**Электронный аукцион**

**по продаже единым лотом прав (требований) ПАО Сбербанк и ООО «СБК АКТИВ» к СПК «Август Агро»**

**Электронный аукцион будет проводиться 22 июля 2016 с 10:00**

**на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом»**

**по адресу** [**www.lot-online.ru**](http://www.lot-online.ru)**.**

**Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом».**

**Прием заявок с 20.06.2016 по 07.07.2016 до 23:00**

**Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 07.07.2016**

**Допуск претендентов к электронному аукциону осуществляется 21.07.2016.**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера

электронной торговой площадки)

Электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене с применением метода понижения начальной цены («голландский аукцион»).

**Предметом торгов являются права (требования) в объеме, который будет существовать на дату перехода прав (требований) к победителю аукциона / единственному участнику аукциона (далее - Права):**

1. ПАО Сбербанк к СПК «Август Агро», вытекающие из договора № 0169-2-101212 от 21.03.2012 об открытии невозобновляемой кредитной линии в редакции всех дополнительных соглашений (далее – Кредитный договор 1), в размере (на дату размещения настоящего информационного сообщения) 25 333 038 (двадцать пять миллионов триста тридцать три тысячи тридцать восемь) рублей 05 копеек, в том числе:

* сумма основного долга – 22 752 476 (двадцать два миллиона семьсот пятьдесят две тысячи четыреста семьдесят шесть) рублей 58 копеек;
* сумма процентов – 2 580 561 (два миллиона пятьсот восемьдесят тысяч пятьсот шестьдесят один) рубль 47 копеек.

Права (требования) ПАО Сбербанк по договорам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств СПК «Август Агро» по Кредитному договору 1:

- Договора ипотеки № 0169-100110-РКЛ-2-01 от 27.02.2012, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора ипотеки № 0169-2-101212-01 от 21.03.2012, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога № 0169-100110-РКЛ-1-09 от 28.02.2011, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога № 0169-100110-РКЛ-1-13 от 17.03.2011, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога № 0169-100110-РКЛ-1-15 от 27.04.2011, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога № 0169-100110-РКЛ-1-17 от 27.04.2011, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога № 0169-100110-РКЛ-1-19 от 27.04.2011, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога №0169-2-101212-02 от 21.03.2012, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога имущественных прав №0169-2-101212-03 от 21.03.2012, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога №0169-100110-РКЛ-09 от 19.03.2013, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога №0169-100110-РКЛ-10 от 19.03.2013, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора поручительства № 0169-2-101212-04 от 21.03.2012, заключенного с гр. Маркевичем А.Е.;

- Договора поручительства № 0169-2-101212-05 от 21.03.2012, заключенного с гр. Сапуновым А.В.;

- Договора поручительства № 0169-2-101212-06 от 21.03.2012, заключенного с гр. Марковым И.А.

1. ПАО Сбербанк к СПК «Август Агро», вытекающие из договора № 0169-100110-РКЛ-1 от 21.09.2010 об открытии невозобновляемой кредитной линии в редакции всех дополнительных соглашений (далее – Кредитный договор 2), в размере (на дату размещения настоящего информационного сообщения) 41 735 878 (сорок один миллион семьсот тридцать пять тысяч восемьсот семьдесят восемь) рублей 22 копейки, в том числе:

* сумма основного долга – 38 652 000 (тридцать восемь миллионов шестьсот пятьдесят две тысячи) рублей 00 копеек;
* сумма процентов – 1 364 777 (один миллион триста шестьдесят четыре тысячи семьсот семьдесят семь) рублей 90 копеек;
* сумма неустоек – 1 719 100 (один миллион семьсот девятнадцать тысяч сто) рублей 32 копейки.

ПАО Сбербанк уведомляет о том, что часть прав (требований) по Кредитному договору 2, а именно: часть основного долга в размере 2 000 000 (два миллиона) рублей 00 копеек, не подлежат уступке в соответствии с условиями Договора и не входят в состав Прав.

Права (требования) ПАО Сбербанк по договорам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств СПК «Август Агро» по Кредитному договору 2:

