**Приложение №1**

Имущество, принадлежащее ООО «Бекон», обремененное залогом в пользу ООО «ТД «Агроторг», подлежащее реализации на торгах сформировано в единый Лот, состав и начальная продажная цена которого на первых торгах указаны в Приложении №1 .

**Состав и стоимость Лота №1**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ Лота** | **Наименование объекта** | **Инв.**  **номер** | **Рыночная стоимость,**  **руб.** | **Начальная продажная цена, руб.** |
| **Недвижимое имущество** | | | |  |
| **1** | Нежилое здание (насосная станция - корпус №19), пл. 23,60 кв.м. | 11539 | 200 000,00 | 45 600 000,00 |
| Нежилое здание (свинарник корпус №3,4), пл. 3 712,50 кв.м. | 13103 | 8 200 000,00 |
| Нежилое здание (трансформаторная подстанция - корпус №5), пл. 82,1 кв.м. | 11539 | 500 000,00 |
| Административное здание (корпус №7), площадью 1 020,30 кв.м. | 13104 | 11 100 000,00 |
| Бытовые и вспомогательные здания для теплиц, площадью 389,40 кв.м. | 13102 | 2 600 000,00 |
| Здание цех по переработке мяса, площадью 841,10 кв.м. | 11539 | 8 600 000,00 |
| Установка по производству фуража (корпус №2), пл. 1 108,30 кв.м. | 13099 | 7 200 000,00 |
| Склад (корпус №14), площадью 410,80 кв.м. | 13100 | 3 600 000,00 |
| Здание теплопункт (корпус №26), площадью 415,10 кв.м. | 13098 | 3 200 000,00 |
| Земельный участок, площадью 52 520 кв.м., КН 52:21:00 00 006:0032 |  | 11 800 000,00 |
| **Итого** | | | **57 000 000,00** |  |
| **Машины и оборудование** | | | |  |
| **1** | Монорельсовый путь для обескровливания крупного рогатого скота. | 0020 | 21 500,00 | 20 888160,00 |
| Электрическая цепная тяга (лебедка), типа "GIS 250/1" | 0021 | 40 000,00 |
| Передвижная нижняя платформа для крупного рогатого скота с поводком | 0022 | 26 300,00 |
| Подъемное устройство для крупного рогатого скота | 0023 | 18 700,00 |
| Электрическое устройство для снятия шкуры | 0024 | 35 400,00 |
| Линия разделки свиней, состоящая из трубчатого подвесного пути | 0025 | 56 600,00 |
| Электрический цепной подъемник типа GIS 50/2 SPEZ | 0026 | 55 500,00 |
| Транспортер для обескровливания свиней | 0027 | 25 800,00 |
| Транспортирующая установка для свиней (нижняя) | 0028 | 25 800,00 |
| Электрическая установка для оглушения | 0029 | 18 700,00 |
| Машина для ошпаривания свиней и удаления щетины типа АВЕ 30 | 0031 | 272 200,00 |
| Система взвешивания скота 500 кг | 0032 | 18 500,00 |
| Пила для разделки туши. Тип SLI 80Е с электрическим приводом, 42в. | 0034 | 24 500,00 |
| Резервуар для промывки кишок | 0035 | 11 700,00 |
| Машина для промывки желудков | 0037 | 128 600,00 |
| Пила для распиловки костей. Тип - К320 | 0039 | 73 500,00 |
| Льдогенератор. Для производства чешуйчатого льда Тип-UBE 100-35 | 0040 | 80 200,00 |
| Машина для отделения шкуры. Тип - AS 450 | 0042 | 256 600,00 |
| Резательная машина. Передвижная, для нарезки сала Тип -MR65W | 0043 | 361500,00 |
| Вакуум - упаковочная машина. Тип - R-63. | 0044 | 28 500,00 |
| Смесительная машина. Для смешивания фарша, стационарная. Тип -Ml 00. | 0045 | 98 800,00 |
| Варочный котелЕмкость 300л. | 0047 | 37 200,00 |
| Клипсовальная машина. Тип SCH 6210. "Polyclip" | 0048 | 34 200,00 |
| Установка горячего копчения. | 0049 | 834 100,00 |
| Климатическая камера. Марка КТОМИ-ЗООМ | 0050 | 288 500,00 |
| Установка горячего копчения. Марка КТОМИ-ЗООМ | 0051 | 210 000,00 |
