**Соглашение о выплате вознаграждения**

**(Форма)**

г. Тюмень «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.

**Акционерное общество «Российский аукционный дом»** (АО «РАД»), именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», в лице директора Тюменского филиала АО «РАД» Сусликова Дмитрия Александровича, действующего на основании Доверенности №183/01 от 28 января 2016г., именуемое в дальнейшем «**Организатор аукциона**», с одной стороны и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_\_ в дальнейшем «**Претендент**», при совместном упоминании «Стороны», заключили настоящее Соглашение о выплате вознаграждения (далее – Соглашение) по итогам аукциона, назначенного на **«08» июля 2016г**., по продаже недвижимого имущества:

 **Объект:** нежилое помещение (Склад) литер В,В1, общей площадью 388,7 кв.м., кадастровый (условный) номер: 66:01/01:00:501:34:05, земельный участок, площадью 959 кв.м., кадастровый номер 66:41:0711059:29, расположенные по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Краснодарская, д. 34

 **Наличие обременений:** не зарегистрированы (далее – Имущество), о нижеследующем:

1. В соответствии с информационным сообщением, опубликованным в Журнале Каталог Российского аукционного дома от 06.06.2016г., вознаграждение Организатора аукциона не входит в стоимость Имущества и выплачивается Претендентом сверх цены продажи.
2. В случае признания Претендента Победителем аукциона либо единственным участником вознаграждение Организатора аукциона составляет 4% (четыре процента) от начальной цены продажи Имущества что составляет 80 840 (восемьдесят тысяч восемьсот сорок) рублей 00 копеек.
3. Претендент обязуется выплатить Организатору аукциона вознаграждение в размере, указанном в п. 2 и п. 3 Соглашения, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона путем перечисления денежных средств на расчетный счет, указанный в настоящем Соглашении. При оформлении платежного поручения в части «Назначение платежа»необходимо указать **«оплата вознаграждения Организатора аукциона за продажу по результатам аукциона имущества (Недвижимое имущество АО «Уралаэрогеодезия» Лот №3. Аукцион 08.07.2016 г.).**

**Расчетные счета АО «Российский аукционный дом»**

**ИНН 7838430413, КПП 783801001:**

Для юридических лиц:

- р/с 40702810855230001547 в Северо-Западном банке ПАО Сбербанка г. Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

Для юридических и физических лиц:

- р/с 40702810935000014048 в ПАО «Банк Санкт-Петербург» г. Санкт-Петербург, к/с 30101810900000000790, БИК 044030790;

или

- р/с 40702810100050002133 в филиале ПАО Банка «ФК Открытие» г. Санкт-Петербург, к/с 30101810200000000720, БИК 044030720.

1. В случае просрочки платежа по оплате вознаграждения, Организатор аукциона вправе требовать с Победителя аукциона/единственного участника выплаты неустойки в размере 0,1 % от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. Выплата неустойки не освобождает Победителя аукциона/единственного участника от обязанности по выплате вознаграждения.
2. В случае возникновения споров, неурегулированных путем переговоров, такие споры разрешаются в суде по месту нахождения Организатора аукциона.
3. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента признания Претендента победителем аукциона/единственным участником аукциона, назначенного на
«08» июля 2016 г. и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

**Реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ОАО «Российский аукционный дом»:**Акционерное общество «Российский аукционный дом», ИНН 7838430413, ОГРН 1097847233351, КПП 783801001,Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. Вр/с 40702810855230001547 в Северо-Западном банке Сбербанка России (ПАО) г. Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653.Директор Тюменского филиала ОАО «РАД» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Сусликов Д.А./ |  |  ПРЕТЕНДЕНТ:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(банковские реквизиты должны указать и физические, и юридические лица*)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |