

620014, Екатеринбург  
Радищева 10, оф.411-412  
Т. (343) 356-03-00  
Т./Ф. (343) 356-03-01  
E-mail: eks\_in@mail.ru

# ОТЧЕТ

№ 68-06/15

ТОМ 1

Об определении рыночной стоимости объектов движимого имущества – транспортных средств (11 ед.), самоходных машин (3 ед.), вычислительной техники (53 ед.) и товарно-материальных ценностей (67 ед.)

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

**ООО «Фирма «ЭКСИН»**

**ЗАКАЗЧИК:**

**ЗАО «Полевской машиностроительный завод»**

Екатеринбург  
2015

## Содержание

Содержание	2
1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ	8
1.1. Основные факты и выводы	8
1.2. Задание на оценку	8
1.3. Сведения о заказчике оценки и об оценщике	10
1.4. Допущения и ограничительные условия, использованные оценщиком при проведении оценки	11
1.5. Применяемые стандарты оценочной деятельности	12
1.6. Заявление о соответствии.	12
2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, МЕТОДОЛОГИЯ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ	14
2.1. Основные понятия	14
2.2. Объем и этапы исследования	15
2.3. Перечень использованных данных и документов	17
2.3.1. Информация, переданная Заказчиком	17
2.3.2. Нормативно-правовые и справочные документы	17
2.3.3. Монографии и методические материалы	17
2.3.4. Открытые источники информации	17
2.4. Анализ внешних факторов, влияющих на стоимость объекта оценки	18
2.4.1. Анализ влияния общей политической и социально-экономической обстановки в стране и регионе расположения объекта оценки на рынок оцениваемого объекта, в том числе тенденций, наметившихся на рынке, в период, предшествующий дате оценки	18
3. ОЦЕНКА ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ И САМОХОДНЫХ МАШИН	22
3.1. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ	22
3.1.1. Оцениваемые права	22
3.1.2. Описание транспортного средства	22
3.2. АНАЛИЗ НАИЛУЧШЕГО И НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	23
3.3. АНАЛИЗ АВТОМОБИЛЬНОГО РЫНКА	24
3.4. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ И САМОХОДНЫХ МАШИН	26
3.4.1. Затратный подход	26
3.4.2. Сравнительный подход	27
3.4.3. Доходный подход	34
3.4.4. Согласование результатов	35
4. ОЦЕНКА МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ	36
4.1 ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	36
4.1.1. Оцениваемые права	36
4.1.2. Описание объекта оценки	36
4.2. АНАЛИЗ НАИЛУЧШЕГО И НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	41
4.3. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	41
4.4. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ	46
4.4.1. Затратный подход	46
4.4.2. Сравнительный подход	69
4.4.3. Доходный подход	70
4.4.4. Согласование результатов	71
5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОЦЕНИВАЕМЫХ ОБЪЕКТОВ	74
П Р И Л О Ж Е Н И Я	78

**Конкурсному управляющему  
ЗАО «Полевской машиностроитель-  
ный завод»  
Чу Э.С.**

**Уважаемый Эдуард Санович!**

В соответствии с Договором № 68-06/15 от 29.06.2015 г. доп. соглашением №1 от 20.07.2015 г. ООО «Фирма «ЭКСИН», выполнила работы по определению рыночной стоимости следующих объектов движимого имущества:

Транспортные средства, самоходные машины:

Таблица 1

№ п/п	Инв №	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Год выпуска (постройки, приобретения)	количество, шт.	Балансовая стоимость, рублей	Местонахождение	VIN/заводской номер
1	80107	Автомобиль ГАЗ-2705 О 815 ЕН	2006	1	150 000	Транспортно-складской участок	X9627050060468759
2	80103	Автомобиль МАЗ-544008-030-021 М 651 МХ	2005	1	125 319,55	Транспортно-складской участок	У3М5440085000200
3	50098	Автомобиль ЗИЛ 431610 М 122 НО	1990	1	12 861	Транспортно-складской участок	Свед. Отсутствуют
4	80068	Автомобиль HYUNDAI Sonata К 002 ХХ	2007	1	677 804,64	Транспортно-складской участок	X7MEN41FP7M024342
5	50106	Автомобиль КАМАЗ 5320 А 688 РХ	1991	1	23 109	Транспортно-складской участок	ХТС532000М0389320
6	50125	Автомобиль ГАЗ 3102 К 700 АЕ	2007	1	295 000	Транспортно-складской участок	X9631020071398772
7	80093	Автомобиль ГАЗ 3102 М 074 МК	2006	1	265 000	Транспортно-складской участок	X9631020061342892
8	80133	Автопогрузчик 41030 МФ Д-243 3,3м	2011	1	775 423,73	Транспортно-складской участок	220611
9	80104	Прицеп МАЗ-938660-041 АС 3523	2006	1	39 013,6	Транспортно-складской участок	У3М93866060005906
10	50020	Прицеп 2ПТС-4 СЕ 4608	1985	1	1 010	Транспортно-складской участок	44732
11	80151	Автопогрузчик 41030 МФ Д-243 3,3м	2011	1	809 322,03	Транспортно-складской участок	090312
12	н/д	УРАЛ-4320-01	1993	1	н/д	Транспортно-складской участок	Свед. Отсутствуют
13	н/д	ГАЗ-330202	2013	1	н/д	Транспортно-складской участок	X96330202D2536318
14	н/д	ГАЗ-3221	2006	1	н/д	Транспортно-складской участок	X9632210060501393

Вычислительная техника:

Таблица 2

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Инв №	количество, шт.	Балансовая стоимость, руб. коп.	Местонахождение
1	Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb	70049	1	7 322,88	Администрация
2	Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb+МониторЖК17	70037	1	11 432,20	Администрация
2.1.	Системный блок Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb				
2.2.	Монитор ЖК17				
3	LGA 775 Gore 2DUO 800 MHz/16B/Hdd 250/накопитель+М	80073	1	22 925,42	Администрация
3.1.	Системный блок LGA 775 Gore 2DUO 800 MHz/16B/Hdd 250/накопитель				
3.2.	Монитор				
4	Pentium 4 /3.00GHz/512Mb/Hdd 150Gb/CD ROM 52x	70005	1	15 700,42	Администрация
5	Pentium IV/3.00GHz/1024Mb/80Gb.МониторЖК19	70038	1	17 500,85	Администрация
5.1.	Сисемный блок Pentium IV/3.00GHz/512Mb/80Gb.				
5.2.	Монитор 19				
6	Pentium IV/3.00GHz/512Mb/80Gb.Монитор ЖК17	70040	1	12 879,66	Администрация
6.1.	Сисемный блок Pentium IV/3.00GHz/512Mb/80Gb.				
6.2.	Монитор 17				
7	Интернет камера DCS-900	70002	1	4 644,07	Администрация

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Инв №	количество, шт.	Балансовая стоимость, руб. коп.	Местонахождение
8	Интернет камера DCS-900	70003	1	4 644,07	Администрация
9	Компьютер ( Монитор Syhc Master 410. процессор )	60977	1	15 828,98	Административно-хозяйственный отдел
9.1.	Системный блок				
9.2.	Монитор Syhc Master				
10	Компьютер CeleronD2.53GHz/256Mb Монитор 17Acer.	70034	1	12 935,59	Администрация
10.1.	Системный блок CeleronD2.53GHz/256Mb				
10.2.	Монитор 17Acer.				
11	Компьютер Intel Core 2 Duo F4500	70072	1	9 470,33	Администрация
12	Компьютер Pentium 4 3,20GHz/512 Монитор 19 Aser	70033	1	24 406,78	Администрация
12.1.	Системный блок Pentium 4 3,20GHz/512				
12.2.	Монитор 19 Aser				
13	Компьютер Pentium 4.2.66.GHz/512M Монитор17"Acer	70032	1	16 605,48	Администрация
13.1.	Системный блок Pentium 4.2.66.GHz/512M				
13.2.	Монитор 17 Acer				
14	Компьютер Pentium D 930 300GHz/800/512M Монитор 17	70023	1	20 338,99	Администрация
14.1.	Системный блок Pentium D 930 300GHz/800/512M				
14.2.	Монитор 17				
15	Компьютер Pentium D 930(300GHz/800) 512Монитор 17"	70024	1	20 338,98	Администрация
15.1.	Системный блок Pentium D 930 300GHz/800/512M				
15.2.	Монитор 17				
16	Компьютер Монитор 17 Acer Pentium 4 266 GHz 512M	70012	1	14 796,60	Административно-хозяйственный отдел
16.1.	Системный блок Pentium 4 266 GHz 512M				
16.2.	Монитор 17 Acer				
17	Компьютер Монитор 17 Acer Pentium 4 3.00 GHz/1024	70014	1	32 915,24	Административно-хозяйственный отдел
17.1.	Системный блок Pentium 4 3.00 GHz/1024				
17.2.	Монитор 17 Acer				
18	Компьютер Офис (2,8ГГц/256Mb/80gb/cdROM МониторЖК	70026	1	14 767,79	Администрация
18.1.	Системный блок Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb				
18.2.	Монитор ЖК17				
19	Компьютер Офис(2,8ГГц/256Mb/80Gb/CD ROM МониторЖК	70028	1	14 767,80	Администрация
19.1.	Системный блок Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb				
19.2.	Монитор ЖК17				
20	Компьютер Офис(2,8ГГц/256Mb/80Gb/CD ROM МониторЖК	70027	1	14 767,80	Администрация
20.1.	Системный блок Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb				
20.2.	Монитор ЖК17				
21	Компьютер Офис(2,8ГГц/256Mb/80gbCDROM)МониторЖК	70025	1	14 767,79	Администрация
21.1.	Системный блок Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb				
21.2.	Монитор ЖК17				
22	Компьютер процессор Celeron D336 2800/256(533Mhz)	70177	0	10 260,16	Администрация
23	Компьютер Celeron D 266GHz/512Mb Монитор 15 PerQ	70019	0	12 042,38	Административно-хозяйственный отдел
23.1.	Системный блок Celeron D 266GHz/512Mb				
23.2.	Монитор 15 PerQ				
24	Копир Kyocera	70036	1	28 108,47	Администрация
25	Копировальный аппарат Мика КМ-2035 (крышка, карта)	80035	1	36 889,83	Администрация
26	Ксерокс Samsung SKX-4216F	60970	1	11 602,50	Административно-хозяйственный отдел
27	Монитор 17 Acer	70013	1	5 372,88	Административно-хозяйственный отдел
28	Монитор 17 Acer	70015	1	5 372,88	Административно-хозяйственный отдел
29	Многофункциональное устройство Canon	8070	1	11 518,64	Администрация
30	Монитор 17 Samsuhg	70004	1	7 773,73	Администрация
31	Монитор 17"LG	61041	1	4 040,68	Административно-хозяйственный отдел
32	Монитор ЖК 17 Dell E 177FP	70130	1	4 395,76	Администрация
33	Монитор ЖК 19 BenQ FP 92 WA	70132	1	4 644,07	Администрация
34	МФУ Samsung SCX-4200 (принтер, сканер, копир)	80027	1	5 211,42	Администрация
35	Ноутбук Samsung X-11(CE03)	70045	1	30 762,71	Администрация
36	Ноутбук, Acer TravelMate 2493 WLMi	70168	1	17 568,64	Администрация
37	Ноутбук, Acer TravelMate 2493 WLMi	70167	1	17 568,64	Администрация
38	Ноутбук, Acer TravelMate 2493 WLMi	70166	1	17 568,65	Администрация
39	Программный комплекс по проектированию	61181	1	40 700,00	Административно-хозяйственный отдел
40	Процессор Pentium 4	70000	1	11 587,64	Администрация
41	Процессор Celeron Core D420 1.6/512	80000	0	4 621,19	Администрация
42	Процессор Intel Core 2 Duo+монитор ЖК19Samsung	70179	0	14 730,51	Администрация

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Инв №	количество, шт.	Балансовая стоимость, руб. коп.	Местонахождение
42.1.	Системный блок Intel Core 2 Duo				
42.2.	монитор ЖК 19 Samsung				
43	Процессор IntelPentiumCore E2140+монитор ЖК20Acer	80001	0	15 311,02	Администрация
43.1.	Системный блок				
43.2.	монитор ЖК20Acer				
44	Процессор AT Celeron	61047	0	11 164,41	Административно-хозяйственный отдел
45	ПроцессорCeleronD336 2800+монитор ЖК17BenQ FP71G+	80003	0	10 744,07	Администрация
45.1.	Системный блок				
45.2.	монитор ЖК17BenQ FP71G				
46	Сервер Xeon 1,6/4Gb+320Gb	70056	1	85 322,02	Администрация
47	Сервер Xeon 1.6/4Gb/74Gb	70055	1	56 313,56	Администрация
48	Серверное оборудование Deii-DELL PowerEdge T610DUAL	80135	1	170 042,37	ИВЦ
49	Системный блок	60990	1	10 000,00	Административно-хозяйственный отдел
50	Системный блок	61022	1	25 072,35	Административно-хозяйственный отдел
51	Системный блок Celeron	61141	1	5 828,99	Административно-хозяйственный отдел
52	Системный блок Celeron	61143	0	7 871,54	Административно-хозяйственный отдел
53	Точка доступа	70008	0	3 220,34	Администрация

Товарно-материальные ценности:

Таблица 3

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	код (номенклатурный номер)	Количество	Единица измерения	Балансовая стоимость единицы, рублей	Балансовая стоимость, рублей	Местонахождение
1	Барaban неприводной 12063ф-100ут (подш.внутри)	У00045983	2	шт	120880,7	241761,4	6 склад
2	Барaban неприводной 12063ф-140ут"Металлоинвест"	У00042127	1	шт	113529,75	113529,75	6 склад
3	Барaban неприводной 12080ф-180ут"Металлоинвест"	У00042142	1	шт	247106,82	247106,82	6 склад
4	Барaban неприводной 12063-160	У00048384	1	шт	162800	162800	Склад ГП
5	Барaban приводной 10080ф-160 РФТГ	У00049427	1	шт	187854,16	187854,16	6 склад
6	Барaban приводной 10063ф-160(съёмная)	У00059386	1	шт	291232,92	291232,92	Склад ГП
7	Барaban приводной 14080ф-160ут-2-150/250	Н00022533	1	шт	253969,98	253969,98	6 склад
8	Барaban приводной 12050ф-100ут	Н00027624	4	шт	106067,63	424270,52	Склад ГП
9	Барaban приводной 12080ф-120-ут-120/432-70	У00037961	1	шт	569865,2	569865,2	Склад ГП
10	Барaban приводной 3063-80 к элеватору ЛГ-250	Н00024066	1	шт	128284,25	128284,25	Склад ГП
11	Барaban приводной 6563ф-120ут	Н00023644	2	шт	201364,23	402728,46	6 склад
12	Барaban приводной 4063-80 к элеватору ЛГ-320	Н00024202	1	шт	115872,87	115872,87	Склад ГП
13	Башмак к элеватору ЛГ-400	Н00025673	3	шт	42590,97	127772,91	Склад ГП
14	Груз 48 кг квадратный	У00051637	65	шт	5438,01	353470,71	ЧЛУ
15	Магнитный сепаратор СМБ 800*1400 (1150)2-х консольник	У00035682	1	шт	811200	811200	6 склад
16	Каток УК 64.01.001.М(отливка)	У00066694	9	шт	14559,92	131039,31	ЧЛУ
17	Выключатель путевой ВП-16Г-231(с кроншт.)	У00051397	87	шт	1580,42	137496,54	Склад ГП
18	Каток (49ЕН2-605м)	Н00001987	73	шт	1744,54	127351,09	ЧЛУ
19	Груз 88 кг квадратный	У00030200	10	шт	22675,51	226755,1	Склад ГП
20	Груз 88 кг квадратный	Н00017796	50	шт	14462,59	723129,5	Склад ГП
21	Датчик контроля схода ленты КСЛ-2М	У00036273	33	шт	3353,36	110660,88	Склад ГП
22	Желоб загрузочный МК В-1600 дл.40м "Энел ОГК-5"	У00072993	1	шт	447635,56	447635,56	Склад ГП
23	Кабель силовой 0,4кВ ф54,1 КГЭШТ 3x70+1x10	У00054693	163	м	1245,06	202945,49	Склад ГП
24	Лист 650 ст3	М00000636	3951,7	кг	32,55	128612,88	ЧЛУ
25	МК В-1200 дл.20,0м "Ильдиканзолото"	У00055458	1	шт	108477,76	108477,76	Склад ГП
26	МК В-1200 дл.80,0м "Ильдиканзолото"	У00055456	4	шт	400602,43	1602409,72	Склад ГП
27	МК В-650 дл.15м "Керамзитстрой"	У00069150	2	шт	59608,42	119216,84	Склад ГП
28	Мотор-редуктор BAUER BK90G50-54VL/D11MA4-TF	Н00025452	1	шт	778241,41	778241,41	Склад ГП
29	Мотор-редуктор BK60-54VL/D09XA4-TOF	Н00024134	1	шт	376966	376966	Склад ГП
30	Мотор-редуктор BK60-54VL/DSE11MA4-S/ESX070A(n2=14,5 M2=2600 Fв=0,88 N=4.0кВт )	У00044138	2	шт	132774,16	265548,32	Склад ГП

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	код (номенклатурный номер)	Количество	Единица измерения	Балансовая стоимость единицы, рублей	Балансовая стоимость, рублей	Местонахождение
31	Плужк.сбрасыватель В-800 односторонний с АТЛ (левый)	У00061114	1	шт	15157,38	15157,38	6 склад
32	Мотор-редуктор SK9032.1AZ D В-100LA/4(n2=22M2=1302fb=1,2N=3,0квтIP55 400/690V50Hz H1/M1)	У00048773	7	шт	77925,38	545477,66	Склад ГП
33	Муфта дисковая 45х45к	У00034865	12	шт	36654,19	439850,28	Склад ГП
34	Муфта дисковая 50х55к	Н00025669	6	шт	42069,53	252417,18	Склад ГП
35	Ролик ф127 дл.380 амортизирующий	У00042234	74	шт	1905,84	141032,16	6 склад
36	Плита монтажная 3000*9000*140	У00029827	1	шт	100338,98	100338,98	Участок нестандартного оборудования (2 цех)
37	Ролик ф127 дл.465 п.80304 (неразборный)	Н00001538	113	шт	1292,72	146077,36	6 склад
38	Муфта зубчатая МЗ-7	Н00027230	2	шт	75815,84	151631,68	Склад ГП
39	Плита монтажная 6000*3000*1200	У00029829	3	шт	135028,25	405084,75	Участок нестандартного оборудования (2 цех)
40	Муфта цепная 70х90к	У00035499	3	шт	37743,14	113229,42	Склад ГП
41	Ролик ф159 дл.530 п.305	Н00020375	98	шт	1932,26	189361,48	6 склад
42	Ролик ф159 дл.530 п.305 амморт	У00034303	62	шт	3783,65	234586,3	6 склад
43	штамп 2988 (Штамп на поковку болта БС 120.20.000)	У00074591	5	шт	66414,96	332074,78	ЧЛУ
44	Опора ЖГ-120-127-30	Н00000720	224	шт	2104,99	471517,76	Склад ГП
45	Плужк.сбрасыватель В-500 односторонний левый с ручным приводом	У00070473	3	шт	66478	199434	Склад ГП
46	Полумуфта 258 к40т	Н00000652	5	шт	28984,44	144922,2	Склад ГП
47	Приводной блок 3231-1 Штибель	У00060982	1	компл	3826681,12	3826681,12	Склад ГП
48	Рама приводного барабана МК В-1600 дл.40м "Энел ОГК-5"	У00072984	2	шт	375102,11	750204,22	Склад ГП
49	Редуктор Ц2У400Н (40-31)	У00035540	1	шт	127204,65	127204,65	Склад ГП
50	Ролик дефл. верх. ДЖ-120-127-30 (со стойкой)	Н00000386	111	шт	1325,17	147093,34	Склад ГП
51	Ролик ф127 дл.1400 п.80304 (неразборный)	Н00001544	83	шт	2447,84	203170,72	Склад ГП
52	Ролик ф127 дл.465 п.304	Н00000046	519	шт	1561,54	810439,26	Склад ГП
53	Ролик ф159 дл.1400 п.305 амортизирующий	Н00016742	17	шт	20020,17	340342,89	Склад ГП
54	Секция средняя к элеватору ЛГ-400	Н00025674	10	шт	17099,86	170998,6	Склад ГП
55	Стенд «Выставка 2013»	У00059381	1	шт	570865,3	570865,3	Склад ГП
56	Тележка нат. грузовая 10050ТО-80 б/б	Н00025585	2	шт	126982,96	253965,92	Склад ГП
57	Тормозной диск тип BS-400-630-30 100mm Н7Р1	У00052079	2	шт	159022,34	318044,68	Склад ГП
58	Эл/двигатель 180 М4 30/1500	Н00001676	5	шт	26827,33	134136,65	Склад ГП
59	Эл/двигатель 2ВР 280 S4 110/1500	Н00024113	1	шт	195076,27	195076,27	Склад ГП
60	Деталь к-3	М00000262	189402	шт	0,54	102277,08	Склад материалов
61	Корпус подш. 159*305(в сборе)	У00034631	1275	шт	203,27	259169,25	Склад материалов
62	Круг ф34 ст 20	У00036787	4125	кг	35,83	147798,75	Склад материалов
63	Лист б30 ст3	М00000626	3930	кг	29,33	115266,9	Склад материалов
64	Мотор-редуктор BF10-04/D07LA4-TOF	М00000007	1	шт	136960	136960	Склад материалов
65	Мотор-редуктор МЧ63-11/63-52	М00026671	1	шт	131804,91	131804,91	Склад материалов
66	Муфта зубчатая МЗ-10	М00002042	1	шт	121006,31	121006,31	Склад материалов
67	Подшипник 305	М00000876	2925	шт	39,2	114660	Склад материалов

Результаты анализа имеющейся в нашем распоряжении информации позволяют сделать вывод о том, что рыночная стоимость оцениваемого имущества при согласовании результатов, полученных различными подходами, составляет:

**17 640 000 (Семнадцать миллионов шестьсот сорок тысяч) рублей без НДС, в том числе:**

Наименование	Рыночная стоимость, рублей без НДС
--------------	------------------------------------

Отчет № 68-06/15 ТОМ 1 от 16.09.2015 об определении рыночной стоимости объектов движимого имущества – транспортных средств (11 ед.), самоходных машин (3 ед.), вычислительной техники (53 ед.) и товарно-материальных ценностей (67 ед.)

Транспортные средства, самоходные машины	3 494 000
Вычислительная техника	558 000
Товарно-материальные ценности	13 588 000
<b>ИТОГО</b>	<b>17 640 000</b>

Стоимость оцениваемого имущества различными подходами приведена в соответствующих разделах отчета.

Оценка произведена по состоянию цен на 16.06.2015 года.

Оценка проводилась на основе информации, предоставленной Заказчиком, а также данных специализированных открытых источников.

Характеристика оцениваемых объектов приведена в Отчете об оценке. Разделы данного Отчета не могут трактоваться отдельно, а только в связи с полным текстом, принимая во внимание все содержащиеся допущения и ограничения.

Все расчеты были проведены, а Отчет составлен в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в РФ» № 135-ФЗ от 29.07.98 (в последующих редакциях); Федеральными стандартами оценки: ФСО № 1, утверждены Приказом Минэкономразвития России от 20 июля 2007 г. № 256; ФСО № 2, утверждены Приказом Минэкономразвития России от 20 июля 2007 г. № 255; ФСО № 3, утверждены Приказом Минэкономразвития России от 20 июля 2007 г. № 254; Стандартов и правил оценочной деятельности саморегулируемой организации оценщиков Российское общество оценщиков (РОО).

Не включенные в Отчет рабочие материалы находятся в ООО «Фирма «ЭКСИН».

Копии страховых полисов содержатся в приложениях к отчету.

С уважением,  
Директор ООО «Фирма «ЭКСИН»

\_\_\_\_\_ Г.В. Доронина

## 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

### 1.1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

<b>Дата составления и порядковый номер Отчета</b>	Отчет № 68-06/15 ТОМ 1 от 16.09.2015г.
<b>Основание для проведения оценщиком оценки объектов оценки</b>	Договор № 68-06/15 от 29.06.2015 г. и Доп. соглашение №1 от 20.07.2015 г.

#### Общая информация, идентифицирующая объекты оценки

<b>Описание объектов оценки</b>	Объекты движимого имущества: транспортные средства (11 ед.), самоходные машины (3 ед.), вычислительная техника (53 ед.) и товарно-материальные ценности (67 ед.) Подробное описание объекта оценки приведено в разделе 3 и 4 настоящего Отчета.
---------------------------------	--

#### Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке

Наименование	Затратный подход, рублей без НДС	Сравнительный подход, рублей без НДС	Доходный подход, рублей без НДС
Транспортные средства, самоходные машины	Не применялся	3 491 981	Не применялся
Вычислительная техника	563 121	Не применялся	Не применялся
Товарно-материальные ценности	13 584 116	Не применялся	Не применялся

#### Итоговые результаты оценки

Наименование объекта	Итоговая величина рыночной стоимости, рублей без учета НДС (округленно)
Транспортные средства, самоходные машины	3 494 000
Вычислительная техника	558 000
Товарно-материальные ценности	13 588 000
<b>ИТОГО:</b>	<b>17 640 000 (Семнадцать миллионов шестьсот сорок тысяч) рублей без НДС</b>

### 1.2. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ

<b>Объекты оценки</b>	Объекты движимого имущества: транспортные средства (11 ед.), самоходные машины (3 ед.), вычислительная техника (53 ед.) и товарно-материальные ценности (67 ед.) Подробное описание объекта оценки приведено в разделе 3 и 4 настоящего Отчета.
<b>Характеристики объекта оценки и его оцениваемых частей или ссылки на доступные для оценщика документы, содержащие такие характеристики</b>	<b>Документы по объектам оценки:</b> 1. Перечень объектов для оценки 2. Паспорт транспортного средства 52 МЕ 323242 от 17.04.06 г. 3. Паспорт транспортного средства 74 ТМ 597078 от 20.12.2005 г. 4. Паспорт транспортного средства 66 ЕК 876948 от 27.04.2001 г. 5. Паспорт транспортного средства 61 МЕ 548230 от 01.03.2007 г. 6. Паспорт транспортного средства 66 ЕК 876944 от 27.04.2001 г. 7. Паспорт транспортного средства 52 МО 312671 от 31.08.07 г. 8. Паспорт транспортного средства 52 МВ 048666 от 24.06.06 г. 9. Паспорт самоходной машины и других видов техники ВЕ635856 от 23.06.2011 г. 10. Паспорт транспортного средства 74 ТМ 597590 от 16.03.2006 г. 11. Паспорт самоходной машины и других видов техники АА 928932 от 21.05.2001 г. 12. Паспорт самоходной машины и других видов техники ВЕ 637651 от 05.04.2012 г. 13. Паспорт транспортного средства 66 ЕО 254582 от 19.10.2000 г. 14. Паспорт транспортного средства 52 НТ 057858 от 15.05.2013 г. 15. Паспорт транспортного средства 52 МК 793345 от 18.09.2006 г. 16. Договор купли-продажи автотранспортного средства УРАЛ-4320-01 от 31.01.2014 г. 17. Показания спидометров

<b>Права, учитываемые при оценке объекта оценки, ограничения (обременения) этих прав, в том числе в отношении каждой из частей объекта оценки</b>	Право собственности на объекты оценки.
<b>Собственник</b>	Закрытое акционерное общество «Полевской машиностроительный завод»
<b>Реквизиты</b>	<b>Адрес:</b> 620085, г. Екатеринбург, ул. Новинская, 2 ИНН 6626011715 КПП 667401001 ОГРН 1026601608164 от 21.11.2002 г. Р/с 40702810600060000217 в ОАО «Балтинвестбанк» г. Екатеринбург К/с 30101810800000000950 БИК 046577950
<b>Правоустанавливающие документы</b>	Приведены в Главе 2 настоящего Отчета.
<b>Балансовая стоимость объектов оценки, рублей</b>	Приведены в Главе 3 и 4 настоящего Отчета.
<b>Цель оценки</b>	Определение рыночной стоимости объектов оценки.
<b>Предполагаемое использование результатов оценки (задача оценки) и связанные с этим ограничения</b>	Использование результатов для целей процедуры банкротства
<b>Вид стоимости</b>	Рыночная.
<b>Причины необходимости определения стоимости, отличной от рыночной</b>	-
<b>Дата осмотра</b>	29.06.2015 г.
<b>Дата оценки (дата определения стоимости, дата проведения оценки)</b>	16.06.2015 г.
<b>Срок проведения оценки</b>	29.06.2015 г. – 16.09.2015 г.
<b>Допущения и ограничения, на которых должна основываться оценка</b>	Приведены в п. 1.4. настоящего Отчета.

### 1.3. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ

#### Сведения о Заказчике

<b>Заказчик</b>	Закрытое акционерное общество «Полевской машиностроительный завод» (ЗАО «ПМЗ»)
<b>Реквизиты</b>	<p><b>Адрес:</b> 620085, г. Екатеринбург, ул. Новинская, 2  <b>ИНН</b> 6626011715 КПП 667401001  <b>ОГРН</b> 1026601608164 от 21.11.2002 г.  <b>Р/с</b> 40702810600060000217          в ОАО «Балтинвестбанк» г. Екатеринбург  <b>К/с</b> 30101810800000000950  <b>БИК</b> 046577950</p>

#### Сведения об оценщиках, выполнивших настоящую оценку

<b>Оценщик:</b>	<p><b>Градицкий Михаил Станиславович</b> – штатный сотрудник ООО «Фирма «ЭКСИН».</p> <p>Паспорт серия 65 11 № 354321 выдан Отделом УФМС России по Свердловской области в Верх-Исетском р-не гор. Екатеринбурга 21.03.2012г., стаж работы в оценочной деятельности с 11.08.2003 года.</p> <p>Является членом саморегулируемой организации оценщиков – Общероссийская общественная организация «Российское общество оценщиков», включен в реестр оценщиков 24.07.2007г. за регистрационным номером 000419. Место нахождения – Общероссийская общественная организация «Российское общество оценщиков»: 107078 Москва, 1-ый Басманный переулок, д.2А, офис 5</p> <p>Диплом о высшем образовании Уральского политехнического института, ЗВ № 112409,1981г.</p> <p>Диплом о профессиональной переподготовке ПП № 526187 в Уральском государственном техническом университете - УПИ по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)», 08.07.2003г.</p> <p>Свидетельство о повышении квалификации № 3261 До/12 в НОУ ВПО «Сибирская академия финансов и банковского дела» по программе «Оценочная деятельность», 2012г.</p> <p>Гражданская ответственность оценщика Градицкого Михаила Станиславовича (Свидетельство ООО «РОО» № 0014335 от 19.07.2013 г.) застрахована ООО СК «ВТБ Страхование» на сумму 5 000 000 руб. (полис страхования ответственности оценщиков №V51266-0000051 от 31.12.2014 г. действует с 01.01.2015 г. по 31.12.2015 г.)</p> <p>Стаж работы - 12 лет</p>
-----------------	--

#### Сведения об юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор

<b>Исполнитель:</b>	Общество с ограниченной ответственностью «Фирма «ЭКСИН» (ООО «Фирма «ЭКСИН»)
<b>ИНН/КПП</b>	6660087626 / 667101001
<b>ОГРН</b>	1026604943265
<b>Дата присвоения ОГРН</b>	20.09.2002г.
<b>Юридический адрес:</b>	620014, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Радищева, д. 10, офис 411-412
<b>Фактическое местонахождение организации:</b>	620014, г. Екатеринбург, ул. Радищева, д. 10, оф. 411-412; (343) 356-03-00, 356-03-01.

<p><b>Страхование ответственности</b></p>	<p>Дополнительной ответственностью по отношению к ответственности Оценщика, установленной гражданским законодательством и Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 24.07.2007) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», является договор страхования ответственности юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор.</p> <p>Договор страхования заключен ООО «Фирма «ЭКСИН» с ООО СК «ВТБ Страхование», страховая сумма 100 000 000 (Сто миллионов) рублей, полис №V51266-0000050 от 31.12.2014 г., действует с 01.01.2015 г. по 31.12.2015 г.</p>
---	--

#### **1.4. ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ, ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ ОЦЕНЩИКОМ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ**

Настоящий Отчет может рассматриваться с учетом следующих допущений и ограничивающих условий.

