**Д О Г О В О Р № 1**

**о з а д а т к е**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Петрозаводск | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года |

**Конкурсный управляющий общества с ограниченной ответственностью «СеверЛесЭкспорт» Идельчик Елена Аркадьевна**, действующий на основании Решения Арбитражного суда Республики Карелия от 06 марта 2015 года по делу № А26-3823/2014, именуемый в дальнейшем «**Организатор торгов**», с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,именуемый в дальнейшем **«Заявитель»,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны

**заключили настоящий договор о нижеследующем:**

1. Заявитель вносит задаток в порядке, указанном в сообщении о проведении электронных торгов форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже недвижимого имущества общества с ограниченной ответственностью «СеверЛесЭкспорт», в целях участия в торгах по продаже здания конторы с земельным участком (лот № 1) по следующим реквизитам:

**Получатель:** общество с ограниченной ответственностью «СеверЛесЭкспорт»

**ИНН/КПП:** 1001177605/100101001

**р/счет:** 40702810821000001340

**банк получателя:** Карельский РФ ОАО «Россельхозбанк» г. Петрозаводск

**кор/счет:** 30101810300000000818

**БИК:** 048602818

Размер задатка составляет 10% от начальной стоимости указанного в п. 1 имущества – 423 000 руб. 00 коп. (Четыреста двадцать три тысячи рублей 00 копеек).

2. В случае признания Заявителя победителем торгов, внесенная им сумма задатка засчитывается в счет исполнения обязательства по оплате имущества. В противном случае, а также в случае признания торгов несостоявшимися, сумма задатка подлежит возврату Заявителю.

3. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего внесенный задаток не возвращается.

**Реквизиты и подписи сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов**конкурсный управляющий общества с ограниченной ответственностью «СеверЛесЭкспорт»адрес: 185035, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Гоголя, д. 54, оф. 32ИНН: 100100311637СНИЛС: 073-059-183-59 |  **Заявитель** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Е.А. Идельчик / |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / |