



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Калужской области

Дата выдачи:

"18" октября 2013 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи № 85 находящегося в государственной собственности земельного участка, на котором расположен объект недвижимого имущества, приобретенный в собственность Закрытым акционерным обществом "Процесс" от 28.11.2003 г

• Договор купли-продажи находящегося в государственной собственности земельного участка, на котором расположен объект недвижимого имущества, приобретенный в собственность закрытым акционерным обществом "Процесс" от 11.03.2004г. №95

Субъект (субъекты) права: Закрытое акционерное общество "Процесс", ИНН: 4015003227, ОГРН: 1024000516022, дата гос.регистрации: 17.12.1999, наименование регистрирующего органа: администрация муниципального образования "Перемышльский район" Калужской области, КПП: 401501001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Калужская область, Перемышльский район, с.Перемышль, ул.Генерала Трубникова, д.13

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: предприятия для производственных целей, общая площадь 15 806 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Перемышльский район, с.Перемышль, ул.Генерала Трубникова, д.13

Кадастровый (или условный) номер: 40:17:180201:75

Существующие ограничения (обременения) права: ипотека

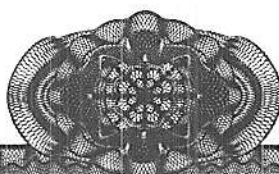
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "18" октября 2013 года сделана запись регистрации № 40-40-17/011/2013-030

Регистратор

Зевалина Г.С.



40 КЛ № 619982



Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Калужской области Межрайонный отдел №3 Обособленное подразделение в Перемышльском районе

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

23.05.2013 № 40/13-88856

В.1

1	Кадастровый номер	40:17:180201:75	2	Лист № 1	3	Всего листов: 5		
Общие сведения								
4	Предыдущие номера:	40:17:180201:1, 40:17:180201:5	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 23.05.2013				
5								
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Перемышльский, с. Перемышль, ул. Генерала Трубникова, д. 13							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	—		весь	—		—	—	—
9	Разрешенное использование: предприятия для производственных целей							
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —							
11	Площадь: 15806 +/- 44 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 4518145.10	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 285.85	14	Система координат: СК кадастрового округа	
15	Сведения о правах: —							
16	Особые отметки: —							
17	—							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 40:17:180201:75					
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —					
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 40:17:180201:1, 40:17:180201:5					

инженер 1 категории
(наименование должности)

И. А. Тимошина
(инициалы, фамилия)

