Сообщение о проведении торгов №40225

Дата проведения торгов: 01.02.2016 14:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Открытое акционерное общество «Акционерный коммерческий банк «Русский земельный банк»,  123104, г.Москва, Сытинский пер., д. 3, стр. 1, ОГРН 1027739484321, ИНН 5011002908. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Мащев Александр Борисович  ГК "АСВ" |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд г. Москвы, дело о банкротстве А40-54285/2014 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд г. Москвы А40-54285/2014 от 14.05.2014 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: Демянчук А.А. (6271443,14);  Лот 2: Сагдеров И.К. (2484247,62);  Лот 3: Ситнов А.А. (3201452,21);  Лот 4: Хайретдинов Р.Р. (2907405,39);  Лот 5: Новикова Е.Н., Новиков В.Н., Афонин А.В. (1258750,04);  Лот 6: Носов С.В. (1047055,84);  Лот 7: Плетнева Т.С. (1549349,55);  Лот 8: Гоев В.А. кредитный договор №20-ФЛ/13 от 14.03.2013 (200 000,00 долл. США), Гоев В.А. кредитный договор №16-ФЛ/13 от 27.02.2013 (40 000,00 долл. США), кредитный договор №42-ФЛ/12 от 03.10.2012 (2462787,02);  Лот 9: Егоров А.С. (1004816,34);  Лот 10: Шатров П.В. (9635307,59);  Лот 11: Булатова Е.А. (задолженность 10 206 581,04 долл. США);  Лот 12: Облигации Emerging Markets Structured Products B.V., номинальная стоимость 1 000,00 руб., количество 25 804 шт. (с учетом ПКД);  Лот 14: Земельный участок, для сельскохозяйственных производств, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, общая площадь участка 36 136 588 кв.м, вид права: общая долевая собственность, доля права Банка составляет 10 000 000/36 136 588, местонахождение: Московская область, Клинский район, АОЗТ "Слободской", кадастровый (условный) номер: 50:30:0000000:166;  Лот 16: Автомобиль Нуundyi Santa Fe, год выпуска 2012, гос. регистрационный номер В 503 ОМ 178, VIN: KMHSH81BDCU911630;  Лот 17: Автомобиль Мерседес-Бенц GL 500 4MATIC, год выпуска 2009, гос. регистрационный номер Е 433 ХА 77, VIN: WDC1648861A535159. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Аукцион с закрытой формой подачи предложений |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 14.12.2015 г. и заканчивается 27.01.2016 г. в 14:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | В соответствии с приказом № 54 |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: 564 429.88 руб.  Лот 2: 598 851.18 руб.  Лот 3: 288 130.70 руб.  Лот 4: 383 983.38 руб.  Лот 5: 151 282.35 руб.  Лот 6: 485 105.58 руб.  Лот 7: 139 441.46 руб.  Лот 8: 2 167 876.80 руб.  Лот 9: 405 824.22 руб.  Лот 10: 951 425.19 руб.  Лот 11: 61 284 068.59 руб.  Лот 12: 2 644 819.69 руб.  Лот 14: 46 085 855.40 руб.  Лот 16: 126 371.25 руб.  Лот 17: 158 542.47 руб.  Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет Организатора торгов для зачисления задатков..  Получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 775001001, расчетный счет 40503810900000005053 в Операционном департаменте Банка России г. Москва 701, БИК 044501002. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации, наименование Заявителя, дату проведения Торгов, за участие в которых вносится задаток, номер лота. |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 5 644 298.83 руб.  Лот 2: 5 988 511.80 руб.  Лот 3: 2 881 306.99 руб.  Лот 4: 3 839 833.80 руб.  Лот 5: 1 512 823.50 руб.  Лот 6: 4 851 055.80 руб.  Лот 7: 1 394 414.60 руб.  Лот 8: 21 678 768.02 руб.  Лот 9: 4 058 242.20 руб.  Лот 10: 9 514 251.90 руб.  Лот 11: 612 840 685.85 руб.  Лот 12: 26 448 196.86 руб.  Лот 14: 460 858 554.00 руб.  Лот 16: 1 263 712.50 руб.  Лот 17: 1 585 424.70 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения |  |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победителем Торгов (далее Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота. В случае, если равную цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота, предложили два и более Участника, Победителем среди них признается Участник, ранее других указанных Участников представивший заявку на участие в Торгах. В случае представления одним Заявителем двух и более заявок на участие в Торгах, при условии, что представленные заявки не были им отозваны, при проведении Торгов ни одна из заявок не рассматривается. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Торги будут проведены в 14:00 часов по московскому времени 01 февраля 2016 г. на электронной площадке ОАО "Российский аукционный дом" www.lot-online.ru. |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | Победитель обязан в течение пяти дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее двух дней с даты подписания направить его Организатору торгов. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить Организатора торгов. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (тридцати) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 775001001, расчетный счет № 40503810200000005054 в Операционном департаменте Банка России г. Москва 701, БИК 044501002. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора и дату проведения Торгов. |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов" (ИНН 7708514824, КПП 775001001, адрес: 109240, Москва, Верхний Таганский тупик, д. 4, тел. 745-21-41, e-mail: [etorgi@asv.org.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 17.10.2015 года |