- Договора ипотеки № 0169-100110-РКЛ-01 от 15.09.2010, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога № 0169-100110-РКЛ-1-09 от 28.02.2011, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога № 0169-100110-РКЛ-1-13 от 17.03.2011, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога № 0169-100110-РКЛ-1-15 от 27.04.2011, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога № 0169-100110-РКЛ-1-17 от 27.04.2011, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога № 0169-100110-РКЛ-1-19 от 27.04.2011, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога № 0169-100110-РКЛ-1-21 от 27.04.2011, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога № 0169-100110-РКЛ-1-23 от 09.12.2011, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога № 0169-100110-РКЛ-1-01 от 21.09.2010, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога №0169-100110-РКЛ-1-02 от 21.09.2010, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога №0169-100110-РКЛ-1-03 от 21.09.2010, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога №0169-100110-РКЛ-1-10 от 28.02.2011, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога №0169-100110-РКЛ-09 от 19.03.2013, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога №0169-100110-РКЛ-10 от 19.03.2013, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора поручительства №0169-100110-РКЛ-02 от 15.09.2010, заключенного с гр. Маркевичем А.Е.;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-03 от 15.09.2010, заключенного с гр. Сапуновой Т.А.;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-04 от 15.09.2010, заключенного с гр. Сапуновым С.А.;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-05 от 15.09.2010, заключенного с гр. Сапуновым А.В.;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-06 от 15.09.2010, заключенного с гр. Марковым И.А.;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-07 от 14.10.2010, заключенного с ООО «Мираж»;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-08 от 14.10.2010, заключенного с ООО «Август Вест».

1. ПАО Сбербанк к СПК «Август Агро», вытекающие из договора № 0169-100110-РКЛ-2 от 24.09.2010 об открытии невозобновляемой кредитной линии в редакции всех дополнительных соглашений (далее – Кредитный договор 3), в размере (на дату размещения настоящего информационного сообщения) 46 736 606 (сорок шесть миллионов семьсот тридцать шесть тысяч шестьсот шесть) рублей 55 копеек, в том числе:

* сумма основного долга – 42 197 794 (сорок два миллиона сто девяносто семь тысяч семьсот девяносто четыре) рубля 28 копеек;
* сумма процентов – 4 538 812 (четыре миллиона пятьсот тридцать восемь тысяч восемьсот двенадцать) рублей 27 копеек.

Права (требования) ПАО Сбербанк по договорам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств СПК «Август Агро» по Кредитному договору 3:

- Договора ипотеки № 0169-100110-РКЛ-2-01 от 27.02.2012, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора ипотеки № 0169-100110-РКЛ-01 от 15.09.2010, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора ипотеки №0169-100110-РКЛ-2-02 от 24.05.2012, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога №0169-100110-РКЛ-09 от 19.03.2013, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога №0169-100110-РКЛ-10 от 19.03.2013, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора поручительства №0169-100110-РКЛ-02 от 15.09.2010, заключенного с гр. Маркевичем А.Е.;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-03 от 15.09.2010, заключенного с гр. Сапуновой Т.А.;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-04 от 15.09.2010, заключенного с гр. Сапуновым С.А.;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-05 от 15.09.2010, заключенного с гр. Сапуновым А.В.;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-06 от 15.09.2010, заключенного с гр. Марковым И.А.;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-07 от 14.10.2010, заключенного с ООО «Мираж»;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-08 от 14.10.2010, заключенного с ООО «Август Вест».

1. ПАО Сбербанк к СПК «Август Агро», вытекающие из договора № 0169-100110-РКЛ-3 от 24.02.2011 об открытии невозобновляемой кредитной линии в редакции всех дополнительных соглашений (далее – Кредитный договор 4), в размере (на дату размещения настоящего информационного сообщения) 9 750 722 (девять миллионов семьсот пятьдесят тысяч семьсот двадцать два) рубля 58 копеек, в том числе:

* сумма основного долга – 8 933 819 (восемь миллионов девятьсот тридцать три тысячи восемьсот девятнадцать) рублей 00 копеек;
* сумма процентов – 420 377 (четыреста двадцать тысяч триста семьдесят семь) рублей 81 копейка;
* сумма неустоек – 396 525 (триста девяносто шесть тысяч пятьсот двадцать пять) рублей 77 копеек.

Права (требования) ПАО Сбербанк по договорам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств СПК «Август Агро» по Кредитному договору 4:

- Договора ипотеки № 0169-100110-РКЛ-01 от 15.09.2010, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога №0169-100110-РКЛ-3-01 от 24.02.2011, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога №0169-100110-РКЛ-09 от 19.03.2013, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога №0169-100110-РКЛ-10 от 19.03.2013, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора поручительства №0169-100110-РКЛ-02 от 15.09.2010, заключенного с гр. Маркевичем А.Е.;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-03 от 15.09.2010, заключенного с гр. Сапуновой Т.А.;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-04 от 15.09.2010, заключенного с гр. Сапуновым С.А.;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-05 от 15.09.2010, заключенного с гр. Сапуновым А.В.;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-06 от 15.09.2010, заключенного с гр. Марковым И.А.;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-07 от 14.10.2010, заключенного с ООО «Мираж»;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-08 от 14.10.2010, заключенного с ООО «Август Вест».

