**ДОГОВОР КУПЛИ – ПРОДАЖИ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Российская Федерация

город Архангельск \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.

**Открытое акционерное общество «Соломбальский лесопильно- деревообрабатывающий комбинат»** (ОГРН 1022900520807; ИНН 2901010706), в лице конкурсного управляющего Епифанова Павла Валентиновича, действующего на основании решения Арбитражного суда Архангельской области от 15 января 2015г. по делу №А05-11303/2013, именуемое в дальнейшем «Продавец» с одной стороны и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (**ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые в тексте настоящего Договора «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает принадлежащий Продавцу на праве собственности имущество, указанное в приложении № 1 (далее – Товар) к настоящему Договору.

* 1. Состояние Товара, условия его приобретения и оплаты Покупателю известны, в связи с чем претензии по данным основаниям им предъявляться не будут.
	2. Настоящий договор составлен по результатам торгов, проводимых в электронной форме (Протоколы о результатах продажи в электронной форме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

# 2.1. Цена Товара составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек. При уплате продажной цены сумма задатка включается в цену.

# 2.2. Покупатель обязан произвести расчет с Продавцом в течение тридцати дней с момента подписания Настоящего Договора.

2.3. Налоги, сборы и расходы, связанные с куплей-продажей, постановкой на учет и эксплуатацией Товара, оплачиваются Покупателем.

# 3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

* 1. Продавец обязуется передать Товар, указанный в п.1.1 настоящего договора, по передаточному акту в течение 3-х дней с момента полной оплаты по настоящему договору купли-продажи, а также передать всю имеющуюся у него техническую и иную документацию на Товар.

3.2 Покупатель обязуется:

3.2.1 Оплатить стоимость Товара, в размере и в сроки, указанные в п.2 настоящего договора.

* + 1. Принять Товар от Продавца по передаточному акту на условиях, предусмотренных настоящим договором
1. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1 Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

4.2 Отношения между сторонами прекращаются после проведения денежных расчетов и выполнения других обязательств по настоящему договору.

1. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За просрочку платежа Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 1/300 ставки рефинансирования от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1 С момента подписания передаточного акта Покупатель принимает на себя полную ответственность за сохранность и содержание Товара

6.2 Изменения и дополнения договора считаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.

6.3 Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим законодательством.

6.4 Споры, не урегулированные сторонами, разрешаются в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.5 Договор совершен в 2-х экземплярах, по одному экземпляру для Продавца и Покупателя. В случае необходимости сторонами подписывается дополнительный экземпляр договора для регистрирующего органа.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ****Открытое акционерное общество** **«Соломбальский лесопильно- деревообрабатывающий комбинат»** ОГРН 1022900520807; ИНН 2901010706; место нахождения: 163012, г.Архангельск, ул.Добролюбова, д.1, корп.1Конкурсный управляющий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.В. ЕпифановМ.П. |  | **ПОКУПАТЕЛЬ** |