

Лот №1 — Недвижимое имущество и права аренды земельных участков, расположенные по адресу: г. Курск, проспект Ленинского Комсомола, д. 40:

1. Имущество, обременённое залогом ПАО «Сбербанк России»:

1.1 ЗДАНИЕ, назначение: нежилое, Площадь: общая 33511,6 кв. м. Инвентарный номер: 38:401:001:100031220:0353:20000, Литер: В53,в,в1,в2. Этажность: антресоль, 4. Подземная этажность:1. Кадастровый (или условный) номер: 46:29:02:00:00:040:0:000.6;

1.2 ЗДАНИЕ, назначение: нежилое, Площадь: общая 16100,7 кв. м. Инвентарный номер: 38:401:001:100031220:0348:20000, Литер: В48. Этажность: 2, антресоль. Подземная этажность:1. Кадастровый (или условный) номер: 46:29:02:00:00:040:0:000.7;

1.3 ЗДАНИЕ, назначение: нежилое, Площадь: общая 13465,1 кв. м. Инвентарный номер: 38:401:001:100031220:0301:20000, Литер: В1. Этажность: 3, антресоль. Кадастровый (или условный) номер: 46:29:02:00:00:040:0:000.1;

1.4 ЗДАНИЕ С ПРИСТРОЙКОЙ, назначение: нежилое, Площадь: общая 24061,5 кв. м. Инвентарный номер: 38:401:001:100031220, Литер: В34, в. Этажность: 4. Подземная этажность:1. Кадастровый (или условный) номер: 46:29:02:00:00:040:0:000.23;

1.5 ЗДАНИЕ, назначение: нежилое, Площадь: общая 6053,4 кв. м. Инвентарный номер: 38:401:001:100031220:0339:20000, Литер: В39. Этажность: 3. Кадастровый (или условный) номер: 46:29:02:00:00:040:0:000.24;

1.6 ЗДАНИЕ, назначение: нежилое, Площадь: общая 1273,8 кв. м. Инвентарный номер: 571-1, Литер: В41. Этажность: 2. Кадастровый (или условный) номер: 46:29:02:00:00:040:0:000.30;

1.7 ЗДАНИЕ, назначение: нежилое, Площадь: общая 1673,8 кв. м. Инвентарный номер: 571-1, Литер: В42. Этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер: 46:29:02:00:00:040:0:000.26;

1.8 ЗДАНИЕ, назначение: нежилое, Площадь: общая 735,5 кв. м. Инвентарный номер: 571-1, Литер: В46. Этажность: антресоль, 1. Кадастровый (или условный) номер: 46:29:02:00:00:040:0:000.28;

1.9 ЗДАНИЕ С ПРИСТРОЙКОЙ, назначение: нежилое, Площадь: общая 335,5 кв. м. Инвентарный номер:571-1, Литер:А7, а. Этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер: 46:29:02:00:00:040:0:000.14;

1.10 ЗДАНИЕ, назначение: нежилое, Площадь: общая 1514,5 кв. м. Инвентарный номер: 571-1, Литер: Б27. Этажность: 2. Кадастровый (или условный) номер: 46:29:02:00:00:040:0:000.25;

1.11 Право аренды земельного участка площадью 138 237 кв.м., с кадастровым номером 46:29:103154:17, расположенного по адресу: г. Курск, проспект Ленинского Комсомола, строение 40, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственно-хозяйственной деятельности, сроком до «04» апреля 2023 года, принадлежит на основании Договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности и расположенного на территории города курса №1334-08 ю от 20.05.2008 г.;

1.12 Право аренды земельного участка площадью 75 390 кв.м., с кадастровым номером 46:29:103154:18, расположенного по адресу: г. Курск, проспект Ленинского Комсомола, строение 40, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственно-хозяйственной деятельности, сроком до «04» апреля 2023 года, принадлежит на основании Договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности и расположенного на территории города курса №1333-08 ю от 20.05.2008 г.;

2. Имущество, не обременённое залогом:

2.1 ЗДАНИЕ, назначение: нежилое, Площадь: общая 606,4 кв. м. Инвентарный номер:571-1, Литер: А10. Этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер: 46:29:02:00:00:040:0:000.12;

2.2 ЗДАНИЕ, назначение: нежилое, Площадь: общая 955,7 кв. м. Инвентарный номер: 571-1, Литер: А11. Этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер: 46:29:02:00:00:040:0:000.5;

2.3 ЗДАНИЕ АРТЕЗИАНСКОЙ СКВАЖИНЫ №3, назначение: производственное, Площадь: общая 10 кв. м. Инвентарный номер: 38:401:001:100031220:0355:20000, Литер: В55. Этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер: 46-46-01/043/2006-468;

