответственностью "Колер", ИПН: 6664064482, дата регистрации: 22.04.1999г. Свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации серии 1-ЧИ №06526, выдано Управлением государственной регистрации г.Екатеринбурга (Чкаловский территориальный отдел) адрес: г.Екатеринбург, ул.Авиационная, 63/4, офис 16а
Вид права	собственность
Объект права	помещения в строении литер А, назначение: нежилое, площадь: общая - 47.4 кв.м. адрес: г.Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 16 Номер на плане: 1 этаж - помещения № 30, 31, 31а
Кадастровый (условный) номер объекта	66:01/01:00:932:016:15
Ограничения (обременения) права	не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и  
сделок с ним 19.10.2000 г. произведена запись регистрации  
№66-01/01-209/2000-123

Регистратор прав на недвижимое имущество и  
сделок с ним:



*Теркина*  
Теркина Е.Е.

66 АВ 978439

М.П.



**План объекта недвижимости с техническими характеристиками для целей государственной регистрации прав и сделок**

Срок действия три месяца

РОССИЯ  
Администрация  
г. Екатеринбург

ЕМУП БПРО  
ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ  
Заказ № 236559

" 25 " мая 2007 г.  
Екатеринбург, ул. Вайнера, 9а  
тел. 376-42-71  
www.bti.e-burg.ru

Выдана ООО "Колер"

для предъявления в Управление Федеральной  
регистрационной службы по Свердловской области  
(или в нотариальную контору)

в том, что в нежилом здании литер А по инвентарному плану, по адресу  
г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 1-6, расположен нежилой объект общей  
площадью 41.50 кв.м (площадь по документам - 47.40 кв.м)

I. Объект поставлен на технический учет в ЕМУП БТИ  
Инвентарный номер объекта 1\14989\А \21\1\010

**Техническая характеристика объекта недвижимости**  
(по данным обследования на " 9 " июня 2005 г., инвентарное дело № 14989)

Здание		Нежилой объект	
Отдельно-стоящее здание с пристроен (литер А)		Нежилые помещения (литер А)	
Этажность 3		Назначение - Административно-бытовое	
Материал стен - кирпичные		Использование - Административно-бытовое (Конторское)	
Пристрой (литер А1)		Расположение - 1 этаж, помещение(я) 24, 26, 29-33	
Этажность 4		Общая площадь	41.50 кв
Материал стен - кирпичные		в т.ч. основная	6.10 кв
		подсобная	35.40 кв.
Кроме того возведены/оборудованы помещения!			
Антресоли - общая площадь 29.00 кв.м, в т.ч. основная - 16.40 кв.м			
Расположение - антресоль 1 этажа, помещение(я) 38-40			
Разрешительные документы на возведение/оборудование в БТИ не предоставлены.			

Примечание : Перепланировка помещ. 30-32. Изменение нумерации помещ. в соответствии с требованиями техучета, ран помещ. 30,31,31а.

II. Сведения о правообладателях

Правообладатель(и)	Долевое участие	Наименование и реквизиты документов
ООО "Колер" (собственник)	единоличное	Копия свидетельства о государственной регистрации пр в Едином государственном реестре прав. Запись регистрации 19 октября 2000 г. № 66-01/01-209/2000-123 Регистратор Тертычная Е.Е. Екатеринбург.

Сведения о наличии ареста, запрещения, обременения, сервитута в материалах инвентарного дела отсутствуют.

В связи с тем, что на территории Свердловской области действует орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, со 2 августа 1999г предоставлена ЕМУП БТИ информация о принадлежности объектов не является исчерпывающей

III. Приложение - поэтажные планы на 2 листах.

Исполнитель  
Завьялова И.В.

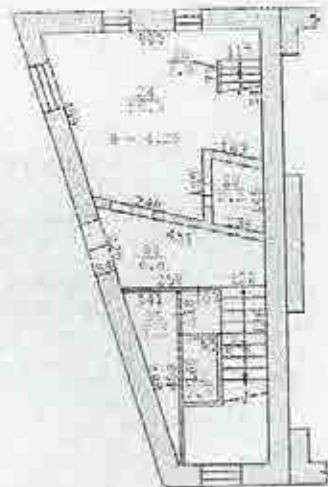


Директор Бюро технической  
инвентаризации

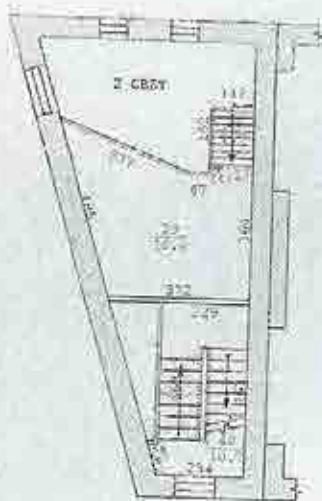



(подпись)

**ПЛАН ОБЪЕКТА**  
**Помещение 70.5 кв.м.**  
**(выкопировка из поэтажного плана 1 этажа)**  
**улица 40-летия Комсомола, д.1-б**  
**М 1:200**



**ПЛАН ОБЪЕКТА**  
**Помещение 70.5 кв.м.**  
**(выкопировка из поэтажного плана антресоли I этажа)**  
**улица 40-летия Комсомола, д.1-б**  
**М 1:200**



Комп. & Верна 

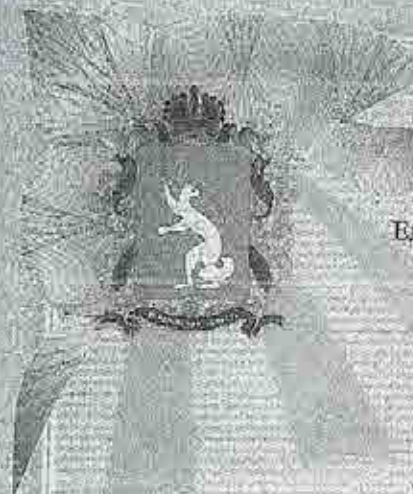


Административный-Складовой		Центральная часть дома		Формула для расчета площади		Объем (м³)		Объем (м³)	
№ п/п	Дата	№ п/п	Дата	Объем (м³)	Объем (м³)	Объем (м³)	Объем (м³)	Объем (м³)	Объем (м³)
09.06.2005	А	1	24	Комната охраны	20.5	20.5	4.25		
09.06.2005	А	1	26	Лестница на антресоль	0.9	0.9			
09.06.2005	А	1	29	Раздевалка	2.2	2.2			
09.06.2005	А	1	30	Коридор	6.6	6.6			
09.06.2005	А	1	31	Кладовая	3.2	3.2			
09.06.2005	А	1	32	Кладовая	2.9	2.9			
09.06.2005	А	1	33	Лестничная клетка	5.2	5.2			
<b>Итого по этажу: 1</b>					<b>41.5</b>	<b>6.1</b>	<b>36.4</b>		
09.06.2005	А	Антресоль 1 этажа	38	Лестница на антресоль	1.9	1.9			
09.06.2005	А	Антресоль 1 этажа	39	Комната отдыха	16.4	16.4			2.02
09.06.2005	А	Антресоль 1 этажа	40	Лестничная клетка	10.7	10.7			2.02
<b>Итого по этажу: Антресоль 1 этажа</b>					<b>29.0</b>	<b>16.4</b>	<b>12.6</b>		
<b>ИТОГО:</b>					<b>70.5</b>	<b>22.5</b>	<b>48.0</b>		

Примечание: Скорректированные объемы (по листу №39), переличировка (по листу №30-32). Разрешительные документы в БТИ не предоставлены. Измерение по формуле, пометка в соответствии с требованиями технического регламента, ранее (по листу №21-23).

Исполнитель Степанова Елена Викторовна





## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав  
на недвижимое имущество и сделок с ним  
на территории Свердловской области

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации права

Повторное, взамен свидетельства серии 66 АВ № 838785, дата выдачи: 03.12.2002г.  
Дата выдачи: 13.03.2003 г.

**Документы – основания** Договор купли-продажи от 04.06.2000г.  
Договор купли-продажи от 11.09.2000г.

**Субъект (субъекты) права** Общество с ограниченной ответственностью "Колер",  
ИНН: 6664064482,  
дата регистрации: 22.04.1999г.  
Свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации серии 1-ЦИ №06526, выдано Управлением государственной регистрации г.Екатеринбурга (Чкаловский территориальный отдел)  
адрес: г. Екатеринбург, ул.Авиационная, 63/4, офис 16а

**Вид права** собственность

**Объект права** помещения в строении литер А,  
назначение: нежилое,  
площадь: общая - 110,7 кв.м.  
адрес: г.Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 16  
Номер на плане: 2 этаж - помещения № 37-41, 46, 47

**Кадастровый (условный) номер объекта** 66:01/01:00:932:016:11

**Ограничения (обременения) права** не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 19.10.2000г. произведена запись регистрации №66-01/01-209/2000-123

Регистратор прав на недвижимое имущество и сделок с ним:



Тертышная Е.Е.

66 АВ 973458



0, B.

# План объекта недвижимости с техническими характеристиками для целей государственной регистрации прав и сделок

Срок действия три месяца

РОССИЯ  
Администрация  
г. Екатеринбурга

ЕМУН БУРО  
ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ  
Заказ № 236610

" 15 " июня 2007 г.  
Екатеринбург, ул. Вайнера, 9а  
тел. 376-42-71  
www.bti.e-burg.ru

Выдана ООО "Колер"

для предъявления в Управление федеральной  
регистрационной службы по Свердловской области  
(или в нотариальную контору)

в том, что в нежилом здании литер А по инвентарному плану, по адресу  
г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 1-б, расположен нежилой объект общей  
площадью 112.10 кв.м (площадь по документам - 110.70 кв.м)

I. Объект поставлен на технический учет в ЕМУН БУИ  
Инвентарный номер объекта 1\14989\А \21\1\004

## Техническая характеристика объекта недвижимости (по данным обследования на " 31 " мая 2007 г., инвентарное дело № 14989)

Здание		Нежилой объект	
Отдельно-стоящее здание с пристроем (литер А)		Часть здания (литер А)	
Этажность	3	Назначение - Административно-бытовое	
Материал стен - кирпичные		Использование - Административно-бытовое	
		Расположение - 2 этажа, помещение(я) № 1, 5-10	
Пристрой (литер А1)		Общая площадь	112.10 кв.м
Этажность	4	в т.ч. основная	88.00 кв.м
Материал стен - кирпичные		подсобная	24.10 кв.м

Примечание : Площадь уменьшилась за счет уточнения расчетов при текущей инвентаризации. Изменение нумерации помещений соответствии с требованиями техучета помед. 37-41,46,47 2 этажа. Помещения не эксплуатируются по данным последнего обследования (помед. 1). Предыдущий инвентарный номер ' 1\14989\А \21\1\0

### II. Сведения о правообладателях

Правообладатель(и)	Долевое участие	Наименование и реквизиты документов
ООО "Колер" (собственник)	единоличное	Копия свидетельства о государственной регистрации прав в Едином государственном реестре прав. Запись регистрации " 19 " октября 2000 г. № 66-01/01-209/2000-123 Регистратор Тертычная Е.Е. Екатеринбург.

Сведения о наличии ареста, запрещения, обременения, сервитута в материалах инвентарного дела отсутствуют.

В связи с тем, что на территории Свердловской области действует орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, со 2 августа 1999г предоставляемая ЕМУН БУИ информация о принадлежности объектов не является истеричиванцей

### III. Вид объекта смотри на обороте.

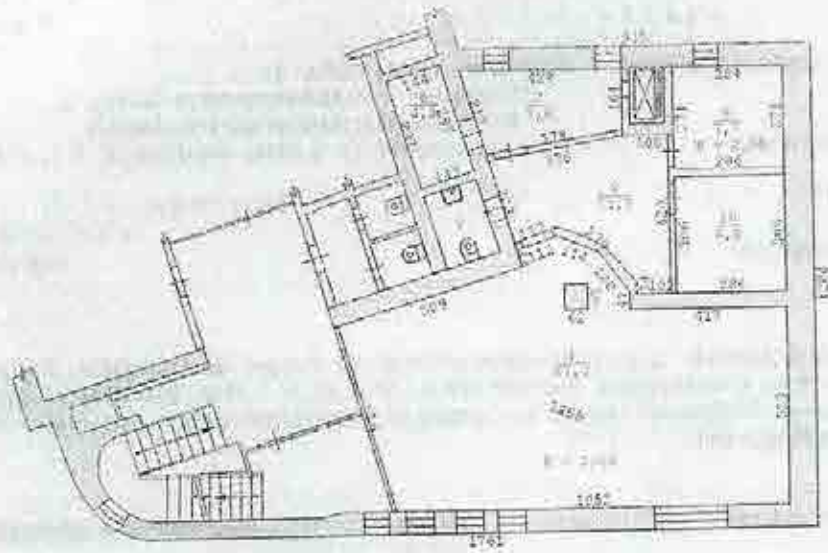
Исполнитель  
Завьялова Н.В. 