1. ПАО Сбербанк к СПК «Август Агро», вытекающие из договора № 0169-100110-РКЛ-4 от 31.03.2011 об открытии невозобновляемой кредитной линии в редакции всех дополнительных соглашений (далее – Кредитный договор 5), в размере (на дату размещения настоящего информационного сообщения) 10 399 918 (десять миллионов триста девяносто девять тысяч девятьсот восемнадцать) рублей 75 копеек, в том числе:

* сумма основного долга – 9 694 961 (девять миллионов шестьсот девяносто четыре тысячи девятьсот шестьдесят один) рубль 00 копеек;
* сумма процентов – 273 397 (двести семьдесят три тысячи триста девяносто семь) рублей 46 копеек;
* сумма неустоек – 431 560 (четыреста тридцать одна тысяча пятьсот шестьдесят) рублей 29 копеек.

Права (требования) ПАО Сбербанк по договорам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств СПК «Август Агро» по Кредитному договору 5:

- Договора ипотеки № 0169-100110-РКЛ-01 от 15.09.2010, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договор ипотеки №0169-100110-РКЛ-4-03 от 25.01.2013, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога №0169-100110-РКЛ-4-01 от 31.03.2011, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога №0169-100110-РКЛ-09 от 19.03.2013, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога №0169-100110-РКЛ-10 от 19.03.2013, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора поручительства №0169-100110-РКЛ-02 от 15.09.2010, заключенного с гр. Маркевичем А.Е.;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-03 от 15.09.2010, заключенного с гр. Сапуновой Т.А.;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-04 от 15.09.2010, заключенного с гр. Сапуновым С.А.;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-05 от 15.09.2010, заключенного с гр. Сапуновым А.В.;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-06 от 15.09.2010, заключенного с гр. Марковым И.А.;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-07 от 14.10.2010, заключенного с ООО «Мираж»;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-08 от 14.10.2010, заключенного с ООО «Август Вест».

1. ПАО Сбербанк к СПК «Август Агро», вытекающие из договора № 0169-100110-РКЛ-5 от 31.03.2011 об открытии невозобновляемой кредитной линии в редакции всех дополнительных соглашений (далее – Кредитный договор 6), в размере (на дату размещения настоящего информационного сообщения) 7 188 000 (семь миллионов сто восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

* сумма основного долга – 5 573 601 (пять миллионов пятьсот семьдесят три тысячи шестьсот один) рубль 93 копейки;
* сумма процентов – 1 614 398 (один миллион шестьсот четырнадцать тысяч триста девяносто восемь) рублей 07 копеек.

Права (требования) ПАО Сбербанк по договорам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств СПК «Август Агро» по Кредитному договору 6:

- Договора ипотеки № 0169-100110-РКЛ-01 от 15.09.2010, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договор залога №0169-100110-РКЛ-5-01 от 07.12.2011, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договор залога №0169-100110-РКЛ-5-02 от 13.07.2012, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договор залога №0169-100110-РКЛ-5-03 от 15.10.2012, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога №0169-100110-РКЛ-09 от 19.03.2013, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога №0169-100110-РКЛ-10 от 19.03.2013, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора поручительства №0169-100110-РКЛ-02 от 15.09.2010, заключенного с гр. Маркевичем А.Е.;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-03 от 15.09.2010, заключенного с гр. Сапуновой Т.А.;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-04 от 15.09.2010, заключенного с гр. Сапуновым С.А.;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-05 от 15.09.2010, заключенного с гр. Сапуновым А.В.;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-06 от 15.09.2010, заключенного с гр. Марковым И.А.;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-07 от 14.10.2010, заключенного с ООО «Мираж»;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-08 от 14.10.2010, заключенного с ООО «Август Вест».

1. ПАО Сбербанк к СПК «Август Агро», возникшие из договора № 0169-100110-РКЛ-6 от 21.06.2011 об открытии невозобновляемой кредитной линии в редакции всех дополнительных соглашений (далее – Кредитный договор 7), в размере (на дату размещения настоящего информационного сообщения) 1 996 267 (семь миллионов сто восемьдесят восемь тысяч) рублей 24 копейки, в том числе:

* сумма основного долга – 1 329 528 (один миллион триста двадцать девять тысяч пятьсот двадцать восемь) рублей 16 копеек;
* сумма процентов – 666 739 (шестьсот шестьдесят шесть тысяч семьсот тридцать девять) рублей 08 копеек.

Права (требования) ПАО Сбербанк по договорам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств СПК «Август Агро» по Кредитному договору 7:

- Договора ипотеки № 0169-100110-РКЛ-01 от 15.09.2010, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договор залога №0169-100110-РКЛ-6-01 от 21.06.2011, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договор залога имущественных прав №0169-100110-РКЛ-6-02 от 21.06.2011, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога №0169-100110-РКЛ-09 от 19.03.2013, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора залога №0169-100110-РКЛ-10 от 19.03.2013, заключенного с СПК «Август Агро»;

- Договора поручительства №0169-100110-РКЛ-02 от 15.09.2010, заключенного с гр. Маркевичем А.Е.;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-03 от 15.09.2010, заключенного с гр. Сапуновой Т.А.;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-04 от 15.09.2010, заключенного с гр. Сапуновым С.А.;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-05 от 15.09.2010, заключенного с гр. Сапуновым А.В.;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-06 от 15.09.2010, заключенного с гр. Марковым И.А.;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-07 от 14.10.2010, заключенного с ООО «Мираж»;

- Договора поручительства № 0169-100110-РКЛ-08 от 14.10.2010, заключенного с ООО «Август Вест».