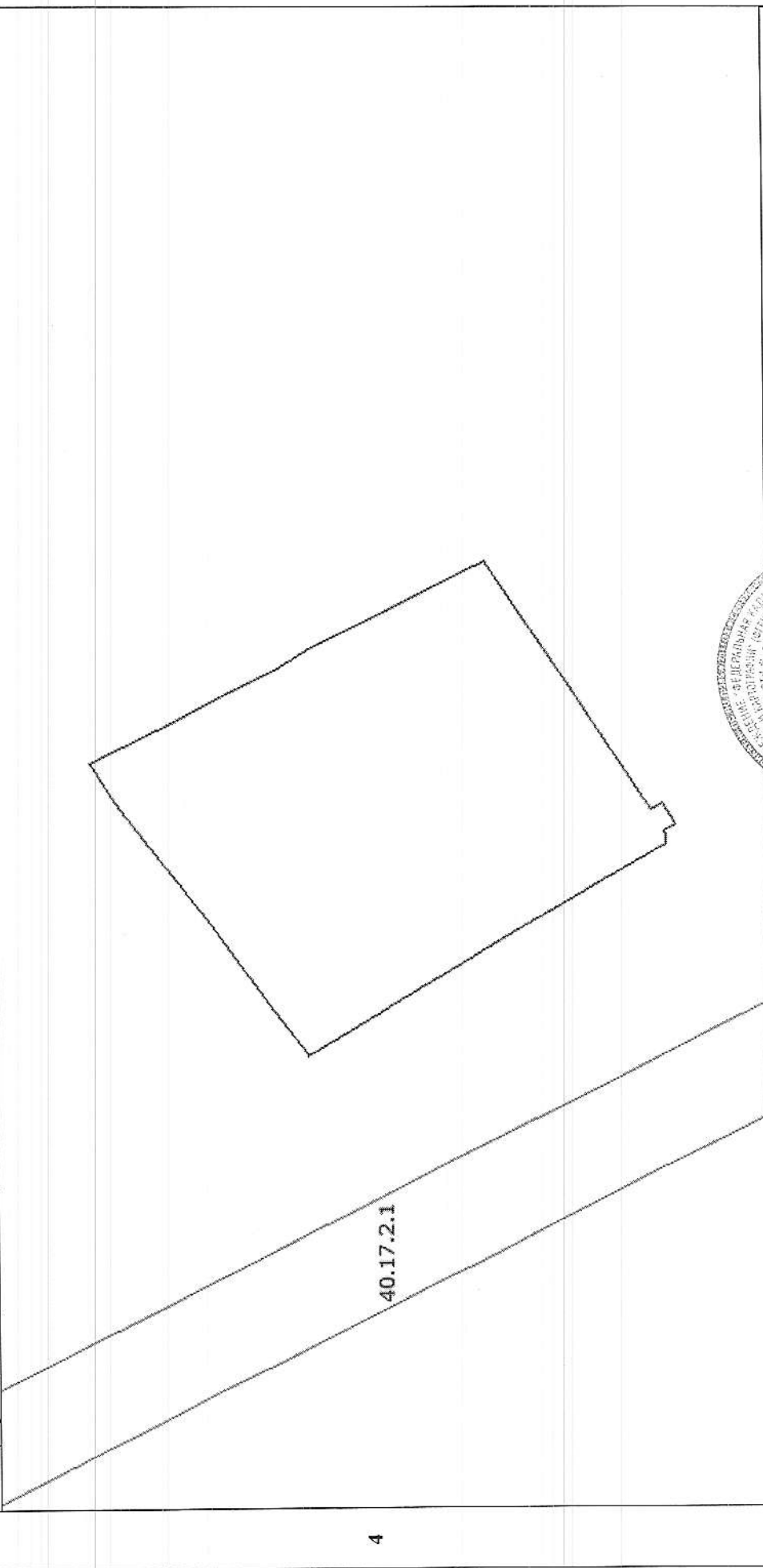


КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

23.05.2013 № 40/13-88856

1	Кадастровый номер 40:17:180201:75	2	Лист № 2	3	Всего листов: 5
---	-----------------------------------	---	----------	---	-----------------

План (чертеж, схема) земельного участка



5	Масштаб 1:2000	Условные знаки: —
---	----------------	-------------------



инженер I категории
(наименование должности)

И. А. Тимошина
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

23.05.2013 № 40/13-88856

23.05.2013 № 40/13-88856	1	Кадастровый номер 40:17:180201:75		2	Лист № 3	3	Всего листов: 5
	Сведения о частях земельного участка и обременениях						
4	№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Лица, в пользу которых установлены обременения			
	1	1	126	водопровод			
	2	2	931	газопровод			



инженер I категории
(наименование должности)

И. А. Тимошина
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

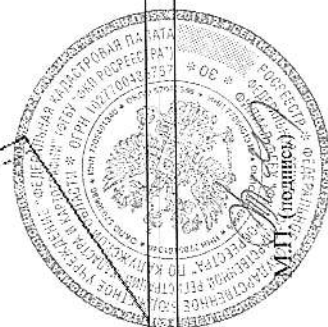
23.05.2013 № 40/13-88856

Всего листов: 5

Лист № 4
Учетный номер части: 40:17:180201:75/11 Кадастровый номер 40:17:180201:75
План (чертеж, схема) части земельного участка

:75/1

4



5 Масштаб 1:600

инженер 1 категории
(наименование должности)И. А. Тимошина
(инициалы, фамилия)