Директор Бюро технической  
инвентаризации



# ПЛАН ОБЪЕКТА

Помещение площадью 112,1 кв.м.  
(выкопировка из поэтажного плана 2 этажа)  
улица 40-летия Комсомола, д.1-б  
М 1:200





**Экспликация к поэтажному плану дома  
улица 40-летия Комсомола, д.1-б, литер А**

Дата инвентаризации	Литер	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещений	Общая площадь (кв.м.)	в т.ч. площадь		Высота (м.)	Самостоятельно переоб. (кв.м.)
						Административно-бытовое			
						Осн. (кв.м.)	Всп. (кв.м.)		
<b>Административно-бытовое</b>									
31.05.2007	А	2	1	Помещение	67,2	67,2		2,69	
31.05.2007	А	2	5	Саузел	2,9		2,9		
31.05.2007	А	2	6	Склад	4,3	4,3			
31.05.2007	А	2	7	Коридор	7,6		7,6		
31.05.2007	А	2	8	Коридор	13,6		13,6		
31.05.2007	А	2	9	Кабинет	7,7	7,7		2,95	
31.05.2007	А	2	10	Склад	8,8	8,8		2,95	
<b>ИТОГО:</b>					<b>112,1</b>	<b>88,0</b>	<b>24,1</b>		

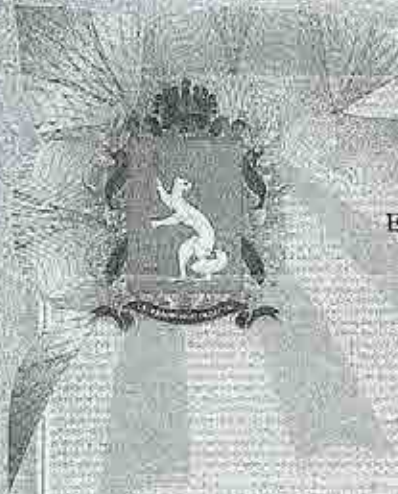
*Примечание: Площадь уменьшилась за счет упрощения расчетов при текущей инвентаризации. Изменены нумерации помещений в соответствии с требованиями технической карты, 37-41,46,47 2 этаж. Подлежат переоборудованию по данным последнего обследования помещений, 1.*

*Исполнитель Завьялова Надежда Васильевна*

*Котляева Верика*







# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав  
на недвижимое имущество и сделок с ним  
на территории Свердловской области

## СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации права

Повторное, взамен свидетельства серии 66 АВ № 838785, дата выдачи: 03.12.2002г.  
Дата выдачи: 13.03.2003 г.

Документы – основания	Договор купли-продажи от 04.06.2000г. Договор купли-продажи от 11.09.2000г.
Субъект (субъекты) права	Общество с ограниченной ответственностью "Колер", ИНН: 6664064482, дата регистрации: 22.04.1999г. Свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации серии И-ЧИ №06526, выдано Управлением государственной регистрации г.Екатеринбурга (Чкаловский территориальный отдел) адрес: г. Екатеринбург, ул.Авиационная, 63/4, офис 16а
Вид права	собственность
Объект права	помещения в строении литер А, назначение: нежилое, площадь: общая - 146.5 кв.м. адрес: г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 16 Номер на плане: 3 этаж - помещения № 74, 76-80, 82
Кадастровый (условный) номер объекта	66:01/01:00:932:016:13
Ограничения (обременения) права	не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и  
сделок с ним 19.10.2000 г. произведена запись регистрации  
№66-01/01-209/2000-123

Регистратор прав на недвижимое имущество и  
сделок с ним:



*Тертыцкая Е.Е.*  
Тертыцкая Е.Е.

66 АВ 973457





## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав  
на недвижимое имущество и сделок с ним  
на территории Свердловской области

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации права

Повторное, взамен свидетельства серии 66 АВ № 838785, дата выдачи: 03.12.2002г.

Дата выдачи: 13.03.2003 г.

Документы – Договор купли-продажи от 04.06.2000г.  
основания Договор купли-продажи от 11.09.2000г.

Субъект Общество с ограниченной ответственностью "Колер",  
(субъекты) ИНН: 6664064482,  
права дата регистрации: 22.04.1999г.

Свидетельство о государственной регистрации коммерческой  
организации серии 1-ЧИ №06526, выдано Управлением  
государственной регистрации г.Екатеринбурга (Чкаловский  
территориальный отдел)

адрес: г. Екатеринбург, ул.Авиационная, 63/4, офис 16а

Вид права собственность

Объект права помещения в строения литер А,  
назначение: нежилое,  
площадь: общая - 194,3 кв.м.  
адрес: г.Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 16  
Номер на плане: 1 этаж - помещения № 17-22; 2 этаж - помещения  
№ 43-45, 48-50; 3 этаж - помещения № 60-73, 75

Кадастровый 66:01/01:00:932:016:16  
(условный)

номер объекта

Ограничения не зарегистрировано  
(обременения)

права

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и  
сделок с ним 19.10.2000 г. произведена запись регистрации  
№66-01/01-209/2000-123

Регистратор прав на недвижимое имущество и  
сделок с ним:



*Тертычная Е.Е.*  
Тертычная Е.Е.

66 АВ 973481



**План объекта недвижимости с техническими характеристиками для целей государственной регистрации прав и сделок**

Срок действия три месяца

**РОССИЯ**  
Администрация  
г. Екатеринбурга

ЕМУП БУРО  
ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ  
Заказ № 236629

№ 27 июня 2007 г.  
Екатеринбург, ул. Вайнера, 9а  
тел. 376-42-71  
www.bti.e-burg.ru

Выдана действующей по доверенности Полетаевой В.А.

для предъявления в Управление федеральной  
регистрационной службы по Свердловской области  
(или в нотариальную контору)

в том, что в нежилом здании литер А по инвентарному плану, по адресу  
г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 1-6, расположен нежилой объект общей  
площадью 335.10 кв.м

I. Объект поставлен на технический учет в ЕМУП БУР  
Инвентарный номер объекта 1\14989\А \21\1\017

**Техническая характеристика объекта недвижимости**  
(по данным обследования на "31" мая 2007 г., инвентарное дело № 14989)

Здание	Нежилой объект
Отдельно-стоящее здание с пристроем (литер А) Этажность 3 Материал стен - кирпичные	Нежилые помещения (литер А) Назначение - Административно-бытовое Использование - Административно-бытовое Расположение - 1-3 этажи, помещение(я) № 1 этаж! 7-12! 2 этаж! 2-4, 14-16! 3 этаж! 1-2!, 38
Пристрой (литер А1) Этажность 4 Материал стен - кирпичные	Общая площадь 335.10 кв.м в т.ч. основная 221.60 кв.м подсобная 113.50 кв.м

Примечание: Площадь изменилась за счет отделки помещений и внутренней перепланировки. Объединение объектов права в с изменением физических границ.

II. Сведения о правообладателях БТИ не располагает  
Сведения о наличии ареста, запрещения, обременения, сервитута  
и материалах инвентарного дела отсутствуют.

**Сведения о предыдущих объектах**

предыдущие объекты	основание регистрации	аресты, обременения, запрещения, сервитуты
По данным обследования на "13" февраля 2004 г. нежилой объект - НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ (нежилое) АДМИНИСТРАТИВНО-БЫТОВОЕ, по адресу г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 1-6, лит. А, общей площадью 155.00 кв.м (площадь по документам - 146.50 кв.м) Расположение - 3 этаж, помещение(я) № 13, 14, 16-21	Правообладатели - ООО "Колер" единичное Основание - Копия свидетельства о государственной регистрации права в Едином государственном реестре прав. Запись регистрации "19" октября 2000 г. № 66-01/01-209/2000-123 Регистратор Тертичная Е.Е. Екатеринбург	Н Б Т
По данным обследования на "13" февраля 2004 г. нежилой объект - НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ (нежилое) АДМИНИСТРАТИВНО-БЫТОВОЕ, по адресу г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 1-6, лит. А, общей площадью 178.70 кв.м (площадь по документам - 194.30 кв.м) Расположение - 1, 2 и 3 этажи, помещение(я) № 7-12 (этаж) 2-4, 14-16 (этаж) 1-12, 15 (этаж)	Правообладатели - ООО "Колер" единичное Основание - Копия свидетельства о государственной регистрации права в Едином государственном реестре прав. Запись регистрации "19" октября 2000 г. № 66-01/01-209/2000-123 Регистратор Тертичная Е.Е. Екатеринбург	Н Б Т

В связи с тем, что на территории Свердловской области действует орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, со 2 августа 1999г предоставляемая БУР БТИ информация о принадлежности объектов не является исчерпывающей

III. Приложения - поэтажные планы на 3 листах.

Исполнитель  
Тогчий А.Г.

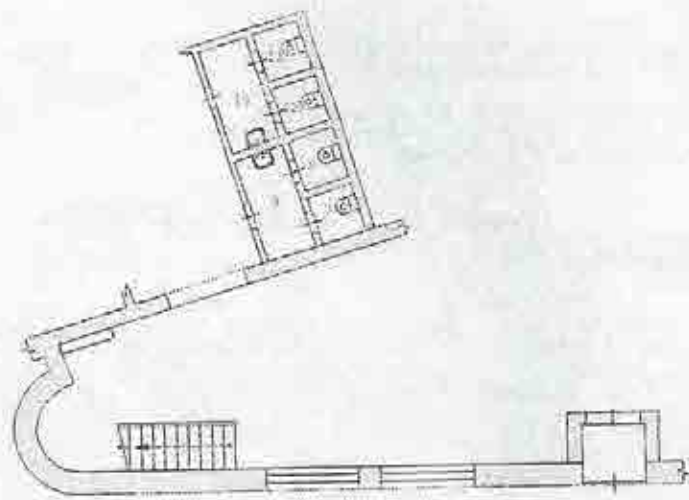
Директор Бюро технической  
инвентаризации



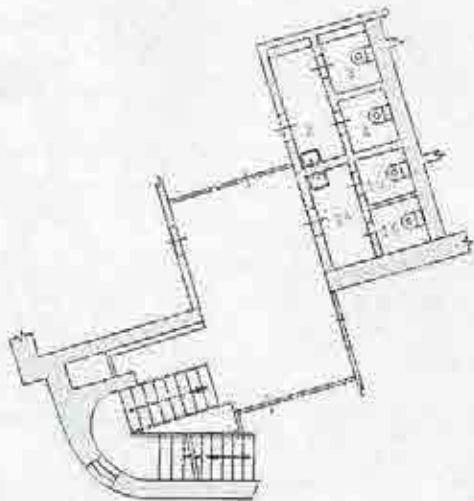


**ПЛАН ОБЪЕКТА**

Помещение площадью 335,1 кв.м.  
(выкопировка из поэтажного плана 1 этажа)  
улица 40-летия Комсомола, д.1-б  
М 1:200

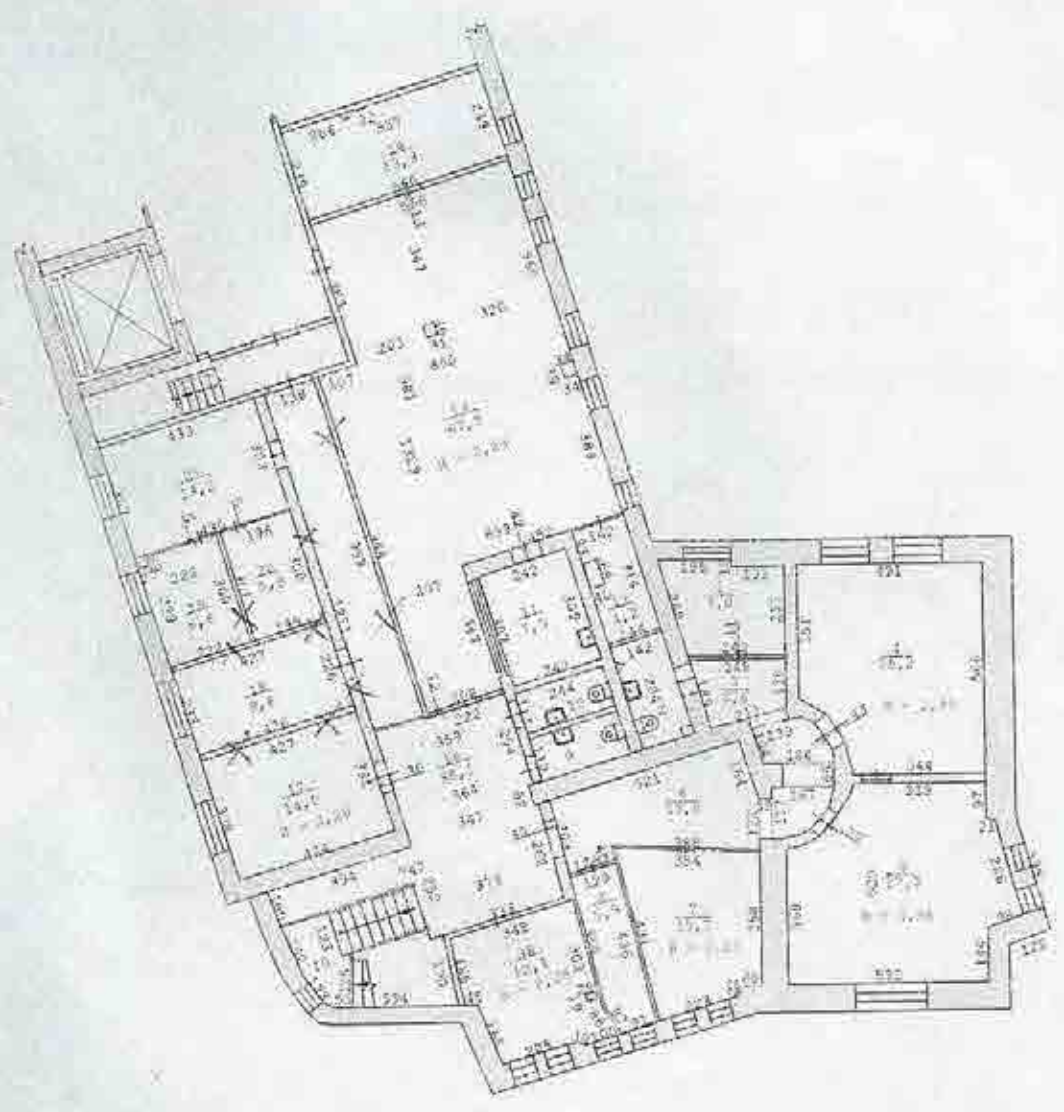


**ПЛАН ОБЪЕКТА**  
Помещение площадью 335,1 кв.м.  
(выкопировка из поэтажного плана 2 этажа)  
улица 40-летия Комсомола, д.1-б  
М 1:200





