**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении Открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности ООО «РАФТ Пенза»**

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Автокомпоненты» настоящим извещает о проведении Открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности ООО «РАФТ Пенза»:

1. Организатор аукциона - Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Автокомпоненты» (далее - ООО «УК «Автокомпоненты», юр. адрес - 142901, Московская область, г. Кашира, ул. Клубная, д. 8, ОГРН 1117746792910, ИНН/КПП 7725736094/501901001).

2. Открытый аукцион проводится в электронной форме на электронной площадке <http://www.lot-online.ru>.

3. Аукционная документация от Открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности ООО «РАФТ Пенза», (далее – Аукционная документация) размещена на сайте электронной площадки <http://www.lot-online.ru>.

4. Предмет аукциона: право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности ООО «РАФТ Пенза», согласно лотам (указанным ниже).

Всего на аукцион выставлено **3 лота:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер лота** | **Наименование объекта недвижимого имущества (согласно свидетельству о государственной регистрации права)** | **Кадастровый номер** | **Свидетельство о государственной регистрации права серия, номер, дата** | **Обременения** | **Начальная (стартовая) цена лота (руб., в т.ч. НДС 18%)** | **Шаг аукциона - 1% от начальной (стартовой) цены лота (руб.)** | **Размер задатка - 10% от начальной (стартовой) цены лота (руб.)** |
| **1** | Нежилое здание, назначение: нежилое, 2-этажное, общая площадь 686 кв.м., инв.№ 56:401:002:17216, лит. ВВ1, адрес (местонахождение) объекта: Пензенская область, г.Пенза, Железнодорожный район, ул. Саранская, д.1А | 58:29:2013004:770 | 58 АБ № 626014 от 11.03.2014 | Ипотека в силу закона о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 11 марта 2014 года сделана запись регистрации № 58-58-36/002/2014-921  | **9 261 000,00** | 92 610,00 | 926 100,00 |
| **2** | Нежилое здание, назначение: нежилое, 3-этажное, общая площадь 5437,4 кв.м., инв.№ 56:401:002:17216, лит. АББ1Б3Б4Б5Б6, адрес (местонахождение) объекта: Пензенская область,г. Пенза, Железнодорожный район, ул. Саранская, д.1А | 58:29:2013004:1127 | 58 АБ № 626015 от 11.03.2014 | Ипотека в силу закона о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 11 марта 2014 года сделана запись регистрации № 58-58-36/002/2014-920  | **63 612 900,00** | 636 129,00 | 6 361 290,00 |
| **3** | Административно-бытовой корпус, назначение: нежилое здание, 3-этажный, общая площадь 379,8 кв.м., инв.№ 17216, лит. Л, адрес (местонахождение) объекта: Пензенская область,г. Пенза, Железнодорожный район, ул. Саранская, д.1А | 58:29:2013004:773 | 58 АБ № 626013 от 11.03.2014 | Ипотека в силу закона о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 11 марта 2014 года сделана запись регистрации № 58-58-36/002/2014-922  | **9 234 000,00** | 92 340,00 | 923 400,00 |

5. Порядок подачи заявок на участие в аукционе: в соответствии с Аукционной документацией и регламентом электронной площадки <http://www.lot-online.ru>.

6. Дата начала приема заявок и задатков: «18» января 2016 года с 10:00 по московскому времени. Дата и время окончания приема заявок и задатков: «17» февраля 2016 года в 11:00 по московскому времени. Дата проведения аукциона: «18» февраля 2016 года с 12:00 до 13:00 по московскому времени.

7. Порядок и сроки внесения итоговой цены каждого лота – в соответствии с условиями Аукционной документации.

8. Критерием определения победителя аукциона в электронной форме является наиболее высокая цена за лот, предложенная участником аукциона.

9. Договор купли-продажи недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности ООО «РАФТ Пенза», заключается в сроки, указанные в Аукционной документации.

10. Контактное лицо Организатора аукциона - Олег Георгиевич, тел.: +7 (906) 092-26-22.