



**ЦЕНТРАТОМ**

АО «Центр управления  
непрофильными активами  
атомной отрасли»

## Презентация объекта на Сенежской ул. 1/9

г. Москва, ул. Сенежская д. 1/9



Земельный участок	В собственности
Площадь участка	4209 кв.м.
Категория ЗУ/Вид пользования	Земли населенных пунктов/Эксплуатация прочих учреждений науки, научного обслуживания
Здание	В собственности
Площадь здания	8528,1 кв.м.
Электричество	~ 700 кВт
Коммуникации	Центральные

Адрес	г. Москва, ул. Сенежская, д. 1/9
-------	----------------------------------



Описание	Имущественный комплекс, включающий З/У и капитальное 5-ти этажное здание 50-х годов постройки. До 2013 года здание эксплуатировалось в качестве образовательного центра с гостиничным комплексом для учащихся.
----------	--

Объект расположен в Головинском районе Северного Административного округа Москвы

МКАД - 4 км или 8 мин. На автомобиле

ТТК - 8,5 км или 15 - 20 минут на автомобиле

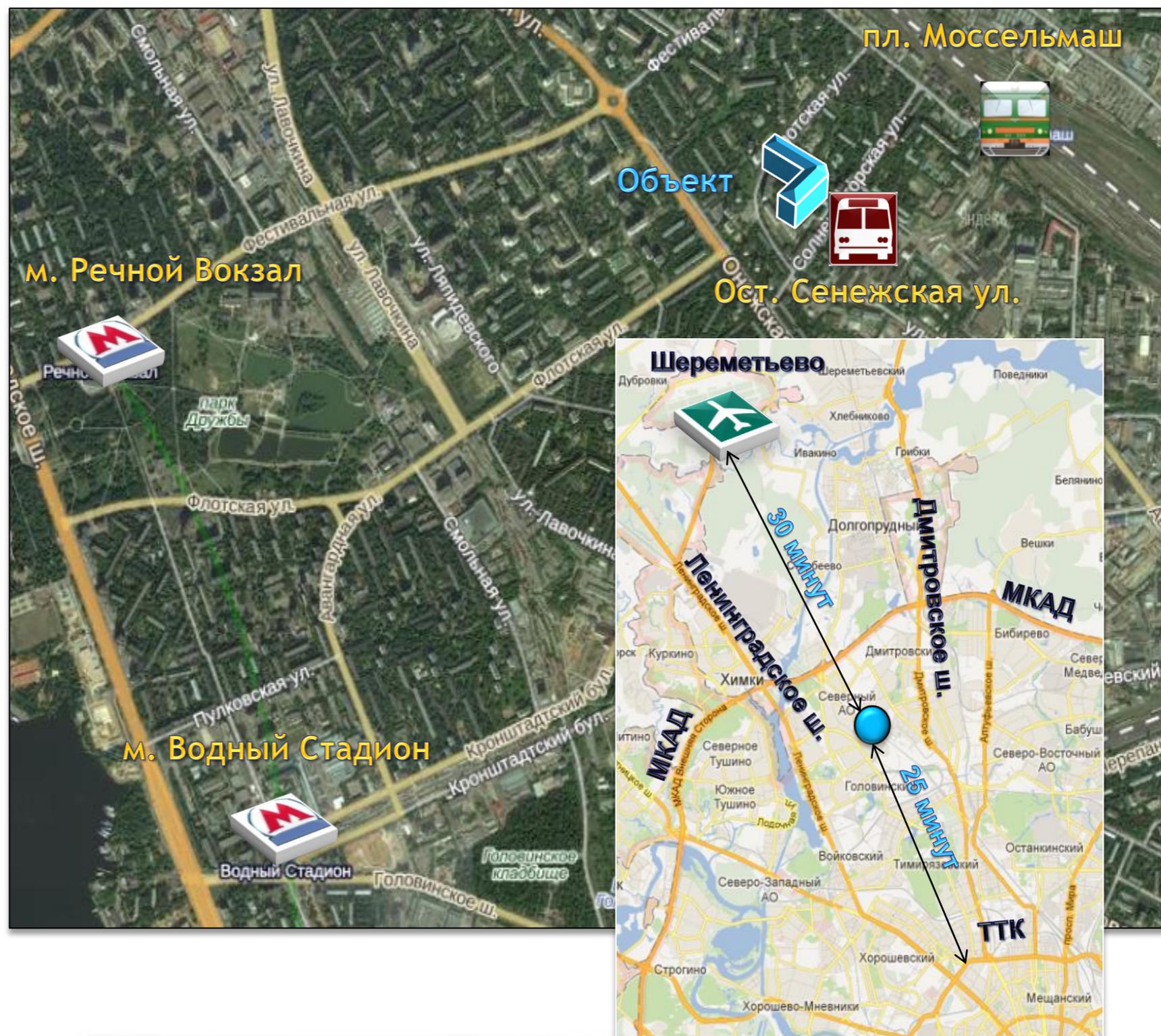
СК - 11 км или 30 минут на автомобиле

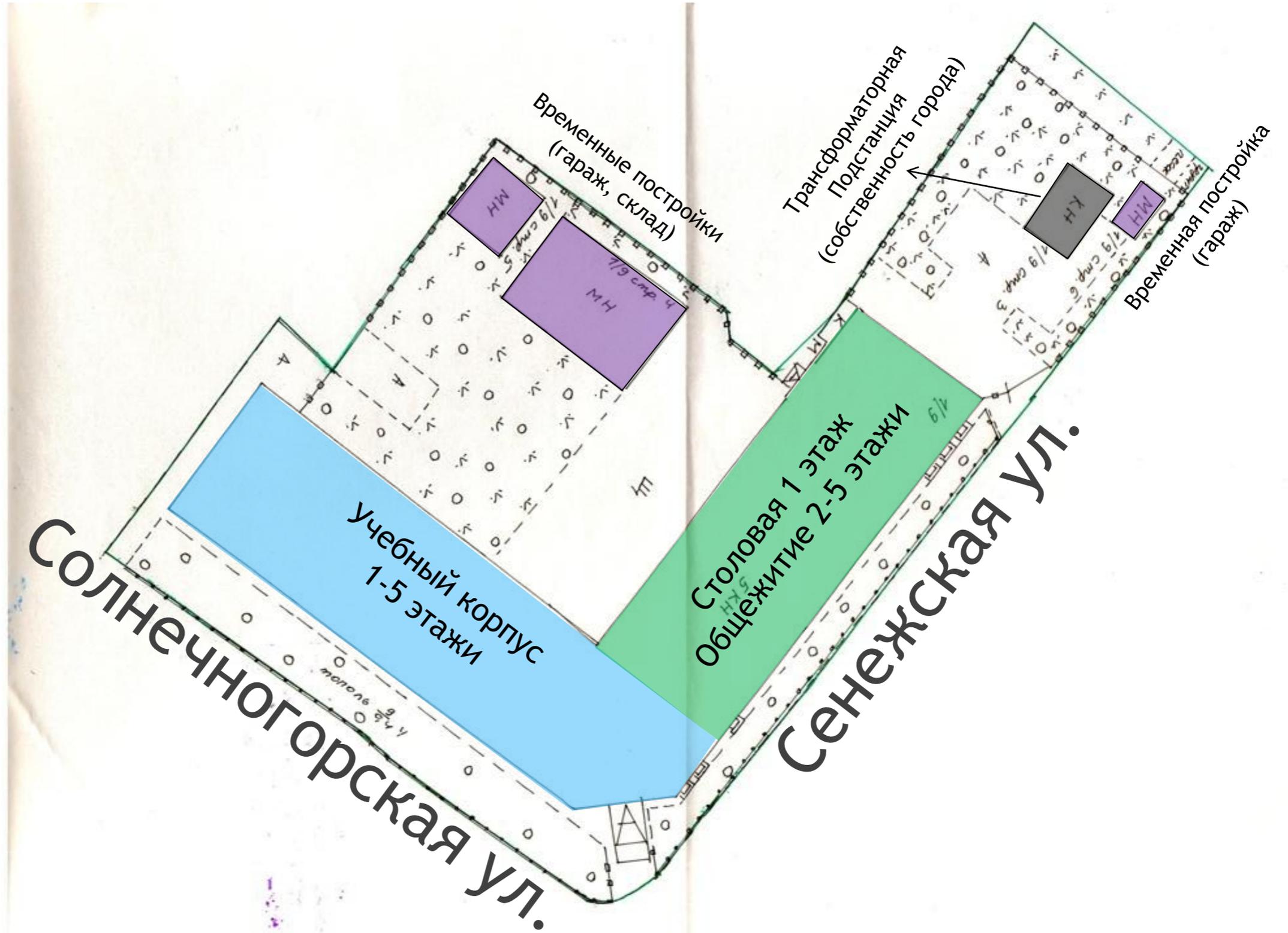
Ленинградское ш. - 3,5 км;  
аэропорт «Шереметьево» - 17 км

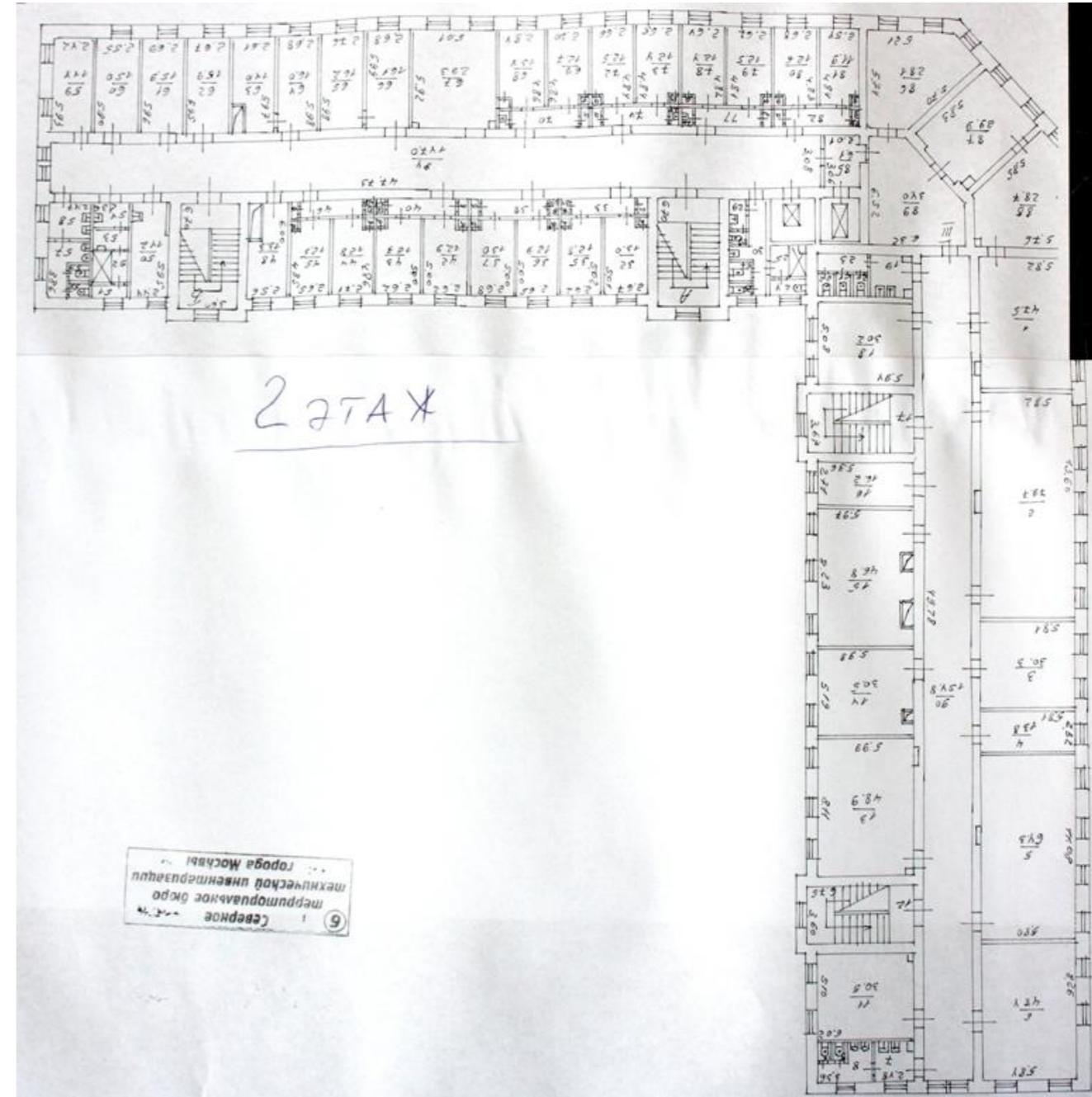
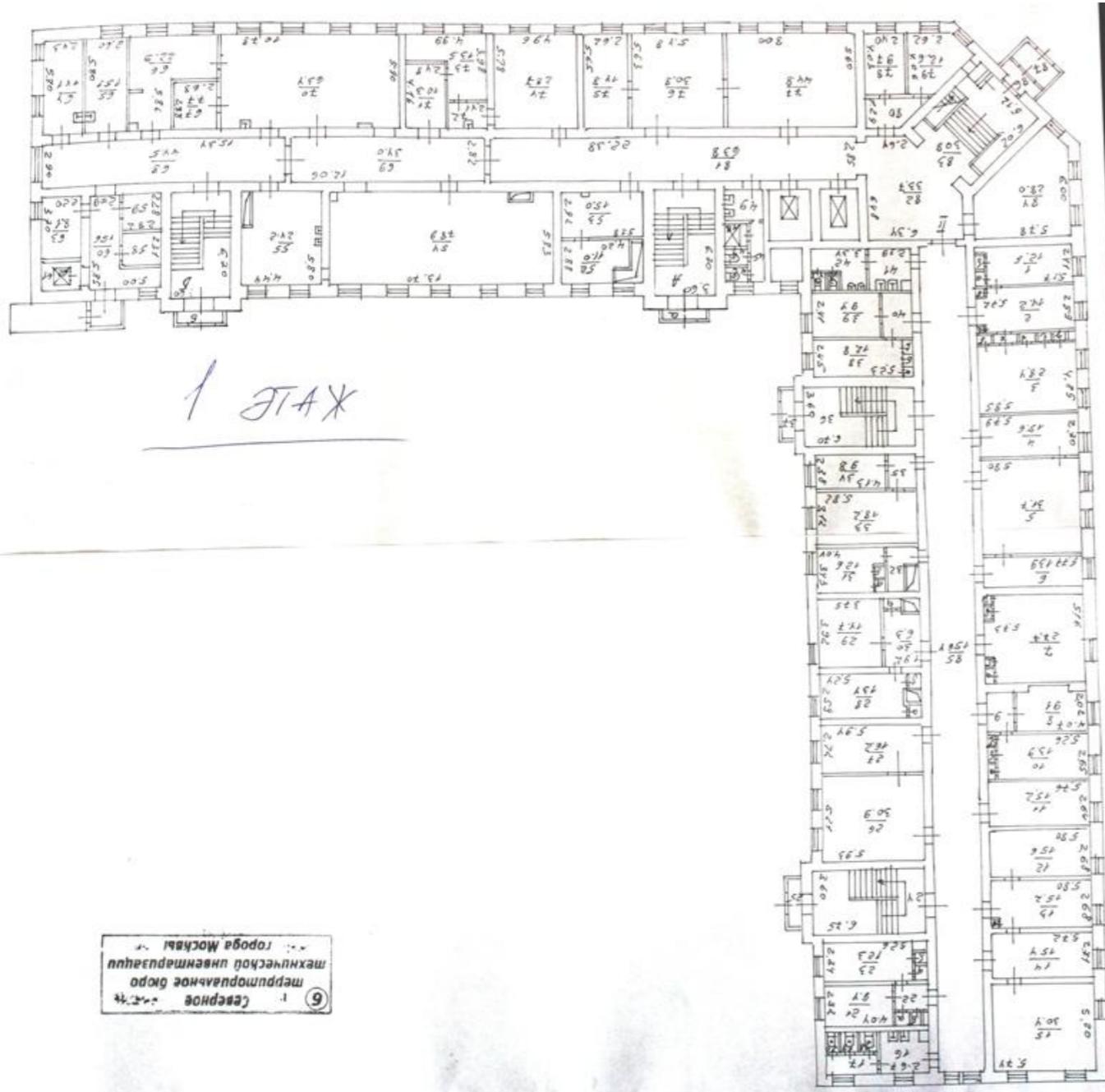
м. Водный стадион - 3,3 км или 10 минут общественном на транспорте  
м. Речной вокзал - 3,2 км или 10 минут общественном на транспорте

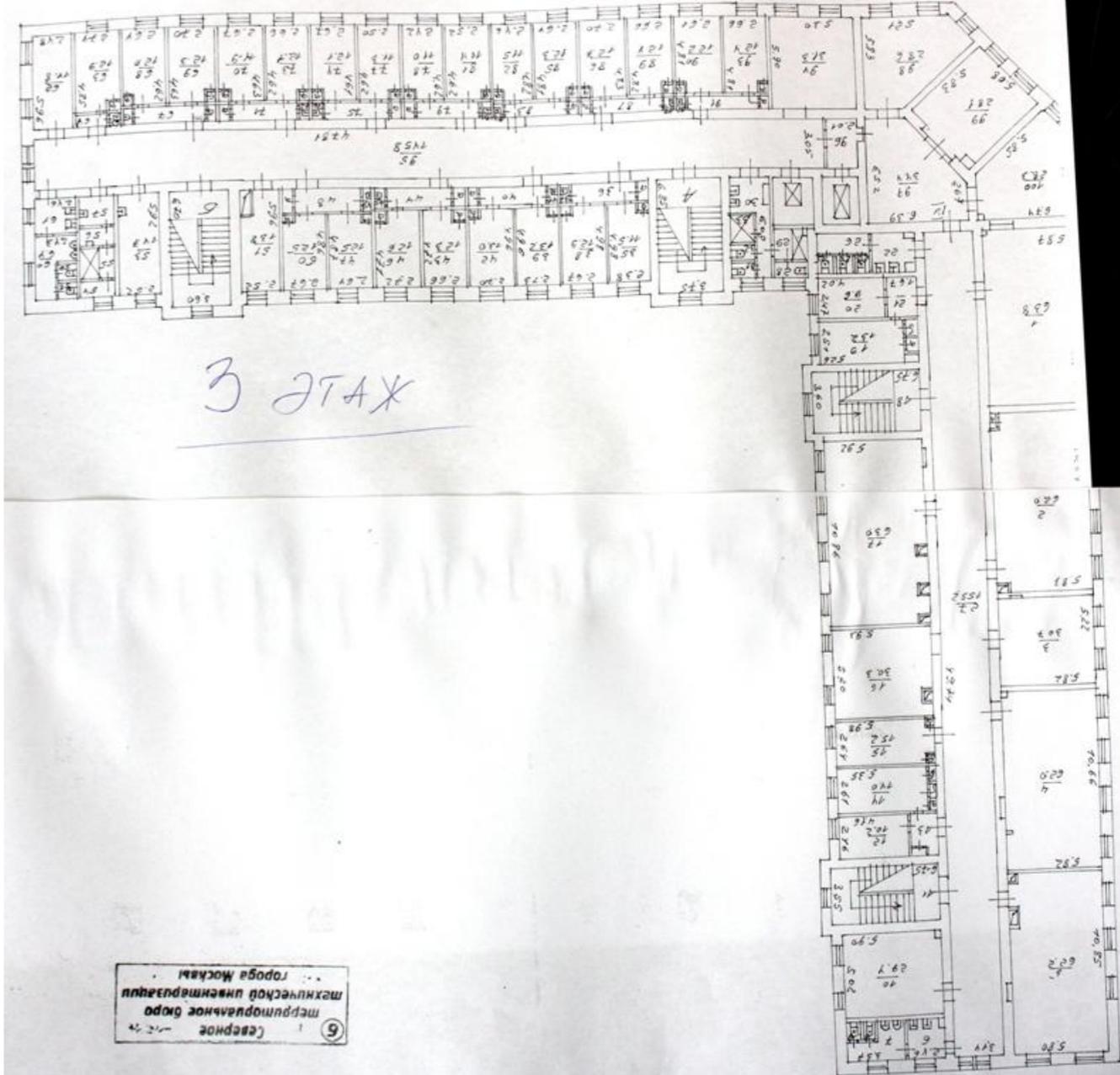
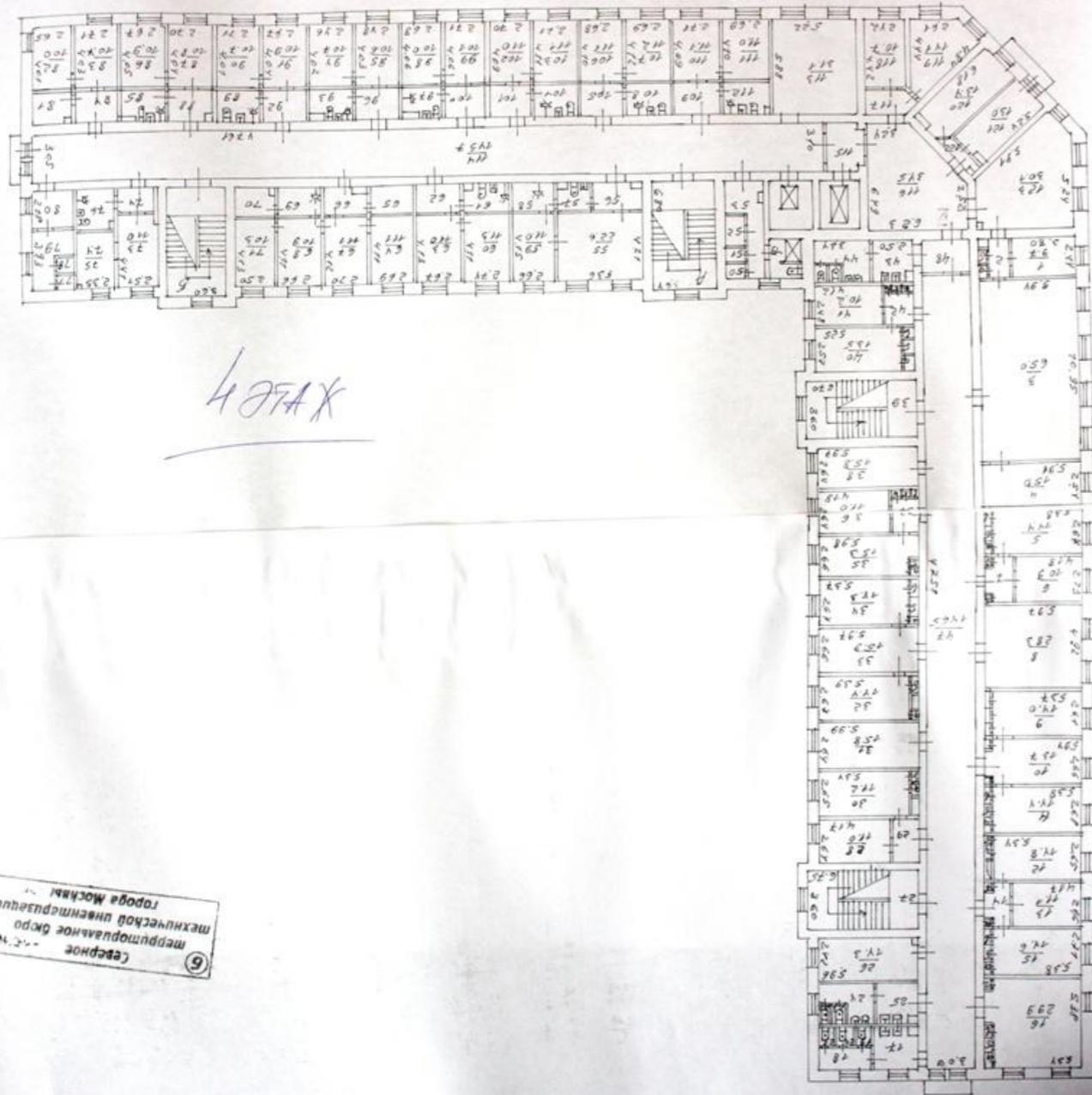
Непосредственно рядом с объектом автобусная остановка «Сенежская ул.»

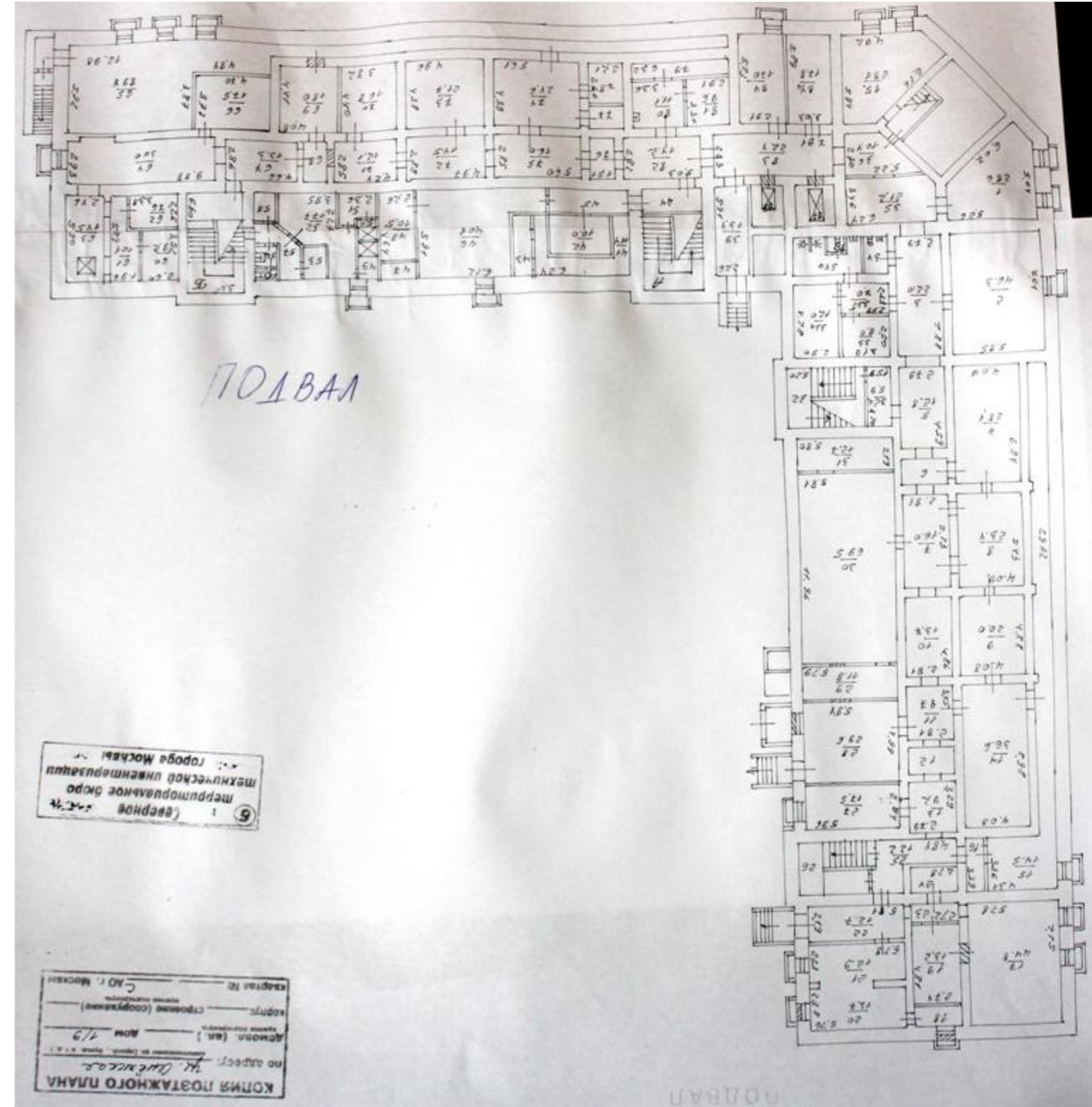
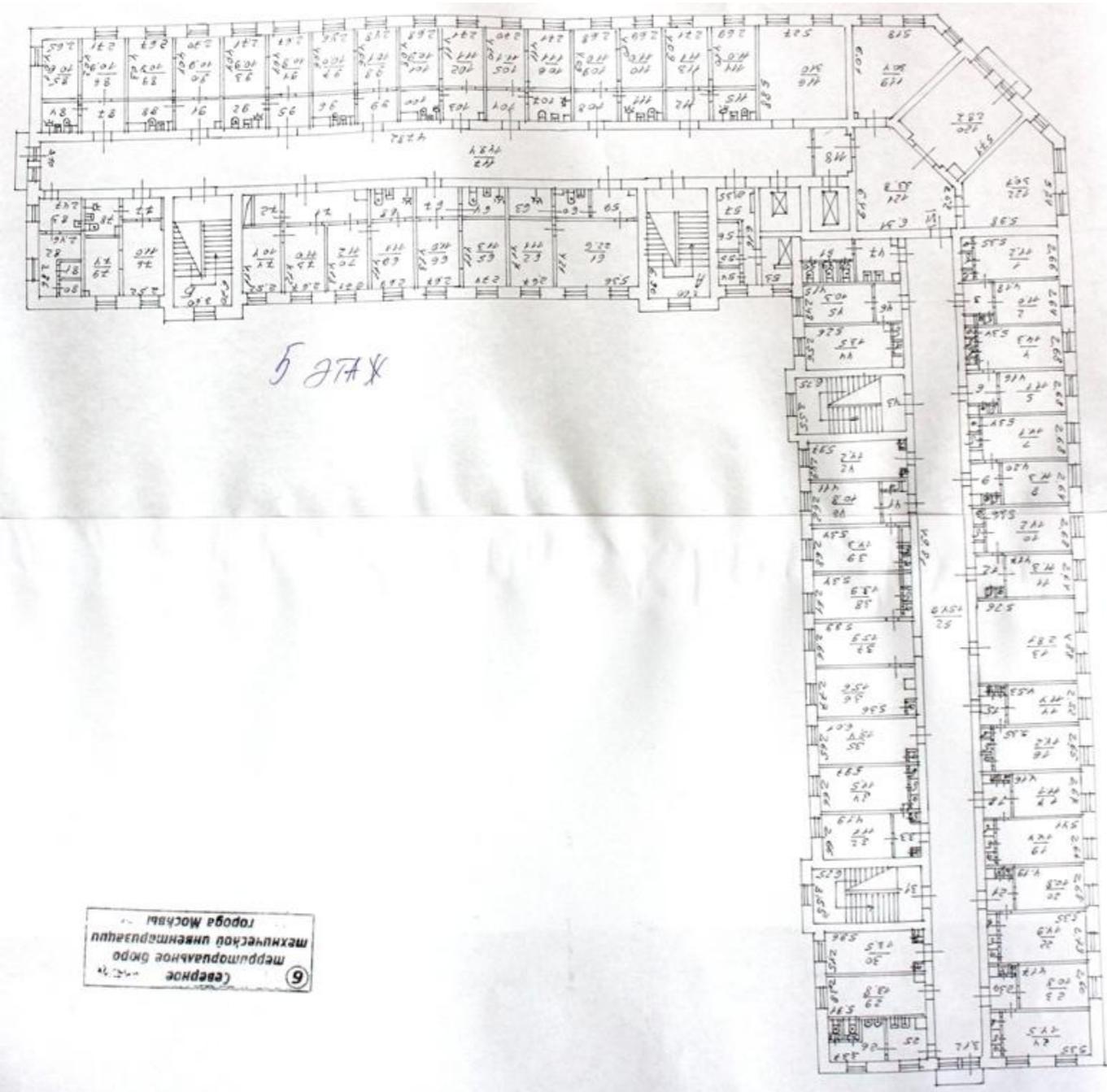
ж/д платформа «Моссельмаш» Ленинградского направления - 800 м или 5 минут пешком. 15 минут до метро Комсомольская.















**ЦЕНТРАТОМ**

АО «Центр управления  
непрофильными активами  
атомной отрасли»

**Спасибо за внимание!**