8. Права (требования), установленные вступившими в силу судебными актами, срок на обжалование которых истек, и вынесенными в пользу ПАО Сбербанк, в части взыскания судебных издержек по Кредитному договору 1, Кредитному договору 2, Кредитному договору 3, Кредитному договору 4, Кредитному договору 5, Кредитному договору 6, Кредитному договору 7:

- права (требования), установленные Решением Великолукского городского суда Псковской области от 15 октября 2013 года по делу 2-1183/13 в части взыскания расходов по государственной пошлине в размере (на дату размещения настоящего информационного сообщения) 40 961,95 рублей;

- права (требования), установленные Решением Великолукского городского суда Псковской области от 21 октября 2013 года по делу 2-1180/13 в части взыскания расходов по государственной пошлине в размере (на дату размещения настоящего информационного сообщения) 54 252,60 рублей;

- права (требования), установленные Решением Великолукского городского суда Псковской области от 23 октября 2013 года по делу 2-1185/13 в части взыскания расходов по государственной пошлине в размере (на дату размещения настоящего информационного сообщения) 52 393,45 рублей;

- права (требования), установленные Решением Великолукского городского суда Псковской области от 24 октября 2013 года по делу 2-1178/13 в части взыскания расходов по государственной пошлине в размере (на дату размещения настоящего информационного сообщения) 55 674,97 рублей;

- права (требования), установленные Решением Великолукского городского суда Псковской области от 29 октября 2013 года по делу 2-1188/13 в части взыскания расходов по государственной пошлине в размере (на дату размещения настоящего информационного сообщения) 60 000 рублей;

- права (требования), установленные Решением Великолукского городского суда Псковской области от 29 октября 2013 года по делу 2-1186/13 в части взыскания расходов по государственной пошлине в размере (на дату размещения настоящего информационного сообщения) 60 000 рублей;

- права (требования), установленные Решением Великолукского городского суда Псковской области от 29 октября 2013 года по делу 2-1187/13 в части взыскания расходов по государственной пошлине в размере (на дату размещения настоящего информационного сообщения) 50 285,64 рублей.

9. Права (требования) ООО «СБК АКТИВ» к СПК «Август Агро», вытекающие из Договора № 0169-100110-РКЛ-5 от 31.03.2011 об открытии невозобновляемой кредитной линии в редакции всех дополнительных соглашений, заключенному между ОАО «Сбербанк России» и СПК «Август Агро» (далее – Кредитный договор 8), в размере (на дату размещения настоящего информационного сообщения) 27 493 777 (двадцать семь миллионов четыреста девяносто три тысячи семьсот семьдесят семь) рублей 09 копеек, в том числе:

* сумма основного долга – 26 130 398 (двадцать шесть миллионов сто тридцать тысяч триста девяносто восемь) рублей 07 копеек,
* сумма неустоек – 1 363 379 (один миллион триста шестьдесят три тысячи триста семьдесят девять) рублей 02 копейки.

Права (требования) ООО «СБК АКТИВ» по договорам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств СПК «Август Агро» по Кредитному договору 8:

* Договор поручительства № 0169-100110-РКЛ-02 от 15.09.2010, заключенный между ОАО «Сбербанк России» и гр. Маркевичем А.Е.;
* Договор поручительства № 0169-100110-РКЛ-03 от 15.09.2010, заключенный между ОАО «Сбербанк России» и гр. Сапуновой Т.А.;
* Договор поручительства № 0169-100110-РКЛ-04 от 15.09.2010, заключенный между ОАО «Сбербанк России» и гр. Сапуновым С.А.;
* Договор поручительства № 0169-100110-РКЛ-05 от 15.09.2010, заключенный между ОАО «Сбербанк России» и гр. Сапуновым А.В.;
* Договор поручительства № 0169-100110-РКЛ-06 от 15.09.2010, заключенный между ОАО «Сбербанк России» и гр. Марковым И.А.;
* Договор поручительства № 0169-100110-РКЛ-07 от 14.10.2010, заключенный между ОАО «Сбербанк России» и ООО «Мираж»;
* Договор поручительства № 0169-100110-РКЛ-08 от 14.10.2010, заключенный между ОАО «Сбербанк России» и ООО «Август Вест».