**ПЛАН ОБЪЕКТА**  
Помещение площадью 335,1 кв.м.  
(выкопировка из поэтажного плана 3 этажа)  
улица 40-летия Комсомола, д.1-б  
М 1:200



**Экспликация к поэтажному плану дома  
улица 40-летия Комсомола, д.1-б, литер А**

Дата инвентаризации	Литер	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещения	Общая площадь (кв.м.)	в т.ч. площадь		Высота (м.)	Самостоятельно пересоб. (кв.м.)
						Административно-бытовое			
						Осн. (кв.м.)	Всп. (кв.м.)		
<b>Административно-бытовое</b>									
31.05.2007	А	1	7	Туалет	1,6		1,6	3,06	
31.05.2007	А	1	8	Туалет	1,7		1,7	3,06	
31.05.2007	А	1	9	Умывальная	3,7		3,7	3,06	
31.05.2007	А	1	10	Умывальная	3,8		3,8	3,06	
31.05.2007	А	1	11	Туалет	1,6		1,6	3,06	
31.05.2007	А	1	12	Туалет	1,7		1,7	3,06	
<b>Итого по этажу: 1</b>					<b>14,1</b>		<b>14,1</b>		
31.05.2007	А	2	2	Умывальная	3,6		3,6	3,06	
31.05.2007	А	2	3	Туалет	1,8		1,8	3,06	
31.05.2007	А	2	4	Туалет	1,8		1,8	3,06	
31.05.2007	А	2	14	Умывальная	3,0		3,0	3,06	
31.05.2007	А	2	15	Туалет	1,6		1,6	3,06	
31.05.2007	А	2	16	Туалет	1,5		1,5	3,06	
<b>Итого по этажу: 2</b>					<b>13,3</b>		<b>13,3</b>		
31.05.2007	А	3	1	Кухня	7,0		7,0	2,54	
31.05.2007	А	3	2	Сан.узел	4,0		4,0	2,54	
31.05.2007	А	3	3	Коридор	3,6		3,6	2,54	
31.05.2007	А	3	4	Кабинет	25,2	25,2		2,54	
31.05.2007	А	3	5	Кабинет	27,3	27,3		3,94	
31.05.2007	А	3	6	Коридор	17,0		17,0	3,94	
31.05.2007	А	3	7	Кабинет	13,7	13,7		2,27	
31.05.2007	А	3	8	Касса	5,5	5,5		2,27	
31.05.2007	А	3	9	Сан.узел	2,7		2,7	2,27	
31.05.2007	А	3	10	Сан.узел	2,8		2,8	2,27	
31.05.2007	А	3	11	Кабинет	7,5	7,5		2,27	
31.05.2007	А	3	12	Серверная	4,2		4,2	2,27	
31.05.2007	А	3	13	Кабинет	67,5	67,5		2,24	
31.05.2007	А	3	14	Кабинет	13,3	13,3		2,27	
31.05.2007	А	3	15	Лестничная клетка	6,7		6,7	2,27	
31.05.2007	А	3	16	Коридор	38,1		38,1	2,27	
31.05.2007	А	3	17	Кабинет	14,0	14,0		2,25	
31.05.2007	А	3	18	Кабинет	9,8	9,8		2,25	
31.05.2007	А	3	19	Кабинет	6,6	6,6		2,25	
31.05.2007	А	3	20	Кабинет	5,9	5,9		2,25	
31.05.2007	А	3	21	Кабинет	13,2	13,2		2,25	
31.05.2007	А	3	38	Кабинет	12,1	12,1		2,25	
<b>Итого по этажу: 3</b>					<b>307,7</b>	<b>221,6</b>	<b>86,1</b>		
<b>ИТОГО:</b>					<b>335,1</b>	<b>221,6</b>	<b>113,5</b>		

*Примечание: Площадь указана за счет площади помещений и внутренней перепланировки. Объединение объектов право в связи с изменением фактических границ.*

Исполнитель Топчий Анна Георгиевна

Копии Верна







**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав  
на недвижимое имущество и сделок с ним  
на территории Свердловской области

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**  
*о государственной регистрации права*

Повторное, взамен свидетельства серии 66 АВ № 838785, дата выдачи: 03.12.2002г.  
Дата выдачи: 13.03.2003 г.

**Документы – основания** Договор купли-продажи от 04.06.2000г.  
Договор купли-продажи от 11.09.2000г.

**Субъект (субъекты) права** Общество с ограниченной ответственностью "Колер",  
ИНН: 6664064482,  
дата регистрации: 22.04.1999г.  
Свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации серии I-ЧИ №06526, выдано Управлением государственной регистрации г.Екатеринбурга (Чкаловский территориальный отдел)  
адрес: г. Екатеринбург, ул.Авиационная, 63/4, офис 16а

**Вид права** собственность

**Объект права** помещения в строении литер А,  
назначение: нежилое,  
площадь: общая - 178,3 кв.м.  
адрес: г.Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 16  
Номер на плане: 3 этаж - помещения № 81,83-86

**Кадастровый (условный) номер объекта** 66.01/01:00:932:016:07

**Ограничения (обременения) права** не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 19.10.2000 г. произведена запись регистрации №66-01/01-209/2000-123

Регистратор прав на недвижимое имущество и сделок с ним:



Гертычкая Е.Е.

66 АВ 973450



**План объекта недвижимости с техническими характеристиками для целей государственной регистрации прав и сделок**

Срок действия три месяца

**РОССИЯ**  
Администрация  
г. Екатеринбурга

ЕМУП БВРО  
ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ  
Заказ № 236576

№ 25 мая 2007 г.  
Екатеринбург, ул. Вайнера, 9а  
тел. 376-42-71  
www.bti.e-burg.ru

Выдана ООО "Колер"

для предъявления в Управление Федеральной  
регистрационной службы по Свердловской области  
(или в нотариальный контору)

в том, что в нежилом здании литер А по инвентарному плану, во адресу  
г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 1-6, расположен нежилой объект общей  
площадью 181.60 кв.м (площадь по документам - 178.30 кв.м)

1. Объект поставлен на технический учет в ЕМУП БВРО  
Инвентарный номер объекта 1\14989\А \21\1\011

**Техническая характеристика объекта недвижимости**  
(по данным обследования на 9 июня 2005 г., инвентарное дело № 14989)

Здание		Нежилой объект	
Отдельно-стоящее здание с пристроем (литер А)		Нежилое помещение (литер А)	
Этажность	3	Назначение - Административно-бытовое	
Материал стен - кирпичные		Использование - Административно-бытовое (Конторское)	
		Расположение - 3 этаж, помещение(я) 22-28	
Пристрой (литер А1)		Общая площадь	181.60 кв.
Этажность	4		в т.ч. основная 117.30 кв.
Материал стен - кирпичные			подсобная 64.30 кв.м
Кроме того возведены/оборудованы помещения <sup>1</sup>			
Антресоли - общая площадь 1.60 кв.м			
Расположение - антресоль 3 этажа, помещение(я) 37			
Разрешительные документы на возведение/оборудование в БТИ не предоставлены.			

Примечание : Площадь увеличилась за счет внутренней перепланировки помещ. 22, 24, 27, 28. Площадь изменилась за счет уточнения размеров. Изменение нумерации помещ. в соответствии с требованиями техучета, ранее помещ. 81, 83-86-3этаж.

**II. Сведения о правообладателях**

Правообладатель(и)	Долевое участие	Наименование и реквизиты документов
ООО "Колер" (собственников)	единоличное	Копия свидетельства о государственной регистрации прав в Едином государственном реестре прав. Запись регистрации 19 октября 2006 г. № 66-01/01-209/2000-123Регистратор Тертычная Е.В. Екатеринбург.

Сведения о наличии ареста, запрещения, обременения, сервитута в материалах инвентарного дела отсутствуют.

В связи с тем, что на территории Свердловской области действует орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, со 2 августа 1999г предоставляемая БТИ информация о принадлежности объектов не является достоверной

**III. План объекта смотри на обороте.**

Исполнитель  
Завьялова Н.В.

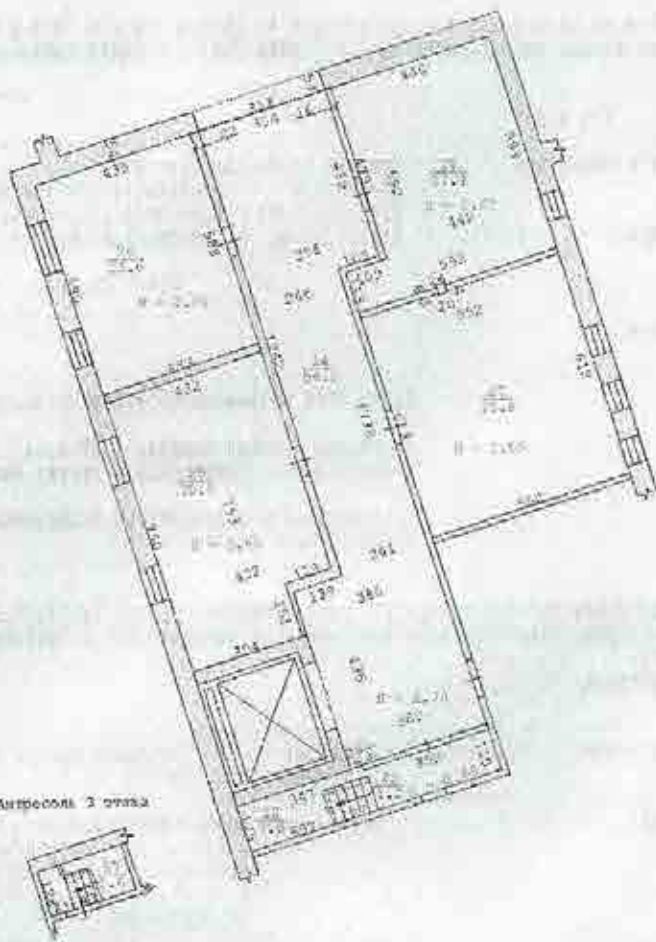


Директор Бюро технической  
инвентаризации





**ПЛАН ОБЪЕКТА**  
**Помещение 183.2 кв.м.**  
**(выкопировка из поэтажного плана 3 этажа)**  
**улица 40-летия Комсомола, д.1-6**  
**М 1:200**



**Экспликация к поэтажному плану дома  
улица 40-летия Комсомола, д.1-6 (АБК) литер А**

Дата инвентаризации	Литер	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещений	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая полезная площадь		Высота	Самостоятельно переоб.
						(кв.м.)	в т.ч. административно-бытовое		
						Ост. (кв.м.)	Всп. (кв.м.)	(м.)	(кв.м.)
<b>Административно-бытовое</b>									
09.06.2005	А	3	22	Коридор		7.0		7.0	2.65
09.06.2005	А	3	23	Лестница на чердак		1.2		1.2	
09.06.2005	А	3	24	Коридор		56.1		56.1	2.70
09.06.2005	А	3	25	Склад		30.5	30.5		2.68
09.06.2005	А	3	26	Склад		25.6	25.6		2.70
09.06.2005	А	3	27	Склад		33.8	33.8		2.69
09.06.2005	А	3	28	Склад		27.4	27.4		2.67
<b>Итого по этажу: 3</b>						181.6	117.3		84.3
09.06.2005	А	Антресоли 3 этажа	37	Лестница на чердак		1.6		1.6	
<b>Итого по этажу: Антресоли 3 этажа</b>						1.6		1.6	
<b>Итого:</b>						<b>183.2</b>	<b>117.3</b>		<b>85.9</b>

Примечание: Площадь помещений за счет внутренних перегородок (плиты: №22, 24, 27, 28) и за счет уменьшения размеров. Разрешительные документы на перегородки в БТИ не предоставлены. Наличие перегородки не означает, ранее (компл. №23-27).

Исполнитель Сметанова Елена Викторовна

Копия

Серия







## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав  
на недвижимое имущество и сделок с ним  
на территории Свердловской области

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации права

Повторное, взамен свидетельства серии 66 АВ № 838785, дата выдачи: 03.12.2002г.

Дата выдачи: 13.03.2003 г.

Документы – Договор купли-продажи от 04.06.2000г.  
основания Договор купли-продажи от 11.09.2000г.

Субъект Общество с ограниченной ответственностью "Колер",  
(субъекты) ИНН: 6664064482,  
права дата регистрации: 22.04.1999г.

