ДОГОВОР

купли-продажи судна «Ермак»

г. Ростов-на-Дону « »\_\_\_ 201 г.

ЗАО «Навигатор» (адрес: 344019, г. Ростов-на-Дону, ул. 13-я линия, д. 93; ИНН 6167044831; ОГРН 1026104148531) в лице конкурсного управляющего Татьянченко Дмитрия Владимировича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Ростовской области от 22 июля 2014 г. по делу А53- 13109/13 и Определения Арбитражного суда Ростовской области от 23 октября 2014г. по делу А53-13109/13, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующей на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, а при совместном упоминании, далее именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор купли-продажи судна «Ермак» (идентификационный номер судна Д-04-1430) (далее по тексту «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1. По настоящему Договору, в соответствии с Итоговым протоколом заседания комиссии по проведению торговой процедуры «Публичное предложение продавца №\_\_\_\_\_\_\_\_» от \_\_\_\_\_\_\_\_ года, Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора судно «Ермак» (идентификационный номер судна Д-04-1430) (далее по тексту Договора именуемое «Судно») с находящимся на борту снабжением, в состоянии «как есть, где есть», т.е. с естественным износом, без обязательств и гарантий Продавца в отношении технического состояния, годности к использованию по назначению и комплектности Судна и передаваемого вместе с ним имущества, инвентаря, оборудования, снабжения и запасных частей, а также с обязательством Покупателя принять в том техническом состоянии и в том месте, в котором оно находится в момент передачи.
2. Судно передается Покупателю в безопасном и согласованном Сторонами месте по Акту приема-передачи, подписанному уполномоченными представителями Сторон.
3. Судно принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о праве собственности на судно ТВ 0008521 от 18.05.2010г., выданным Начальником Южного УГМРН А.П. Андрусенко., и имеет следующие технические характеристики:

идентификационный номер судна Д-09-1430;

Наименование судна «Ермак»

Тип и назначение судна – разъездной теплоход

Класс судна – О 0,2

Проект № Р-376У, год и место постройки – 1972, г.Сосновка

Материал корпуса – сталь

Главные машины – 3Д6С2-011, 1×150 л.с.

Габаритные размеры судна:

Длина 21,0 м

Ширина 3,98 м

Осадка в полном грузу 1,27 м

Осадка порожнем 1,0 м

Наибольшая высота с надстройками 3, 05 м

Установленная грузоподъемность 10 т

Пассажировместимость - чел.

Прежнее название судна и прежнее место приписки – «Профессор Коптев» ГРСИ по Волжскому бассейну

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

1. Обязанности Продавца:
2. Передать Судно в состоянии «как есть» Покупателю по Акту приема- передачи в срок, указанный в п. 4.2. настоящего Договора. Допускается наличие повреждений Судна. Акт приема-передачи судна должен содержать полный перечень повреждений судна (если они имеются), а также полный перечень документов на Судно. Стороны настоящего Договора обмениваются экземплярами Акта приема-передачи Судна.
3. Передать Покупателю все имеющиеся у Продавца документы на Судно по Акту приема-передачи в день передачи судна.
4. Оказать содействие Покупателю в государственной регистрации права собственности на Судно. Если при регистрации права собственности Покупателя на Судно потребуются какие-либо дополнительные документы, Продавец обязуется предоставить их Покупателю по его первому требованию, но в случае их наличия у Продавца. Расходы по отстою и обеспечению безопасности Судна до момента государственной регистрации прав собственности на Судно несет Продавец.
5. Передать Покупателю Судно, свободное от всех залогов и других обременений любого рода, а также иных прав третьих лиц.
6. Обязанности Покупателя:

2.2.1.Совершить все необходимые действия, обеспечивающие принятие Судна по месту его нахождения, указанные в настоящем Договоре.

2.2.2. Принять Судно по качеству и комплектности в состоянии «как есть» в сроки и месте, согласованные Сторонами.

2.2.3 . Произвести оплату в порядке и сроки, установленные Разделом 3 настоящего Договора.

1. Зарегистрировать в Государственном судовом реестре право собственности Покупателя на Судно в течение месяца с момента подписания акта приема - передачи. Расходы по снятию Судна с регистрации несет Продавец, расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Судно и регистрации прав «Покупателя» на Судно несет Покупатель.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

1. Цена настоящего Договора составляет сумму в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек, НДС не облагается.
2. Указанная в п. 3.1. настоящего Договора цена является наивысшей предложенной ценой в торговой процедуре «Публичное предложение продавца № \_\_\_\_\_» и подтверждается Итоговым протоколом заседания комиссии по проведению торговой процедуры "Публичное предложение продавца № \_\_\_\_\_\_" от \_\_\_\_\_\_ г.
3. Цена Договора остаётся неизменной на весь срок действия настоящего Договора и не подлежит изменению.
4. Цена Договора включает в себя стоимость Судна, стоимость имущества, находящегося на борту Судна, передаваемого Покупателю одновременно с передачей Судна по Акту приема-передачи.
5. Покупатель перечисляет в полном объеме покупную цену, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца, указанный в п.3.4. настоящего Договора за приобретенное имущество, за вычетом задатка равного \_\_\_\_\_\_\_ рубля \_\_\_\_\_ копеек в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания настоящего Договора,
6. С учетом указанной суммы задатка в п. 3.3. настоящего Договора, оставшаяся покупная цена за Судно, подлежащая оплате, составляет \_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек и перечисляется по следующим реквизитам Продавца:

ЗАО «Навигатор»

ИНН 6167044831/КПП 616701001

р/сч 40702810902480000280

в Филиал РРУ ПАО «МннБанк» г. Ростов-на-Дону к/сч 30101810900000000234

БИК 046015234

1. Датой оплаты признается дата поступления денежных средств на расчетный счет Продавца. Стороны не возражают, если денежные средства, указанные в п.3.1., 3.3. настоящего Договора, а также иные расходы со стороны Покупателя, предусмотренные настоящим Договором, будут оплачены иной компанией, названной Покупателем.
2. Все банковские комиссии оплачиваются Покупателем.