10. Права (требования) ООО «СБК АКТИВ» к СПК «Август Агро», вытекающие из Договора № 0169-100110-РКЛ-2 от 24.09.2010 об открытии невозобновляемой кредитной линии в редакции всех дополнительных соглашений, заключенного между ОАО «Сбербанк России» и СПК «Август Агро» (далее – Кредитный договор 9), в размере (на дату размещения настоящего информационного сообщения) 52 380 249 (пятьдесят два миллиона триста восемьдесят тысяч двести сорок девять) рублей 59 копеек, в том числе:

* сумма основного долга – 48 388 205 (сорок восемь миллионов триста восемьдесят восемь тысяч двести пять) рублей 72 копейки,
* сумма неустоек – 3 992 043 (три миллиона девятьсот девяносто две тысячи сорок три) рубля 87 копеек.

Права (требования) ООО «СБК АКТИВ» по договорам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств СПК «Август Агро» по Кредитному договору 9:

* Договор поручительства № 0169-100110-РКЛ-02 от 15.09.2010, заключенный между ОАО «Сбербанк России» и гр. Маркевичем А.Е.;
* Договор поручительства № 0169-100110-РКЛ-03 от 15.09.2010, заключенный между ОАО «Сбербанк России» и гр. Сапуновой Т.А.;
* Договор поручительства № 0169-100110-РКЛ-04 от 15.09.2010, заключенный между ОАО «Сбербанк России» и гр. Сапуновым С.А.;
* Договор поручительства № 0169-100110-РКЛ-05 от 15.09.2010, заключенный между ОАО «Сбербанк России» и гр. Сапуновым А.В.;
* Договор поручительства № 0169-100110-РКЛ-06 от 15.09.2010, заключенный между ОАО «Сбербанк России» и гр. Марковым И.А.;
* Договор поручительства № 0169-100110-РКЛ-07 от 14.10.2010, заключенный между ОАО «Сбербанк России» и ООО «Мираж»;
* Договор поручительства № 0169-100110-РКЛ-08 от 14.10.2010, заключенный между ОАО «Сбербанк России» и ООО «Август Вест».

11. Права (требования) ООО «СБК АКТИВ» к СПК «Август Агро», вытекающие Договора № 0169-2-101212 от 21.03.2012 об открытии невозобновляемой кредитной линии в редакции всех дополнительных соглашений, заключенного между ОАО «Сбербанк России» и СПК «Август Агро» (далее – Кредитный договор 10), в размере (на дату размещения настоящего информационного сообщения) 28 339 965 (двадцать восемь миллионов триста тридцать девять тысяч девятьсот шестьдесят пять) рублей 35 копеек, в том числе:

* сумма основного долга – 26 203 523 (двадцать шесть миллионов двести три тысячи пятьсот двадцать три) рубля 42 копейки,
* сумма неустоек – 2 136 441 (два миллиона сто тридцать шесть тысяч четыреста сорок один) рубль 93 копейки.

Права (требования) ООО «СБК АКТИВ» по договорам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств СПК «Август Агро» по Кредитному договору 10:

* Договор поручительства № 0169-2-101212-04 от 21.03.2012, заключенный между ОАО «Сбербанк России» и гр. Маркевичем А.Е.;
* Договор поручительства № 0169-2-101212-05 от 21.03.2012, заключенный между ОАО «Сбербанк России» и гр. Сапуновым А.В.;
* Договор поручительства № 0169-2-101212-06 от 21.03.2012, заключенный между ОАО «Сбербанк России» и гр. Марковым И.А.

**Для сведения:**

- 09.06.2014 решением Арбитражного суда Псковской области по делу № А52-3471/2013 СПК «Август Агро» признан несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыто конкурсное производство»;

- 05.06.2014 решением Арбитражного суда Псковской области по делу № А52-3365/2013 ООО «Мираж» признано несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыто конкурсное производство»;

- в Арбитражном суде Псковской области рассматривается дело № А52-4562/2015 о признании Маркевича А.Е., являющегося поручителем по обязательствам СПК «Август Агро», несостоятельным (банкротом)»;

- в Арбитражном суде Псковской области рассматривается дело № А52-4559/2015 о признании Сапунова А.В., являющегося поручителем по обязательствам СПК «Август Агро», несостоятельным (банкротом)»;

- в Арбитражном суде Псковской области рассматривается дело № А52-4557/2015 о признании Маркова И.А., являющегося поручителем по обязательствам СПК «Август Агро», несостоятельным (банкротом)»;

- в Арбитражном суде Псковской области рассматривается дело № А52-4560/2015 о признании Сапунова С.А., являющегося поручителем по обязательствам СПК «Август Агро», несостоятельным (банкротом)»;

- в Арбитражном суде Псковской области рассматривается дело № А52-4558/2015 о признании Сапуновой Т.А., являющейся поручителем по обязательствам СПК «Август Агро», несостоятельным (банкротом)».