Свидетельство о государственной регистрации коммерческой  
организации серии 1-ЧИ №06526, выдано Управлением  
государственной регистрации г.Екатеринбурга (Чкаловский  
территориальный отдел)

адрес: г. Екатеринбург, ул.Авиационная, 63/4, офис 16а

Вид права собственность

Объект права помещения в строении литер А,  
назначение: нежилое,  
площадь: общая - 228,5 кв.м.  
адрес: г.Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 16  
Номер на плане: 3 этаж - помещения № 87-89

Кадастровый 66:01/01:00:932:016:10  
(условный)  
номер объекта

Ограничения не зарегистрировано  
(обременения)  
права

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и  
сделок с ним 19.10.2000 г. произведена запись регистрации  
№66-01/01-209/2000-123

Регистратор прав на недвижимое имущество и  
сделок с ним:



Тертычная Е.Е.

66 АВ 9734



**План объекта недвижимости с техническими характеристиками для целей государственной регистрации прав и сделок**

Срок действия три месяца

**РОССИЯ**  
Администрация  
г. Екатеринбурга

ЕМУП ББРО  
ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ  
Заказ № 236565

" 25 " мая 2007 г.  
Екатеринбург, ул. Вайнера, 9а  
тел. 376-42-71  
www.bti.e-burg.ru

Выдана ООО "Комер"

для предъявления в Управление Федеральной  
регистрационной службы по Свердловской области  
(или в нотариальную контору)

в том, что в нежилом здании литер А по инвентарному плану, по адресу  
г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 1-б, расположен нежилой объект общей  
площадь 223.60 кв.м ( площадь по документам - 228.50 кв.м )

I. Объекту поставлен на технический учет в ЕМУП БТИ  
Инвентарный номер объекта 1\14989\А \21\1\012

**Техническая характеристика объекта недвижимости**  
(по данным обследования на " 9 " июня 2005 г., инвентарное дело № 14989)

З д а н и е		Нежилой объект	
Отдельно-стоящее здание с пристроен (литер А)		Нежилые помещения (литер А)	
Этажность 3		Назначение - Административно-бытовое	
Материал стен - кирпичные		Использование - Административно-бытовое (Конторское)	
		Расположение - 3 этаж, помещение(я) № 29-31	
Пристрой (литер А1)		Общая площадь	223.60 кв.
Этажность 4		в т.ч. основная	217.60 кв.
Материал стен - кирпичные		подсобная	6.00 кв.

Примечание : Площадь уменьшилась за счет изменения методики расчета площади лестничных клеток помещ. 31. Изменении нумерации помещ. в соответствии с требованиями техучета, ранее помещ. 87-89. Площадь помещения 29 ука данными обследования на 20.09.2000 г.

II. Сведения о правообладателях

Правообладатель(и)	Долевое участие	Наименование и реквизиты документов
ООО "Комер" (собственник)	единоличное	Копия свидетельства о государственной регистрации пр в Едином государственном реестре прав. Запись регистрации " 19 " октября 2000 г. № 66-01/01-209/2000-123Регистратор Тертычная Е.Е. Екатеринбург.

Сведения о наличии ареста, запрещения, обременения, сервитута в материалах инвентарного дела отсутствуют.

В связи с тем, что на территории Свердловской области действует орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, со 2 августа 1999г предоставленная ЕМУП БТИ информация о принадлежности объектов не является исчерпывающей

III. План объекта смотри на обороте.

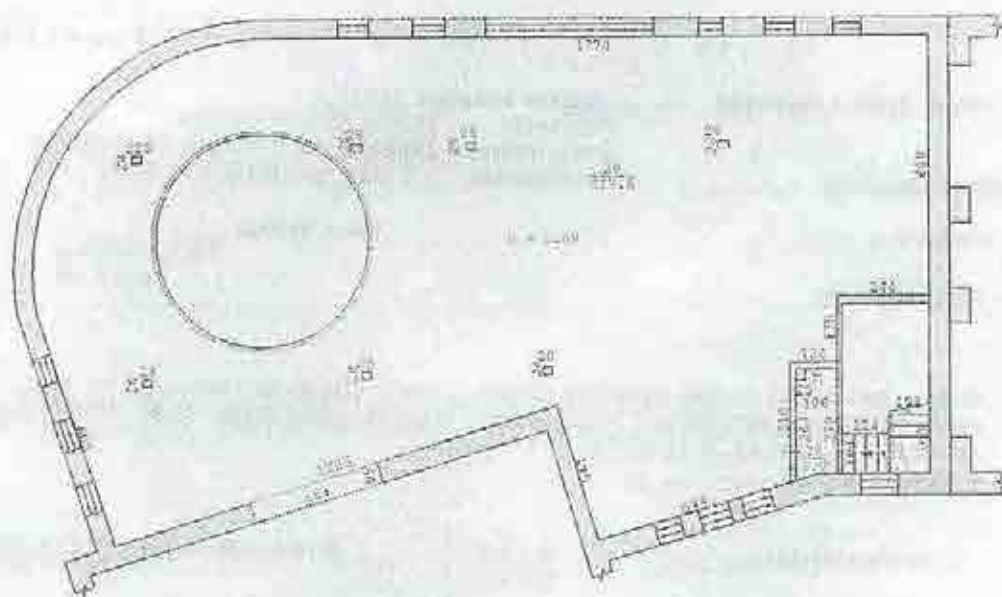
Исполнитель  
Завьялова Н.В. *Завьялова*

Директор Бюро технической  
инвентаризации





**ПЛАН ОБЪЕКТА**  
**Помещение 223.6 кв.м.**  
**(выкопировка из поэтажного плана 3 этажа)**  
**улица 40-летия Комсомола, д.1-б**  
**М 1:200**



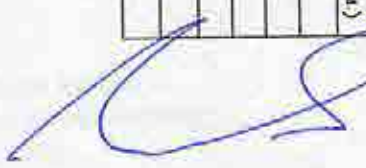
**Экспликация к поэтажному плану дома  
улица 40-летия Комсомола, д.1-6 (АБК) литер А**

Дата инвентаризации	Литер	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая полезная площадь		Административно-бытовое		Высота	Самостояльно перسوب
						(кв.м.)	(кв.м.)	Осн. (кв.м.)	Всп. (кв.м.)		
<b>Административно-бытовое</b>											
20.09.2000	А	3	29	Склад		217,6	217,6			2,69	
09.06.2005	А	3	30	Тамбур		2,9		2,9		2,72	
09.06.2005	А	3	31	Лестничная клетка		3,1		3,1		2,72	
<b>Итого по этажу: 3</b>						<b>223,6</b>	<b>217,6</b>	<b>6,0</b>	<b>6,0</b>		

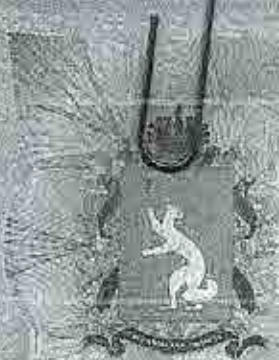
*Примечание: Площадь помещений за счет хранения мебели, инвентаря, строительных материалов (факт), мебели, инвентаря помещений №29, 30, 31 по данным обследования на 20.09.2000 г.*

*Исполнитель: Специалист Елена Викторовна*

*Комиссия Сервис*







# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав  
на недвижимое имущество и сделок с ним  
на территории Свердловской области

## СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации права

Повторное, взамен свидетельства серии 66 АВ № 838785, дата выдачи: 03.12.2002г.  
Дата выдачи: 13.03.2003 г.

Документы – основания	Договор купли-продажи от 04.06.2000г. Договор купли-продажи от 11.09.2000г.
Субъект (субъекты) права	Общество с ограниченной ответственностью "Колер", ИНН: 6664064482, дата регистрации: 22.04.1999г. Свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации серии 1-ЧИ №06526, выдано Управлением государственной регистрации г. Екатеринбурга (Чкаловский территориальный отдел) адрес: г. Екатеринбург, ул.Авиационная, 63/4, офис 16а
Вид права	собственность
Объект права	помещения в строении литер А, назначение: нежилое, площадь: общая - 248.3 кв.м. адрес: г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 1б Номер на плане: 2 этаж - помещения № 55-57
Кадастровый (условный) номер объекта	66:01/01:00:932:016:08
Ограничения (обременения) права	не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и  
сделок с ним 19.10.2000 г. произведена запись регистрации  
№66-01/01-209/2000-123

Регистратор прав на недвижимое имущество и  
сделок с ним:



Тертычная Е.Е.

66 АВ 978452



**План объекта недвижимости с техническими характеристиками для целей государственной регистрации прав и сделок**

Срок действия три мес.

РОССИЯ  
Администрация  
г. Екатеринбург

ЕМУП БПРО  
ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ  
Заказ № 236570

" 25 " мая 2007 г.  
Екатеринбург, ул. Вайнера, 9а  
тел. 376-42-71  
www.bti.e-burg.ru

Выдана ООО "Колер"

для предъявления в Управление Федеральной  
регистрационной службы по Свердловской области

(или в нотариальную контору)

в том, что в нежилом здании литер А по инвентарному плану, по адресу  
г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 1-6, расположен нежилой объект общей  
площадью 258.90 кв.м ( площадь по документам - 248.30 кв.м )

I. Объект поставлен на технический учет в ЕМУП БТИ  
Инвентарный номер объекта 1\14989\А \21\1\016

**Техническая характеристика объекта недвижимости**  
(по данным обследования на " 9 " июня 2005 г., инвентарное дело № 14989)

З д а н и е		Нежилой объект	
Отдельно-стоящее здание с пристроем (литер А)		Нежилые помещения (литер А)	
Этажность	3	Назначение - Административно-бытовое	
Материал стен - кирпичные		Использование - Административно-бытовое (Конторское)	
		Расположение - 2 этаж, помещение(я) № 26-32	
Пристрой (литер А1)		Общая площадь	258.90 кв.м
Этажность	4	в т.ч. основная	235.20 кв.м
Материал стен - кирпичные		подсобная	23.70 кв.м

Примечание : Площадь увеличилась за счет внутренней перепланировки помещ. 26-32. Изменение нумерации помещ. в соответствии с требованиями техучета, ранее помещ. 55-57-2этаж.

II. Сведения о правообладателях

Правообладатель(и)	Долевое участие	Наименование и реквизиты документов
ООО "Колер" (собственник)	единоличное	Копия свидетельства о государственной регистрации прав в Едином государственном реестре прав. Запись регистрации " 19 " октября 2000 г. № 66-01/01-209/2000-123 Регистратор Тертычова Е.Е. Екатеринбург.

Сведения о наличии ареста, запрещения, обременения, сервитута в материалах инвентарного дела отсутствуют.

В связи с тем, что на территории Свердловской области действует орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, со 2 августа 1999г. предоставляемая БТИ информация о принадлежности объектов не является исчерпывающей

III. План объекта смотри на обороте.

Исполнитель  
Туркина Е.Н.

*Туркина Е.Н.*

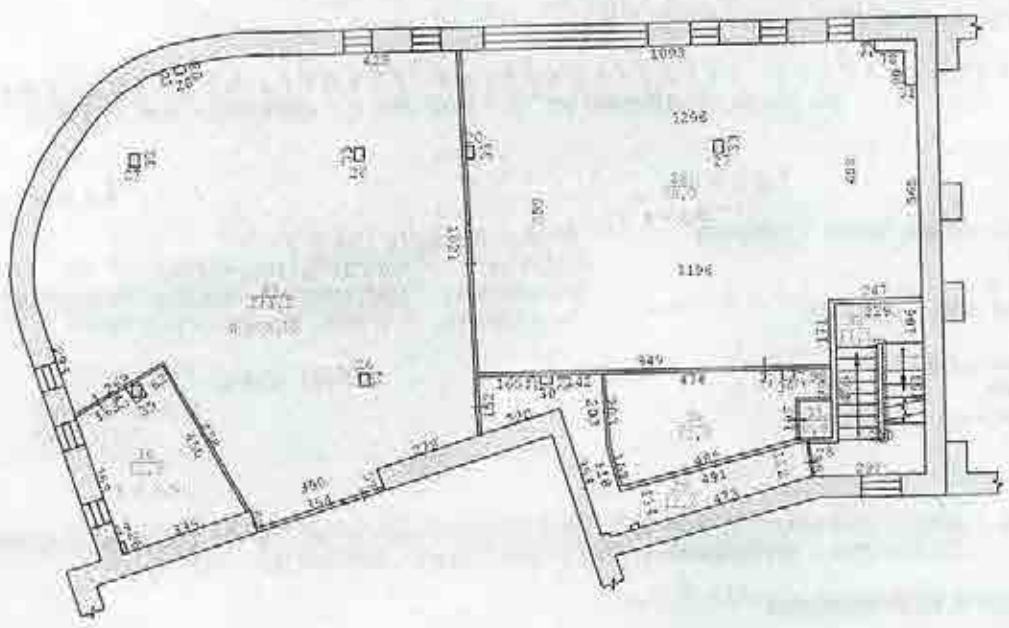
Директор Бюро технической  
инвентаризации



(подпись)



ПЛАН ОБЪЕКТА  
Помещение площадью 258,9 кв.м.  
(выкопировка из поэтажного плана 2 этажа)  
улица 40-летия Комсомола, д.1-б  
М 1:200



**Экспликация к поэтажному плану дома  
улица 40-летия Комсомола, д.1-6 (АБК) литер А**

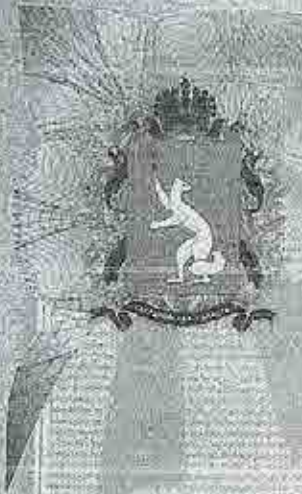
Дата инвентаризации	Литер	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь				
						Общая (кв.м.)	Административно-бытовая (кв.м.)	Жил. (кв.м.)	и др. (кв.м.)	
<b>Административно-Бытовое</b>										
09.06.2005	А	2	26	Кабинет	12.3	12.3		2.51		
09.06.2005	А	2	27	Торгово-выставочный зал	111.1	111.1		2.52		
09.06.2005	А	2	28	Торгово-выставочный зал	98.2	98.2		2.53		
09.06.2005	А	2	29	Коридор	12.6		12.6	2.51		
09.06.2005	А	2	30	Кабинет	12.8	12.8				
09.06.2005	А	2	31	Платье для буфет	0.8	0.8				
09.06.2005	А	2	32	Лестничная клетка	11.1			11.1	2.66	
<b>Итого по этажу: 2</b>						<b>258.9</b>	<b>235.2</b>	<b>23.7</b>		

Примечание: Площадь увеличилась за счет суммированной перестановки мебели (фото: №26-32). Разрешительные документы в БТИ не предоставлены. Назначение помещений по плану, в соответствии с требованиями паспортов, ранее (фото: №19-21).