| Измельчитель. Для измельчения фарша. Марка МИФ-1 | 0053 | 18 400,00 |
| Разделочный стол. Разделочная доска из пищевой пластмассы | 0055 | 4 900,00 |
| Рабочий стол. Поверхность стола окантована, материал - нерж. | 0056 | 4 600,00 |
| Тележка | 0057 | 6 000,00 |
| Ванна | 0058 | 12 500,00 |
| Холодильная камера №2. Для охлаждения и хранения свежего мяса | 0059 | 42 400,00 |
| Комбинированная холодильная камера №5 | 0060 | 26 300,00 |
| Складское помещение для готовой продукции №6 | 0061 | 38 700,00 |
| Складское помещение для хранения и посола коровьих шкур №1 | 0062 | 34 400,00 |
| Низкотемпературная камера №3. Объем хранения до 5 тн. мяса. | 0063 | 42 900,00 |
| Прибор обнаружения трихиноза в теле животных, идущих на убой | 0064 | 16 700,00 |
| Большая кухонная плита: 4 конфорки и духовая печь. | 0065 | 54 200,00 |
| Водяная баня. Для емкостей 2x1/1 гастрономия. Масса 70 кг. | 0066 | 67 800,00 |
| Посудомоечная машина типа SP/M20 | 0067 | 116 000,00 |
| Стол к мойке с нижней частью и выдвигаемым дном | 0068 | 7 200,00 |
| Стол рабочий | 0069 | 8 800,00 |
| Мясорубка столовая | 0071 | 68 500,00 |
| Аппарат для тонкого измельчения мяса МИФ | 0075 | 50 800,00 |
| Куттер | 0078 | 98 100,00 |
| Фаршемешалка | 0080 | 63 000,00 |
| Варочный котел. Модель КЭ 100 | 0081 | 39 600,00 |
| Камера низкотемпературная КХН-2М | 0082 | 37 100,00 |
| Холодильная камера | 0085 | 25 400,00 |
| Холодильная камера | 0086 | 25 400,00 |
| Куттер "KILLIA" тип 65 | 0087 | 119 300,00 |
| Шприц универсальный вакуумный | 0088 | 82 000,00 |
| Загрузочный транспортер | 0090 | 13 600,00 |
| Приёмный бункер для комбикорма "Нория" | 0092 | 31 900,00 |
| Комплектная трансформаторная подстанция | 0093 | 176 600,00 |
| Рамы для коптильных камер | 0094 | 5 500,00 |
| Клетки откормочные, 1330 шт. | 0095 | 1 065 000,00 |
| Мини-фермы "Михайловские", 27 шт. | 0096 | 104 000,00 |
| Станок токарный | 0097 | 12 000,00 |
| Станок токарный | 0099 | 2 200,00 |
| Станок фрезерный (6P80Г) | 0100 | 3 200,00 |
| Компьютер | 0105 | 500,00 |
| Станок заточной | 0107 | 12 000,00 |
| Станок расточной | 0109 | 1 300,00 |
| Устройство для перекрутки сосисок | 0110 | 41 600,00 |
| Автомобильная весовая | 0111 | 314 000,00 |
| Клетки маточного стада, 1950 шт. | 0112 | 1 950 000,00 |
| Транспортер ИСК За | 0113 | 36 000,00 |
| Силос для муки со шнеками | 0114 | 183 400,00 |
| Силос для муки с транспортером и шнеком-смесителем | 0115 | 224 700,00 |
| Смеситель кормов | 0117 | 35 600,00 |
| Смеситель кормов | 0118 | 188 400,00 |
| Насос | 0119 | 8 600,00 |
| Специальные емкости | 0120 | 13 800,00 |
| Установка высокочастотной сушки кормов | 0121 | 1 450 800,00 |
| Дозатор весовой чашечный | 0122 | 41 500,00 |
| Дробилка ударная Н 119/3 | 0123 | 61 900,00 |
| Смеситель для сыпучих кормов НОЗЗ/1 КТМ 0826-122-803-310, ДОЗАМЭХ | 0124 | 49 900,00 |
| Шнек Т 403/3 трубный с загрузочным ковшом. Угол работы max 55 град. | 0125 | 17 200,00 |
| Шеды , 5ед. | 0127 | 843 800,00 |
| Шеды для содержания кроликов, 25 шт. по 100 клеток |  | 4 218 800,00 |
| Металлический каркас для теплиц, 11 шт. |  | 729 200,00 |
| Холодильная камера |  | 122 900,00 |