**Исполнение обязательств по Кредитному договору 6, Кредитному договору 7** **обеспечивается залогом имущества (подробный перечень размещен на www.lot-online.ru в разделе «Карточка Лота»).**

**Начальная цена Прав – 251 727 992, 03 рублей (НДС не облагается),** из которых:

* 25 333 038 (двадцать пять миллионов триста тридцать три тысячи тридцать восемь) рублей 05 копеек – начальная цена продажи Прав, указанных в пункте 1 настоящего сообщения;
* 41 735 878 (сорок один миллион семьсот тридцать пять тысяч восемьсот семьдесят восемь) рублей 22 копейки – начальная цена продажи Прав, указанных в пункте 2 настоящего сообщения;
* 46 736 606 (сорок шесть миллионов семьсот тридцать шесть тысяч шестьсот шесть) рублей 55 копеек – начальная цена продажи Прав, указанных в пункте 3 настоящего сообщения;
* 9 750 722 (девять миллионов семьсот пятьдесят тысяч семьсот двадцать два) рубля 58 копеек – начальная цена продажи Прав, указанных в пункте 4 настоящего сообщения;
* 10 399 918 (десять миллионов триста девяносто девять тысяч девятьсот восемнадцать) рублей 75 копеек – начальная цена продажи Прав, указанных в пункте 5 настоящего сообщения;
* 7 188 000 (семь миллионов сто восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек – начальная цена продажи Прав, указанных в пункте 6 настоящего сообщения;
* 1 996 267 (один миллион девятьсот девяносто шесть тысяч двести шестьдесят семь) рублей 24 копейки – начальная цена продажи Прав, указанных в пункте 7 настоящего сообщения;
* 373 568 (триста семьдесят три тысячи пятьсот шестьдесят восемь) рублей 61 копейка – начальная цена продажи Прав, указанных в пункте 8 настоящего сообщения;
* 27 493 777 (двадцать семь миллионов четыреста девяносто три тысячи семьсот семьдесят семь) рублей 09 копеек – начальная цена продажи Прав, указанных в пункте 9 настоящего сообщения;
* 52 380 249 (пятьдесят два миллиона триста восемьдесят тысяч двести сорок девять) рублей 59 копеек – начальная цена продажи Прав, указанных в пункте 10 настоящего сообщения;
* 28 339 965 (двадцать восемь миллионов триста тридцать девять тысяч девятьсот шестьдесят пять) рублей 35 копеек – начальная цена продажи Прав, указанных в пункте 11 настоящего сообщения.

**При увеличении начальной цены продажи Прав стоимость уступки прав (требований) по каждому из Кредитных договоров увеличивается пропорционально.**

**Минимальная цена Прав – 70 267 000, 03 рублей (НДС не облагается)**

**Сумма задатка – 10 000 000 рублей**

**Шаг аукциона на повышение - 300 000 рублей**

**Шаг аукциона на понижение – 9 073 049, 60 рублей**

**Телефоны для справок: (812) 334-26-04, 8-800-777-57-57.**

**ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ:**

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции оператора электронной площадки, Пользователями, Претендентами, Участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения торгов регулируется Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества частных собственников (при совпадении оператора электронной торговой площадки и организатора торгов в одном лице), размещенном на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:**

К участию в аукционе, проводимом в электронной форме, допускаются физические и юридические лица, **не являющиеся аффилированными по отношению к СПК «Август Агро» (ИНН 6025026675, ОГРН 1066025031291), ООО «Мираж» (ИНН 6002005630, ОГРН 1026000900518), ООО «Август Вест» (ИНН 6037000537, ОГРН 1036002002530), Маркевичу Анатолию Евгеньевичу, Сапунову Анатолию Владимировичу, Сапунову Сергею Анатольевичу, Сапуновой Татьяне Анатольевне, Маркову Игорю Александровичу, ООО «ТК Август» (ИНН 6025021941, ОГРН 1036000102269), ООО «Континент» (ИНН 6025030914, ОГРН 1086025001897), ООО «Логистик-М» (ИНН 6025036842, ОГРН 1116025000365), Антоновой Марине Анатольевне, ИП Стабровскому Станиславу Сергеевичу (ИНН 602501732510, ОГРНИП 308602504900051), ИП Нестерову Юрию Ивановичу (ИНН 602500518312, ОГРНИП 306602515700033), ИП Ежкову Дмитрию Викторовичу (ИНН 602503948786, ОГРНИП 310602520200019), ИП Парфенову Виталию Николаевичу (ИНН 602505196612, ОГРНИП 304602504200053),** своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором торгов, обеспечившие в установленный срок поступление на расчетный счет Организатора торгов установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

Принимать участие в аукционе может любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, являющееся Пользователем электронной торговой площадки.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в аукционе, проводимом в электронной форме, претендент на участие в аукционе (далее – Претендент) заполняет размещенную на электронной площадке электронную форму заявки и при помощи электронной площадки, представляет заявку на участие в электронном аукционе Организатору торгов.