Исполнитель Степанова Елена Викторовна

Комиссия Серня





# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Свердловской области

## СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации права

Повторное, взамен свидетельства серии 66 АВ № 838785, дата выдачи: 03.12.2002г.  
Дата выдачи: 13.03.2003 г.

**Документы – основания** Договор купли-продажи от 04.06.2000г.  
Договор купли-продажи от 11.09.2000г.  
**Субъект (субъекты) права** Общество с ограниченной ответственностью "Колер",  
ИНН: 6664064482,  
дата регистрации: 22.04.1999г.  
Свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации серии И-ЧИ №06526, выдано Управлением государственной регистрации г.Екатеринбурга (Чкаловский территориальный отдел)  
адрес: г. Екатеринбург, ул.Авиационная, 63/4, офис 16а

**Вид права** собственность

**Объект права** помещения в строении литер А,  
назначение: нежилое,  
площадь: общая - 268.5 кв.м.  
адрес: г.Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 16.  
Номер на плане: 1 этаж - помещения № 10-16, 23-25

**Кадастровый (условный) номер объекта** 66:01/01:00:932:016:14

**Ограничения (обременения) права** не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 19.10.2000 г. произведена запись регистрации №66-01/01-209/2000-123

Регистратор прав на недвижимое имущество и сделок с ним:



*Тертычная Е.Е.*  
Тертычная Е.Е.

66 АВ 973458



**План объекта недвижимости с техническими характеристиками для целей государственной регистрации прав и сделок**

Срок действия три месяца

РОССИЯ  
Администрация  
г. Екатеринбурга

ЕИУП БУРО  
ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ  
Заказ № 236598

« 25 » мая 2007 г.  
Екатеринбург, ул. Вайнера, 9а  
тел. 376-42-71  
www.bti.e-burg.ru

Выдана ООО "Колер"

для предъявления в Управление Федеральной  
регистрационной службы по Свердловской области  
(или в нотариальную контору)

в том, что в нежилом здании литер А по инвентарному плану, по адресу  
г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 1-б, расположен нежилой объект общей  
площадью 266.80 кв.м (площадь по документам - 268.50 кв.м)

I. Объект поставлен на технический учет в ЕИУП БУИ  
Инвентарный номер объекта 1\14989\А \21\1\014

**Техническая характеристика объекта недвижимости**  
(по данным обследования на " 9 " июня 2005 г., инвентарное дело № 14989)

Здание		Нежилой объект	
Отдельно-стоящее здание с пристроем (литер А)		Нежилые помещения (литер А)	
Этажность	3	Назначение - Административно-бытовое	
Материал стен - кирпичные		Использование - Административно-бытовое (Конторское)	
Пристрой (литер А1)		Расположение - 1 этаж, помещения (я) № 1-6, 13-16, 19-20	
Этажность	4	Общая площадь	266.80 кв.м
Материал стен - кирпичные		в т.ч. основная	118.00 кв.м
		подсобная	148.80 кв.м

Примечание : Площадь уменьшилась за счет внутренней перепланировки помещ. 16,19. Изменение нумерации помещ. в соответствии с требованиями техучета, ранее помещ. 10-16,23-25-1этаж.

II. Сведения о правообладателях

Правообладатель(и)	Долевое участие	Наименование и реквизиты документов
ООО "Колер" (собстваник)	единоличное	Копия свидетельства о государственной регистрации права в Едином государственном реестре прав. Запись регистрации " 19 " октября 2000 г. № 66-01/01-209/2000-123Регистратор Тертычная Е.Е. Екатеринбург.

Сведения о наличии ареста, запрещения, обременения, сервитута в материалах инвентарного дела отсутствуют.

В связи с тем, что на территории Свердловской области действует орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, со 2 августа 1999г предоставляемая ЕИУП БУИ информация о принадлежности объектов не является исчерпывающей

III. План объекта смотри на обороте.

Исполнитель  
Туркина Е.П.

*Туркина Е.П.*

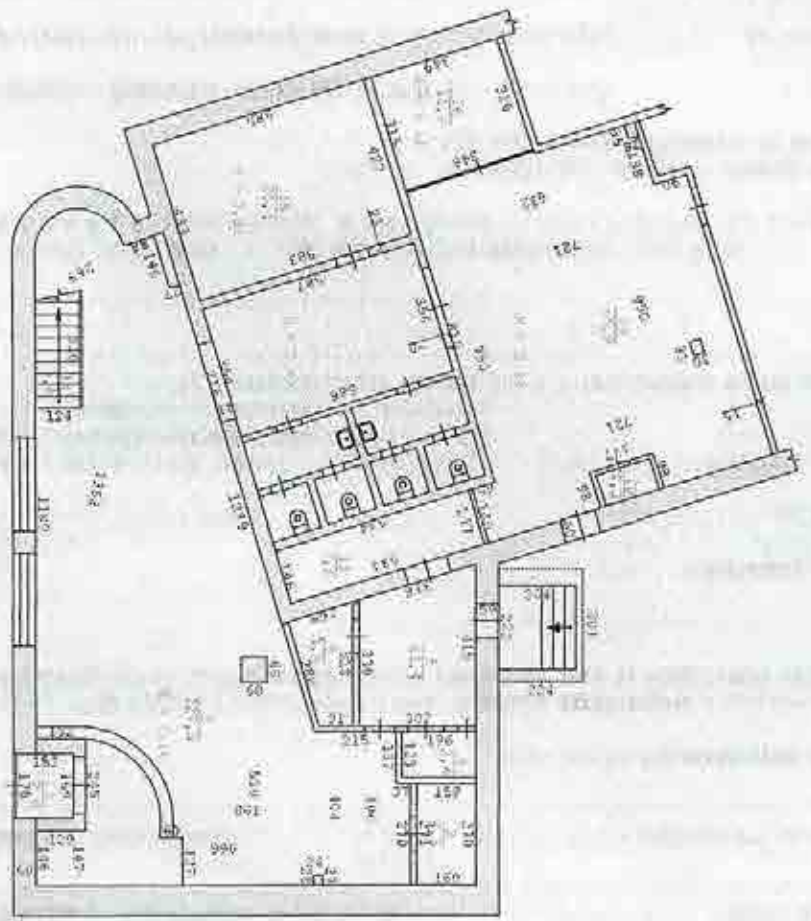
Директор Бюро технической  
инвентаризации



(подпись)



Помещение площадью 266,8 кв.м.  
(выкопировка из поэтажного плана 1 этажа)  
Улица 40-летия Комсомола, д.1-5  
М 1:200



Жестяканинни 40-летия Комсомола, д.1-6 (АБК) лигтер А

Дата инспекции	Лигт	№ по лигту	Имя	Инициалы членов доплата	Формула доплата инициал по внутрилигтному обмену	Объем доплата		Административно-бытовое		Висота	Самостоятельно
						(кв.м.)	(кв.м.)	Осн. (кв.м.)	Всп. (кв.м.)		
<b>Административно-бытовое</b>											
09.06.2005	А	1	1	Тамбур			2.6			2.6	
09.06.2005	А	2	1	Вестибюль			127.3			127.3	3.16
09.06.2005	А	3	1	Кладовая			4.3	4.3			3.34
09.06.2005	А	4	1	Венткамера			2.4			2.4	
09.06.2005	А	5	1	Коридор			11.4			11.4	
09.06.2005	А	6	1	Кладовая			3.9	3.9			
09.06.2005	А	13	1	Кладовая			7.8	7.8			
09.06.2005	А	14	1	Лестница			3.8			3.8	
09.06.2005	А	15	1	Мастерская			25.1	25.1			3.37
09.06.2005	А	16	1	Склад			11.0	11.0			3.44
09.06.2005	А	19	1	Склад			65.9	65.9			3.44
09.06.2005	А	20	1	Тамбур			1.3			1.3	
<b>Итого по этажу: 1</b>							<b>266.8</b>	<b>118.0</b>		<b>148.8</b>	
<b>ИТОГО:</b>							<b>266.8</b>	<b>118.0</b>		<b>148.8</b>	

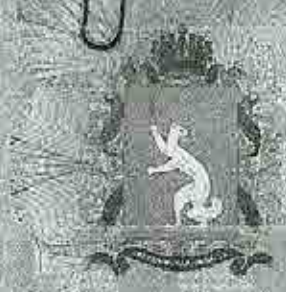
Примечание: Площади увеличилась за счет аварийной перекалибровки (полета, №16,19) и за счет уточнения размеров. Изменения нулевыми полета, в соответствии с требованиями паспортов, ранее (выдача, №1-6,13-16).

Исполнитель Степанова Елена Викторовна

Кемме Сервис







# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав  
на недвижимое имущество и сделок с ним  
на территории Свердловской области

## СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации права

Повторное, взамен свидетельства серии 66 АВ № 838785, дата выдачи: 03.12.2002г.  
Дата выдачи: 13.03.2003 г.

Документы – основания	Договор купли-продажи от 04.06.2000г. Договор купли-продажи от 11.09.2000г.
Субъект (субъекты) права	Общество с ограниченной ответственностью "Колер", ИНН 6664064482, Свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации серия I-ЧИ №06526, выдано Управлением государственной регистрации г.Екатеринбурга (Чкаловский территориальный отдел) юридический адрес: г.Екатеринбург, ул. Авиационная, д. 63/4, оф. 16а адрес местоположения: г.Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 16
Вид права	собственность
Объект права	помещения в строении литер А, назначение: нежилое, площадь: общая - 343.7 кв.м. адрес: г.Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 16 Номер на плане: 1 этаж - помещения № 26-29
Кадастровый (условный) номер объекта	66:01/01:00:932:016:12
Ограничения (обременения) права	не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и  
сделок с ним 19.10.2000 г. произведена запись регистрации  
№66-01/01-209/2000-123

Регистратор прав на недвижимое имущество и  
сделок с ним:



*Туркина*  
Туркина Е.Е.

66 АВ 978456



**План объекта недвижимости с техническими характеристиками для целей государственной регистрации прав и сделок**

Срок действия три месяца

**РОССИЯ**  
Администрация  
г. Екатеринбурга

Е Н У П Б Б Р О  
ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ  
Заказ N 236583

" 25 " мая 2007 г.  
Екатеринбург, ул. Вайнера, 9а  
тел. 376-42-71  
www.bti.e-burg.ru

Выдана ООО "Колер"

для предъявления в Управление Федеральной  
регистрационной службы по Свердловской области  
(или в нотариальную контору)

в том, что в нежилом здании литер А по инвентарному плану, по адресу  
г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 1-б, расположен нежилой объект общей  
площадью 345.20 кв.м (площадь по документам - 343.70 кв.м)

I. Объект поставлен на технический учет в ЕНУП БТИ  
Инвентарный номер объекта 1\14989\А \21\1\013

**Техническая характеристика объекта недвижимости**  
(по данным обследования на " 9 " июня 2005 г., инвентарное дело N 14989)

Здание		Нежилой объект	
Отдельно-стоящее здание с пристроем (литер А)		Нежилые помещения (литер А)	
Этажность	3	Назначение	- Административно-бытовое
Материал стен - кирпичные		Использование	- Административно-бытовое (Конторское)
		Расположение	- 1 этаж, помещение(я) N 18, 21-23
Пристрой (литер А1)		Общая площадь	345.20 кв.м
Этажность	4	В т.ч. основная	333.30 кв.м
Материал стен - кирпичные		подсобная	11.90 кв.м

Примечание : Площадь изменилась за счет уточнения размеров. Изменение нумерации помещ. в соответствии с требованиями техучета, ранее помещ. 26-29. Площадь помещения 23 указана на дату обследования 20.09.2000 г.

II. Сведения о правообладателях

Правообладатель(и)	Долевое участие	Наименование и реквизиты документов
ООО "Колер" (собственник)	единоличное	Копия свидетельства о государственной регистрации права в Едином государственном реестре прав. Запись регистрации " 19 " октября 2000 г. N 66-01/01-209/2000-123 Регистратор Тертычная Е.Е. Екатеринбург.