##### **Общие допущения и ограничивающие условия**

1. Настоящий Отчет достоверен лишь в полном объеме и лишь в указанных в нем целях и задачах.
2. Оценщик не несет ответственности за юридическое описание прав оцениваемой собственности или за вопросы, связанные с рассмотрением прав собственности. Право оцениваемой собственности считается достоверным. Оцениваемая собственность считается свободной от каких-либо претензий или ограничений, кроме оговоренных в отчете.
3. Оценщик предполагает отсутствие каких-либо скрытых факторов, влияющих на оценку, на состояние собственности, конструкций, грунтов. Оценщик не несет ответственности ни за наличие таких скрытых факторов, ни за необходимость выявления таковых.
4. Сведения, полученные оценщиком и содержащиеся в отчете, считаются достоверными. Однако оценщик не может гарантировать абсолютную точность информации, поэтому для всех сведений, где это возможно, указывается источник информации.
5. Ни клиент, ни оценщик не могут использовать отчет иначе, чем это предусмотрено договором об оценке.
6. От оценщика не требуется появляться в суде или свидетельствовать иным способом по поводу произведенной оценки, иначе как по официальному вызову суда.
7. Мнение оценщика относительно рыночной стоимости объектов оценки действительно только на дату оценки. Оценщик не принимает на себя никакой ответственности за изменение экономических, юридических и иных факторов, которые могут возникнуть после этой даты и повлиять на стоимость объектов.
8. Отчет об оценке содержит профессиональное мнение оценщика относительно рыночной стоимости объектов оценки и не является гарантией того, что объекты будут проданы на свободном рынке по цене, равной стоимости объектов, указанной в данном отчете.
9. Все расчеты произведены в программе Microsoft Excel. Расчеты проведены без округления. Итоговое значение стоимости после согласования результатов применения подходов к оценке представлено в округленной форме по правилам округления (ФСО №3). В расчетных таблицах, представленных в Отчете, приведены округленные значения показателей, в целях улучшения визуализации отчета. В случае проверки выводов и результатов приведенных в Отчете необходимо полностью провести расчеты в программе Microsoft Excel. Проверка промежуточных выводов и расчетов, без восстановления расчета полностью, может привести к искаженным результатам.

### **1.5. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

Так как цели и задачи данной оценки не предполагают использования ее результатов для внешних пользователей (за пределами РФ) и в силу обязательности применения стандартов, Оценщики при составлении данного отчета применяли федеральные стандарты оценки (ФСО № 1, ФСО № 2, ФСО № 3), а так же стандарты и правила оценочной деятельности саморегулируемой организации оценщиков Российское общество оценщиков (РОО).

#### **Федеральные стандарты оценки**

1. Федеральный стандарт оценки "Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки" (ФСО №1), утвержденный Приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации № 256 от 20.07.07 г.

2. Федеральный стандарт оценки "Цель оценки и виды стоимости" (ФСО №2), утвержденный Приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации № 255 от 20.07.07 г.

3. Федеральный стандарт оценки "Требования к отчету об оценке" (ФСО №3), утвержденный Приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации №254 от 20.07.07 г.

#### **Стандарты и правила оценочной деятельности общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков».**

1. Стандарты и правила оценочной деятельности общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», утвержденные решением совета РОО от 20.06.2007г., протокол № 65:

2. ССО РОО 1-01-2010. Понятия, лежащие в основе общепринятых принципов оценки (ОППО);

3. ССО РОО 1-02-2010. Правила деловой и профессиональной этики общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков»;

4. ССО РОО 1-03-2010. Типы имущества;

5. ССО РОО 2-01-2010. Рыночная стоимость как база оценки;

6. ССО РОО 2-02-2010. Составление отчета об оценке.

### **1.6. ЗАЯВЛЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ.**

Специалист, выполнивший оценку объекта оценки (далее – «Оценщик») и подготовивший данный Отчет (далее – «Отчет») удостоверяет, что в соответствии с имеющимися у него данными:

1. Факты, изложенные в Отчете, верны и соответствуют действительности;

2. Содержащиеся в Отчете анализ, мнения и заключения принадлежат самому Оценщику и действительны строго в пределах ограничительных условий и допущений, являющихся частью настоящего Отчета;

3. Оценщик не имеет ни настоящей, ни ожидаемой заинтересованности в оцениваемом имуществе и действует непредвзято и без предубеждения по отношению к участвующим сторонам;

4. Вознаграждение Оценщика не зависит от итоговой оценки стоимости, а также тех событий, которые могут наступить в результате использования Заказчиком или третьими сторонами выводов и заключений, содержащихся в Отчете;

5. Задание на оценку не основывалось на требованиях определения минимального, максимального, или заранее оговоренного результата;

6. Оценка была проведена, а отчет составлен в соответствии с требованиями Федерального закона «Об оценочной деятельности в РФ» №135-ФЗ от 29.07.1998 г. (в последующих редакциях); Федеральными стандартами оценки ФСО №№ (1-3), утвержденными Приказами Минэкономразвития России №№ 256-254 от 20.07.2007 г., Сводом стандартов оценки (ССО 2010) общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», утвержденным общим собранием РОО 30.11.2009 г.

7. Приведенные в Отчете факты, на основании которых проводился анализ, делались предположения и выводы, были собраны с наибольшей степенью использования знаний и умений Оценщика и являются, на его взгляд, достоверными и не содержащими фактических ошибок;

8. Никто, кроме подписавшего настоящий Отчет, не участвовал в его подготовке и не оказывал автору профессиональной помощи в его написании.

## 2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, МЕТОДОЛОГИЯ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ

### 2.1. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

**Оценка** - процедура определения стоимости, часть экономического анализа, опирающаяся на определенные научные принципы и методологическую базу, является сочетанием математических методов и субъективных суждений оценщика, основанных на его профессиональном опыте.

**Машины и оборудование** – устройства, преобразующие энергию, материалы, информацию. В зависимости от основного (преобладающего) назначения машины и оборудование делятся на энергетические (силовые), рабочие и информационные.

**Оборудование** — оборудование, предназначенное для предприятий торговли. Оборудование используется для выкладки, хранения и продажи товаров. Конечная цель применения оборудования — реализация продукции.

**Транспортное средство** — устройство для передвижения и перевозки грузов, пассажиров, в котором тяговая сила создается за счет двигателя (механическое), мускульной силы человека (велосипед и т.д.) или животных (гужевое).

**Самоходное транспортное средство** — транспортное средство, оборудованное двигателем, благодаря которому оно способно само передвигаться без привлечения внешних тянущих/толкающих/подъемных сил.

**Имущественные права** - права, которые связаны с собственностью на имущество.

**Затратный подход** – Затратный подход - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства либо замещения объекта оценки с зачетом износа и устаревания. **Затратами на воспроизводство** объекта оценки являются затраты, необходимые для создания точной копии объекта оценки с использованием применявшихся при создании объекта оценки материалов и технологий. **Затратами на замещение** объекта оценки являются затраты, необходимые для создания аналогичного объекта с использованием материалов и технологий, применяющихся на дату оценки (Федеральный Стандарт оценки № 1).

**Износ** – любая потеря полезности, которая приводит к тому, что рыночная стоимость актива становится меньше стоимости воспроизводства или замещения; износ учитывается посредством периодического списания стоимости актива.

**Корректировки** (поправки) – прибавляемые или вычитаемые суммы, учитывающие различия между оцениваемым и сопоставимым объектами.

**Сравнительный подход** – Сравнительный подход - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на сравнении объекта оценки с объектами - аналогами объекта оценки, в отношении которых имеется информация о ценах (Федеральный Стандарт оценки № 1).

**Аналог объекта оценки** – Объектом - аналогом объекта оценки для целей оценки признается объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам, определяющим его стоимость.

**Доходный подход** – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от объекта оценки (Федеральный Стандарт оценки № 1).

**Чистый операционный доход** - разность действительного валового дохода и операционных расходов.

**Действительный валовой доход** – разность потенциального валового дохода и потерь от простоя помещений и потерь от неплатежей за аренду,

**Потенциальный валовой доход** – доход, который можно получить от сдачи всей площади единого объекта недвижимости в аренду при отсутствии потерь от невыплат арендной платы.

*Безрисковая ставка* – процентная ставка по инвестициям с наименьшим риском, обычно эта ставка доходности по долгосрочным государственным обязательствам

**Итоговая величина стоимости объекта оценки** – определяется путем расчета стоимости объекта оценки при использовании подходов к оценке и обоснованного оценщиком согласования (обобщения) результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке.

**Рыночная стоимость** означает наиболее вероятную цену, по которой объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства (Федеральный закон 135-ФЗ).

При определении рыночной стоимости объекта оценки определяется наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на дату оценки на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

Возможность отчуждения на открытом рынке означает, что объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов, при этом срок экспозиции объекта на рынке должен быть достаточным для привлечения внимания достаточного числа потенциальных покупателей.

Разумность действий сторон сделки означает, что цена сделки - наибольшая из достижимых по разумным соображениям цен для продавца и наименьшая из достижимых по разумным соображениям цен для покупателя.

Полнота располагаемой информации означает, что стороны сделки в достаточной степени информированы о предмете сделки, действуют, стремясь достичь условий сделки, наилучших с точки зрения каждой из сторон, в соответствии с полным объемом информации о состоянии рынка и объекте оценки, доступным на дату оценки.

Отсутствие чрезвычайных обстоятельств означает, что у каждой из сторон сделки имеются мотивы для совершения сделки, при этом в отношении сторон нет принуждения совершить сделку.

## **2.2. ОБЪЕМ И ЭТАПЫ ИССЛЕДОВАНИЯ**

Оценка рыночной стоимости рассматриваемого объекта включала в себя следующие этапы:

**Заключение с Заказчиком договора на проведение оценки, включающего задание на оценку.**

**Сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки.** На данном этапе были изучены количественные и качественные характеристики объектов оценки, собрана другая информация, существенная для определения стоимости объектов оценки, в том числе:

- а) информация о политических, экономических, социальных, экологических и прочих факторах, оказывающих влияние на стоимость объектов оценки;
- б) информация о спросе и предложении на рынке, к которому относятся объекты оценки;

в) информация об объектах оценки, включая правоустанавливающие документы, сведения об обременениях, связанных с объектами оценки, информация о физических свойствах объектов оценки, их технических и эксплуатационных характеристиках, износе и устаревании, прошлых и ожидаемых доходах и затратах, данные бухгалтерского учета и отчетности, относящиеся к объектам оценки, а также иная информацию, существенная для определения стоимости объектов оценки.

г) осмотр объекта оценки

Проведен анализ достаточности и достоверности собранной информации, используя доступные оценщику средства и методы.

**Применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов.** Для оценки рыночной стоимости объектов были рассмотрены три подхода, принятых Федеральным стандартом оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)», - затратный, сравнительный и доходный. В рамках применения каждого из подходов был выбран наиболее адекватный метод оценки.

**Согласование (обобщение) результатов применения подходов к оценке и определение итоговой величины рыночной стоимости объектов оценки.** При согласовании результатов расчета стоимости объектов оценки каждым из применяемых подходов, учитываются суждения оценщика о качестве результатов, полученных в рамках примененных подходов. Для согласования результатов применяется процедура взвешивания с обоснованием выбора использованных весов.

**Составление и передача Заказчику отчета об оценке.** На данном этапе все результаты, полученные на предыдущих этапах, сведены воедино, изложены в виде отчета и переданы Заказчику. Требования к содержанию и оформлению отчета об оценке установлены Федеральным законом от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" и федеральными стандартами оценки.

## **2.3. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ДАННЫХ И ДОКУМЕНТОВ**

### **2.3.1. Информация, переданная Заказчиком**

1. Перечень объектов для оценки;
2. Паспорт транспортного средства 52 МЕ 323242 от 17.04.06 г.;
3. Паспорт транспортного средства 74 ТМ 597078 от 20.12.2005 г.;
4. Паспорт транспортного средства 66 ЕК 876948 от 27.04.2001 г.;
5. Паспорт транспортного средства 61 МЕ 548230 от 01.03.2007 г.;
6. Паспорт транспортного средства 66 ЕК 876944 от 27.04.2001 г.;
7. Паспорт транспортного средства 52 МО 312671 от 31.08.07 г.;
8. Паспорт транспортного средства 52 МВ 048666 от 24.06.06 г.;
9. Паспорт самоходной машины и других видов техники ВЕ635856 от 23.06.2011 г.;
10. Паспорт транспортного средства 74 ТМ 597590 от 16.03.2006 г.;
11. Паспорт самоходной машины и других видов техники АА 928932 от 21.05.2001 г.;
12. Паспорт самоходной машины и других видов техники ВЕ 637651 от 05.04.2012 г.;
13. Паспорт транспортного средства 66 ЕО 254582 от 19.10.2000 г.;
14. Паспорт транспортного средства 52 НТ 057858 от 15.05.2013 г.;
15. Паспорт транспортного средства 52 МК 793345 от 18.09.2006 г.;
16. Договор купли-продажи автотранспортного средства УРАЛ-4320-01 от 31.01.2014 г.;
17. Показания спидометров.

### **2.3.2. Нормативно-правовые и справочные документы**

1. Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 № 135-ФЗ (в действующей редакции);
2. Федеральный стандарт оценки «Общие понятия, подходы и требования к проведению оценки» (ФСО № 1), утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 20 июля 2007 г. N 256;
3. Федеральный стандарт оценки «Цель оценки и виды стоимости» (ФСО № 2), утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 20 июля 2007 г. N 255;
4. Федеральный стандарт оценки «Требования к отчету об оценке» (ФСО № 3), утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 20 июля 2007 г. N 254;
5. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая). - Введен в действие Федеральным законом РФ №14-ФЗ от 26.01.96 г.;
6. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая). - Введен в действие Федеральным законом РФ №51-ФЗ от 30.11.94 г.;
7. Стандарты РОО.

### **2.3.3. Монографии и методические материалы**

1. «Оценка предприятий: имущественный подход» В.В. Григорьев, И.М. Островкин, М., Дело, 2000г.
2. Методические указания по бухгалтерскому учету основных средств. - Приказ Министерства финансов РФ №33н от 20.07.98г.;
3. Практика оценки стоимости машин и оборудования. Учебник. – А.П. Ковалев. – М.: Финансы и статистика, 2005. – 272 с.;
4. Оценка рыночной стоимости машин и оборудования. Серия «Оценочная деятельность». Учебно-практическое пособие. – М.: Дело, 1998. – 240 с.;

### **2.3.4. Открытые источники информации**

1. Данные сети Интернет.

## **2.4. АНАЛИЗ ВНЕШНИХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ**

**2.4.1. Анализ влияния общей политической и социально-экономической обстановки в стране и регионе расположения объекта оценки на рынок оцениваемого объекта, в том числе тенденций, наметившихся на рынке, в период, предшествующий дате оценки**

### **ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В ЯНВАРЕ-ИЮНЕ 2015 ГОДА**

Данные за июнь текущего года показали продолжение замедления спада экономики. С исключением сезонности ВВП, по оценке Минэкономразвития России, снизился в апреле 0,5%, в мае – на 0,4%, в июне снижение составило 0,1% против снижения на 1,1% в среднем за месяц в 1 квартале. Замедление темпов падения ВВП в июне связано с замедлением спада обрабатывающих производств и производства и распределения электроэнергии, газа и воды, а также платных услуг населению. Кроме того, сократился спад в строительстве и инвестициях. По оценке Минэкономразвития России, снижение ВВП к июню прошлого года составило 4,2% против 4,8% в мае соответственно, с начала года ВВП снизился на 3,4% к соответствующему периоду 2014 года.

В июне текущего года наибольшее отрицательное влияние в темпах роста ВВП к соответствующему периоду прошлого года оказали обрабатывающие производства, строительство, оптовая и розничная торговля и чистые налоги на продукты.

С исключением сезонной и календарной составляющих по промышленному производству в целом июне сокращение замедлилось до -0,1% против -0,5% в мае и -1,3 в апреле.

В добыче полезных ископаемых продолжилось сокращение добычи (в апреле – на 0,4%, в мае и июне – на 0,1%, соответственно). В производстве и распределении электроэнергии, газа и воды сокращение производства замедлилось (в мае – на 0,8%, в июне – на 0,1%).

В обрабатывающих производствах также наблюдается замедление сокращения производства (май - -0,7%, июнь - -0,2%).