Заявка подписывается электронной подписью Претендента. К заявке прилагаются подписанные [электронной подписью](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=72518;fld=134) Претендента документы.

**Документы, необходимые для участия в аукционе в электронной форме:**

1. Заявка на участие в аукционе, проводимом в электронной форме.

Подача заявки осуществляется путем заполнения ее электронной формы, размещенной на электронной площадке в разделе, находящемся в открытом доступе, и подписания ее электронной подписью Претендента (его уполномоченного представителя).

2. Одновременно к заявке Претенденты прилагают подписанные электронной подписью документы:

2.1. Физические лица – копии всех листов документа, удостоверяющего личность;

2.2. Юридические лица:

- Учредительные документы (Устав);

- Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц;

- Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;

- Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не позднее, чем за 3 (три) месяца до даты начала приема заявок на участие в аукционе;

- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (решение о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- письменное решение соответствующего органа управления Претендента о приобретении Прав, принятое в соответствии с учредительными документами Претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован Претендент;

Иностранные юридические лица дополнительно предоставляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса иностранного инвестора в соответствии с законодательством страны его местонахождения.

2.3. Индивидуальные предприниматели:

- Копии всех листов документа, удостоверяющего личность;

- Свидетельство о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей;

- Свидетельство о постановке на налоговый учет.

- Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданная не позднее, чем за 3 (три) месяца до даты начала приема заявок на участие в торгах.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в сообщении о проведении аукциона, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимаются.

Документооборот между Претендентами, лицами, допущенными до торгов (далее - Участники аукциона), Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно Претендента, Участника аукциона, за исключением договора уступки прав (требований), который заключается в простой письменной форме.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов (электронных образов документов) направлены от имени соответственно Претендента, Участника аукциона, Организатора торгов и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Для участия в аукционе Претендент вносит задаток в соответствии с условиями договора о задатке, форма которого размещена на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), путем перечисления денежных средств на один из расчетных счетов Организатора торгов - **АО «Российский аукционный дом»** (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

* **№ 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;**
* **№ 40702810935000014048 в ПАО «Банк Санкт-Петербург», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790;**
* **№ 40702810100050002133 в Филиал С-Петербург ПАО Банка «ФК Открытие», к/с 30101810200000000720, БИК 044030720.**

Договор о задатке (договор присоединения) может быть заключен в форме единого документа, подписанного сторонами посредством подписания электронной подписью в соответствии с формой договора о задатке (договора присоединения), размещенной на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным на условиях формы договора о задатке (договора присоединения) в случае подачи заявки на участие в аукционе и перечисления Претендентом задатка на один из расчётных счетов Организатора торгов, указанный в сообщении о проведении аукциона.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения).

В платёжном поручении в части «Назначение платежа» должна содержаться ссылка на дату проведения аукциона и наименование предмета торгов, номер кода Лота.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона (далее – Победитель) по заключению договоров уступки Прав (далее – Договоры уступки прав (требований)) и оплате приобретенных на аукционе Прав. Задаток возвращается всем Участникам аукциона, кроме Победителя, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный Победителем, засчитывается в сумму платежа по договору(ам) уступки прав (требований) пропорционально стоимости уступки прав (требований) по каждому их таких договоров.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе и подачей заявки Претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения аукциона и условиями договора о задатке (договора присоединения).

Для участия в аукционе по лоту Претендент может подать только одну заявку.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в электронном аукционе не позднее даты определения Участников аукциона, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «личный кабинет» Организатора торгов, о чем Претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается Претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в срок, не позднее, даты окончания приема заявок, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в сообщении о проведении аукциона, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимаются.

**Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если будут выявлены признаки аффилированности по отношению к СПК «Август Агро» (ИНН 6025026675, ОГРН 1066025031291), ООО «Мираж» (ИНН 6002005630, ОГРН 1026000900518), ООО «Август Вест» (ИНН 6037000537, ОГРН 1036002002530), Маркевичу Анатолию Евгеньевичу, Сапунову Анатолию Владимировичу, Сапунову Сергею Анатольевичу, Сапуновой Татьяне Анатольевне, Маркову Игорю Александровичу, ООО «ТК Август» (ИНН 6025021941, ОГРН 1036000102269), ООО «Континент» (ИНН 6025030914, ОГРН 1086025001897), ООО «Логистик-М» (ИНН 6025036842, ОГРН 1116025000365), Антоновой Марине Анатольевне, ИП Стабровскому Станиславу Сергеевичу (ИНН 602501732510, ОГРНИП 308602504900051), ИП Нестерову Юрию Ивановичу (ИНН 602500518312, ОГРНИП 306602515700033), ИП Ежкову Дмитрию Викторовичу (ИНН 602503948786, ОГРНИП 310602520200019), ИП Парфенову Виталию Николаевичу (ИНН 602505196612, ОГРНИП 304602504200053).**

Претендент приобретает статус Участника аукциона с момента подписания протокола об определении Участников аукциона в электронной форме.