| Система кормления ХСМ, супоросных свиноматок и ремонт телок, в т.ч.:  *1.Кормовой бункер B210;*  *2. Система транспортировки корма;*  *3. Система кормления для холостосупористых свиноматок “доз-7”;*  *4. Система кормления для супоросных свиноматок;*  *5. Центральная контрольная панель* Система кормления супоросных свиноматок вт.ч.:  *1.Кормовой бункер В210;*  *2.Система транспортировки корма;*  *3.Система кормления для холостосупористых свиноматок “доз-7”;*  *4.Центральная контрольная панель* Система кормления поросят на доращивании в т.ч.:  *1.Кормовой бункер В210;*  *2.Система транспортировки корма;*  *3.Система кормления для поросят "Хокслайн 40”;*  *4.Центральная контрольная панель* Система вентиляции  Система отопления  Система отопления подсосных свиноматок и поросят на доращивании  Оборудование для содержания свиней (ограждения загонов)  Ограждения загонов для подсосных свиноматок  Ограждения загонов для супоросных свиноматок  Ограждения для загонов для хряков  Кормушки для поросят Логово для поросят  Щелевые полы для ХСМ, подсосных и супоросных свиноматок  Система навозоудаления |  | 1 662 000,00 |
| Щелевой пол для поросят, в т.ч.  Лаги 1200  Лаги 2400  Станки для подсосных свиноматок  Станки для ХСМ |  | 361 300,00 |  |
| Система кормления и поения, в т.ч.:  *1. гибкий транспортер корма шнекового типа;*  *2. система транспортировки корма;*  *3. система кормления для свиней “Хокслайн 120";*  *4. Центральная контрольная панель* |  | 1 054 400,00 |
| Система вентиляции и контроля микроклимата, в т.ч.   1. *Система отопления* 2. *Ограждения в комплекте* 3. *Щелевые полы* 4. *Система навозоудаления* |  | 87 500,00 |
| Лаги |  | 400,00 |
| Лагуны для мезофильного сбраживания навоза |  | 560 000,00 |
| Шкаф силовой управления КИП и А | 2138/4 | 154 500,00 |
| Трансформаторная подстанция | 336 | 71 500,00 |
| Забор железобетонный | 337 | 2 728 300,00 |
| Столбы освещения -19 ед. | 339-358 | 172 100,00 |
| Башня БР (Рожновского)-50мЗ | 91/9 | 228 000,00 |
| Оборудование комбикормового завода | 1129/4 | 2 432 500,00 |
| Центральная холодильная установка в контейнерном исполнении | 58 | 68 800,00 |
| Клипсатор КН-23 М | 2054/2 | 127 100,00 |
| Мини комбикормовый завод «Доза» | 2137/4 | 120 000,00 |
| Установка для посола. Для обработки и производства продукции из просоленного мяса. Состоит: ручной инжектор. Тип – Pokelboy«Perfekt» | 0046 | 128 000,00 |
| **Итого** | | | **26 110 200,00** | **20 888 160,00** |
| **Автотранспорт и специальная техника** | | | |  |
| **1** | Трактор Белорус 82.1, 2006 г.в., | ВВ538215 | 410 000,00 | 328 000,00 | |
| Прицеп тракторный 2 ПТС-4, 2006 г.в., | ВВ004637 | 50 000,00 | 40 000,00 | |
| Экскаватор – погрузчик «Елазовец» ЭП 2626Е, 2006 г.в., | ВВ673171 | 450 000,00 | 360 000,00 | |
| КО-503В2 вакуумная машина на базе ГАЗ-3309, 2006 г.в., | МВ066032 | 240 000,00 | 192 000,00 | |
| **Итого** | | | **1 150 000,00** | **920 000,00** |
| **ВСЕГО** | | | **84 260 200,00** | **67 408 160,00** |

**Итого начальная цена продажиЛота №1 на первых торгах: 67 408 160(Шестьдесят семь миллионов четыреста восемь тысяч сто шестьдесят) рублей 00 копеек.**

Согласно пп. 15 п. 2 статьи 146 НК РФ, операции по реализации имущества и (или) имущественных прав должников, признанных в соответствии с законодательством Российской Федерации несостоятельными (банкротами), не признаются объектом налогообложения. В этой связи, НДС не облагается.

**Конкурсный управляющий**

**ООО «Бекон» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Е.В. Дербенева /**

МП