Сообщение о проведении торгов №44946

Дата проведения торгов: 04.07.2016 08:00 - 01.09.2016 08:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | ООО "АРГО-1",  690001, г. Владивосток, ул. Пушкинская, д. 22, ОГРН 1022501282187, ИНН 2536004219. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Тесленко Елена Александровна  МСО ПАУ |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Приморского края, дело о банкротстве А51-11649/2016 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Приморского края решение от 06.06.2014 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: Здание-цех по розливу фруктовых соков, 2 016,5 кв. м, лит.1А,1Б, нежилое, этажность -2, кад. №25-25-04/022/2008-046, земельный участок с кад. №25:32:020402:113, 4 044,27 кв.м, Приморский край, г. Спасск-Дальний, ул. Олега Кошевого, 40, ;  Лот 2: Здание склад №4 под линию по розливу вина, 759,10 кв.м.,лит. Г,Г1, нежилое, этажность -1, кад. №25-25-04/015/2005-220, земельный участок с кад. №25:32:020402:116, 1869,52 кв.м, г. Спасск-Дальний, ул. Олега Кошевого, 40;  Лот 3: Здание склад готовой продукции с пристроенными бытовыми помещениями, 883,7 кв.м., лит.1, нежилое, этажность-2, кад. №25-25-04/016/2005-219, земельный участок-4185,44 кв.м, кад. №25:32:020402:115, г. Спасск-Дальний, ул. Красногвардейская, 1/2;  Лот 4: Здание комплекса складов материальных ценностей с 1 по 6, 1125,60 кв.м., лит Б1, этажность:1, нежилое, земельный участок-1460,03 кв.м, кад.№: 25:32:020402:106, г. Спасск-Дальний, ул. Красногвардейская, ½. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Продажа посредством публичного предложения |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 04.07.2016 г. и заканчивается 01.09.2016 г. в 08:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа произвольно на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности; сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего; СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке прилагаются копии документов: выписка из ЕГРЮЛ, ЕГРИП, документы, удостоверяющие личность, надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), решения об одобрении или о совершении крупной сделки, документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.Требования к участникам, заявкам (см. сообщение №77031780638 в газете «Коммерсантъ» №33 от 27.02.2016, ЕФРСБ- 943493) |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: руб.  Лот 2: руб.  Лот 3: руб.  Лот 4: руб.  Задаток устанавливается в размере 10% от начальной цены и остается неизменным для каждого периода последовательного снижения цены  счет № 40702810654002000606, в Приморском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК» г. Владивосток, БИК 040507861, кор./сч. 30101810200000000861. Получатель ООО «АРГО-1» ИНН 2536004219, КПП 253601001.Перечисление задатка на счет считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке.. |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 13 672 800.00 руб.  Лот 2: 5 589 900.00 руб.  Лот 3: 7 259 400.00 руб.  Лот 4: 7 182 000.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1:  04.07.2016 в 8:0 (13 672 800.00 руб.) - 18.07.2016;  19.07.2016 в 8:0 (12 305 520.00 руб.) - 02.08.2016;  03.08.2016 в 8:0 (10 938 240.00 руб.) - 17.08.2016;  18.08.2016 в 8:0 (9 570 960.00 руб.) - 01.09.2016;  Лот 2:  04.07.2016 в 8:0 (5 589 900.00 руб.) - 18.07.2016;  19.07.2016 в 8:0 (5 030 910.00 руб.) - 02.08.2016;  03.08.2016 в 8:0 (4 471 920.00 руб.) - 17.08.2016;  18.08.2016 в 8:0 (3 912 930.00 руб.) - 01.09.2016;  Лот 3:  04.07.2016 в 8:0 (7 259 400.00 руб.) - 18.07.2016;  19.07.2016 в 8:0 (6 533 460.00 руб.) - 02.08.2016;  03.08.2016 в 8:0 (5 807 520.00 руб.) - 17.08.2016;  18.08.2016 в 8:0 (5 081 580.00 руб.) - 01.09.2016;  Лот 4:  04.07.2016 в 8:0 (7 182 000.00 руб.) - 13.07.2016;  14.07.2016 в 8:0 (6 463 800.00 руб.) - 23.07.2016;  24.07.2016 в 8:0 (5 745 600.00 руб.) - 02.08.2016;  03.08.2016 в 8:0 (5 027 400.00 руб.) - 12.08.2016;  13.08.2016 в 8:0 (4 309 200.00 руб.) - 22.08.2016;  23.08.2016 в 8:0 (3 591 000.00 руб.) - 01.09.2016; |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Подведение итогов реализации (определение победителя) производится в соответствии с ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)". Предложения о цене имущества представляются одновременно с представлением заявок на участие в торгах. С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Подведение итогов реализации (определение победителя) производится в соответствии с ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)". |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | В течение 5 дней с даты получения предложения конкурсного управляющего победитель торгов обязан подписать договор купли-продажи. В случае отказа или уклонения от подписания договора внесенный задаток не возвращается. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Оплата имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня заключения договора купли -продажи  счет № 40702810654002000606, в Приморском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК» г. Владивосток, БИК 040507861, кор./сч. 30101810200000000861. Получатель ООО «АРГО-1» ИНН 2536004219, КПП 253601001. |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Тесленко Елена Александровна (ИНН 253801424276, КПП , адрес: 690014, г. Владивосток, проспект Красного знамени,119, кв.81, тел. (904)6278810, e-mail: [teslenko-ea@mail.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 02.07.2016 года |