

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по
Челябинской области

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ
ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 09.04.2015

№ 74-0-1-170/4436/2015-8691

На основании запроса от 09.04.2015, поступившего на рассмотрение 09.04.2015, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Характеристики объекта недвижимости:		
Кадастровый (или условный) номер объекта:	74:36:0404013:62	
наименование объекта:	Земельный участок	
назначение объекта:	земли населенных пунктов - Для эксплуатации жилого дома и ведения личного подсобного хозяйства	
площадь объекта:	552 кв.м.	
инвентарный номер, литер:		
этажность (этаж):		
номера на поэтажном плане:		
адрес (местоположение) объекта:	Россия, Челябинская обл., г. Челябинск, Советский район, ул. Курская, д.13-б	
состав:		
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1.	данные о правообладателе отсутствуют
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	не зарегистрировано
4. Ограничение (обременение) права:		
4.1.1. вид:	Аренда	
дата государственной регистрации:	21.05.2012	
номер государственной регистрации:	74-74-01/235/2012-177	
срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 21.05.2012 г. по 31.05.2056 г.	
лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Солод Марина Сергеевна	

	основание государственной регистрации:	Договор долгосрочной аренды на предоставление земельного участка в населенном пункте №4699 от 15.02.2007 г. Дата регистрации: 31.05.2007 г. Номер регистрации: 74-74-01/262/2007-368.; Договор от 20.04.2012 г. Дата регистрации: 21.05.2012 г. Номер регистрации: 74-74-01/235/2012-177.
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6.	Правопритязания:	отсутствуют
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
8.	Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют

Выписка выдана: Зимин Максим Владимирович

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Специалист-эксперт

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)



Золотарев В. Б.

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)