Договор

о внесении задатка для участия в электронных торгах

г. Москва \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016г.

 Конкурсный управляющий АО «Дормост», Авилов Владимир Иванович, действующий на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 10.08.2015г. по делу А40-180978/14, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый(-ое) в дальнейшем “Заявитель”, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Заявитель для участия в открытых торгах, проводимых **с 10 ч. 00 мин.** **02.08.2016г. по 10 ч. 00 мин. 15.09.2016г.** на электронной торговой площадке ОАО «Российский аукционный дом» (lot-online.ru) в форме публичного предложения по продаже имущества АО «Дормост» перечисляет денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_ руб. (далее – “задаток”) в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах Имущества по Лоту №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Задаток должен быть внесен Заявителем на специальный счет должника р/сч 40702810600390002734 в Филиале ВоРУ ПАО «МИнБанк» г.Воронеж, БИК 042007895 к/с 30101810700000000895 ИНН 7709042490, КПП 774501001, получатель: АО «Дормост» **с 10 ч. 00 мин.** **02.08.2016г. по 10 ч. 00 мин. 15.09.2016г.** и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.

В случае не поступления задатка на этот счет до указанной даты либо перечисления задатка не в полном объеме, обязательства по внесению задатка считаются не исполненными и Заявитель к участию в торгах не допускается.

3. Сумма внесенного задатка возвращается лицам, участвовавшим в торгах, но не выигравшим их, путем перечисления денежных средств на счет, с которого поступил задаток в течение 5 рабочих дней со дня утверждения Организатором торгов протокола о результатах торгов.

4. В случае признания Заявителя победителем торгов, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет уплаты соответствующей части покупной цены (покупная цена уменьшается на сумму уплаченного задатка).

5. Задаток не возвращается в случае, если Заявитель, признанный победителем торгов в установленный в сообщении о проведении торгов срок уклонится от подписания договора купли-продажи и/или от оплаты имущества, выставлявшегося на торги.

**Адреса и реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Заявитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Заявитель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  | Организатор торгов:Конкурсный управляющий Авилов Владимир ИвановичДолжник АО «Дормост»ОГРН/ИНН: 1027700239896/7709042490Адрес: 109004, г.Москва, ул.Земляной Вал, д.65, стр. 2**Конкурсный управляющий** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / В.И. Авилов |