В отраслях инвестиционного спроса в июне возобновился рост в производстве прочих неметаллических минеральных продуктов, в производстве электрооборудования, электронного и оптического оборудования, продолжился рост в производстве транспортных средств и оборудования. Вместе с тем ускорилось сокращение в производстве машин и оборудования.

В сырьевых экспорто ориентированных секторах продолжилось сокращение в обработке древесины и производстве изделий из дерева, производство кокса и нефтепродуктов, возобновился рост в металлургическом производстве и производстве готовых металлических изделий, целлюлозно-бумажном производстве; издательской и полиграфической деятельности, сокращение отмечено в химическом производстве, в производстве резиновых и пластмассовых изделий.

В потребительских отраслях продолжился рост в текстильном и швейном производстве, возобновился в производстве пищевых продуктов, включая напитки, и табака и сократилось производство кожи, изделий из кожи и производство обуви.

В июне, по оценке Минэкономразвития России, снижение инвестиций в основной капитал существенно замедлилось, составив 0,5% к предыдущему месяцу с исключением сезонности против снижения на 1,3% в мае соответственно.

В строительстве также продолжилась тенденция снижения – в июне, по оценке Минэкономразвития России, с исключением сезонного фактора оно составило 0,6% (-1,9% в мае).

В сельском хозяйстве, в июне с исключением сезонности снижение, по оценке Минэкономразвития России, составило, как и в мае, 0,1 процента. В июне динамика оборота розничной торговли продолжает оставаться в отрицательной области. По оценке Минэкономразвития России, с исключением сезонного фактора снижение составило 0,5% (в мае – снижение на 0,4%). Снижение платных услуг населению несколько замедлилось: до 0,1% с 0,6% в апреле и 0,3% в мае.

Снижение реальных располагаемых доходов населения в июне, по оценке Минэкономразвития России, замедлилось до 0,1% против снижения на 0,9% в мае (с исключением сезонного фактора). При этом реальная заработная плата с исключением сезонного фактора не изменилась.

По оценке Минэкономразвития России, уровень общей безработицы (с исключением сезонного фактора) в июне понизился до 5,7% с 5,9% в мае. По предварительным данным Росстата, в июне уровень безработицы понизился до минимального в текущем году значения - 5,4% экономически активного населения.

Экспорт товаров в июне 2015 г., по оценке, составил 30,3 млрд. долл. США (74,3 % к июню 2014 г. и 97,9 % к маю 2015 года).

Импорт товаров в июне текущего года, по оценке, составил 16,5 млрд. долл. США (61,8 % к июню 2014 г. и 105,9 % к маю 2015 года).

Положительное сальдо торгового баланса в июне 2015 г., по оценке, составило 13,7 млрд. долл. США, относительно июня 2014 г. снизилось на 1,6 процента.

В июне 2015 г. потребительская инфляция снизилась до 0,2% с 0,4% в мае, с начала года она составила 8,5% (в июне 2014 г. – 0,6%, с начала года – 4,8%), за годовой период рост продолжился (15,3% к июню 2014 года).

*Основные показатели развития экономики  
(в % к соответствующему периоду предыдущего года)*

Таблица 4

	2014 год		2015 год			
	июнь	янь - июнь	май	июнь	июнь (с искл. сезон. и календ. факт., к пред. п-ду) <sup>1)</sup>	янь - июнь
ВВП <sup>1)</sup>	100,1	100,6	95,2	95,8	-0,1	96,6
Индекс потребительских цен, на конец периода <sup>2)</sup>	100,6	104,8	100,4	100,2		108,5
Индекс промышленного производства <sup>3)</sup>	100,4	101,5	94,5	95,2	-0,1	97,3
Обрабатывающие производства <sup>4)</sup>	100,3	102,6	91,7	93,4	-0,2	95,5
Индекс производства продукции сельского хозяйства	103,0	103,0	102,7	101,6	-0,1	102,9
Инвестиции в основной капитал	99,3 <sup>5)</sup>	96,7 <sup>6)</sup>	92,4 <sup>5)</sup>	92,9 <sup>5)</sup>	-0,5	94,6 <sup>5)</sup>
Объемы работ по виду деятельности «Строительство»	96,9 <sup>7)</sup>	94,3 <sup>7)</sup>	89,7	90,0	-0,6	93,0
Ввод в действие жилых домов	134,1 <sup>7)</sup>	129,8 <sup>7)</sup>	100,0	92,4		115,3
Реальные располагаемые денежные доходы населения <sup>8)</sup>	96,6	99,0	93,5	96,5	-0,1	96,9
Реальная заработная плата	102,1	103,4	92,6	92,8 <sup>8)</sup>	0,0	91,5 <sup>5)</sup>
Среднемесячная начисленная номинальная заработная плата, руб.	33726	31509	34380	35930 <sup>5)</sup>		33220 <sup>5)</sup>
Уровень безработицы к экономически активному населению	4,9		5,6	5,4	5,7	
Оборот розничной торговли	101,1	103,0	90,8	90,6	-0,5	92,0
Объем платных услуг населению <sup>7)</sup>	101,1	101,0	97,0	97,7	-0,1	98,5
Экспорт товаров, млрд. долл. США	40,7	255,3	30,9	30,3 <sup>1)</sup>		182,5 <sup>1)</sup>
Импорт товаров, млрд. долл. США	26,7	153,1	15,6	16,5 <sup>1)</sup>		94,0 <sup>1)</sup>
Средняя цена за нефть Urals, долл. США/баррель	108,3	107,3	63,7	61,4		57,0

<sup>1)</sup> Оценка Минэкономразвития России.

<sup>2)</sup> Май, июнь - в% к предыдущему месяцу, январь-июнь - в% к декабрю предыдущего года.

<sup>3)</sup> Агрегированный индекс производства по видам деятельности "Добыча полезных ископаемых", "Обрабатывающие производства", "Производство и распределение электроэнергии, газа и воды". С учетом поправки на неформальную деятельность.

<sup>4)</sup> С учетом поправки на неформальную деятельность.

<sup>5)</sup> Оценка Росстата.

<sup>6)</sup> Предварительные данные.

<sup>7)</sup> Без учёта сведений по Республике Крым и г. Севастополю.

<sup>8)</sup> Оценка

*Источник информации: Сайт Министерства экономического развития и торговли РФ  
<http://economy.gov.ru/minec/about/structure/depmacro/2014102912>*

## КРАТКИЙ ОБЗОР СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ И Г. ЕКАТЕРИНБУРГА

**ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО  
ПОЛОЖЕНИЯ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Таблица 5

	Июнь 2015 г.	Январь- июнь 2015 г.	Июнь 2015 г. в % к		Январь- июнь 2015 г. в % к январю- июню 2014 г.	Справочно	
			июню 2014 г.	маю 2015 г.		июнь 2014 г. в % к июню 2013 г.	январь-июнь 2014 г. в % к январю- июню 2013 г.
<b>ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ИНДИКАТОРЫ</b>							
Индекс промышленного производства <sup>1)</sup>	x	x	96,6	105,7	96,7	99,6	95,5
Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство», млрд. рублей	8,6	40,7	86,3	124,8	92,0	108,5	98,7
Продукция сельского хозяйства <sup>2)</sup> , млрд. рублей	6,0	28,1	105,0	104,5	104,3	x	x
Оборот розничной торговли, млрд. рублей	87,5	495,5	90,3	101,3	90,0	96,0	98,3
Оборот общественного питания, млрд. рублей	4,6	26,4	95,0	100,2	95,5	105,0	105,5
Объем платных услуг населению, млрд. рублей	26,7	147,8	105,3	110,5	102,8	104,1	102,4
Грузооборот автомобильного транспорта <sup>3)</sup> , млн. тонно-км	278,1	1514,3	87,1	108,1	103,1	149,9	126,8
Индекс цен производителей промышленных товаров <sup>1)</sup>	x	x	115,2	97,9	108,6 <sup>11)</sup>	103,0	102,7 <sup>11)</sup>
<i>Индекс выпуска товаров и услуг по базовым видам экономической деятельности за I квартал 2015 г. относительно соответствующего периода 2014 г. составил 97,8%. (Исчисляется на основе данных об изменении физического объема производства продукции сельского хозяйства, добычи полезных ископаемых, обрабатывающих производств, производства и распределения электроэнергии, газа и воды, строительства, транспорта и розничной торговли).</i>							
<b>СОЦИАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ</b>							
Общая численность безработных <sup>9)</sup> , тыс. человек	151,6	x	124,4	100,5	x	91,6	x
Численность граждан, признанных безработными (на конец месяца) <sup>10)</sup> , тыс. человек	32,5	x	120,1	98,3	x	91,2	x
Среднесписочная численность работников (полный круг организаций), тыс. человек	1508,8 <sup>4)</sup>	1516,4 <sup>5)</sup>	98,4 <sup>6)</sup>	99,6 <sup>7)</sup>	99,4 <sup>8)</sup>	101,3 <sup>6)</sup>	101,0 <sup>8)</sup>
Среднемесячная начисленная заработная плата одного работника номинальная, рублей	31166,3 <sup>4)</sup>	30026,2 <sup>5)</sup>	105,2 <sup>6)</sup>	100,2 <sup>7)</sup>	105,3 <sup>8)</sup>	109,9 <sup>6)</sup>	108,6 <sup>8)</sup>
реальная	x	x	91,1 <sup>6)</sup>	100,2 <sup>7)</sup>	90,6 <sup>8)</sup>	101,8 <sup>6)</sup>	101,3 <sup>8)</sup>
Индекс потребительских цен	x	x	114,8	99,99	108,6 <sup>11)</sup>	108,1	104,6 <sup>11)</sup>
Номинальные денежные доходы населения, млрд. рублей	142,6 <sup>4)</sup>	694,0 <sup>5)</sup>	104,7 <sup>6)</sup>	94,1 <sup>7)</sup>	109,4 <sup>8)</sup>	109,0 <sup>6)</sup>	103,2 <sup>8)</sup>
Денежные расходы населения, млрд. рублей	145,2 <sup>4)</sup>	718,9 <sup>5)</sup>	106,6 <sup>6)</sup>	96,0 <sup>7)</sup>	113,4 <sup>8)</sup>	109,0 <sup>6)</sup>	102,6 <sup>8)</sup>
Реальные располагаемые денежные доходы	x	x	92,9 <sup>6)</sup>	94,3 <sup>7)</sup>	97,8 <sup>8)</sup>	102,0 <sup>6)</sup>	96,2 <sup>8)</sup>

	Июнь 2015 г.	Январь- июнь 2015 г.	Июнь 2015 г. в % к		Январь- июнь 2015 г. в % к январю- июню 2014 г.	Справочно	
			июню 2014 г.	маю 2015 г.		июнь 2014 г. в % к июню 2013 г.	январь-июнь 2014 г. в % к январю- июню 2013 г.
Введено жилых домов за счет всех источников финансирования, тыс.кв.м общей площади	104,2	1170,4	46,0	129,2	в 1,5 р.	148,7	в 2,0 р.
в т.ч. индивидуальное жилищное строительство	62,0	653,1	68,8	в 1,6 р.	в 1,5 р.	в 2,1 р.	в 1,8 р.
<p><sup>1)</sup> По видам экономической деятельности «Добыча полезных ископаемых», «Обрабатывающие производства», «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды».</p> <p><sup>2)</sup> Суммарный объем продукции по видам деятельности «Растениеводство», «Животноводство», «Растениеводство в сочетании с животноводством».</p> <p><sup>3)</sup> Данные приведены без субъектов малого предпринимательства и организаций, средняя численность работников которых не превышает 15 человек.</p> <p><sup>4)</sup> Данные за май 2015 г.</p> <p><sup>5)</sup> Данные за январь-май 2015 г.</p> <p><sup>6)</sup> Май 2015 г. и май 2014 г. в % к соответствующему месяцу предыдущего года.</p> <p><sup>7)</sup> Май 2015 г. в % к предыдущему месяцу.</p> <p><sup>8)</sup> Январь-май 2015 г. и январь-май 2014 г. в % к соответствующему периоду предыдущего года.</p> <p><sup>9)</sup> В соответствии с методологией Международной Организации Труда (МОТ), предварительные данные в среднем за три месяца (за отчетный и два предыдущих месяца).</p> <p><sup>10)</sup> По данным Департамента по труду и занятости населения Свердловской области.</p> <p><sup>11)</sup> Июнь 2015 г. и июнь 2014 г. в % к декабрю предыдущего года.</p>							

Источник информации: сайт Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Свердловской области  
[http://sverdl.gks.ru/wps/wcm/connect/rosstat\\_ts/sverdl/ru/publications/official\\_publications/electronic\\_versions/](http://sverdl.gks.ru/wps/wcm/connect/rosstat_ts/sverdl/ru/publications/official_publications/electronic_versions/)

### 3. ОЦЕНКА ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ И САМОХОДНЫХ МАШИН

#### 3.1. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ

##### 3.1.1. Оцениваемые права

Право собственности, согласно Гражданскому кодексу РФ, часть 1 (ст. 209), включает право владения, пользования и распоряжения. Собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом. Владение, пользование и распоряжение землей и другими природными ресурсами в той мере, в какой их оборот допускается законом (статья 129), осуществляются их собственником свободно, если это не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов других лиц.

Оцениваемые в настоящем Отчете транспортные средства и самоходные машины являются собственностью ЗАО «ПМЗ». Для транспортных средств и самоходных машин подтверждающим право документом является паспорт транспортного средства государственного образца или паспорт самоходной машины соответственно, копии которых были предоставлены Оценщику.

##### **Выводы:**

Таким образом, рассматриваемые транспортные средства и самоходные машины могут выступать в качестве объектов гражданского оборота.

##### 3.1.2. Описание транспортного средства

Оцениваемым объектом являются транспортные средства и самоходные машины, находящиеся в собственности ЗАО «ПМЗ».

Характеристики объекта оценки приведены в нижеследующей таблице.

#### Перечень транспортных средств и самоходных машин

Таблица 6

№ п/п	Инв. №	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Год выпуска (по-стройке, приобретения)	Балансовая стоимость, рублей	Местонахождение	Состояние	ПТС/паспорт самоходной машины и других видов техники	VIN/заводской номер	Цвет
1	80107	Автомобиль ГАЗ-2705 О 815 ЕН	2006	150 000	Транспортно-складской участок	Хорошее	52 МЕ 323242 от 17.04.06 г.	X9627050060468759	белый
2	80103	Автомобиль MAZ-544008-030-021 М 651 МХ	2005	125 319,55	Транспортно-складской участок	Хорошее	74 ТМ 597078 от 20.12.2005 г.	УЗМ5440085000200	зеленый
3	50098	Автомобиль ЗИЛ 431610 М 122 НО	1990	12 861	Транспортно-складской участок	Удовлетворительное	66 ЕК 876948 от 27.04.2001 г.	Свед. Отсутствуют	Синий
4	80068	Автомобиль HYUNDAI Sonata К 002 ХХ	2007	677 804,64	Транспортно-складской участок	Хорошее	61 МЕ 548230 от 01.03.2007 г.	X7MEN41FP7M024342	черный
5	50106	Автомобиль КАМАЗ 5320 А 688 РХ	1991	23 109	Транспортно-складской участок	Удовлетворительное	66 ЕК 876944 от 27.04.2001	ХТС532000М0389320	зеленый
6	50125	Автомобиль ГАЗ 3102 К 700 АЕ	2007	295 000	Транспортно-складской участок	Хорошее	52 МО 312671 от 31.08.07 г.	X9631020071398772	айсберг

№ п/п	Инв №	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Год выпуска (постройки, приобретения)	Балансовая стоимость, рублей	Местонахождение	Состояние	ПТС/паспорт самоходной машины и других видов техники	VIN/заводской номер	Цвет
7	80093	Автомобиль ГАЗ 3102 М 074 МК	2006	265 000	Транспортно-складской участок	Хорошее	52 МВ 048666 от 24.06.06 г.	X9631020061342892	авантюрин
8	80133	Автопогрузчик 41030 МФ Д-243 3,3м	2011	775 423,73	Транспортно-складской участок	Очень хорошее	ВЕ635856 от 23.06.2011	220611	желтый
9	80104	Прицеп МА3-938660-041 АС 3523	2006	39 013,6	Транспортно-складской участок	Хорошее	74 ТМ 597590 от 16.03.2006	УЗМ93866060005906	белый
10	50020	Прицеп 2ПТС-4 СЕ 4608	1985	1 010	Транспортно-складской участок	Удовлетворительное	АА 928932 от 21.05.2001 г.	44732	красный
11	80151	Автопогрузчик 41030 МФ Д-243 3,3м	2011	809 322,03	Транспортно-складской участок	Очень хорошее	ВЕ 637651 от 05.04.2012 г.	090312	желтый
12	н/д	УРАЛ-4320-01	1993	н/д	Транспортно-складской участок	Удовлетворительное	66 ЕО 254582 от 19.10.2000 г.	Свед. Отсутствуют	Зеленый
13	н/д	ГАЗ-330202	2013	н/д	Транспортно-складской участок	Очень хорошее	52 НТ 057858 от 15.05.2013 г.	X96330202D2536318	белый
14	н/д	ГАЗ-3221	2006	н/д	Транспортно-складской участок	Неудовлетворительное	52 МК 793345 от 18.09.2006 г.	X9632210060501393	белый

### 3.2. АНАЛИЗ НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Понятие наиболее эффективного использования, применяемое в настоящем отчете, определяется как вероятное и разрешенное законом использование объекта оценки с наилучшей отдачей. При этом непеременимыми условиями являются: физическая возможность, доступность с точки зрения законодательства, финансовая целесообразность, максимальная продуктивность.

Подразумевается, что определение наиболее эффективного использования (НЭИ) является результатом суждений Оценщика, сделанных на основе его аналитических навыков, и тем самым, выражает лишь его мнение, а не безусловный факт.

Для представленного объекта возможны два основных варианта использования:

- по прямому назначению (согласно тех. документации);
- утилизация по стоимости основных материалов и годных к эксплуатации остатков.

Исходя из технического состояния представленных объектов, НЭИ выбирался согласно п.1 - по прямому назначению (согласно тех. документации).

### 3.3. АНАЛИЗ АВТОМОБИЛЬНОГО РЫНКА

#### Российский авторынок в августе 2015 года

По данным Ассоциации Европейского Бизнеса, продажи легковых автомобилей и легкого коммерческого транспорта в России по итогам августа снизились на 19,4% и составили 138670 машин. По итогам восьми месяцев 2015 года российский авторынок сократился на 33,5% до 1 млн. 051 тысячи 851 автомобиля.

Как отмечают в АЕБ, темпы падения продаж относительно прошлого года показали дальнейшее замедление в августе, что предполагает приближение рынка к некому равновесию на новом более низком уровне. Однако это не может произойти слишком быстро, так как колебания валютного курса оказывают сильнейшее влияние на текущее поведение покупателей и спрос на товары с высокой стоимостью такие, как автомобили. Недавнее резкое ослабление рубля гарантирует, что рынок увидит немедленный рост продаж, за которым позже последует соответствующее падение. Согласно актуальному прогнозу АЕБ, в 2015 году российский авторынок составит 1,55 млн. автомобилей, что на 36% меньше, чем в прошлом году.

Лидерство на российском авторынке сохраняет АВТОВАЗ, реализовавший в прошлом месяце 20174 автомобиля, что на 24% ниже показателя годичной давности. На втором месте по объему продаж остается KIA – реализация 14081 машина (+3%) обеспечила корейской марке лидерство на рынке иномарок. Третью строчку по-прежнему занимает Hyundai с показателем 12584 реализованных автомобилей (-6%). Далее идет Renault – автомобили этой марки выбрали 9918 покупателей (-20%). Замыкает «пятерку» лидеров по-прежнему Toyota, реализовавшая 8892 машины (-30%). В Топ-10 самых продаваемых марок по итогам августа также вошли Nissan (6907 шт., -38%), Chevrolet (6655 шт., -16%), Volkswagen (6627 шт., -23%), Ford (4527 шт., +18%) и ГАЗ (4486 шт., -13%).

#### Российский рынок грузовых автомобилей в июне 2015 года

Согласно данным аналитического агентства «АВТОСТАТ», объем российского рынка новых грузовых автомобилей\* в июне 2015 года составил 4,0 тыс. шт., что на 41,6% меньше, чем в июне прошлого года. В то же время, это на 25% больше мая этого года. По итогам шести месяцев (январь-июнь) ситуация пока выглядит немного хуже (24,1 тыс. шт., падение по сравнению с АППГ составило 46,6%).

Первые строчки июньского ТОП-10 занимают два отечественных бренда КАМАЗ и GAZ. Лидер - КАМАЗ (1345 шт.; -34,0% по сравнению с АППГ). На втором месте GAZ с 788 шт., динамика положительная (+7,9%). На третьем месте – бренд MAZ (266 шт.; -57,3%), упавший ниже, чем рынок. На четвертой строчке июньского рейтинга – Scania (173 шт., -62,0%), на пятой – MAN (170 шт., -38,2%). Ural (169 шт., -24,6%) на шестом. За ним следует SAZ (160 шт., +68,4%). В первую десятку вошел также Hyundai (153 шт., -51,3%). На последних строчках рейтинга ТОП-10 - Mercedes (122 шт., -54,1%) и Volvo (118 шт., -69,2%).

Стоит отметить, что положительная динамика по сравнению с АППГ есть у двух брендов первой десятки: SAZ и GAZ.

В модельном ряду ТОП-10 июня – восемь отечественных грузовиков: четыре КАМАЗ и четыре GAZ. Лидером на рынке в июне стал КАМАЗ 6511 (525шт.). На втором месте – GAZ Gazon Next (429 шт.), на третьем – КАМАЗ 4311 (227 шт.). Четвертую позицию рейтинга занимает КАМАЗ 6520 (171 шт.) пятую - MAN TGS (151 шт.). GAZ 3309 (120 шт.), Далее лидирующие на рынке модели расположились в следующем порядке: КАМАЗ 5360 (128 шт.), GAZ 3309 (116 шт.), Hyundai HD 78 (106 шт.), GAZ 3308 (102 шт.) и GAZ 3308 (101 шт.). Почти все модели закончили июнь с отрицательной динамикой, за исключением КАМАЗ 5360.

## ТОП-10 МАРОК ГРУЗОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ\* В РОССИИ В МАЕ 2015 г.

Таблица 7

N	Марка	Июнь 2015 г.	Июнь 2014 г.	%	Январь-Июнь 2015 г.	Январь-Июнь 2014 г.	%
1	KAMAZ	1345	2037	-34	7916	14128	-44,0
2	GAZ	788	730	7,9	3358	4556	-26,3
3	MAZ	266	623	-57,3	1769	4021	-56,0
4	SCANIA	173	455	-62,0	1212	3065	-60,5
5	MAN	170	275	-38,2	842	2059	-59,1
6	URAL	169	224	-24,6	1255	2099	-40,2
7	SAZ	160	95	68,4	704	569	23,7
8	HYUNDAI	153	314	-51,3	1266	2399	-47,2
9	MERCEDES	122	266	-54,1	752	1376	-45,3
10	VOLVO	118	383	-69,2	614	1856	-66,9
	<b>Всего</b>	<b>4002</b>	<b>6856</b>	<b>-41,6</b>	<b>24143</b>	<b>45252</b>	<b>-46,6</b>

## ТОП-10 МОДЕЛЕЙ ГРУЗОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ\* В РОССИИ В МАЕ 2015 г.

Таблица 8

№	Марка	Модель	Июнь 2015 г.	Июнь 2014 г.	%	Январь-Июнь 2015 г.	Январь-Июнь 2014 г.	%
1	KAMAZ	6511	526	692	-24,0	2603	5010	-48
2	GAZ	GAZON NEXT	429	0	-	1258	0	-
3	KAMAZ	4311	227	448	-49,3	1959	3230	-39,3
4	KAMAZ	6520	171	390	-56,2	951	2348	-59,5
5	MAN	TGS	151	235	-35,7	730	1602	-54,4
6	KAMAZ	5360	128	68,0	88,2	343	292	17,5
7	GAZ	3309	116	225	-48,4	710	1337	-46,9
8	HYUNDAI	HD 78	106	160	-33,8	850	1219	-30,3
9	GAZ	3308	102	116	-12,1	610	900	-32,2
10	GAZ	3310	101	309	-67,3	563	1964	-71,3

\* Грузовой автомобиль в данном случае - это транспортное средство, полной массой более 3,5 тонны, предназначенное для перевозки грузов.

Источник информации: сайт аналитического агентства «АВТОСТАТ»  
<http://www.autostat.ru/>

### 3.4. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ И САМОХОДНЫХ МАШИН

#### 3.4.1. Затратный подход

Затратный подход в оценке транспортных средств и самоходных машин основан на принципе замещения, который гласит: осведомленный покупатель не заплатит за объект большую сумму, по сравнению с затратами на производство (приобретение) аналогичного объекта одинаковой полезности с сопоставимыми технико-эксплуатационными показателями.

Под *стоимостью восстановления* оцениваемого объекта понимается стоимость воспроизводства его полной копии в текущих ценах на дату оценки, либо стоимость приобретения в текущих ценах нового объекта, полностью идентичного оцениваемому объекту по конструктивным, функциональным и другим характеристикам.

Под *стоимостью замещения* оцениваемого объекта понимается минимальная стоимость приобретения нового аналогичного объекта, максимально близкого к оцениваемому по всем функциональным, конструктивным и эксплуатационным характеристикам в текущих ценах.

Подход к оценке по затратам базируется на сравнении стоимости создания аналогичного объекта со стоимостью существующего объекта. При этом подходе определяется стоимость создания аналогичного объекта, далее вычитается накопленный износ. Получившаяся величина определяет стоимость оцениваемого объекта.

Данный подход может привести к объективным результатам, если возможно точно оценить величины стоимости и износа объекта при условии относительного равновесия спроса и предложения на рынке.

Затратный подход наиболее успешно используется при оценке переоборудованных, эксклюзивных, раритетных АМТС, их комплектующих. Кроме того, затратный подход успешно используется для корректировки стоимости объектов, имеющих незначительные повреждения (дефекты) или имеющих дополнительное оборудование или при отсутствии некоторых элементов базовой комплектации (некомплектность).

Стоимость объектов оценки определяется затратным подходом с помощью следующих методов:

- поагрегатный (поэлементный) расчет;
- индексации цен;
- расчет по цене однородного объекта.

*Поагрегатный (поэлементный) расчет* используется в тех случаях, когда оцениваемый объект может быть собран из составных элементов.

Суть определения стоимости АМТС, их комплектующих с помощью *индексации цен* заключается в приведении стоимости объектов к действующему уровню цен с помощью корректирующих индексов.

Расчет стоимости *по цене однородного объекта* производят с помощью подбора для оцениваемого объекта аналогичного, похожего по конструкции, используемым материалам и технологии изготовления.

Предполагают, что себестоимость изготовления аналогичного объекта близка к себестоимости изготовления оцениваемого и формируется под влиянием общих для данных объектов оценки производственных факторов.

При анализе рынка новых транспортных средств и самоходных машин выяснилось, что предложения о продаже новых транспортных средств и самоходных машин, соответствующих моделей, отсутствуют. Аналогичные марки транспортных средств обладают как новыми, так и улучшенными техническими характеристиками. Транспортные средства, выпус-

каемые на дату оценки, имеют значительное количество модификаций и различные технические характеристики, что в свою очередь затрудняет подбор адекватных аналогов.

Принимая во внимание весомость приведённых выше аргументов, Оценщик принял решение отказаться от применения затратного подхода в рамках данного Отчёта.

### **3.4.2. Сравнительный подход**

Сравнительный подход применяется для определения стоимости объекта путем анализа и сравнения цен недавних продаж идентичных или аналогичных объектов на свободном и конкурентном рынке. В рамках сравнительного подхода существуют следующие методы:

#### *Метод прямого сравнения.*

Данный метод применим в случае, когда для оцениваемого объекта можно подобрать близкий аналог или несколько аналогов, для которых цены известны. Центральное место в данном методе занимает анализ цен, на основе которого получают значения корректировок к ценам аналогов. В рамках метода можно определять рыночную стоимость автотранспорта на основе цен вторичного рынка с учетом корректировок по фактическому состоянию аналога и объекта оценки.

#### *Метод статистического моделирования цены.*

Оцениваемый объект рассматривается как представитель некоторой совокупности однородных объектов, для которых цены известны, однако точного аналога для оцениваемого объекта в этой совокупности нет. На основе информации об объектах совокупности и об объекте оценки разрабатывают с помощью методов теории статистики математическую модель зависимости цены от одного или нескольких параметров. По модели рассчитывают расчетную цену, а с помощью поправок и итоговую стоимость объекта оценки. Применяется при оценке рыночной стоимости с учетом совокупного износа.

Оба метода в основном применяются для оценки отдельных единиц автотранспорта, широко представленных на рынке.

По данному подходу оценка производилась методом прямого сравнительного анализа продаж. Подход к оценке с точки зрения сравнения продаж основывается на прямом сравнении оцениваемого объекта с другими объектами, которые были проданы или включены в реестр на продажу. Рыночная стоимость объекта оценки определяется ценой, которую заплатит типичный покупатель за аналогичный по качеству и полезности объект.

Любое отличие условий продажи сравниваемого объекта от типичных рыночных условий на дату оценки учитывается при анализе. Поэтому при применении метода сравнения продаж необходимы достоверность и полнота информации.

Применение метода сравнения продаж заключается в последовательном выполнении следующих действий:

1. Подробное исследование рынка с целью получения достоверной информации обо всех факторах, имеющих отношение к объектам сравнимой полезности.
2. Определение подходящих единиц сравнения и проведение сравнительного анализа по каждой единице.
3. Сопоставление исследуемого объекта с выбранными объектами сравнения с целью корректировки их продажных цен или исключения из списка сравнимых;
4. Приведение ряда показателей стоимости сравнимых объектов к одному или к диапазону рыночной стоимости исследуемого объекта.

При корректировке продажных цен объектов сравнения все поправки делаются от объекта сравнения к объекту оценки.

На этапе сбора информации Оценщику не удалось собрать достаточное количество документально подтверждённых данных о состоявшихся сделках купли-продажи аналогичных объектов.

Причиной послужила распространённая в российском деловом обороте практика сохранения подобной информации в режиме конфиденциальности, т.е. отсутствие свободного доступа к базам данных (листингам), где хранится документально подтверждённая информация об условиях сделок по продаже объектов.

При сравнительном анализе стоимости объекта оценки с ценами сопоставимых объектов Оценщик использовал данные по ценам предложений (публичных оферт) аналогичных объектов, взятых из открытых источников. Такой подход, по мнению Оценщика, оправдан с той точки зрения, что потенциальный покупатель прежде, чем принять решение о покупке транспортного средства или самоходной машины проанализирует текущее рыночное предложение и придет к заключению о возможной цене предлагаемого объекта, учитывая все его достоинства и недостатки относительно объектов сравнения.

При отсутствии в свободном доступе баз данных (листингов) с ценами реальных сделок, на которые опираются в своей работе оценщики большинства стран мира, Оценщик справедливо сделал вывод, что данные публичных оферт наиболее близки к реальным ценам сделок купли-продажи, и, следовательно, в наибольшей степени отвечают требованиям российского законодательства в области оценки.

Таким образом, Оценщиком в процессе расчётов были использованы данные, именуемые в ГК РФ как «оферта» и «публичная оферта» (Ст. 435 и 437). Следовательно, Оценщик гипотетически (с учетом соответствующих корректировок) предполагал, что лицо, «сделавшее предложение, считает себя заключившим договор с адресатом, которым будет принято предложение».

Источник информации: Интернет.

В результате проведенных исследований рынка, сравнения оцениваемого объекта с предлагаемыми, оценщик делает следующие поправки на отличия от сравнительных объектов к оцениваемому:

*Поправка на физический износ:*

Значение поправки на физический износ определено как соотношение остаточных стоимостей объекта оценки и объектов аналогов.

#### **Физический износ.**

Физический износ представляет собой процесс ухудшения характеристик автотранспорта, старение материалов, вибрации, флуктуации, температуры и влажности, качество обслуживания и др. Рост физического износа приводит к увеличению вероятности аварийных отказов и снижения качественных характеристик выпускаемой продукции, что ведет к уменьшению остаточного срока службы изделия или некоторых его деталей и узлов.

Для определения физического износа существуют следующие методы: технологический, прямой и косвенный.