Сведения о наличии ареста, запрещения, обременения, сервитута в материалах инвентарного дела отсутствуют.

В связи с тем, что на территории Свердловской области действует орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, со 2 августа 1999г предоставляемая ЕНУП БТИ информация о принадлежности объектов не является авторитетной

III. План объекта смотри на обороте.

Исполнитель  
Туркина Е.И.

*Туркина*

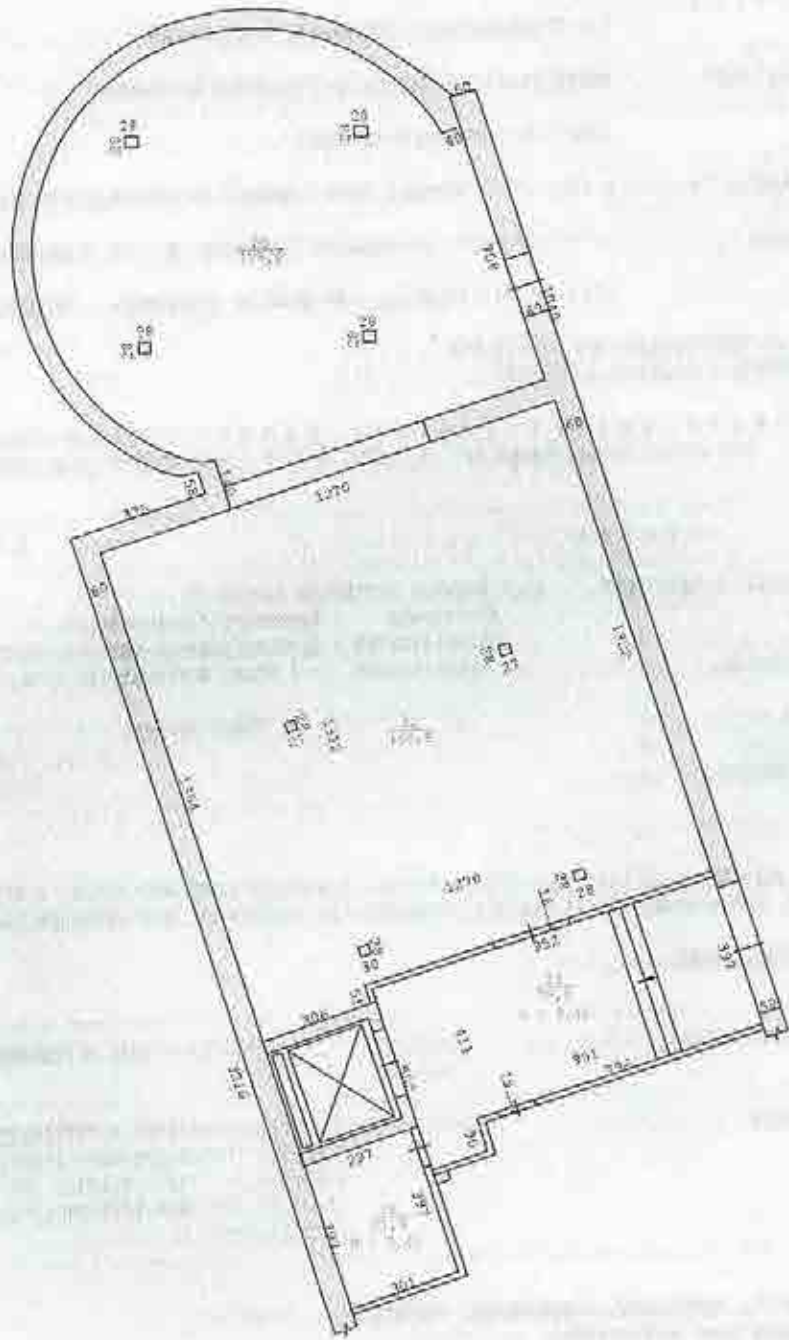
Директор Бюро технической  
инвентаризации



(подпись)



ПЛАН ОБЪЕКТА  
Помещение площадью 345,2 кв.м.  
(выкопировка из поэтажного плана 1 этажа)  
улица 40-летия Комсомола, д.1-б  
М 1:200



**Экспликация к поэтажному плану дома  
улицы 40-летия Комсомола, д.1-6 (АБК) литер А**

Дата инвентаризации	Литер	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещения	Формулы подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая полезная площадь		Административно-бытовое			Высота	Самовольно переоб.
						(кв.м.)	(кв.м.)	Оф.	Всп.	(кв.)		
<b>Административно-Бытовое</b>												
09.06.2005	А	1	18	Машинное отделение		11,9			11,9	3,45		
09.06.2005	А	1	21	Полуэтно-разгрузочная		39,8	39,8			3,40		
09.06.2005	А	1	22	Склад		168,5	168,5					
20.09.2000	А	1	23	Склад		125,0	125,0					
<b>Итого по этажу: 1</b>						<b>345,2</b>	<b>333,3</b>		<b>11,9</b>			

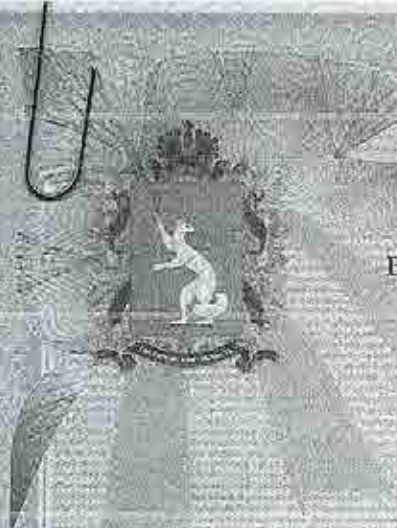
Примечание: Площадь помещений за счет увеличения размеров. Изменение планировки помещений в соответствии с требованиями инвентаризационных правил (выделен. Дел 7-20. Планировка номерная 23 указана на дату обследования 20.09.2000 г.

Исполнитель Степанова Елена Викторовна

Копии берис







# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав  
на недвижимое имущество и сделок с ним  
на территории Свердловской области

## СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации права

Повторное, взамен свидетельства серии 66 АВ № 838785, дата выдачи: 03.12.2002г.  
Дата выдачи: 13.03.2003 г.

Документы – основания	Договор купли-продажи от 04.06.2000г. Договор купли-продажи от 11.09.2000г.
Субъект (субъекты) права	Общество с ограниченной ответственностью "Колер", ИНН: 6664064482, дата регистрации: 22.04.1999г. Свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации серии 1-ЧИ №06526, выдано Управлением государственной регистрации г.Екатеринбурга (Чкаловский территориальный отдел) адрес: г. Екатеринбург, ул.Авиационная, 63/4, офис 16а
Вид права	собственность
Объект права	помещения в строении литер А, назначение: нежилое, площадь: общая - 377 кв.м. адрес: г.Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 16 Номер на плане: 2 этаж - помещения № 36, 42, 51-54
Кадастровый (условный) номер объекта	66.01/01:00:932:016:09
Ограничения (обременения) права	не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и  
сделок с ним 19.10.2000 г. произведена запись регистрации  
№66-01/01-209/2000-123

Регистратор прав на недвижимое имущество и  
сделок с ним:



*М.П.*  
Зертычная Е.Е.

66 АВ 97348



**План объекта недвижимости с техническими характеристиками для целей государственной регистрации прав и сделок**

Срок действия три месяца

**РОССИЯ**  
Администрация  
г. Екатеринбурга

ЕНУП БПРО  
ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ  
Заказ № 236602

" 25 " мая 2007 г.  
Екатеринбург, ул. Вайнера, 9а  
тел. 376-42-71  
www.bti.e-burg.ru

Выдана ООО "Колер"

для предъявления в Управление Федеральной  
регистрационной службы по Свердловской области  
(или в нотариальную контору)

в том, что в нежилом здании литер А по инвентарному плану, по адресу  
г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 1-б, расположен нежилой объект общей  
площадью 362.90 кв.м (площадь по документам - 377.00 кв.м)

I. Объект поставлен на технический учет в ЕНУП БТИ  
Инвентарный номер объекта 1\14989\А \21\1\015

**Техническая характеристика объекта недвижимости**  
(по данным обследования на " 9 " июня 2005 г., инвентарное дело № 14989)

Здание	Нежилой объект
Отдельно-стоящее здание с пристроем (литер А)	Нежилые помещения (литер А)
Этажность 3	Назначение - Административно-бытовое
Материал стен - кирпичные	Использование - Административно-бытовое (Конторское)
	Расположение - 2 этаж, помещение(я) № 11-13, 17-21, 25
Пристрой (литер А1)	Общая площадь 362.90 кв.м
Этажность 4	в т.ч. основная 324.00 кв.м
Материал стен - кирпичные	подсобная 38.90 кв.м

Примечание : Площадь изменилась за счет внутренней перепланировки помещ. 12,17,21. Изменение нумерации помещ. в соответствии с требованиями техучета, ранее помещ. 36,42,51-54-2этаж.

II. Сведения о правообладателях

Правообладатель(и)	Долевое участие	Наименование и реквизиты документов
ООО "Колер" (собственник)	единоличное	Копия свидетельства о государственной регистрации прав в Едином государственном реестре прав. Запись регистрации " 19 " октября 2000 г. № 66-01/01-209/2000-123 Регистратор Тертычная Е.Е. Екатеринбург.

Сведения о наличии ареста, запрещения, обременения, сервитута в материалах инвентарного дела отсутствуют.

В связи с тем, что на территории Свердловской области действует орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, со 2 августа 1999г предоставленная ЕНУП БТИ информация о принадлежности объектов не является истеричирующей

III. План объекта смотри на обороте.

Исполнитель  
Турина Е.Н.

*Турина Е.Н.*

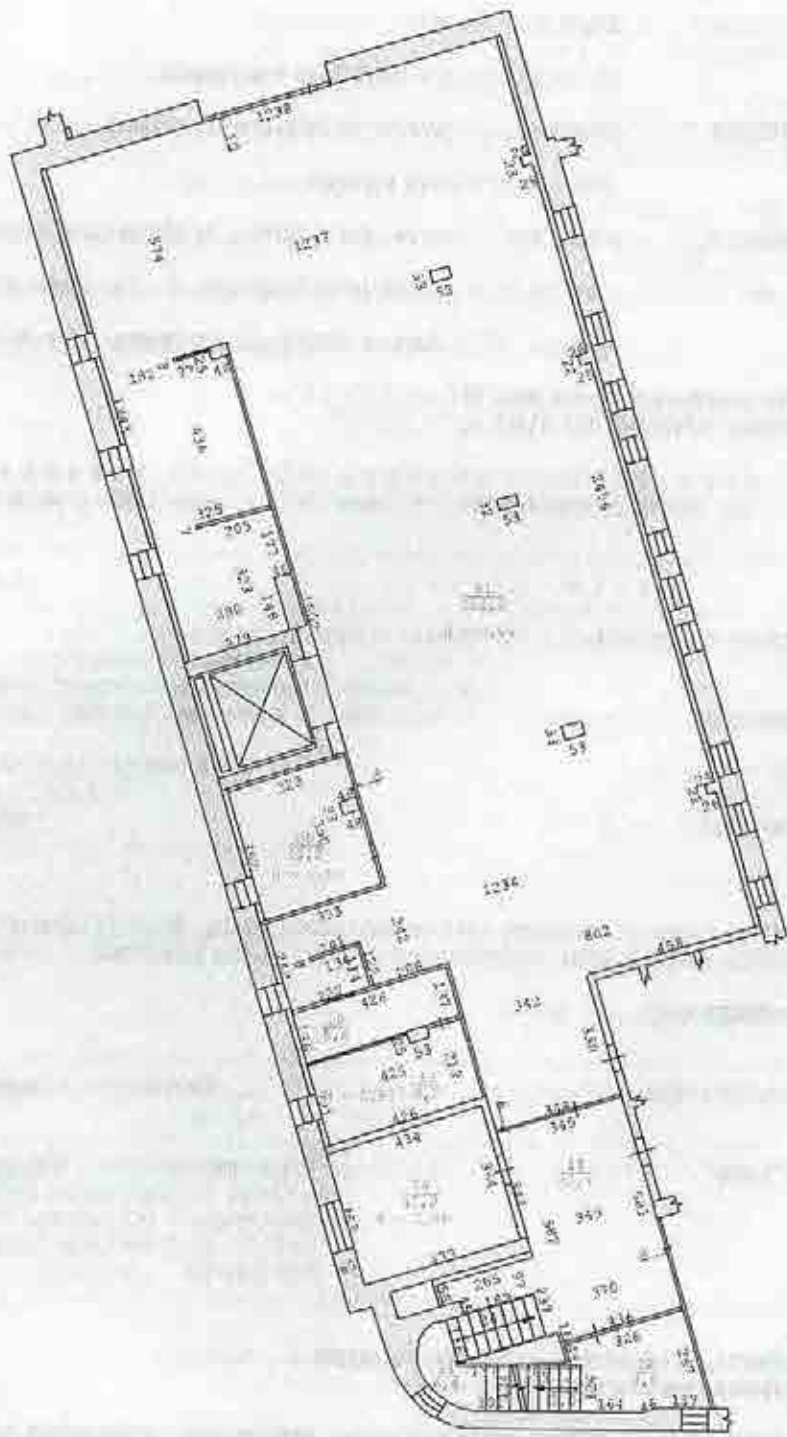
Директор Бюро технической  
инвентаризации



(подпись)



ПЛАН ОБЪЕКТА  
Помещение площадью 362,9 кв.м.  
(выкопировка из поэтажного плана 2 этажа)  
улица 40-летия Комсомола, д.1-б  
М 1:200



**Экспликация к поэтажному плану дома  
улица 40-летия Комсомола, д.1-б (АБК) литер А**

Дата инвентаризации	Литер	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещений	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая полезная площадь		в т.ч. Административно- бытовое		Высота (м.)	Самостоятно персод (кв.м.)
						(кв.м.)	Всп. (кв.м.)	Осн. (кв.м.)	(кв.м.)		
<b>Административно-бытовое</b>											
09.06.2005	А	2	11	Лестница на 2 этаж		6.4			6.4		
09.06.2005	А	2	12	Коридор		7.5			7.5		
09.06.2005	А	2	13	Лестница на 3 этаж		2.3			2.3		
09.06.2005	А	2	17	Холл		22.7			22.7		2.58
09.06.2005	А	2	18	Кабинет		15.8	15.8				2.98
09.06.2005	А	2	19	Кабинет		9.2	9.2				2.93
09.06.2005	А	2	20	Касса		5.8	5.8				2.56
09.06.2005	А	2	21	Торгово-выставочный зал		282.0	282.0				2.68
09.06.2005	А	2	25	Кабинет		11.2	11.2				2.58
<b>Итого по этажу: 2</b>						<b>362.9</b>	<b>324.0</b>		<b>38.9</b>		
<b>ИТОГО:</b>						<b>362.9</b>	<b>324.0</b>		<b>38.9</b>		

Примечание: Площадь взята за счет авторской перепланировки (полети. №12,17,21). Изменительные документы в БТИ не предоставлены. Изменение планировки помещений, а следовательно с потребностями помещений, ранее (полети. №11,11а,12,13,17,18).

