Организатор торгов – ООО «Агрокапитал» (394026, г. Воронеж, проспект Труда, 65, ОГРН 1023602617950, ИНН 3666085073), эл. почта: agrocapital36@gmail.com, тел.89050501885, адрес для корреспонденции: 394026, г. Воронеж, проспект Труда, 65, действующий на основании договора с ООО «Запрудня-стеклотара» (ИНН/ОГРН: 5078015675/1065010022582, адрес: 141960, Московская обл., Талдомский р-н, р.п. Запрудня, ул.Ленина, д.1) в лице Полийчука Юрия Дмитриевича (ИНН 505400688095, СНИЛС 005-927-762-61), члена НП СОАУ «Меркурий» (ИНН 7710458616, ОГРН 1037710023108, 127051, г. Москва, 2-я Ямская, д. 2, оф. 201), действующего на основании Решения Арбитражного суда Московской области от 27.06.13г. и Определения Арбитражного суда Московской области от 08.04.15г. по делу №А41-33478/11, сообщает о проведении на электронной торговой площадке (ЭТП) ОАО «Российский аукционный дом» (lot-online.ru) **28.06.16г. в 12:00ч.** открытых торгов (аукцион на повышение, форма подачи предложений открытая) по продаже следующего имущества должника находящегося в залоге у ПАО «МИнБанк»:

**Лот №1:** Корпус производства целлофана, назначение: нежилое, 5-этажный (подземных этажей-1), общая пл. 8108,9кв.м., инв. №070:025-18240, лит.7Б; Земельный участок под размещение корпуса производства целлофана, кат. земель: земли населенных пунктов, общ. пл.: 9040кв.м.

Им-во входящее в состав лота №1 расположено по адресу – Московская обл., Клинский р-н, г.Клин, Ленинградское шоссе, 88км.

**Лот №2:** Здание: корпус №6 с дымовой трубой, 2-этажное, общая пл. 10520,6 кв.м., инв. № 5892, лит. 15Б, 3В; Земельный участок под производственную базу и территорию завода, кат. земель: земли населенных пунктов, общая пл. 7878 кв.м.; Здание: корпус №7(составная), 3- этажное, общая пл. 4991 кв.м, инв. №302:086-5898, лит. 16 Б; Земельный участок под производственную базу и территорию завода, кат. земель: земли населенных пунктов, общая пл. 4564 кв.м.

Им-во входящее в состав лота №2 расположено по адресу: Московская область, Талдомский р-н, пос. Запрудня, ул. Ленина, д. 1.

Начальная цена продажи имущества: **лот №1: 61 209 600руб., лот №2: 44 318 080руб.** (НДС не облагается).

Размер задатка для участия в торгах – **20%** от начальной продажной цены. Реквизиты для уплаты задатка: получатель: ООО «Агрокапитал», ИНН 3666085073, КПП 366201001, р/с 40702810700000003419 в ПАО «РГС Банк» г.Москва, БИК 044525174, к/с №30101810945250000174.

Шаг аукциона **5%** от начальной цены лота.

Для участия в торгах необходимо в срок с 09:00час. 23.05.16г. до 17:00час. 27.06.16г. подать заявку на участие в торгах и оплатить задаток в вышеуказанном порядке.

Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

К заявке должны прилагаться копии следующих документов: выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копии учредительных документов (с изменениями и дополнениями), свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о постановке на налоговый учет документов, подтверждающих постановку на учет в органах статистики; платежный документ, подтверждающего внесения задатка, с отметкой банка об исполнении; решения соответствующего органа управления юридического лица о совершении сделки; документ о назначении руководителя юридического лица; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Организатор торгов направляет Оператору электронной площадки в форме электронного документа подписанный протокол об определении участников торгов в день его подписания. Оператор электронной площадки в течение одного дня со дня получения указанного протокола направляет всем Участникам в форме электронного документа уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании Участниками торгов.

Предложения о цене заявляются на электронной площадке участниками торгов открыто в ходе проведения торгов. Оператор электронной площадки размещает на электронной площадке все представленные предложения о цене имущества должника и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

Организатор торгов рассматривает предложения Участников торгов о цене имущества должника и определяет победителя открытых торгов. В случае, если была предложена цена имущества должника, равная цене имущества должника, предложенной другим (-и) участником (-ами) торгов, представленным признается предложение о цене имущества должника, поступившее ранее других предложений. Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший максимальную цену за лот. Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах проведения торгов.

В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Подведение результатов торгов состоится на электронной торговой площадке в день проведения торгов.

По результатам проведения торгов оператор электронной площадки с помощью программных средств электронной площадки в течение 2 часов после окончания открытых торгов составляет протокол о результатах проведения торгов и направляет его организатору торгов для утверждения. Протокол о результатах проведения торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке, а также в ЕФРСБ в течение десяти минут после поступления данного протокола от организатора торгов. В течение тридцати минут после размещения на электронной площадке протокола о результатах проведения торгов, оператор торговой площадки обязан направить такой протокол всем участникам открытых торгов. Продажа лота оформляется договором купли-продажи в соответствии с п. 19 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего заключить указанный договор внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи предприятия участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена предприятия по сравнению с ценой предприятия, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. В случае если победитель, подписавший договор купли-продажи, не оплатит приобретаемое имущество в течение 30 дней со дня подписания этого договора, договор купли-продажи расторгается. При этом победитель теряет право на получение имущества и утрачивает внесенный задаток.

Реквизиты для оплаты имущества: получатель - ООО «Запрудня-стеклотара», ИНН 5078015675, КПП 507801001, р/с 40702810400000000337 в ООО КБ «РБС», к/с 30101810700000000625, БИК 044599625.
Оформление права собственности на Имущество осуществляется после его полной оплаты в соответствии с законодательством РФ и договором купли-продажи имущества. Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов в любое время до даты и времени проведения торгов.

Ознакомление с имуществом и документацией по нему производится в рабочие дни с 10:00ч. до 12:00ч. в период приема заявок, по месту нахождения им-ва, по предварительной записи по тел. 89050501885.

Договор о задатке, проект договора купли-продажи и информация о выставленном на торги имуществе размещены на сайте lot-online.ru, fedresurs.ru.