4. МЕСТО И ВРЕМЯ ПЕРЕДАЧИ СУДНА

1. Сдача и приемка Судна должны производиться в порту \_\_\_\_\_\_\_\_, на котором находится Судно в безопасном месте у защищенного и доступного причала или якорной стоянки по согласованию между Продавцом и Покупателем (или компании, номинированной Покупателем).
2. Срок передачи Судна Покупателю (или компании, номинированной Покупателем), - в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента полной оплаты Цены настоящего Договора.
3. Передача Судна от Продавца к Покупателю (или компании, номинированной Покупателем) оформляется двусторонним Актом приема-передачи, подписываемым надлежащим образом уполномоченными на то представителями Сторон. Датой передачи Судна будет считаться дата подписания обеими Сторонами Акта приема-передачи Судна.

5. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА СУДНО

5.1. Право собственности на Судно переходит от Продавца к Покупателю, с момента государственной регистрации права собственности на Судно на имя Покупателя соответствующим компетентным регистрационным органом.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством РФ.
2. В случае отказа в государственной регистрации перехода права собственности на Судно к Покупателю в силу неустранимых обстоятельств, настоящий Договор подлежит расторжению. При этом Продавец обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней возвратить Покупателю все полученные по настоящему Договору денежные средства.
3. За нарушение Покупателем денежных обязательств по настоящему Договору по оплате стоимости Судна, имущества, находящегося на борту, Покупатель выплачивает Продавцу по его письменному требованию пени в размере 0,5% от своевременно неоплаченной суммы за каждый день просрочки платежа, а так же возместить Продавцу документально подтвержденные убытки, причиненные просрочкой оплаты цены Договора.

6.4. В случае возникновения претензий со стороны третьих лиц, основанных на договорах и соглашениях, заключенных Продавцом в отношении Судна либо установленного на Судне оборудования, а также на любых иных действиях Продавца, повлекших возникновение прав третьих лиц в отношение Судна (либо в отношении установленного на Судне оборудования), неся полную ответственность за претензии третьих лиц без каких либо ограничений, Продавец обязуется возместить Покупателю все расходы и убытки, причиненные Покупателю предъявлением указанных претензий.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-

МАЖОР)

1. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор) и невозможности в связи с этим полного или частичного исполнения обязательств по настоящему Договору, а именно: стихийные бедствия, войны, военные операции любого характера, действия государственных органов, срок исполнения Сторонами их обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действие форс-мажорных обстоятельств будет продолжаться.
2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, должна не позднее 5 (пяти) дней с момента их возникновения письменно известить другую Сторону о наступлении и примерном сроке прекращения обстоятельств, препятствующих исполнению обязательств, с приложением подтверждающих документов.
3. Если такие обстоятельства будут длиться более 3-х месяцев, то каждая из Сторон имеет право отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по Договору. Убытки в этом случае не компенсируются, штрафы не уплачиваются. В этом случае Стороны обязаны в течение 3 рабочих дней возвратить друг другу все полученное по Договору.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

1. Настоящий Договор регулируется и истолковывается в соответствии с действующим законодательством РФ.
2. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между ними.
3. В случае если решение не будет достигнуто путем переговоров, то рассмотрение спорных вопросов будет происходить в судебном порядке в Арбитражном суде Ростовской области.

9. прочие условия

9.1.Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме, скреплены печатями Сторон, подписаны уполномоченными на то представителями обеих Сторон.

1. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, права, обязанности и ответственность Сторон определяются в соответствии с действующим законодательством РФ.
2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до момента полного и надлежащего исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

9.4. Настоящий Договор составлен в четырех подлинных экземплярах, идентичных и имеющих одинаковую юридическую силу: один экземпляр для Продавца, один - для Покупателя, два - для регистрационного органа (для снятия Судна с регистрации и для постановки Судна на регистрацию). Каждый экземпляр Договора должен быть пронумерован, прошит и скреплен подписями и печатями Сторон Договора. Акт приема-передачи судна составлен в двух экземплярах по одному для каждой из сторон настоящего Договора.

10.АДРЕСА иБАНКОВСКИЕ реквизиты сторон

|  |  |
| --- | --- |
| ПРОДАВЕЦ:  ЗАО «Навигатор»  Юр.адрес: 344019, г. Ростов-на-Дону,  ул. 13-я линия, д. 93;  Почтовый адрес: 344082, г.Ростов-на-  Дону, ул. Береговая.8, офис 1205;  ИНН 6167044831  р/сч 40702810902480000280  в Филиал РРУ ПАО «МинБанк» г.  Ростов-на-Дону  к/сч 30101810900000000234  БИК 046015234  ОГРН 1026104148531  Конкурсный управляющий  ЗАО «Навигатор»  Татьянченко Д. В.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ПОКУПАТЕЛЬ: |