Технологический метод определения износа основан на инструментальном анализе технического состояния оцениваемого объекта с применением средств инструментальной диагностики.

Прямой метод позволяет определять коэффициент физического износа исходя из уровня нормативных затрат на полное восстановление объекта до нового состояния.

Косвенный метод оперирует данными о ремонтах, затратах на эксплуатацию, возрастом объекта и др.

Различают следующие косвенные методы:

- метод эффективного возраста (метод срока жизни),
- экспертный анализ физического состояния, шкала приведена в таблице:

Таблица 9

Физическая характеристика состояния транспортного средства	Оценка состояния	Износ, %
Новое, не зарегистрированное в органах ГИБДД, в отличном состоянии, после предпродажной подготовки, без признаков эксплуатации	Новое	0-10
Практически новое, на гарантийном периоде эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания и не требующее ремонта или замены каких-либо частей	Очень хорошее	10-20
На послегарантийном периоде обслуживания, с выполненными объемами технического обслуживания, не требующее текущего ремонта или замены каких-либо частей, после капитального ремонта.	Хорошее	20-40
Бывшее в эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания, требующее текущего ремонта или замены некоторых деталей, имеющее незначительное повреждение лакокрасочного покрытия	Удовлетворительное	40-60
Бывшее в эксплуатации, в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации после выполнения работ текущего ремонта (замены) агрегатов, ремонта (наружной окраски) кузова (кабины)	Условно пригодное	60-75
Бывшее в эксплуатации, требующее капитального ремонта или замены номерных агрегатов (двигателя, кузова, рамы), полной окраски	Неудовлетворительное	До 80
Бывшее в эксплуатации, требующее ремонта в объеме, превышающем экономическую целесообразность его выполнения; отсутствие технической возможности осуществления такового, непригодное к эксплуатации и ремонту	Предельное	80 и более

Физический износ автомобильной техники, используемой в коммерческих целях, а также прицепного подвижного состава, в соответствии с РД 37.009.015-98 Государственного Научного Центра «НАМИ» определяется экспертным методом по шкале, приведенной выше, в зависимости от параметров и характеристик технического состояния объектов.

*Поправка на техническое состояние* применяется к объектам аналогам к объектам технического состояния которых отличается от технического состояния объектов оценки..

Поправка на техническое состояние производится следующим образом:

$$(1 - \text{Физ. износ об. оценки}) / (1 - \text{Физ. износ об. аналога})$$

*Поправка на тип цены (на уторгование)* применяется к тем сопоставимым объектам, где в расчет приняты цены предложения. По данным статьи «Метод расчета степени снижения стоимости движимого имущества после продажи на первичном рынке», приведенной в журнале Вопросы оценки №1 2010, стр. 53, рассматриваемые объекты обладают степенью ликвидности выше средней и для таких объектов скидка на торг составляет 8%-16%. Поправка на цены предложения принята равной среднему значению и составляет 12 % или 0,88.

Стоимость объекта оценки сравнительным подходом получена как средняя по сопоставимым объектам.

Результаты расчетов представлены в таблицах ниже:

Таблица 10

№ п/п	Инв. №	Наименование основного средства	Цена объекта с НДС, рублей	Источник информации об аналоге	Продавец	Год выпуска	Состояние	И <sub>физ</sub> , %	Поправка на физ. износ	Цена с учетом поправки	Поправка на уторгование	Цена с учетом поправки	Стоимость объекта сравнительным подходом, рублей с НДС	Стоимость объекта сравнительным подходом, рублей без НДС
1	80107	Автомобиль ГАЗ-2705 О 815 ЕН				2006	Хорошее	30,00					143 733	121 808
	Аналог 1	Автомобиль ГАЗ-2705	175 000	<a href="http://auto.e1.ru/truck/use/d/gaz/2705/7256058">http://auto.e1.ru/truck/use/d/gaz/2705/7256058</a>	89043885868	2006	Хорошее	30,00	1,00	175 000	0,88	154 000		
	Аналог 2	Автомобиль ГАЗ-2705	160 000	<a href="http://auto.e1.ru/truck/use/d/gaz/2705/7040135">http://auto.e1.ru/truck/use/d/gaz/2705/7040135</a>	89089085772	2006	Хорошее	30,00	1,00	160 000	0,88	140 800		
	Аналог 3	Автомобиль ГАЗ-2705	155 000	<a href="http://auto.e1.ru/truck/use/d/gaz/2705/7277463">http://auto.e1.ru/truck/use/d/gaz/2705/7277463</a>	автосалон "Фортуна" +7-952-732-32-14	2006	Хорошее	30,00	1,00	155 000	0,88	136 400		

№ п/п	Инв №	Наименование основного средства	Цена объекта с НДС, рублей	Источник информации об аналоге	Продавец	Год выпуска	Состояние	И <sub>физ</sub> , %	Поправка на физ. износ	Цена с учетом поправки	Поправка на уторгование	Цена с учетом поправки	Стоимость объекта сравнительным подходом, рублей с НДС	Стоимость объекта сравнительным подходом, рублей без НДС
2	80103	Автомобиль МАЗ-544008-030-021 М 651 МХ				2005	Хорошее	30,00					420 933	356 723
	Аналог 1	Автомобиль МАЗ-544008-030-021	460 000	<a href="http://sanktpeterburg.flagma.ru/maz-544008-030-01792038.html">http://sanktpeterburg.flagma.ru/maz-544008-030-01792038.html</a>	Иванов Александр, 89116001013	2005	Хорошее	30,00	1,00	460 000	0,88	404 800		
	Аналог 2	Автомобиль МАЗ-544008-030-021	475 000	<a href="http://saratov.trucks.dmir.ru/offers/truck-tractor/forward-control/maz/544008-030-021/436238/">http://saratov.trucks.dmir.ru/offers/truck-tractor/forward-control/maz/544008-030-021/436238/</a>	Юрий, 89272242987	2005	Хорошее	30,00	1,00	475 000	0,88	418 000		
	Аналог 3	Автомобиль МАЗ-544008	500 000	<a href="http://trucks.auto.ru/artic/used/sale/4845821-49e734.html">http://trucks.auto.ru/artic/used/sale/4845821-49e734.html</a>	Андрей, Краснодар, +7 (938) 514-88-60	2006	Хорошее	30,00	1,00	500 000	0,88	440 000		
3	50098	Автомобиль ЗИЛ 431610 М 122 НО				1990	Удовлетворительное	50,00					99 733	84 520
	Аналог 1	Автомобиль ЗИЛ 431610	120 000	<a href="https://www.avito.ru/essemtuki/gruzoviki_i_spetstehnika/zil_431610_516801187">https://www.avito.ru/essemtuki/gruzoviki_i_spetstehnika/zil_431610_516801187</a>	Валера, 89881165108	1989	Удовлетворительное	50,00	1,00	120 000	0,88	105 600		
	Аналог 2	Автомобиль ЗИЛ 431610	120 000	<a href="https://www.avito.ru/sochi/gruzoviki_i_spetstehnika/bortovoy_zil_431610_58709387">https://www.avito.ru/sochi/gruzoviki_i_spetstehnika/bortovoy_zil_431610_58709387</a>	Владимир, 89882376977	1993	Удовлетворительное	50,00	1,00	120 000	0,88	105 600		
	Аналог 3	Автомобиль ЗИЛ 431610	100 000	<a href="http://auto.e1.ru/truck/used/zil5/431610/7293631">http://auto.e1.ru/truck/used/zil5/431610/7293631</a>	8-922-161-47-53	1987	Удовлетворительное	50,00	1,00	100 000	0,88	88 000		
4	80068	Автомобиль HYUNDAI Sonata K 002 XX				2007	Хорошее	30,00					247 867	210 056
	Аналог 1	Автомобиль HYUNDAI Sonata	285 000	<a href="http://auto.e1.ru/car/used/hyundai/sonata/7135512">http://auto.e1.ru/car/used/hyundai/sonata/7135512</a>	89221461816	2007	Хорошее	30,00	1,00	285 000	0,88	250 800		
	Аналог 2	Автомобиль HYUNDAI Sonata	270 000	<a href="http://auto.e1.ru/car/used/hyundai/sonata/7283707">http://auto.e1.ru/car/used/hyundai/sonata/7283707</a>	89655261163	2007	Хорошее	30,00	1,00	270 000	0,88	237 600		
	Аналог 3	Автомобиль HYUNDAI Sonata	290 000	<a href="http://auto.e1.ru/car/used/hyundai/sonata/7326746">http://auto.e1.ru/car/used/hyundai/sonata/7326746</a>	8-912-050-26-15	2007	Хорошее	30,00	1,00	290 000	0,88	255 200		

№ п/п	Инв №	Наименование основного средства	Цена объекта с НДС, рублей	Источник информации об аналоге	Продавец	Год выпуска	Состояние	И <sub>физ</sub> , %	Поправка на физ. износ	Цена с учетом поправки	Поправка на уторгование	Цена с учетом поправки	Стоимость объекта сравнительным подходом, рублей с НДС	Стоимость объекта сравнительным подходом, рублей без НДС
5	50106	Автомобиль КАМАЗ 5320 А 688 РХ				1991	Удовлетворительное	50,00					215 600	182 712
	Аналог 1	Автомобиль КАМАЗ 5320	255 000	<a href="http://auto.e1.ru/truck/used/kamaz/5320/7197160">http://auto.e1.ru/truck/used/kamaz/5320/7197160</a>	89030821572	1991	Удовлетворительное	50,00	1,00	255 000	0,88	224 400		
	Аналог 2	Автомобиль КАМАЗ 5320	250 000	<a href="http://auto.e1.ru/truck/used/kamaz/5320/7110733">http://auto.e1.ru/truck/used/kamaz/5320/7110733</a>	89126005332	1990	Удовлетворительное	50,00	1,00	250 000	0,88	220 000		
	Аналог 3	Автомобиль КАМАЗ 5320	230 000	<a href="http://auto.e1.ru/truck/used/kamaz/5320/7032237">http://auto.e1.ru/truck/used/kamaz/5320/7032237</a>	89527405962	1989	Удовлетворительное	50,00	1,00	230 000	0,88	202 400		
6	50125	Автомобиль ГАЗ 3102 К 700 АЕ				2007	Хорошее	30,00					127 600	108 135
	Аналог 1	Автомобиль ГАЗ 3102	155 000	<a href="http://auto.e1.ru/car/used/gaz/3102/7272349">http://auto.e1.ru/car/used/gaz/3102/7272349</a>	8-950-204-90-03, Красно-турьинск	2007	Хорошее	30,00	1,00	155 000	0,88	136 400		
	Аналог 2	Автомобиль ГАЗ 3102	139 999	<a href="http://auto.e1.ru/car/used/gaz/3102/7259999">http://auto.e1.ru/car/used/gaz/3102/7259999</a>	8-912-243-22-23, Екатеринбург	2007	Хорошее	30,00	1,00	139 999	0,88	123 199		
	Аналог 3	Автомобиль ГАЗ 3102	140 000	<a href="http://auto.e1.ru/car/used/gaz/3102/7310854">http://auto.e1.ru/car/used/gaz/3102/7310854</a>	8-912-281-40-91, Екатеринбург	2006	Хорошее	30,00	1,00	140 000	0,88	123 200		
7	80093	Автомобиль ГАЗ 3102 М 074 МК				2006	Хорошее	30,00					127 600	108 135
	Аналог 1	Автомобиль ГАЗ 3102	155 000	<a href="http://auto.e1.ru/car/used/gaz/3102/7272349">http://auto.e1.ru/car/used/gaz/3102/7272349</a>	8-950-204-90-03, Красно-турьинск	2007	Хорошее	30,00	1,00	155 000	0,88	136 400		
	Аналог 2	Автомобиль ГАЗ 3102	139 999	<a href="http://auto.e1.ru/car/used/gaz/3102/7259999">http://auto.e1.ru/car/used/gaz/3102/7259999</a>	8-912-243-22-23, Екатеринбург	2007	Хорошее	30,00	1,00	139 999	0,88	123 199		
	Аналог 3	Автомобиль ГАЗ 3102	140 000	<a href="http://auto.e1.ru/car/used/gaz/3102/7310854">http://auto.e1.ru/car/used/gaz/3102/7310854</a>	8-912-281-40-91, Екатеринбург	2006	Хорошее	30,00	1,00	140 000	0,88	123 200		
8	80133	Автопогрузчик 41030 МФ Д-243 3,3м				2011	Очень хорошее	15,00					876 407	742 718
	Аналог 1	Автопогрузчик 41030 МФ Д-243 3,3м	1 180 000	<a href="http://www.gruzovik.ru/catalog/loaders/vil_pogr_avto_lyvov_zavod_avtopogruzchikov/41030/_model_ad_116719/">http://www.gruzovik.ru/catalog/loaders/vil_pogr_avto_lyvov_zavod_avtopogruzchikov/41030/_model_ad_116719/</a>	АрСиКар-Сервис, 89260840401	2015	Новое	0,00	0,85	1 003 000	0,88	882 640		

№ п/п	Инв №	Наименование основного средства	Цена объекта с НДС, рублей	Источник информации об аналоге	Продавец	Год выпуска	Состояние	И <sub>физ</sub> , %	Поправка на физ. износ	Цена с учетом поправки	Поправка на уторгование	Цена с учетом поправки	Стоимость объекта сравнительным подходом, рублей с НДС	Стоимость объекта сравнительным подходом, рублей без НДС
	Аналог 2	Автопозвогрузчик 41030 МФ Д-243 3,3м	1 135 000	<a href="http://www.oborudweb.ru/ekb/avtopogruzchik-ap-41030lev-tsena-pr351700636.htm">http://www.oborudweb.ru/ekb/avtopogruzchik-ap-41030lev-tsena-pr351700636.htm</a>	ТД "Автопозгрузчик", 8(343) 268-25-56	2012	Новое	0,00	0,85	964 750	0,88	848 980		
	Аналог 3	Автопозвогрузчик 41030 МФ Д-243 3,3м	1 200 000	<a href="http://novosibirsk.trucks.dmir.ru/offers/storage-machines/for-klift/lvovpogruzchik/41030/514723/">http://novosibirsk.trucks.dmir.ru/offers/storage-machines/for-klift/lvovpogruzchik/41030/514723/</a>	Максим Михайлович, 89139122333, 89529245999	2015	Новое	0,00	0,85	1 020 000	0,88	897 600		
9	80104	Прицеп МАЗ-938660-041 АС 3523				2006	Хорошее	30,00					139 858	118 524
	Аналог 1	Прицеп МАЗ-938660-041	150 000	<a href="https://www.avito.ru/vyazma/gruzoviki_i_spetstehnika/maz_-_938660-041_594438321">https://www.avito.ru/vyazma/gruzoviki_i_spetstehnika/maz_-_938660-041_594438321</a>	Юлия, 89516924222	2006	Хорошее	30,00	1,00	150 000	0,88	132 000		
	Аналог 2	Прицеп МАЗ-938660-041	156 789	<a href="https://www.avito.ru/moskovskaya_oblast_chehov/gruzoviki_i_spetstehnika/polupritsep_maz_938660-041_2006god_611631028">https://www.avito.ru/moskovskaya_oblast_chehov/gruzoviki_i_spetstehnika/polupritsep_maz_938660-041_2006god_611631028</a>	Сергей, 89035514503	2006	Хорошее	30,00	1,00	156 789	0,88	137 974		
	Аналог 3	Прицеп МАЗ-938660-041	170 000	<a href="http://msk.trucks.dmir.ru/offers/semitrailers/onboard/maz/938660/467062/">http://msk.trucks.dmir.ru/offers/semitrailers/onboard/maz/938660/467062/</a>	89267981257	2006	Хорошее	30,00	1,00	170 000	0,88	149 600		
10	50020	Прицеп 2ПТС-4 СЕ 4608				1985	Удовлетворительное	50,00					45 467	38 531
	Аналог 1	Прицеп 2ПТС-4	50 000	<a href="http://auto.e1.ru/special/us-ed/2pts/4/6858208">http://auto.e1.ru/special/us-ed/2pts/4/6858208</a>	89089051960, 89221709800	1986	Удовлетворительное	50,00	1,00	50 000	0,88	44 000		
	Аналог 2	Прицеп 2ПТС-4	50 000	<a href="http://auto.e1.ru/special/us-ed/2pts/4/7137653">http://auto.e1.ru/special/us-ed/2pts/4/7137653</a>	89227255779	1988	Удовлетворительное	50,00	1,00	50 000	0,88	44 000		
	Аналог 3	Прицеп 2ПТС-4	55 000	<a href="http://auto.e1.ru/special/us-ed/2pts/4/7239200">http://auto.e1.ru/special/us-ed/2pts/4/7239200</a>	89826329858	1989	Удовлетворительное	50,00	1,00	55 000	0,88	48 400		
11	80151	Автопозвогрузчик 41030 МФ Д-243 3,3м				2011	Очень хорошее	15,00					876 407	742 718

