**Состав лота № 3.** (имущество является предметом залога ПАО Сбербанк)

**Лот №3.** Нежилые помещения в нежилом здании, назначение: нежилое, общая площадь: 569 кв.м., этаж 1,2, подвал, адрес (местоположение) объекта: Костромская область, г.Волгореченск, ул. Имени 50-летия Ленинского Комсомола, д.31, кадастровый номер: 44:32:020202:1485. (7 650 000 руб.); Общая долевая собственность, ½ доля в праве на земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, целевое назначение: для эксплуатации, нежилого здания (магазин «Универмаг»), общая площадь: 634, 21 кв. м., адрес (местоположение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир магазин «Универмаг». Почтовый адрес ориентира: Костромская область, г.Волгореченск, ул. Имени 50-летия Ленинского Комсомола, д.31, кадастровый номер: 44:32:020202:6 (1 017 000 руб.). Начальная цена 8 667 000 руб.