

# Продажа Здания с земельным участком, принадлежащих ПАО «Сбербанк России»

Адрес: Приморский край,  
Ханкайский район, с.Камень-  
Рыболов, Октябрьская ул., д.10

# Местоположение и окружение



2-х этажное кирпичное здание, площадью 1 014,6 кв.м, первый этаж – 506,6 кв.м, второй этаж – 508 кв.м, по адресу: Приморский край, Ханкайский район, с.Камень-Рыболов, Октябрьская ул., д.10.

Перегородки – кирпичные, межэтыжные и чердачные перекрытия – ж/б плиты.

Центральный коммуникации.

Земельный участок, площадью 2 090 кв.м, для общественно деловых целей.

Нежилые помещения на втором этаже, площадью 508 кв.м – арендованы. Срок аренды 10 (десять) лет.

# Параметры аукциона

25 декабря 2015 года в 12:00  
(московское время)

на электронной торговой площадке ОАО «Российский аукционный дом»  
по адресу [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Организатор торгов – Новосибирский филиал ОАО «Российский аукционный дом».

Прием заявок с 23.11.2015 г. по 23.12.2015 г. до 18.00.  
Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 24.12.2015 г.  
Допуск претендентов к электронному аукциону осуществляется

Организатором торгов до 09:00 ч. 25.12.2015 г.  
Время проведения аукциона устанавливается в отношении каждого лота.  
(Указанное время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера электронной торговой площадки)

Электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене с применением метода повышения начальной цены («английский аукцион»)

Телефоны для справок: 8 (383) 319 -13-99, 8 (3852) 53-90-04, 8-905-946-60-06, 8-924-339-00-22

# Параметры аукциона

Начальная цена: 19 700 000 (Девятнадцать миллионов семьсот тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС

Сумма задатка: 600 000 (Шестьсот тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 70 000 (Семьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Договор купли-продажи заключается между ПАО «Сбербанк России» и победителем аукциона в течение 10 (десяти) рабочих дней после подведения итогов аукциона в соответствии с формой, согласованной между ПАО «Сбербанк России» и Новосибирским филиалом ОАО «Российский аукционный дом».

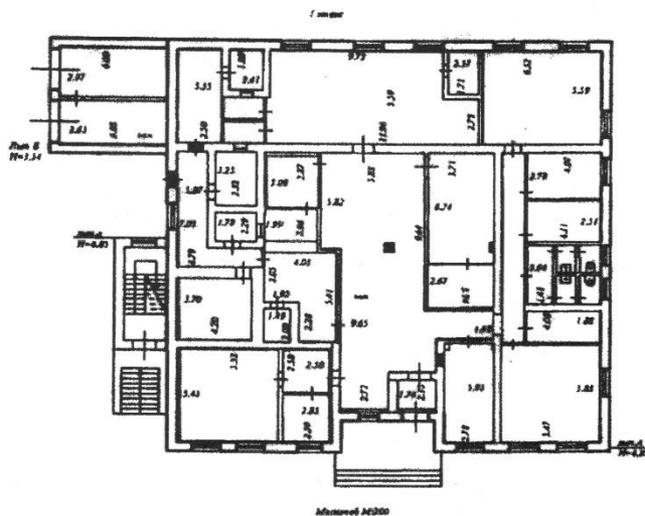
Оплата оставшейся части цены Объекта по Договору купли-продажи осуществляется Покупателем в полном объеме в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента подписания Договора.

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного участника, договор купли-продажи может быть заключен с единственным участником аукциона, по начальной цене лота, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся.

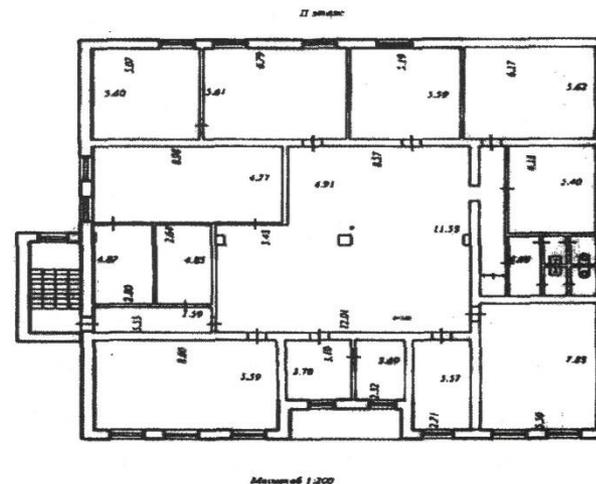
# Видовое описание



# Видовое описание



План здания - 2 этаж



Подпись Сторон

APPROV

От Продавца:  
Заместитель управляющего  
Приморским отделением № 8635  
ПАО Сбербанк

От Покупателя:

М.П. \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 г.  
Хмельницкая Т.В.  
(ФИО)  
дата подписания

М.П. \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 г.  
(ФИО)  
дата подписания

Приложение №1  
к договору купли-продажи № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
стр.2

APPROV

Подпись Сторон

От Продавца:  
Заместитель управляющего  
Приморским отделением № 8635  
ПАО Сбербанк

От Покупателя:

М.П. \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 г.  
Хмельницкая Т.В.  
(ФИО)  
дата подписания

М.П. \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 г.  
(ФИО)  
дата подписания

## Контактная информация:

ОАО «Российский аукционный дом»  
Новосибирск, ул. Серебренниковская, 20, кабинет 213

Любовь Ивановна +7 (960) 780-68-80  
Иван Викторович +7 (905) 946-60-06

Call-центр 8-800-777-57-57  
(звонок по России бесплатный)

[auction-house.ru](http://auction-house.ru)