2.4 Право аренды земельного участка площадью 55 910 кв.м., с кадастровым номером 46:29:103154:15, расположенного по адресу: г. Курск, проспект Ленинского Комсомола, д. 40, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственно-хозяйственной деятельности, сроком до «04» апреля 2023 года, принадлежит на основании Договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности и расположенного на территории города Курска №1336-08 ю от 20 мая 2008 г.;

2.5 ЗДАНИЕ, назначение: нежилое, Площадь: общая 843,1 кв. м. Инвентарный номер:571-1,

Литер: В57. Этажность: 1, Подземная этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер: 46:29:02:00:00:040:0:000.11;

2.6 ЗДАНИЕ, назначение: нежилое, Площадь: общая 575 кв. м. Инвентарный номер: 571-1, Литер: В63. Этажность: 1, Подземная этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер: 46:29:02:00:00:040:0:000.29;

2.7 ЗДАНИЕ АРТЕЗИАНСКОЙ СКВАЖИНЫ №2, назначение: производственное, Площадь: общая 13,9 кв. м. Инвентарный номер: 38:401:001:100031220:0359:20000, Литер: В59. Этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер: 46-46-01/043/2006-470,

2.8 ЗДАНИЕ АРТЕЗИАНСКОЙ СКВАЖИНЫ №1, назначение: производственное, Площадь: общая 11,2 кв. м. Инвентарный номер: 38:401:001:100031220:0358:20000, Литер: В58. Этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер: 46-46-01/043/2006-469,

2.9 ЗДАНИЕ АРТЕЗИАНСКОЙ СКВАЖИНЫ №12, назначение: производственное, Площадь: общая 13,9 кв. м. Инвентарный номер: 38:401:001:100031220:0360:20000, Литер: В60. Этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер: 46-46-01/043/2006-471,

2.10 ЗДАНИЕ АРТЕЗИАНСКОЙ СКВАЖИНЫ №9, назначение: производственное, Площадь: общая 18,2 кв. м. Инвентарный номер: 38:401:001:100031220:0361:20000, Литер: В61. Этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер: 46-46-01/043/2006-472,

2.11 ЗДАНИЕ АРТЕЗИАНСКОЙ СКВАЖИНЫ №15, назначение: производственное, Площадь: общая 15,8 кв. м. Инвентарный номер: 38:401:001:100031220:0362:20000, Литер: В62. Этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер: 46-46-01/043/2006-473,

2.12 Право аренды земельного участка площадью 48 281 кв.м., с кадастровым номером 46:29:103154:16, расположенного по адресу: г. Курск, проспект Ленинского Комсомола, д. 40, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственно-хозяйственной деятельности, сроком до «04» апреля 2023 года, принадлежит на основании Договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности и расположенного на территории города Курска №1335-08 ю от 20 мая 2008 г.,

2.13 ЗДАНИЕ, назначение: нежилое, Площадь: общая 1848,4 кв. м. Инвентарный номер: 571-1, Литер: В28. Этажность: 2, Подземная этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер: 46:29:02:00:00:040:0:000.31,

2.14 Право аренды земельного участка площадью 10 993 кв.м., с кадастровым номером 46:29:103154:22, расположенного по адресу: г. Курск, проспект Ленинского Комсомола, д. 40, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственно-хозяйственной деятельности, сроком до «04» апреля 2023 года, принадлежит на основании Договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности и расположенного на территории города Курска №1339-08 ю от 20 мая 2008 г.,

2.15 ЗДАНИЕ, назначение: нежилое, Площадь: общая 831,9 кв. м. Инвентарный номер: 571-1, Литер: В10. Этажность: антресоль, 1. Кадастровый (или условный) номер: 46:29:02:00:00:040:0:000.27,

2.16 ЗДАНИЕ, назначение: нежилое, Площадь: общая 16,6 кв. м. Инвентарный номер: 571-1, Литер: В23. Этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер: 46:29:02:00:00:040:0:000.18,

2.17 ЗДАНИЕ, назначение: нежилое, Площадь: общая 2046,7 кв. м. Инвентарный номер: 571-1, Литер: В40. Этажность: антресоль, 1. Кадастровый (или условный) номер: 46:29:02:00:00:040:0:000.13,

2.18 ЗДАНИЕ, назначение: нежилое, Площадь: общая 861,6 кв. м. Инвентарный номер: 571-1, Литер: В/25. Этажность: 2, Подземная этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер: 46:29:02:00:00:040:0:000.10,

2.19 ЗДАНИЕ, назначение: нежилое, Площадь: общая 6073,6 кв. м. Инвентарный номер: 571-1, Литер: В32. Этажность: антресоль, 2. Кадастровый (или условный) номер: 46:29:02:00:00:040:0:000.19.