Сообщение о проведении торгов №45756

Дата проведения торгов: 07.09.2016 10:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | ОАО "Нижегородский порт",  603086, г.Нижний Новгород, ул.Стрелка, д.21, ОГРН 1025202390905, ИНН 5257000178. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Алахкулиев Сабир Тарикулиевич  НП "Первая СРО АУ" (Некоммерческое партнерство "Первая Саморегулируемая Организация Арбитражных Управляющих") |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Нижегородской области, дело о банкротстве А43-24045/2014 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Нижегородской области Решение от 21.01.2016 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 3: Административное здание, назначение нежилое, 2-этажное, общая площадь - 367,2 кв.м.; инвентарный номер 24:405:001:015012420; лит. Ж; адрес объекта: Ивановская область, г. Кинешма, ул. Подгорная, д. 2, кадастровый (или условный) номер: 37:25:03 01 08:0001:24:405:001:015012420:0700. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Аукцион с открытой формой подачи предложений |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 01.08.2016 г. и заканчивается 02.09.2016 г. в 16:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Заявка на участие в торгах подается на русском языке в форме электронного документа на сайте в сети Интернет по адресу: www.lot-online.ru Заявка должна соответствовать требованиям ФЗ № 127-ФЗ от 26.10.2002 г. «О несостоятельности (банкротстве)», в том числе п. 11 ст. 110 указанного закона, а также требованиям Приказа Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 № 54, и содержать необходимые сведения о заявителе, в том числе обязательство участника соблюдать требования, указанные в настоящем сообщении; наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юрлица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физлица); номер контактного телефона, адрес электронной почты; идентификационный номер налогоплательщика; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также Ассоциации «Первая СРО АУ», членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке должны прилагаться копии следующих документов: подтверждающих внесение задатка; действительную на день представления заявки выписку из ЕГРЮЛ, документов о полномочиях органов управления (выписки из протоколов, копии решений) (для юрлица); действительную на день представления заявки выписку из ЕГРИП, свидетельства ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя); документы, удостоверяющие личность, (для физлица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о госрегистрации юрлица или госрегистрации физлица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 3: 642 000.00 руб.  Задатки вносятся после заключения договора о задатке и принимаются денежными средствами в российских рублях на специальный счет должника ОАО «Нижегородский порт», р/с 40702810100080000358 в Нижегородском Филиале ПАО Банка «ФК Открытие», к\с 30101810300000000881, БИК 042282881. Задаток считается оплаченным с даты зачисления денежных средств на расчетный счет. Заключить договор о задатке, внести задатки, подать заявки с документами можно с 01.08.2016 г. по 02.09.2016 г. включительно в рабочие дни с 10 ч. 00 м. до 16 ч. 00 м. московского времени..  Получатель: ОАО «Нижегородский порт», р/с 40702810100080000358 в Нижегородском Филиале ПАО Банка «ФК Открытие», к\с 30101810300000000881, БИК 042282881 |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 3: 6 420 000.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 3: 321 000.00 руб. |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за продаваемое имущество. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Результаты торгов оформляются в день их проведения протоколом на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет по адресу: www.lot-online.ru. |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | Договор купли-продажи заключается с победителем торгов в течение 5 дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Оплата производится в течение 30 дней со дня подписании договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет должника ОАО «Нижегородский порт», р/с 40702810100080000387 в Нижегородском Филиале ПАО Банка «ФК Открытие», к\с 30101810300000000881, БИК 042282881. Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на указанный выше счет. |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Алахкулиев Сабир Тарикулиевич (ИНН 525700682925, КПП , адрес: 603002, г.Н.Новгород, ул. А.Пешкова, д.17, тел. +79108717473, e-mail: [kalach-80@mail.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 23.07.2016 года |