Сообщение о проведении торгов №42133

Дата проведения торгов: 25.04.2016 12:00 - 05.07.2016 12:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Общество с ограниченной ответственностью "Леско",  185000, г.Петрозаводск, ул.Заводская 18, оф.43, ОГРН 1031001973166, ИНН 1020009155. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Маланин Сергей Михайлович  НП "Первая СРО АУ" (Некоммерческое партнерство "Первая Саморегулируемая Организация Арбитражных Управляющих") |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Республики Карелия, дело о банкротстве А26-4598/2014 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Республики Карелия Решение от 01.08.2014 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: Встроенные помещения административного здания (146,4 кв.м, кадастровый номер объекта 10:20:0040105:38, адрес: РК, Прионежский район, п.Мелиоративный, ул.Лесная д.2); Земельный участок (Кадастровый номер 10:20:0040106:21, земли населенных пунктов для эксплуатации здания административного корпуса, 531 кв.м., земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 10:20:04 01 06 пос.Мелиоративный Прионежского кадастрового квартала); Здание сарая на 25 с/машин (790,4 кв.м, кадастровый номер. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Продажа посредством публичного предложения |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 25.04.2016 г. и заканчивается 05.07.2016 г. в 12:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | К заявке с указанием наименования, адреса (для юр. лиц), ФИО, паспортные данные, адрес (для физ.лиц) прилагаются документы, указанные в Приложении N 1 к Приказу Минэкономразвития России от 15.02.2010 N 54. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, предъявляемым ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и представляется в форме электронного документа; Прием заявок на участие в торгах посредством публичного предложения осуществляется в период действия публичного предложения с 12 часов 00 минут первого дня начала действия публичного предложения по 12 часов 00 минут последнего дня срока действия ценового предложения, в течение которого были поданы заявки по лоту на электронную площадку «Российский аукционный дом» (сайт http://lot-online.ru/e-auction/mainpage.xhtml). Задаток в размере 20% от начальной цены первоначального периода снижения цены независимо от периода внесения задатка лота вносится на р/с №40702810825000105326 в Отделении №8628 Сбербанка России г.Петрозаводск, кор.счет №30101810600000000673, БИК 048602673, получатель ООО «Арбитргарант» ИНН 1001215427, КПП 100101001. Задаток должен быть внесен не позднее дня предоставления заявки на основании заключенного с организатором торгов договора о задатке, проект которого размещается организатором торгов на ЭТП. Внесение задатка осуществляется путем безналичного перечисления денежных средств в валюте Российской Федерации. К участию в торгах допускаются лица, подавшие заявку в установленном порядке и внесшие задаток в установленном размере. Проекты договоров купли-продажи и задатка - на сайте электронной площадки. |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: руб.  Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, предъявляемым ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и представляется в форме электронного документа; Прием заявок на участие в торгах посредством публичного предложения осуществляется в период действия публичного предложения с 12 часов 00 минут первого дня начала действия публичного предложения по 12 часов 00 минут последнего дня срока действия ценового предложения, в течение которого были поданы заявки по лоту на электронную площадку «Российский аукционный дом» (сайт http://lot-online.ru/e-auction/mainpage.xhtml). Задаток в размере 20% от начальной цены первоначального периода снижения цены независимо от периода внесения задатка лота вносится на р/с №40702810825000105326 в Отделении №8628 Сбербанка России г.Петрозаводск, кор.счет №30101810600000000673, БИК 048602673, получатель ООО «Арбитргарант» ИНН 1001215427, КПП 100101001. Задаток должен быть внесен не позднее дня предоставления заявки на основании заключенного с организатором торгов договора о задатке, проект которого размещается организатором торгов на ЭТП. Внесение задатка осуществляется путем безналичного перечисления денежных средств в валюте Российской Федерации. Возврат задатка осуществляется на основании пп.4 п.15 ст.110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)»..  р/с №40702810825000105326 в Отделении №8628 Сбербанка России г.Петрозаводск, кор.счет №30101810600000000673, БИК 048602673, получатель ООО «Арбитргарант» ИНН 1001215427, КПП 100101001 |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 2 432 700.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1:  25.04.2016 в 12:0 (2 432 700.00 руб.) - 10.05.2016;  11.05.2016 в 12:0 (2 182 700.00 руб.) - 24.05.2016;  25.05.2016 в 12:0 (1 932 700.00 руб.) - 07.06.2016;  08.06.2016 в 12:0 (1 682 700.00 руб.) - 21.06.2016;  22.06.2016 в 12:0 (1 432 700.00 руб.) - 05.07.2016; |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | на электронной площадке |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | По результатам торгов организатор составляет протокол и направляет его в форме электронного документа участникам торгов и оператору электронной площадки. В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола организатор направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта договора. Договор заключается с победителем в течение пяти дней с даты получения указанного предложения. Срок оплаты по договору - 10 дней с даты заключения по реквизитам, указанным в договоре. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Общество с ограниченной ответственностью «Леско» Юридический адрес: Республика Карелия, г.Петрозаводск, ул.Заводская 18, оф.43 Почтовый адрес: 185031, Республика Карелия, г.Петрозаводск, ул.Виданская, 15-В ИНН 1020009155, КПП 100101001 Расчетный счет 40702810700030000839 в ОАО «ОФК БАНК» в Петрозаводске 185031, г.Петрозаводск, наб.Варкауса д.1А БИК 048602828, к/с 30101810400000000828. Срок оплаты по договору - 10 дней с даты заключения |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Общество с ограниченной ответственностью "Арбитргарант" (ИНН 1001215427, КПП 100101001, адрес: 185031, г.Петрозаводск, ул.Виданская 15В, тел. 88142701636, факс: 88142701635, e-mail: [saidavalieva@mail.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 12.03.2016 года |