№ п/п	Инв №	Наименование основного средства	Цена объекта с НДС, рублей	Источник информации об аналоге	Продавец	Год выпуска	Состояние	И <sub>физ</sub> , %	Поправка на физ. износ	Цена с учетом поправки	Поправка на уторгование	Цена с учетом поправки	Стоимость объекта сравнительным подходом, рублей с НДС	Стоимость объекта сравнительным подходом, рублей без НДС
	Аналог 1	Автопогрузчик 41030 МФ Д-243 3,3м	1 180 000	<a href="http://www.gruzovik.ru/catalog/loaders/vil_pogr_avt_o/lyvov_zavod_avtopogruzchikov/41030/_model_ad_116719/">http://www.gruzovik.ru/catalog/loaders/vil_pogr_avt_o/lyvov_zavod_avtopogruzchikov/41030/_model_ad_116719/</a>	АрСиКар-Сервис, 89260840401	2015	Новое	0,00	0,85	1 003 000	0,88	882 640		
	Аналог 2	Автопогрузчик 41030 МФ Д-243 3,3м	1 135 000	<a href="http://www.oborudweb.ru/ekb/avtopogruzchik-ap-41030lev-tsena-p351700636.htm">http://www.oborudweb.ru/ekb/avtopogruzchik-ap-41030lev-tsena-p351700636.htm</a>	ТД "Автопогрузчик", 8(343) 268-25-56	2012	Новое	0,00	0,85	964 750	0,88	848 980		
	Аналог 3	Автопогрузчик 41030 МФ Д-243 3,3м	1 200 000	<a href="http://novosibirsk.trucks.dmir.ru/offers/storage-machines/for_klift/lvovpogruzchik/41030/514723/">http://novosibirsk.trucks.dmir.ru/offers/storage-machines/for_klift/lvovpogruzchik/41030/514723/</a>	Максим Михайлович, 89139122333, 89529245999	2015	Новое	0,00	0,85	1 020 000	0,88	897 600		
12	н/д	УРАЛ-4320-01				1993	Удовлетворительное	50,00					255 200	216 271
	Аналог 1	УРАЛ-4320 борт	300 000	<a href="http://auto.e1.ru/truck/use_d/ural/4320/6680088">http://auto.e1.ru/truck/use_d/ural/4320/6680088</a>	Тавда, +7-922-145-71-00	1992	Удовлетворительное	50,00	1,00	300 000	0,88	264 000		
	Аналог 2	УРАЛ-4320 борт	270 000	<a href="http://auto.e1.ru/truck/use_d/ural/4320/6962508">http://auto.e1.ru/truck/use_d/ural/4320/6962508</a>	Новосибирск, +7-906-909-11-88	1991	Удовлетворительное	50,00	1,00	270 000	0,88	237 600		
	Аналог 3	УРАЛ-4320 борт	300 000	<a href="http://trucks.auto.ru/trucks/used/sale/5361595-532c7.html">http://trucks.auto.ru/trucks/used/sale/5361595-532c7.html</a>	Раменское, +7(966) 064-88-44	1990	Удовлетворительное	50,00	1,00	300 000	0,88	264 000		
13	н/д	ГАЗ-330202				2013	Очень хорошее	15,00					439 707	372 633
	Аналог 1	ГАЗ-330202	500 000	<a href="http://auto.e1.ru/truck/use_d/gaz/330202/7279465">http://auto.e1.ru/truck/use_d/gaz/330202/7279465</a>	Екатеринбург, +7-922-733-38-95	2013	Очень хорошее	15,00	1,00	500 000	0,88	440 000		
	Аналог 2	ГАЗ-330202	499 000	<a href="http://auto.e1.ru/truck/use_d/gaz/330202/6942892">http://auto.e1.ru/truck/use_d/gaz/330202/6942892</a>	Екатеринбург, +7-922-601-00-79	2013	Очень хорошее	15,00	1,00	499 000	0,88	439 120		
	Аналог 3	ГАЗ-330202	500 000	<a href="http://trucks.auto.ru/light_trucks/used/sale/5395461-ec32c.html">http://trucks.auto.ru/light_trucks/used/sale/5395461-ec32c.html</a>	Нижний Новгород +7(920) 000-91-44	2013	Очень хорошее	15,00	1,00	500 000	0,88	440 000		
14	н/д	ГАЗ-3221				2006	Неудовлетворительное	80,00					104 427	88 497
	Аналог 1	ГАЗ-3221	210 000	<a href="http://auto.e1.ru/truck/use_d/gaz/gaz_3221/7283027">http://auto.e1.ru/truck/use_d/gaz/gaz_3221/7283027</a>	Первоуральск, +7-922-108-88-29	2006	Удовлетворительное	50,00	0,40	84 000	0,88	73 920		

№ п/п	Инв №	Наименование основного средства	Цена объекта с НДС, рублей	Источник информации об аналоге	Продавец	Год выпуска	Состояние	И <sub>физ</sub> , %	Поправка на физ. износ	Цена с учетом поправки	Поправка на уторгование	Цена с учетом поправки	Стоимость объекта сравнительным подходом, рублей с НДС	Стоимость объекта сравнительным подходом, рублей без НДС
	Аналог 2	ГАЗ-3221	210 000	<a href="http://auto.e1.ru/truck/use/d/gaz/gaz_3221/7251740">http://auto.e1.ru/truck/use/d/gaz/gaz_3221/7251740</a>	Тавда, +7-950-634-49-11	2007	Удовлетворительное	50,00	0,40	84 000	0,88	73 920		
	Аналог 3	ГАЗ-3221	220 000	<a href="http://trucks.auto.ru/light-trucks/used/sale/5383785-bf73.html">http://trucks.auto.ru/light-trucks/used/sale/5383785-bf73.html</a>	Рузаевка +7 (917) 999-34-56	2007	Удовлетворительное	50,00	0,40	88 000	1,88	165 440		
		<b>ИТОГО</b>												<b>3 491 981</b>

Таким образом, рыночная стоимость самоходных машин и автотранспортных средств, рассчитанная сравнительным подходом составляет без НДС:

**3 491 981 рублей.**

### 3.4.3. Доходный подход

Подход с точки зрения дохода представляет собой процедуру оценки стоимости, исходя из того принципа, что стоимость имущества непосредственно связана с текущей стоимостью всех будущих чистых доходов, которые принесёт данное имущество. Другими словами, инвестор приобретает приносящее доход имущество на сегодняшние деньги в обмен на право получать в будущем доход от его коммерческой эксплуатации (например, от сдачи в аренду) и от последующей продажи.

Доходный подход, как правило, используется для оценки всего делового предприятия (бизнеса) или всей производственной установки, когда отдельные активы как бы теряют свою индивидуальность. При этом бывает сложно определить получаемые прибыли по отдельным активам на каком-либо разумном основании, из-за совокупности действия всех факторов, оказывающих влияние на прибыльность компании.

Для применения доходного подхода надо спрогнозировать будущие доходы на несколько лет эксплуатации объекта (потенциальный валовой доход – расходы), определить ставку дисконта, рассчитать величину стоимости, рассчитать текущие стоимости будущих денежных потоков и стоимости в постпрогнозный период.

В данной работе доходный подход не применялся, так как:

1. Отсутствует достаточное количество автомобилей, данного класса и технического состояния, сдаваемых в аренду;

2. Оценщик не имеет возможность произвести точную калькуляцию затрат поскольку заказчик не предоставил данные, необходимые для расчета затрат на ГСМ, для расчета трудоемкости ТО и ТР, для расчета заработной платы водителя, для расчета дохода (авточасы в наряде автомобиля в день).

3. Напрямую для движимого имущества объекта оценки спрогнозировать будущие доходы на несколько лет эксплуатации объекта невозможно, так как доход создается всей производственной системой, всеми ее активами, к которым также относятся здания, сооружения, земельный участок. Поэтому сначала рассчитывается доход от всей производственной системы, а затем выделяют стоимость, относящуюся на движимое имущество. Адекватно выделить долю, приходящуюся на движимое имущество, не представляется возможным

Учитывая вышесказанное доходный подход для объекта оценки – транспортное средство, для целей определения рыночной стоимости в рамках настоящего Отчета не применен.

#### ***3.4.4. Согласование результатов***

Рыночная стоимость оцениваемого движимого имущества в части транспортных средств и самоходных машин, принадлежащих ЗАО «ПМЗ», приравнивается к значению, полученному сравнительным подходом и составляет на дату оценки:

***3 491 981 рублей без НДС***

## 4. ОЦЕНКА МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ

### 4.1 ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

#### 4.1.1. Оцениваемые права

Право собственности, согласно Гражданскому кодексу РФ, часть 1 (ст. 209), включает право владения, пользования и распоряжения. Собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом. Владение, пользование и распоряжение землей и другими природными ресурсами в той мере, в какой их оборот допускается законом (статья 129), осуществляются их собственником свободно, если это не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов других лиц.

Оцениваемое в настоящем Отчете оборудование является собственностью ЗАО «ПМЗ» и объектами бухгалтерского учета предприятия.

#### *Ограничения и обременения существующего права*

Имущество по сведениям Заказчика не имеет ограничения и обременения существующего права.

#### *Выводы по результатам анализа*

Рассматриваемые объекты оценки могут выступать в качестве объектов гражданского оборота.

#### 4.1.2. Описание объекта оценки

Оцениваемым объектом является оборудование, находящееся в собственности ЗАО «ПМЗ».

В результате проведенного осмотра и консультаций с работниками предприятие было установлено:

- физическое состояние объектов оценки характеризуется как «Хорошее» и «Очень хорошее» по шкале экспертных оценок физического износа оборудования, приведенной в таблице ниже.

Перечень оцениваемых объектов и их характеристики приведены в нижеследующих таблицах.

#### Вычислительная техника

Таблица 11

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Инв №	количество, шт.	Балансовая стоимость, руб. коп.	Местонахождение	Состояние
1	Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb	70049	1	7 322,88	Администрация	Хорошее
2	Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb+МониторЖК17	70037	1	11 432,20	Администрация	Хорошее
2.1.	Системный блок Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb					Хорошее
2.2.	Монитор ЖК17					Хорошее
3	LGA 775 Gore 2DUO 800 MHz/16B/Hdd 250/накопитель+М	80073	1	22 925,42	Администрация	Хорошее
3.1.	Системный блок LGA 775 Gore 2DUO 800 MHz/16B/Hdd 250/накопитель					Хорошее
3.2.	Монитор					Хорошее
4	Pentium 4 /3.00GHz/512Mb/Hdd 150Gb/CD ROM 52x	70005	1	15 700,42	Администрация	Хорошее
5	Pentium IV/3.00GHz/1024Mb/80Gb.МониторЖК19	70038	1	17 500,85	Администрация	Хорошее

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Инв №	количество, шт.	Балансовая стоимость, руб. коп.	Местонахождение	Состояние
5.1.	Сисемный блок Pentium IV/3.00GHz/512Mb/80Gb.					Хорошее
5.2.	Монитор 19					Хорошее
6	Pentium IV/3.00GHz/512Mb/80Gb.Монитор ЖК17	70040	1	12 879,66	Администрация	Хорошее
6.1.	Сисемный блок Pentium IV/3.00GHz/512Mb/80Gb.					Хорошее
6.2.	Монитор 17					Хорошее
7	Интернет камера DCS-900	70002	1	4 644,07	Администрация	Хорошее
8	Интернет камера DCS-900	70003	1	4 644,07	Администрация	Хорошее
9	Компьютер ( Монитор Syhc Macter 410. процессор )	60977	1	15 828,98	Административно-хозяйственный отдел	Хорошее
9.1.	Системный блок					Хорошее
9.2.	Монитор Syhc Macter					Хорошее
10	Компьютер CeleronD2.53GHz/256Mb Монитор 17Acer.	70034	1	12 935,59	Администрация	Хорошее
10.1.	Системный блок CeleronD2.53GHz/256Mb					Хорошее
10.2.	Монитор 17Acer.					Хорошее
11	Компьютер Intel Core 2 Duo F4500	70072	1	9 470,33	Администрация	Хорошее
12	Компьютер Pentium 4 3,20GHz/512 Монитор 19 Aser	70033	1	24 406,78	Администрация	Хорошее
12.1.	Системный блок Pentium 4 3,20GHz/512					Хорошее
12.2.	Монитор 19 Aser					Хорошее
13	Компьютер Pentium 4.2.66.GHz/512M Монитор17"Acer	70032	1	16 605,48	Администрация	Хорошее
13.1.	Системный блок Pentium 4.2.66.GHz/512M					Хорошее
13.2.	Монитор 17 Acer					Хорошее
14	Компьютер Pentium D 930 300GHz/800/512M Монитор 17	70023	1	20 338,99	Администрация	Хорошее
14.1.	Системный блок Pentium D 930 300GHz/800/512M					Хорошее
14.2.	Монитор 17					Хорошее
15	Компьютер Pentium D 930(300GHz/800) 512Монитор 17"	70024	1	20 338,98	Администрация	Хорошее
15.1.	Системный блок Pentium D 930 300GHz/800/512M					Хорошее
15.2.	Монитор 17					Хорошее
16	Компьютер Монитор 17 Acer Pentium 4 266 GHz 512M	70012	1	14 796,60	Административно-хозяйственный отдел	Хорошее
16.1.	Системный блок Pentium 4 266 GHz 512M					Хорошее
16.2.	Монитор 17 Acer					Хорошее
17	Компьютер Монитор 17 Acer Pentium 4 3.00 GHz/1024	70014	1	32 915,24	Административно-хозяйственный отдел	Хорошее
17.1.	Системный блок Pentium 4 3.00 GHz/1024					Хорошее
17.2.	Монитор 17 Acer					Хорошее
18	Компьютер Офис (2,8ГГц/256Mb/80gb/cdROM МониторЖК	70026	1	14 767,79	Администрация	Хорошее
18.1.	Системный блок Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb					Хорошее
18.2.	Монитор ЖК17					Хорошее
19	Компьютер Офис(2,8ГГц/256Mb/80Gb/CD ROM МониторЖК	70028	1	14 767,80	Администрация	Хорошее
19.1.	Системный блок Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb					Хорошее
19.2.	Монитор ЖК17					Хорошее
20	Компьютер Офис(2,8ГГц/256Mb/80Gb/CD ROM МониторЖК	70027	1	14 767,80	Администрация	Хорошее
20.1.	Системный блок Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb					Хорошее
20.2.	Монитор ЖК17					Хорошее
21	Компьютер Офис(2,8ГГц/256Mb/80gbCDROM)МониторЖК	70025	1	14 767,79	Администрация	Хорошее
21.1.	Системный блок Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb					Хорошее
21.2.	Монитор ЖК17					Хорошее
22	Компьютер процессор Celeron D336 2800/256(533Mhz)	70177	0	10 260,16	Администрация	Хорошее
23	Комьютер Celeron D 266GHz/512Mb Монитор 15 PerQ	70019	0	12 042,38	Административно-хозяйственный отдел	Хорошее
23.1.	Системный блок Celeron D 266GHz/512Mb					Хорошее
23.2.	Монитор 15 PerQ					Хорошее
24	Копир Kyocera	70036	1	28 108,47	Администрация	Хорошее
25	Копировальный аппарат Мика КМ-2035 (крышка, карта)	80035	1	36 889,83	Администрация	Хорошее
26	Ксерокс Samsung SKX-4216F	60970	1	11 602,50	Административно-хозяйственный отдел	Хорошее
27	Монитор 17 Acer	70013	1	5 372,88	Административно-хозяйственный отдел	Хорошее
28	Монитор 17 Acer	70015	1	5 372,88	Административно-хозяйственный отдел	Хорошее
29	Многофункциональное устройство Canon	8070	1	11 518,64	Администрация	Хорошее