К участию в торгах допускаются Претенденты, представившие заявки на участие в электронном аукционе и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным законодательством и сообщением о проведении торгов и перечислившие задаток в порядке и размере, указанном в договоре о задатке и настоящем информационном сообщении.

**Организатор отказывает в допуске Претенденту к участию в аукционе если:**

- заявка на участие в аукционе не соответствует требованиям, установленным в настоящем информационном сообщение;

- представленные Претендентом документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

- поступление задатка на один из счетов, указанных в настоящем сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату, указанную в настоящем сообщении.

Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения аукциона в электронной форме Организатор обеспечивает рассылку всем Претендентам электронных уведомлений о признании их Участниками аукциона или об отказе в признании Участниками аукциона (с указанием оснований отказа).

В электронном аукционе могут принимать участие только Претенденты, признанные Организатором торгов в установленном порядке Участниками аукциона.

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее, чем за 1 (один) день до даты проведения торгов указанной в информационном сообщении, при этом внесенные Претендентами задатки подлежат возврату Организатором торгов в срок, не позднее 5 (пяти) рабочих дней, с даты принятия решения об отмене торгов.

**Порядок проведения электронного аукциона:**

Порядок проведения торгов на понижение (голландский аукцион) регулируется Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества частных собственников (при совпадении оператора электронной торговой площадки и организатора торгов в одном лице), размещенном на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Процедура электронного аукциона считается завершенной с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах электронного аукциона.

После подписания протокола об итогах электронного аукциона победителю электронного аукциона направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронного аукциона.

В случае признания электронного аукциона несостоявшимся информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола об итогах электронного аукциона.

**Договоры уступки прав (требований) заключаются между ПАО Сбербанк, ООО «СБК АКТИВ» и Покупателем (Победителем аукциона) в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов торгов. Договоры уступки прав (требований) заключаются в соответствии с формами, размещенными на сайте www.lot-online.ru в разделе «Карточка Лота».**

**Оплата цены продажи Прав производится Покупателем (Победителем аукциона, Единственным участником аукциона) путем безналичного перечисления денежных средств на счета ПАО Сбербанк и ООО «СБК АКТИВ» в течение 5 (пяти) календарных дней с даты заключения Договоров уступки прав (требований).**

**В случае признания аукциона в электронной форме несостоявшимся по причине допуска к участию только одного Участника аукциона Договоры уступки прав (требований) могут быть заключены между ПАО Сбербанк и ООО «СБК АКТИВ» с Единственным участником аукциона по минимальной цене продажи Прав в течение 5 (пяти) календарных дней с даты признания аукциона несостоявшимся.**

**Для заключения Договоров уступки прав (требований) Победитель аукциона должен в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона явиться в ПАО Сбербанк (адрес: г. Псков, Октябрьский проспект, д. 23/25, контактные телефоны (8112) 69-88-88; (8112) 69-89-99, Белко В. Л., адрес электронной почты: vlbelko@sberbank.ru) и ООО «СБК АКТИВ» (адрес: г. Москва, Ленинградский проспект, 37А, корпус 4, контактный телефон (495) 280-3484, Товчигречко Ю.М., адрес электронной почты: ytovchigrechko@sbrf-capital.ru).**

**Неявка Победителя по указанному адресу в установленный срок, равно как отказ от подписания Договоров уступки прав (требований) в установленный срок, рассматривается как отказ победителя от заключения Договоров уступки прав (требований).**

**Единственный участник аукциона вправе в течение 5 (пяти) календарных дней с даты признания аукциона несостоявшимся явиться в ПАО Сбербанк (адрес: г. Псков, Октябрьский проспект, д. 23/25, контактные телефоны (8112) 69-88-88; (8112) 69-89-99, Белко В.Л., адрес электронной почты:** [**vlbelko@sberbank.ru**](mailto:vlbelko@sberbank.ru)**) и ООО «СБК АКТИВ» (адрес: г. Москва, Ленинградский проспект, 37А, корпус 4, контактный телефон (495) 280-3484, Товчигречко Ю.М., адрес электронной почты: ytovchigrechko@sbrf-capital.ru) для заключения Договоров уступки прав (требований). В случае неявки Единственного участника аукциона по указанным адресам в установленный срок, или отказа от подписания Договоров уступки прав (требований) в установленный срок, Единственный участник аукциона утрачивает право на заключение Договоров уступки прав (требований).**

**При уклонении (отказе) Победителя аукциона от заключения в установленный срок Договоров уступки прав (требований) задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанных договоров.**

**Аукцион признается несостоявшимся, если:**

**1) для участия в аукционе подано менее двух заявок;**

**2) ни один из Участников аукциона не представил предложение по цене.**