**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ**

г. Архангельск \_\_.\_\_.2016 г.

**Открытое акционерное общество «Строительно-монтажный трест №1»** в лице Конкурсного управляющего Елисеевой Надежды Павловны, действующей на основании Решения Арбитражного суда Архангельской области от 24 августа 2015 года по делу № А05-15814/2014, с одной стороны и  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,именуемое(-ый) в дальнейшем **«Покупатель»,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другойстороны,заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. Продавец обязуется продать, а Покупатель принять и оплатить:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, далее **«Имущество»**.
   2. На момент заключения договора имущество принадлежит продавцу на праве собственности, имущество не продано, в споре и под арестом не состоит.
2. **ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА**
   1. Передача имущества осуществляется по акту приема-передачи.
   2. Имущество передается только после полной оплаты имущества.
3. **ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**
   1. Цена имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (НДС не облагается).
   2. Вышеуказанную денежную сумму (за вычетом задатка в случае признания победителем) обязуется уплатить Продавцу безналичным путем на расчетный счет в течение 30 дней с момента заключения настоящего договора.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. За нарушение условий договора стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством.

**5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

5.1 Взаимоотношения сторон неурегулированные настоящим Договором, регулируются действующим гражданским законодательством РФ.

5.2 Все изменения по настоящему Договору согласовываются сторонами и вносятся в письменной форме.

5.3 Договор составлен в 3-х экземплярах, по одному для каждой из сторон, а также органа государственной регистрации.

5.4 Споры, возникшие при исполнении настоящего Договора, при невозможности их урегулирования в двухстороннем порядке, рассматриваются в арбитражном суде Архангельской области.

5.5 Документы, поступившие по исполнению настоящего Договора по электронной почте, имеют юридическую силу в случае подписания их обеими сторонами.

1. **ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ** | **ПОКУПАТЕЛЬ** |
| **Открытое акционерное общество «Строительно-монтажный трест №1»**  ИНН 2901023409 КПП 290101001  р/с № 40702810722100021268  в ПАО АКБ «АВАНГАРД» г. Москва  К/с 30101810000000000201,  БИК 044525201  Конкурсный управляющий |  |
| Елисеева Н.П. |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись, печать) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись, печать) |