

ЗАО «Птицефабрика Новомышастовская», именуемое в дальнейшем «Доверитель», в лице конкурсного управляющего Сидоренко Екатерины Юрьевны, действующего на основании Определения Арбитражного суда Краснодарского края по делу № А32-22533/2013 от 19.06.2015г. с одной стороны, и **ООО «Металл Стрим»**, именуемое в дальнейшем «Поверенный», в лице Генерального директора Ильина Андрея Васильевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Поверенный обязуется выполнить поручение Доверителя по продаже Имущественного комплекса Доверителя путем проведения открытых торгов, повторных торгов в форме аукциона.

1.2. Имущественный комплекс Доверителя выставляется на торги единым лотом в рамках электронных торгов, в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества, принадлежащего ЗАО «Птицефабрика Новомышастовская», реализуемого в рамках конкурсного производства по делу № 32-22533/2013, утвержденного Решением комитета кредиторов Доверителя 25.12.2015г. Протокол № 1.12кк (далее по тексту – «Положение о торгах»). Перечень имущества указан в Приложении № 1 к Положению о торгах.

1.3. В целях выполнения настоящего поручения Поверенный уполномочен Доверителем совершать следующие действия: организовать торги, проверить документы, поданные претендентами: организациями и физическими лицами, предоставить полную информацию претендентам об Имущественном комплексе, выставленном на торги, получать денежные средства и любые другие материальные ценности от претендентов, а также совершать другие необходимые действия, связанные с исполнением настоящего поручения.

1.4. За выполнение настоящего поручения Доверитель обязуется оплатить Поверенному вознаграждение и компенсировать расходы, связанные с выполнением настоящего поручения.

2. СТОИМОСТЬ УСЛУГ

2.1. За выполнение настоящего поручения Доверитель обязуется уплатить Поверенному вознаграждение в размере 0,5% от стоимости реализованного имущества, а в случае, если торги, повторные торги будут признаны несостоявшимися, сумма вознаграждения Поверенного составляет 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, за каждые несостоявшиеся торги, НДС не облагается в связи с применением упрощенной систему налогообложения.

2.2. Расходы Поверенного по оплате публикаций и сообщений о торгах, а также расходы по привлечению Поверенным оператора электронной торговой площадки, возмещаются Доверителем дополнительно на основании представленных Поверенным документов о понесенных затратах.

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

3.1. Поверенный берет на себя обязательства:

3.1.1. Исполнить данное ему поручение силами сотрудников предприятия. В случае необходимости, передоверие исполнения поручения другому юридическому лицу допускается только с письменного согласия Доверителя.

3.1.2. Исполнить поручение в соответствии с указаниями Доверителя. В исключительных случаях Поверенный в праве отступить от этих указаний, если по обстоятельствам дела, это необходимо в интересах Доверителя и, если Поверенный не может предварительно запросить Доверителя либо не получил своевременного ответа на вопрос.

3.1.3. Сообщать Доверителю по его требованию все сведения о ходе исполнения данного поручения.

3.1.4. Без промедления передать Доверителю все полученное в связи с исполнением поручения последнего.

3.1.5. По исполнении поручения или при прекращении действия настоящего договора до его фактического исполнения, не позднее чем в 3-х дневный срок вернуть Доверителю его доверенность, срок которой не истек, и предоставить отчет об исполненном с приложением подтверждающих документов.

3.1.6. Сохранять конфиденциальность сведений, составляющих коммерческую тайну Доверителя, ставших ему известными в связи с исполнением поручения Доверителя.

3.2. Доверитель обязан:

3.2.1. Оказывать Поверенному необходимое содействие в исполнении поручения, предусмотренного настоящим договором; выдать доверенность (доверенности) на совершение действий, предусмотренных настоящим договором, и передать ему необходимые документы.

3.2.2. Без промедления принять от Поверенного все исполненное по договору.

3.2.3. Уплатить Поверенному вознаграждение в соответствии с п. 2.1. настоящего договора и возместить расходы в соответствии с п. 2.2 настоящего договора.

3.2.4. В случае, если настоящий договор будет прекращен до того, как поручение исполнено полностью, Доверитель обязуется возместить Поверенному понесенные при исполнении поручения издержки, связанные с выполнением настоящего договора.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1.1. Вознаграждение Поверенному выплачивается Доверителем путем перечисления соответствующих денежных средств на расчётный счёт Поверенного в течение трех дней с момента проведения торгов.

4.1.2. Услуги считаются оказанными после подписания сторонами акта приема-передачи оказанных услуг.

4.1.3. В случае прекращения настоящего поручения до того, как поручение будет исполнено, размер вознаграждения, которое должно быть выплачено Поверенному в соответствии с п.2.1. настоящего договора, определяется соглашением сторон. Это правило не применяется к исполнению Поверенным поручения после того, как он узнал или должен был узнать о прекращении поручения.

5. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

5.1. Кроме общих оснований прекращения обязательств, настоящий договор может быть прекращен вследствие:

5.1.1. Отмены поручения Доверителем в любое время по своему усмотрению.

5.1.2. Отказа Поверенного.

5.2. Доверитель в праве отменить поручение, а Поверенный отказаться от него во всякое время, своевременно известив о прекращении договора другую сторону.

5.3. Сторона, отказывающаяся от исполнения условий настоящего договора, должна уведомить другую сторону о прекращении действия договора.

5.4. Если Поверенный отказался от исполнения условия настоящего договора, а Доверитель лишен возможности иным образом обеспечить свои интересы, Поверенный обязан возместить причиненные прекращением договора убытки Доверителя.

5.5. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

5.6. Настоящий договор заключен на срок с 01.02.2016 г. и до окончания оказания услуг по настоящему договору.

5.7. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, один из которых находится у Доверителя, а второй - у Поверенного, и вступает в силу с момента подписания.

5.8. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с гражданским законодательством РФ.

6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Доверитель

ЗАО «Птицефабрика Новомышастовская»
ИНН 2336010991, КПП 233601001,
ОГРН 1022304035270

Местонахождение: 353831, Краснодарский край,
Красноармейский р-н, станица
Новомышастовская, ул. Западная, 22
Почтовый адрес: 143903, Московская область, г.
Балашиха, Северный проезд, д. 13, кв. 65

Банковские реквизиты:
р/с 40702810600030000397 в Филиале
ОАО «ВБРР» в г. Краснодаре,
к/с 30101810100000000521,
БИК 040349521.



Поверенный

ООО «Металл Стрим»
ИНН 7701740197, КПП 770401001,
ОГРН 1077759155110

Местонахождение: 119048, г. Москва, ул. Усачева,
д. 62, стр. 1, оф. 4
Почтовый адрес: 119048, г. Москва, ул. Усачева, д.
62, стр. 1, оф. 4

Банковские реквизиты:
р/с 40702810922000047604
в АКБ «АБСОЛЮТ БАНК» (ОАО), Москва
к/с 30101810500000000976,
БИК 044525976