В.4

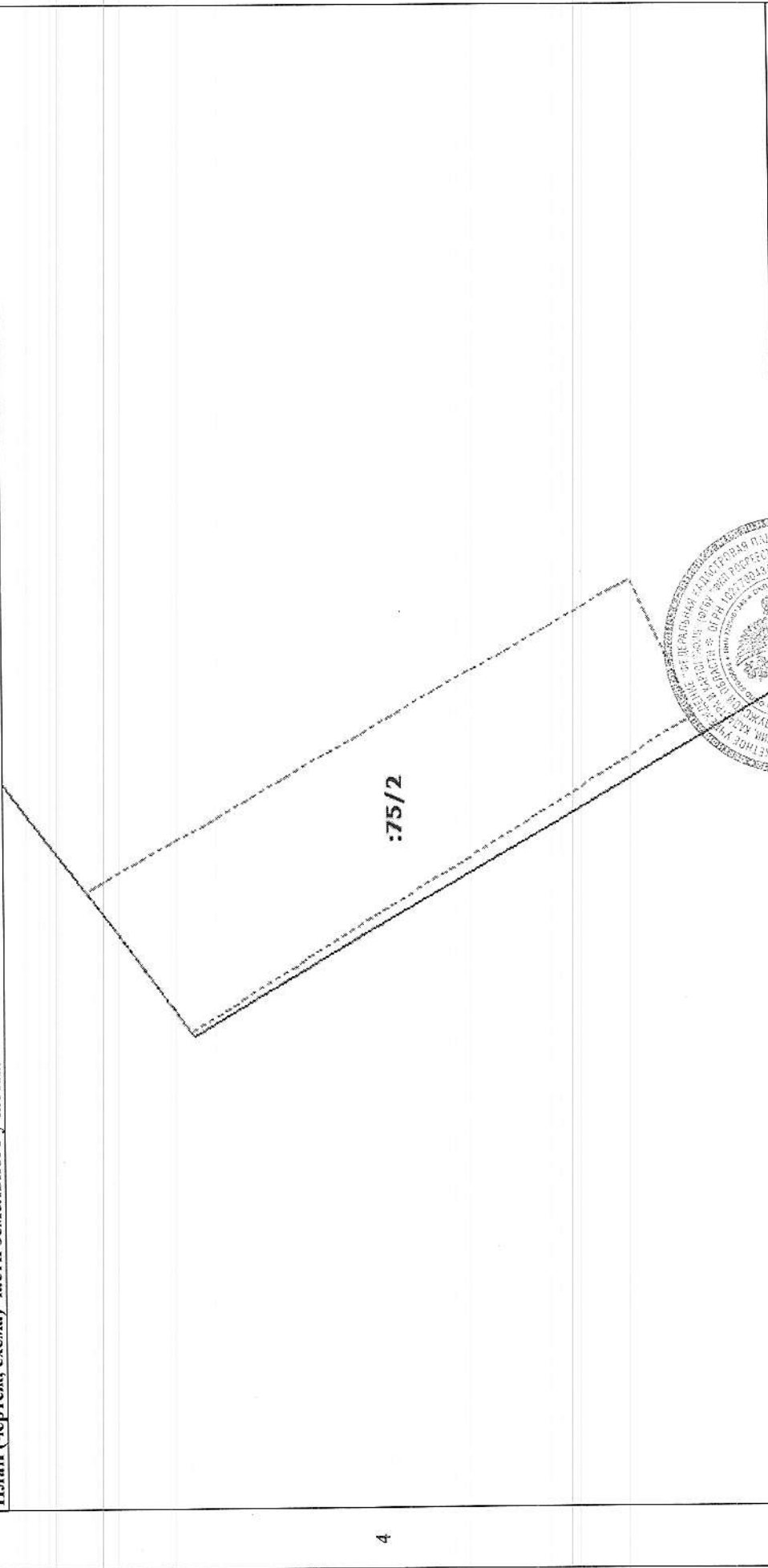
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

23.05.2013 № 40/13-88856

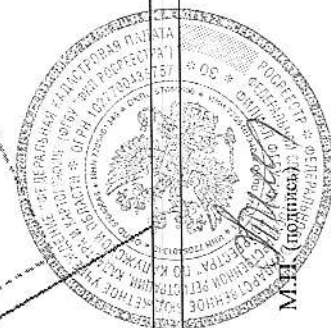
1	Кадастровый номер 40:17:180201:75	2	Лист № 5	3	Всего листов: 5
---	-----------------------------------	---	----------	---	-----------------

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 40:17:180201:75/2



4



инженер 1 категории
(наименование должности)

И. А. Тимошина
(инициалы, фамилия)

5 Масштаб 1:600