Сообщение о проведении торгов №40969

Дата проведения торгов: 09.03.2016 10:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Общество с ограниченной ответственностью "Монолит",  399768, Липецкая обл., Елецкий район, с. Казаки, ул. Октябрьская, д. 86, ОГРН 1024800789640, ИНН 4821012412. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Строганов Сергей Александрович  Ассоциация «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа» |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Липецкой области, дело о банкротстве А36-396/2010 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Липецкой области Решение от 24.09.2015 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 2: Имущество (социально значимый объект), продаваемое на торгах в форме конкурса, проводимых "09" марта 2016 года: Лот №2.Канализационно-насосная станция, назначение: сооружения канализации, площадь застройки 30,4 кв. м. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая обл., г. Елец, район ул. Пожарная, д. № 1. Кадастровый номер: 48:19:0000000:1635. Начальная цена лота №2 - 71 144руб., без НДС.. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Конкурс с открытой формой подачи предложений |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; | **Условия конкурса**: обязательства покупателей обеспечивать надлежащее содержание и использование указанного объекта в соответствии с его целевым назначением, в том числе обязательства покупателей предоставлять гражданам, организациям, осуществляющим эксплуатацию жилищного фонда социального использования, а также организациям, финансируемым за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, товары (работы, услуги) по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам) и предоставлять указанным потребителям установленные федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления льготы, в том числе льготы по оплате товаров (работ, услуг), а также выполнение иных устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации обязательств.  После проведения торгов по продаже имущества в форме конкурса орган местного самоуправления заключает с покупателем социально значимого объекта соглашение об исполнении условий, указанных в п. 4 ст. 132 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 25.01.2016 г. и заканчивается 01.03.2016 г. в 16:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Оформление участия в торгах производится путем подачи на сайте http://lot-online.ru посредством электрон. документооборота в форме электронного документа, подписанного ЭП, заявки на участие в торгах, которая должна соответствовать требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов, и содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя - юридического лица; ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя - физ. лица; номер контактного тел., адрес электронной почты заявителя, ИНН; обязательство соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; сведения о наличии и о характере заинтересованности или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, СРО арбитражных управляющих, членом которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: действительная на день представления заявки на участия в торгах выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), действительная на день представления заявки на участия в торгах выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для ИП), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, копию документов подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, обязательным условием участия в торгах является заключение договора о задатке. предложение о цене имущества,обязательство заявителя исполнять условия конкурса. |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 2: 7 114.40 руб.  Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме, размещенной на сайте http://lot-online.ru., подписанный электронной подписью заявителя договор о задатке.Перечисление задатка осуществляется в период с 25.01.2016г. до 01.03.2016г. включительно. Задаток считается внесенным по факту поступления денежных средств на указанный р/с должника..  Задаток в размере 10% от начальной цены каждого лота перечисляется на р/с должника, реквизиты для перечисления задатка: получатель ООО «Монолит», р/с 40702810600010001881 в ПАО «Липецккомбанк» г. Липецк, БИК 044206704, к/с 30101810700000000704, ИНН получателя 4821012412. Перечисление задатка осуществляется в период с 25.01.2016г. до 01.03.2016г. |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 2: 71 144.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 2: 3 557.20 руб. |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победителем открытых торгов признается участник торгов предложивший наиболее высокую цену (и при условии выполнения им условий конкурса в отношении торгов в форме конкурса). |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Результаты торгов подводятся в день проведения торгов на электронной торговой площадке ОАО «Российский аукционный дом» и оформляются протоколом о результатах проведения торгов, который размещается оператором электронной площадки на электронной площадке, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Оплата имущества должника в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем не позднее тридцати дней со дня подписания данного договора по следующим реквизитам: получатель ООО «Монолит», р/с 40702810100010001789 в ПАО «Липецккомбанк» г. Липецк, БИК 044206704, к/с 30101810700000000704, ИНН получателя 4821012412. |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Общество с ограниченной ответственностью "Реализация" (ИНН 4826083520, КПП 482601001, адрес: 398001 г.Липецк, ул. Советская, стр.64, офис 311, тел. 8(4742)220916, e-mail: [real.lip@yandex.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 23.01.2016 года |