Исполнитель Степанова Елена Викторовна

Копия Сергия 





# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав  
на недвижимое имущество и сделок с ним  
на территории Свердловской области

## СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации права

Повторное, взамен свидетельства серии 66 АВ № 838785, дата выдачи: 03.12.2002г.  
Дата выдачи: 13.03.2003 г.

Документы – основания	Договор купли-продажи от 04.06.2000г. Договор купли-продажи от 11.09.2000г.
Субъект (субъекты) права	Общество с ограниченной ответственностью "Колер", ИНН: 6664064482, дата регистрации: 22.04.1999г. Свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации серии И-ЧИ №06526, выдано Управлением государственной регистрации г.Екатеринбурга (Чкаловский территориальный отдел) адрес: г.Екатеринбург, ул.Авиационная, 63/4, офис 16а
Вид права	собственность
Объект права	помещения в строении литер А, назначение: нежилое, площадь: общая - 736 кв.м. адрес: г.Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 16
Кадастровый (условный) номер объекта	66:01/01:00:932:016:17
Ограничения (обременения) права	не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 19.10.2000 г. произведена запись регистрации №66-01/01-209/2000-123

Регистратор прав на недвижимое имущество и сделок с ним:



*Е.Е. Тертычная*  
Е.Е. Тертычная

66 АВ 973460



**План объекта недвижимости с техническими характеристиками для целей государственной регистрации прав и сделок**

Срок действия три месяца

**РОССИЯ**  
Администрация  
г. Екатеринбурга

**ЕИУП БВРО**  
ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ  
Заказ № 236590

" 25 " мая 2007 г.  
Екатеринбург, ул. Вайнера, 9а  
тел. 376-42-71  
www.bti.e-burg.ru

Выдана ООО "Колер"

для предъявления в Управление Федеральной  
регистрационной службы по Свердловской области  
(или в нотариальную контору)

в том, что в нежилом здании литер А по инвентарному плану, по адресу  
г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 1-б, расположен нежилой объект общей  
площадью 729.30 кв.м (площадь по документам - 736.00 кв.м)

I. Объект поставлен на технический учет в ЕИУП БТИ  
Инвентарный номер объекта 1\14989\А \21\1\008

**Техническая характеристика объекта недвижимости**  
(по данным обследования на " 9 " июня 2005 г., инвентарное дело № 14989)

Здание	Нежилой объект
Отдельно-стоящее здание с пристроен (литер А) Этажность 3 Материал стен - кирпичные	Нежилое помещение (литер А) Назначение - Административно-бытовое Использование - Административно-бытовое (АБК) Расположение - 1 этаж, 3 этаж, помещение(я) № 1 этаж 34-37   3 этаж 32-36
Пристрой (литер А1) Этажность 4 Материал стен - кирпичные	Общая площадь 729.30 кв.м в т.ч. основная 666.80 кв.м подсобная 62.50 кв.м

**Примечание :** Площадь увеличилась за счет внутренней перепланировки помещ. 34-36 1 этажа, 32,33,35 2 этажа. Площадь изменилась за счет уточнения размеров. Изменение нумерации помещ. в соответствии с требованиями техучета ранее помещ. 24,26 1 этаж, 31-33 3 этаж.

II. Сведения о правообладателях

Правообладатель(и)	Долевое участие	Наименование и реквизиты документов
ООО "Колер" (собственник)	единоличное	Копия свидетельства о государственной регистрации права в Едином государственном реестре прав. Запись регистрации " 19 " октября 2000 г. № 66-01/01-209/2000-123 Регистратор Тертычная Е.Е. Екатеринбург.

Сведения о наличии ареста, запрещения, обременения, сервитута в материалах инвентарного дела отсутствуют.

В связи с тем, что на территории Свердловской области действует орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, со 2 августа 1999г предоставляемая ЕИУП БТИ информация о принадлежности объектов не является истеримизацией

III. Приложение - поэтажные планы на 2 листах.

Исполнитель  
Туркина Е.Н.

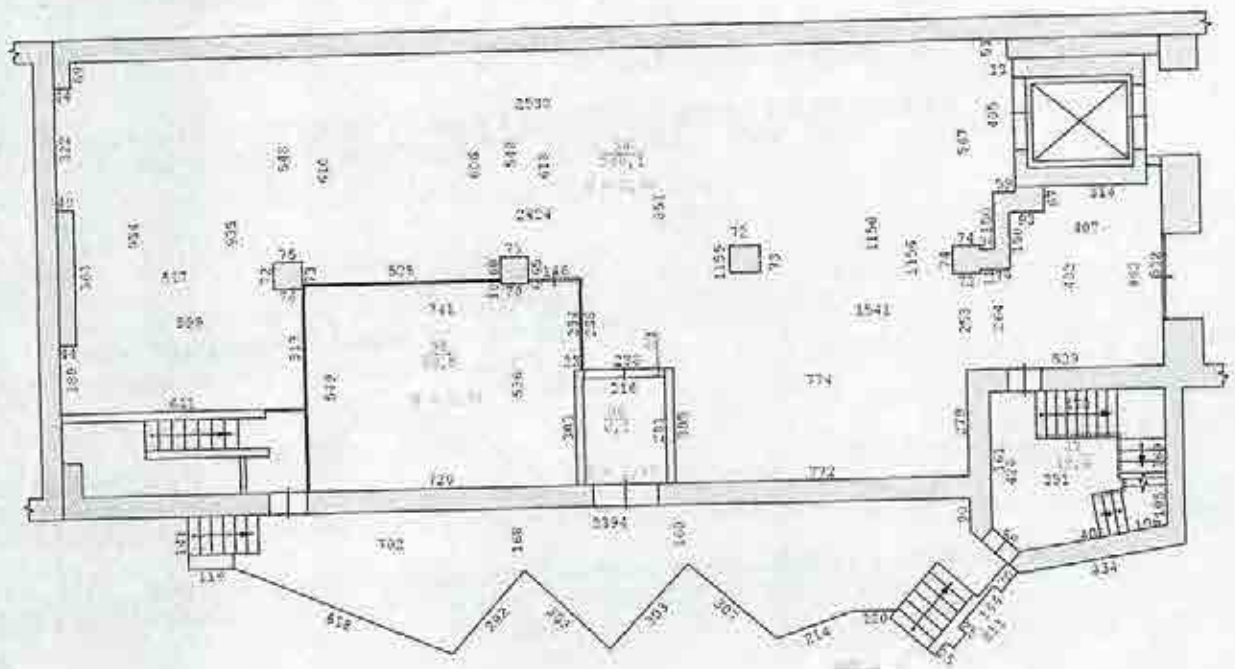
Директор Бвро технической  
инвентаризации

(подпись)

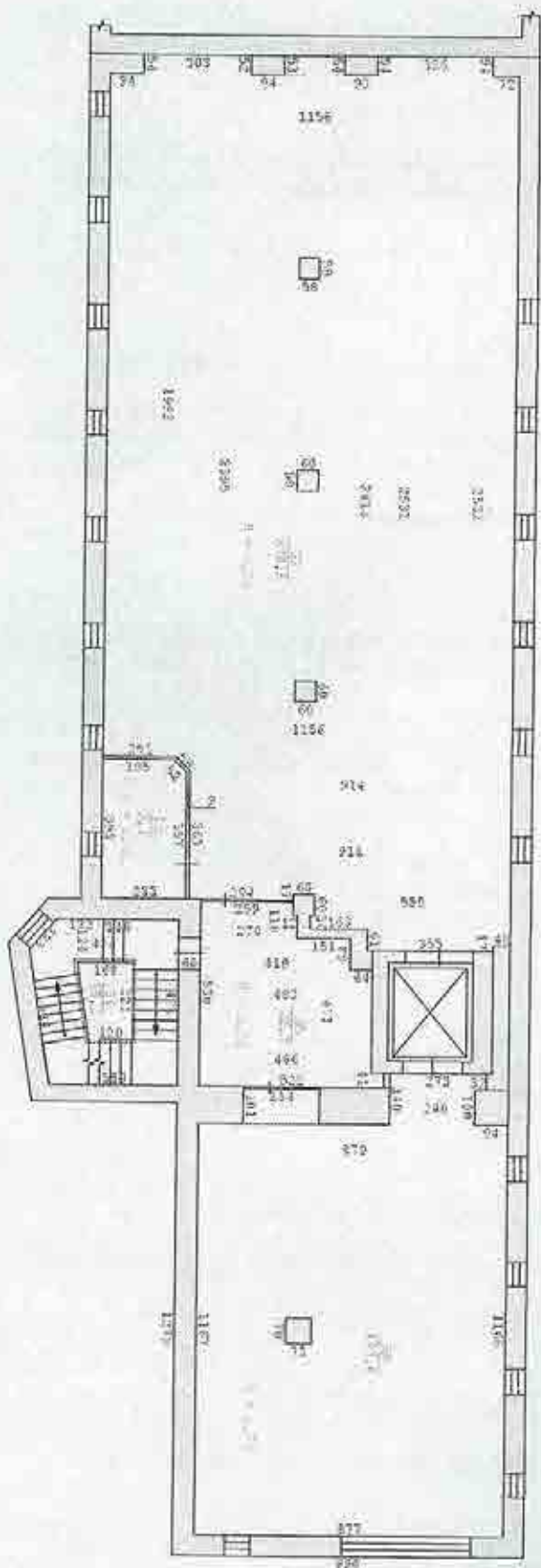




ПЛАН ОБЪЕКТА  
Помещение площадью 729,3 кв.м.  
(выкопировка из поэтажного плана 1 этажа)  
улица 40-летия Комсомола, д.1-б  
М 1:200



ПЛАН ОБЪЕКТА  
 Помещение площадью 779,3 кв.м.  
 (включенка из поэтажного плана 3 этажа)  
 Улица 40-летия Комсомола, д.1-6  
 М 1:200





**Экспликация к поэтажному плану дома  
Улица 40-летия Комсомола, д.1-6 (АБК) литер А**

Дата инвентаризации	Литер	№ по плану	Назначение частей помещений	Формулы подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая полезная площадь		Высота	Самовольно переоб.
					(кв.м.)	(кв.м.)		
<b>Административно-бытовое</b>								
09.06.2005	А1	34	Склад		240,1	240,1	2,90	
09.06.2005	А1	35	Склад		39,5	39,5	2,91	
09.06.2005	А1	36	Тамбур		6,1		2,75	
09.06.2005	А1	37	Лестничная клетка		18,4		3,02	
<b>Итого по этажу: 1</b>					<b>304,1</b>	<b>279,6</b>	<b>24,6</b>	
09.06.2005	А1	32	Склад		270,5	270,5	2,72	
09.06.2005	А1	33	Кабинет		9,1	9,1	2,71	
09.06.2005	А1	34	Лестничная клетка		15,3		2,80	
09.06.2005	А1	35	Коридор		22,7		2,71	
09.06.2005	А1	36	Склад		107,6	107,6	2,71	
<b>Итого по этажу: 3</b>					<b>426,2</b>	<b>387,2</b>	<b>38,0</b>	
<b>Итого:</b>					<b>729,3</b>	<b>666,8</b>	<b>62,5</b>	

Градостроитель: Плотников Александр Александрович (полном. №34-36 1 этаж, 32,33,35 2 этаж и за счет увеличения размера. Наличие инвентаризации по месту в соответствии с проекцией на инвентаризационный лист, ранее (полном. №24,26 1 этаж, 31-33 3 этаж).

Исполнитель: Сметанова Елена Викторовна

Комиссия  
Верис



# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав  
на недвижимое имущество и сделок с ним  
на территории Свердловской области

## СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации права

Повторное, взамен свидетельства серии АВ 66 № 154354

Дата выдачи: 03.12.2002г.

**Документы – основания** Договор купли-продажи от 04.06.2000г.  
Договор купли-продажи от 01.01.2000 г.

**Субъект (субъекты) права** Общество с ограниченной ответственностью "Колер",  
ИНН 6664064482,  
дата регистрации: 22.04.1999г.  
Свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации серия I-ЧИ №06526, выдано Управлением государственной регистрации г.Екатеринбурга (Чкаловский территориальный отдел)  
адрес: г.Екатеринбург, ул. Авиационная, д. 63/4, оф. 16а

**Вид права** собственность

**Объект права** отдельно-стоящее здание, литер ББ1,  
назначение: нежилое,  
площадь: общая - 823.1 кв.м.  
адрес: г.Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 16

**Кадастровый (условный) номер объекта** 66:01/01:00:932:016:02

**Ограничения (обременения) права** не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 19 октября 2000г. произведена запись регистрации №66-01/01-209/2000-122

Регистратор прав на недвижимое имущество и сделок с ним:



66 АВ 838787



**План объекта недвижимости с техническими характеристиками для целей государственной регистрации прав и сделок**

Срок действия три месяца

**РОССИЯ**  
Администрация  
г. Екатеринбурга

БЮРО  
ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ  
Заказ № 236651

№ 9 " июня 2007 г.  
Екатеринбург, ул. Вайнера, 9а  
тел. 376-42-71  
www.bti.e-burg.ru

Выдана ООО "Колер" (собственник)

для предъявления в Управление Федеральной  
регистрационной службы по Свердловской области  
(или в нотариальный контору)

в том, что по адресу г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 1-6 расположен  
объект недвижимости

**I. Объект поставлен на технический учет в БТИ**

**Техническая характеристика объекта недвижимости**  
(по данным обследования на " 31 " мая 2007 г.)

Состав объекта	Краткая характеристика объекта
Отдельно-стоящее здание (литер Б1)	<p>Этажность здания - 1 Материал стен - кирпичные Назначение - Торговое Использование - Торговое</p> <p>Общая площадь 159.90 кв.м в т.ч. основная 156.80 кв.м подсобная 3.10 кв.м</p> <p>Площадь изменилась за счет отделки помещений и внутренней перепланировки. Изменение состава объекта, ранее Отдельно-стоящее здание, литер Б1.</p>
Отдельно-стоящее здание (литер Б)	<p>Этажность здания - 2 Материал стен - сэндвич Назначение - Торговое Использование - Торговое</p> <p>Общая площадь 628.90 кв.м в т.ч. основная 477.60 кв.м подсобная 151.30 кв.м</p> <p>Площадь изменилась за счет отделки помещений и внутренней перепланировки. Изменение состава объекта, ранее Отдельно-стоящее здание, литер ББ1.</p>

**II. Сведения о правообладателях**

Правообладатель(и)	Долевое участие	Наименование и реквизиты документов
ООО "Колер" (собственник)	единоличное	Копия свидетельства о государственной регистрации права в Едином государственном реестре прав. Запись регистрации № 19 от октября 2000 г. № 66-01/01-209/2000-122 Регистратор Шалдин В.И. Екатеринбург.

Сведения о наличии ареста, запрещения, обременения, сервитута в материалах инвентарного дела отсутствуют.

В связи с тем, что на территории Свердловской области действует орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, со 2 августа 1999г предоставляемая БТИ информация о принадлежности объектов не является исчерпывающей

**III. Схематический вид размещения объекта на земельном участке с/ути на обороте.**

Исполнитель  
Тончай А.Г.

Директор Бюро технической  
инвентаризации



Екатеринбургское муниципальное  
управление  
БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ  
12 07 2007 236651

Российская Федерация

МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

Квартал №

Инвентарный №

14989

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На здание  
Литер

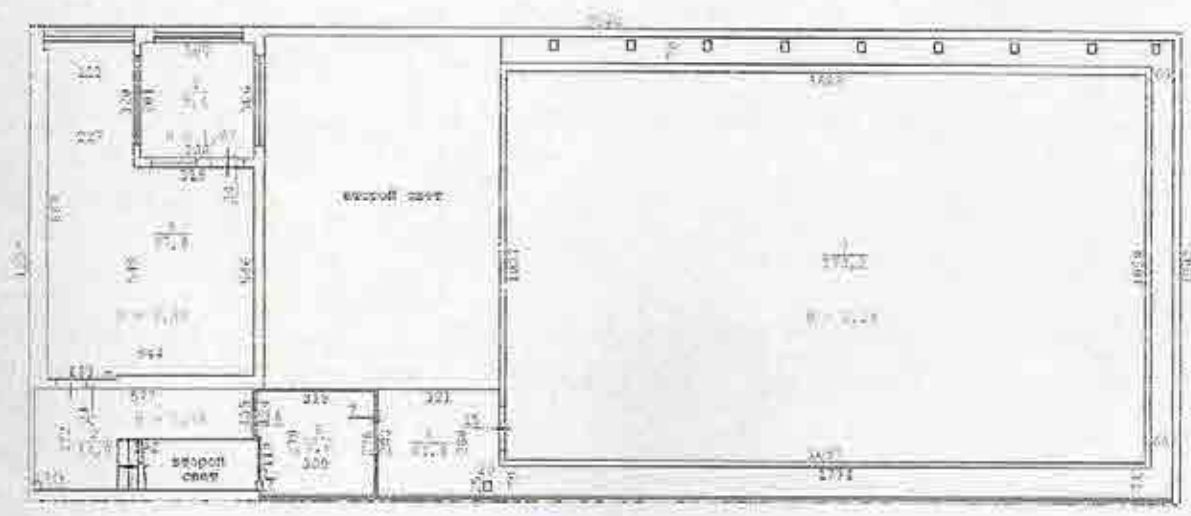
Магазин и склад  
Б

Район  
город (пос.)  
улица (пер.)

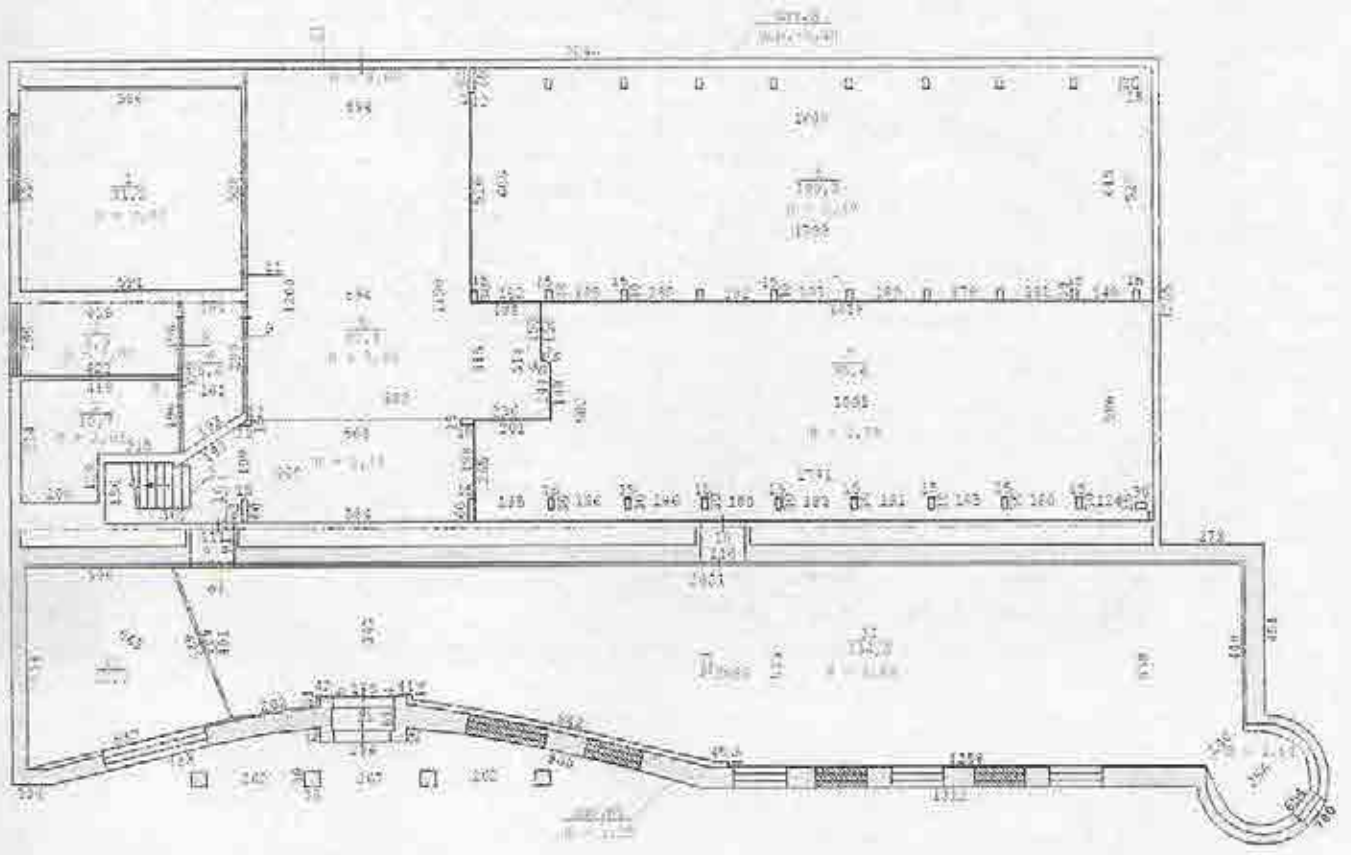
Кировский  
Екатеринбург  
улица 40-летия Комсомола, д.1-б

Составлен по состоянию на "31" мая 2007 г.





МУП БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ г. Екатеринбург			Инв. 1491
Лист	План 2 этажа здания литер "В" г. Екатеринбург		М 1:100
Листов	улица 40-летия Комсомола, д.1-Б		
Дата	Исполнители	Фамилия И.О.	Подпи
	Директор	Горностаева О.П.	
31.05.2007	Техник	Топчий А.Г.	
	Контролёр		



МУП БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ г. Екатеринбург			ИФ 1
Лист	План 1 этажа здания литер "Б"		М
Листов	улица 40-летия Комсомола, д.1-Б		
Дата	Исполнители	Фамилия И.О.	По
	Директор	Горностаева О.П.	
31.05.2007	Техник	Топчий А.Г.	
	Контролёр		



**Экспликация к поэтажному плану здания  
улица 40-летия Комсомола, д.1-б, литер Б**

Дата инвентаризации	Литер	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещения	Общая площадь  (кв.м.)	в т.ч. площадь				Высота  (м.)	Самостоятельно перееб.  (кв.м.)
						Складское		Торговое			
						Осн. (кв.м.)	Всп. (кв.м.)	Осн. (кв.м.)	Всп. (кв.м.)		
<b>Торговое</b>											
<b>помещение 823.10 (31.05.2007 - дата инвентаризации; 31.05.2007 - дата последнего выхода на объект)</b>											
31.05.2007	Б	1	1	Мастерская	31,2	31,2				2,01	
31.05.2007	Б	1	2	Склад	8,3	8,3				2,02	
31.05.2007	Б	1	3	Склад	10,7	10,7				2,01	
31.05.2007	Б	1	4	Коридор	5,6		5,6			2,02	
31.05.2007	Б	1	5	Коридор	82,1		82,1			3,71	
31.05.2007	Б	1	6	Лестница на 2 этаж	1,7		1,7			3,71	
31.05.2007	Б	1	7	Склад	98,4	98,4				2,19	
31.05.2007	Б	1	8	Склад	109,3	109,3				2,19	
31.05.2007	Б1	1	9	Коридор	1,0		1,0			2,19	
31.05.2007	Б1	1	10	Коридор	1,1		1,1			2,19	
31.05.2007	Б1	1	11	Торгово- выставочный зал	134,3			134,3		2,69	
31.05.2007	Б1	1	12	Кабинет	22,5			22,5		2,69	
31.05.2007	Б1	1	13	Тамбур	1,0				1,0	2,78	
<b>Итого по этажу: 1</b>					<b>507,2</b>	<b>257,9</b>	<b>91,5</b>	<b>156,8</b>	<b>1,0</b>		
31.05.2007	Б	2	1	Лестница	0,9				0,9	2,78	
31.05.2007	Б	2	2	Коридор	11,0				11,0	2,78	
31.05.2007	Б	2	3	Торгово- выставочный зал	37,4			37,4		2,30	
31.05.2007	Б	2	4	Кабинет	9,1			9,1		1,97	
31.05.2007	Б	2	5	Коридор	8,6				8,6	2,78	
31.05.2007	Б	2	6	Коридор	41,4				41,4	2,78	
31.05.2007	Б	2	7	Холодильная камера	173,2	173,2				2,14	
<b>Итого по этажу: 2</b>					<b>281,6</b>	<b>173,2</b>		<b>46,5</b>	<b>61,9</b>		
<b>ИТОГО:</b>					<b>788,8</b>	<b>431,1</b>	<b>91,5</b>	<b>203,3</b>	<b>62,9</b>		

*Примечание: Площадь изменилась за счет отделки помещений и внутренней перепланировки.*

Комисс Сервис 