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Инв №	количество, шт.	Балансовая стоимость, руб. коп.	Местонахождение	Состояние
30	Монитор 17 Samsuhg	70004	1	7 773,73	Администрация	Хорошее
31	Монитор 17"LG	61041	1	4 040,68	Административно-хозяйственный отдел	Хорошее
32	Монитор ЖК 17 Dell E 177FP	70130	1	4 395,76	Администрация	Хорошее
33	Монитор ЖК 19 BenQ FP 92 WA	70132	1	4 644,07	Администрация	Хорошее
34	МФУ Samsung SCX-4200 (принтер, сканер, копир)	80027	1	5 211,42	Администрация	Хорошее
35	Ноутбук Samsung X-11(CE03)	70045	1	30 762,71	Администрация	Хорошее
36	Ноутбук, Acer TravelMate 2493 WLMi	70168	1	17 568,64	Администрация	Хорошее
37	Ноутбук, Acer TravelMate 2493 WLMi	70167	1	17 568,64	Администрация	Хорошее
38	Ноутбук, Acer TravelMate 2493 WLMi	70166	1	17 568,65	Администрация	Хорошее
39	Программный комплекс по проектированию	61181	1	40 700,00	Административно-хозяйственный отдел	Хорошее
40	Процессор Pentium 4	70000	1	11 587,64	Администрация	Хорошее
41	Процессор Celeron Core D420 1.6/512	80000	0	4 621,19	Администрация	Хорошее
42	Процессор Intel Core 2 Duo+монитор ЖК19Samsung	70179	0	14 730,51	Администрация	Хорошее
42.1.	Системный блок Intel Core 2 Duo					Хорошее
42.2.	монитор ЖК 19 Samsung					Хорошее
43	Процессор IntelPentiumCore E2140+монитор ЖК20Acer	80001	0	15 311,02	Администрация	Хорошее
43.1.	Системный блок					Хорошее
43.2.	монитор ЖК20Acer					Хорошее
44	Процессор AT Celeron	61047	0	11 164,41	Административно-хозяйственный отдел	Хорошее
45	ПроцессорCeleronD336 2800+монитор ЖК17BenQ FP71G+	80003	0	10 744,07	Администрация	Хорошее
45.1.	Системный блок					Хорошее
45.2.	монитор ЖК17BenQ FP71G					Хорошее
46	Сервер Xeon 1,6/4Gb+320Gb	70056	1	85 322,02	Администрация	Хорошее
47	Сервер Xeon 1.6/4Gb/74Gb	70055	1	56 313,56	Администрация	Хорошее
48	Серверное оборудование Deii-DELL PowerEdge T610DUAL	80135	1	170 042,37	ИВЦ	Хорошее
49	Системный блок	60990	1	10 000,00	Административно-хозяйственный отдел	Хорошее
50	Системный блок	61022	1	25 072,35	Административно-хозяйственный отдел	Хорошее
51	Системный блок Celeron	61141	1	5 828,99	Административно-хозяйственный отдел	Хорошее
52	Системный блок Celeron	61143	0	7 871,54	Административно-хозяйственный отдел	Хорошее
53	Точка доступа	70008	0	3 220,34	Администрация	Хорошее

### Товарно-материальные ценности

Таблица 12

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	код (номенклатурный номер)	Количество	Единица измерения	Балансовая стоимость единицы, рублей	Балансовая стоимость, рублей	Местонахождение	Состояние
1	Барабан неприводной 12063ф-100ут (подш.внутри)	У00045983	2	шт	120880,7	241761,4	6 склад	Очень хорошее
2	Барабан неприводной 12063ф-140ут"Металлоинвест"	У00042127	1	шт	113529,75	113529,75	6 склад	Очень хорошее
3	Барабан неприводной 12080ф-180ут"Металлоинвест"	У00042142	1	шт	247106,82	247106,82	6 склад	Очень хорошее
4	Барабан неприводной 12063-160	У00048384	1	шт	162800	162800	Склад ГП	Очень хорошее
5	Барабан приводной 10080ф-160 РФТГ	У00049427	1	шт	187854,16	187854,16	6 склад	Очень хорошее
6	Барабан приводной 10063ф-160(съемная)	У00059386	1	шт	291232,92	291232,92	Склад ГП	Очень хорошее
7	Барабан приводной 14080ф-160ут-2-150/250	Н00022533	1	шт	253969,98	253969,98	6 склад	Очень хорошее
8	Барабан приводной 12050ф-100ут	Н00027624	4	шт	106067,63	424270,52	Склад ГП	Очень хорошее

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	код (номенклатурный номер)	Количество	Единица измерения	Балансовая стоимость единицы, рублей	Балансовая стоимость, рублей	Местонахождение	Состояние
9	Барабан приводной 12080ф-120-ут-120/432-70	У00037961	1	шт	569865,2	569865,2	Склад ГП	Очень хорошее
10	Барабан приводной 3063-80 к элеватору ЛГ-250	Н00024066	1	шт	128284,25	128284,25	Склад ГП	Очень хорошее
11	Барабан приводной 6563ф-120ут	Н00023644	2	шт	201364,23	402728,46	6 склад	Очень хорошее
12	Барабан приводной 4063-80 к элеватору ЛГ-320	Н00024202	1	шт	115872,87	115872,87	Склад ГП	Очень хорошее
13	Башмак к элеватору ЛГ-400	Н00025673	3	шт	42590,97	127772,91	Склад ГП	Очень хорошее
14	Груз 48 кг квадратный	У00051637	65	шт	5438,01	353470,71	ЧЛУ	Очень хорошее
15	Магнитный сепаратор СМБ 800*1400 (1150)2-х консольник	У00035682	1	шт	811200	811200	6 склад	Очень хорошее
16	Каток УК 64.01.001.М(отливка)	У00066694	9	шт	14559,92	131039,31	ЧЛУ	Очень хорошее
17	Выключатель путевой ВП-16Г-231(с кроншт.)	У00051397	87	шт	1580,42	137496,54	Склад ГП	Очень хорошее
18	Каток (49ЕН2-605м)	Н00001987	73	шт	1744,54	127351,09	ЧЛУ	Очень хорошее
19	Груз 88 кг квадратный	У00030200	10	шт	22675,51	226755,1	Склад ГП	Очень хорошее
20	Груз 88 кг квадратный	Н00017796	50	шт	14462,59	723129,5	Склад ГП	Очень хорошее
21	Датчик контроля схода ленты КСЛ-2М	У00036273	33	шт	3353,36	110660,88	Склад ГП	Очень хорошее
22	Желоб загрузочный МК В-1600 дл.40м "Энел ОГК-5"	У00072993	1	шт	447635,56	447635,56	Склад ГП	Очень хорошее
23	Кабель силовой 0,4кВ ф54,1 КГЭШТ 3х70+1х10	У00054693	163	м	1245,06	202945,49	Склад ГП	Очень хорошее
24	Лист 650 ст3	М00000636	3951,7	кг	32,55	128612,88	ЧЛУ	Очень хорошее
25	МК В-1200 дл.20,0м "Ильдиканзолото"	У00055458	1	шт	108477,76	108477,76	Склад ГП	Очень хорошее
26	МК В-1200 дл.80,0м "Ильдиканзолото"	У00055456	4	шт	400602,43	1602409,72	Склад ГП	Очень хорошее
27	МК В-650 дл.15м "Керамзитстрой"	У00069150	2	шт	59608,42	119216,84	Склад ГП	Очень хорошее
28	Мотор-редуктор BAUER BK90G50-54VL/D11MA4-TF	Н00025452	1	шт	778241,41	778241,41	Склад ГП	Очень хорошее
29	Мотор-редуктор BK60-54VL/D09XA4-TOF	Н00024134	1	шт	376966	376966	Склад ГП	Очень хорошее
30	Мотор-редуктор BK60-54VL/DSE11MA4-S/ESX070A(n2=14,5 M2=2600 Fv=0,88 N=4.0кВт)	У00044138	2	шт	132774,16	265548,32	Склад ГП	Очень хорошее
31	Плужк сбрасыватель В-800 односторонний с АТЛ (левый)	У00061114	1	шт	151557,38	151557,38	6 склад	Очень хорошее
32	Мотор-редуктор SK9032.1AZ D В-100LA/4(n2=22M2=1302fb=1,2N=3,0кВтIP55 400/690V50Hz H1/M1)	У00048773	7	шт	77925,38	545477,66	Склад ГП	Очень хорошее
33	Муфта дисковая 45х45к	У00034865	12	шт	36654,19	439850,28	Склад ГП	Очень хорошее
34	Муфта дисковая 50х55к	Н00025669	6	шт	42069,53	252417,18	Склад ГП	Очень хорошее
35	Ролик ф127 дл.380 амортизирующий	У00042234	74	шт	1905,84	141032,16	6 склад	Очень хорошее
36	Плита монтажная 3000*9000*140	У00029827	1	шт	100338,98	100338,98	Участок нестандартного оборудования (2 цех)	Очень хорошее
37	Ролик ф127 дл.465 п.80304 (неразборный)	Н00001538	113	шт	1292,72	146077,36	6 склад	Очень хорошее
38	Муфта зубчатая МЗ-7	Н00027230	2	шт	75815,84	151631,68	Склад ГП	Очень хорошее
39	Плита монтажная 6000*3000*1200	У00029829	3	шт	135028,25	405084,75	Участок нестандартного оборудования (2 цех)	Очень хорошее

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	код (номенклатурный номер)	Количество	Единица измерения	Балансовая стоимость единицы, рублей	Балансовая стоимость, рублей	Местонахождение	Состояние
40	Муфта цепная 70х90к	У00035499	3	шт	37743,14	113229,42	Склад ГП	Очень хорошее
41	Ролик ф159 дл.530 п.305	Н00020375	98	шт	1932,26	189361,48	6 склад	Очень хорошее
42	Ролик ф159 дл.530 п.305 амортиз	У00034303	62	шт	3783,65	234586,3	6 склад	Очень хорошее
43	штамп 2988 (Штамп на поковку болта БС 120.20.000)	У00074591	5	шт	66414,96	332074,78	ЧЛУ	Очень хорошее
44	Опора ЖГ-120-127-30	Н00000720	224	шт	2104,99	471517,76	Склад ГП	Очень хорошее
45	Плужк.сбрасыватель В-500 односторонний левый с ручным приводом	У00070473	3	шт	66478	199434	Склад ГП	Очень хорошее
46	Полумуфта 258 к40г	Н00000652	5	шт	28984,44	144922,2	Склад ГП	Очень хорошее
47	Приводной блок 3231-1 Штибель	У00060982	1	компл	3826681,12	3826681,12	Склад ГП	Очень хорошее
48	Рама приводного барабана МК В-1600 дл.40м "Энел ОГК-5"	У00072984	2	шт	375102,11	750204,22	Склад ГП	Очень хорошее
49	Редуктор ЦУ400Н (40-31)	У00035540	1	шт	127204,65	127204,65	Склад ГП	Очень хорошее
50	Ролик дефл. верх. ДЖ-120-127-30 (со стойкой)	Н00000386	111	шт	1325,17	147093,34	Склад ГП	Очень хорошее
51	Ролик ф127 дл.1400 п.80304 (неразборный)	Н00001544	83	шт	2447,84	203170,72	Склад ГП	Очень хорошее
52	Ролик ф127 дл.465 п.304	Н00000046	519	шт	1561,54	810439,26	Склад ГП	Очень хорошее
53	Ролик ф159 дл.1400 п.305 амортизирующий	Н00016742	17	шт	20020,17	340342,89	Склад ГП	Очень хорошее
54	Секция средняя к элеватору ЛГ-400	Н00025674	10	шт	17099,86	170998,6	Склад ГП	Очень хорошее
55	Стенд «Выставка 2013»	У00059381	1	шт	570865,3	570865,3	Склад ГП	Очень хорошее
56	Тележка нат. грузовая 10050ГО-80 б/б	Н00025585	2	шт	126982,96	253965,92	Склад ГП	Очень хорошее
57	Тормозной диск тип BS-400-630-30 100mm Н7Р1	У00052079	2	шт	159022,34	318044,68	Склад ГП	Очень хорошее
58	Эл/двигатель 180 М4 30/1500	Н00001676	5	шт	26827,33	134136,65	Склад ГП	Очень хорошее
59	Эл/двигатель 2ВР 280 S4 110/1500	Н00024113	1	шт	195076,27	195076,27	Склад ГП	Очень хорошее
60	Деталь к-3	М00000262	189402	шт	0,54	102277,08	Склад материалов	Очень хорошее
61	Корпус подш. 159*305(в сборе)	У00034631	1275	шт	203,27	259169,25	Склад материалов	Очень хорошее
62	Круг ф34 ст 20	У00036787	4125	кг	35,83	147798,75	Склад материалов	Очень хорошее
63	Лист 630 ст3	М00000626	3930	кг	29,33	115266,9	Склад материалов	Очень хорошее
64	Мотор-редуктор BF10-04/D07LA4-TOF	М00000007	1	шт	136960	136960	Склад материалов	Очень хорошее
65	Мотор-редуктор МЧ63-11/63-52	М00026671	1	шт	131804,91	131804,91	Склад материалов	Очень хорошее
66	Муфта зубчатая МЗ-10	М00002042	1	шт	121006,31	121006,31	Склад материалов	Очень хорошее
67	Подшипник 305	М00000876	2925	шт	39,2	114660	Склад материалов	Очень хорошее

## **4.2. АНАЛИЗ НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

Понятие наиболее эффективного использования, применяемое в настоящем отчете, определяется как вероятное и разрешенное законом использование объекта оценки с наилучшей отдачей. При этом неизменными условиями являются: физическая возможность, доступность с точки зрения законодательства, финансовая целесообразность, максимальная продуктивность.

Подразумевается, что определение наиболее эффективного использования (НЭИ) является результатом суждений Оценщика, сделанных на основе его аналитических навыков, и тем самым, выражает лишь его мнение, а не безусловный факт.

Для представленных объектов возможны два основных варианта использования:

- По прямому назначению (согласно тех. документации).
- Утилизация по стоимости основных материалов и годных к эксплуатации остатков.

Учитывая техническое состояние объектов, НЭИ выбирался согласно п.1 (по прямому назначению), использование в других целях, по мнению Оценщика, является не оптимальным.

## **4.3. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ**

### **Мировой рынок ПК**

В I квартале 2015 г. динамика мирового рынка ПК ухудшилась. Аналитики сообщили, что спрос сократился как со стороны потребителей, так и компаний. По итогам всего 2015 г. ожидается небольшое сокращение рынка.

Поставки персональных компьютеров в I квартале 2015 г. на мировой рынок упали на 6,7% в сравнении с аналогичным периодом 2014 г. до 68,5 млн штук, по данным IDC. Согласно Gartner, снижение составило 5,2% — до 71,7 млн устройств.

Для сравнения, в IV квартале 2014 г. снижение поставок составило 2,4%, согласно IDC. А по итогам всего 2014 г. — 2,1%.

По словам аналитиков, ухудшение динамики в I квартале 2015 г. обусловлено сокращением числа проектов по обновлению компьютерного парка в организациях, затовариванием складов с недорогими моделями ноутбуков на Windows и ограниченный спрос в ряде регионов вследствие колебаний курсов валют. Что касается обновления ПК в организациях, этот процесс шел активно во второй половине 2014 г., вследствие прекращения поддержки Windows XP.

Согласно исследованию Gartner, в I квартале 2015 г. снизились только поставки настольных ПК, тогда как поставки ноутбуков, гибридов и планшетов на базе Windows возросли.

Тройка лидеров по поставкам выстроилась следующим образом (в порядке убывания рыночной доли): Lenovo, HP и Dell. По четвертому и пятому местам у аналитиков возникли разногласия: если IDC поместила на четвертую строчку Acer, а на пятую — Asustek, то Gartner — наоборот (сначала Asustek, затем Acer).

Поставки ПК в регион EMEA (Европа, Ближний Восток, Африка) в I квартале 2015 г. достигли 21,7 млн штук. Это на 4,4% меньше, чем в аналогичный период прошлого года. Согласно Gartner, в указанный период в EMEA значительно упали поставки настольных систем, при этом показала существенный рост категория трансформеров (гибридов планшетов и ноутбуков). По словам аналитиков, ослабление евро по отношению к доллару пока не оказало большого влияния на спрос, но это может произойти во II квартале, когда цены в местной валюте вырастут сильнее.

Топ-5 поставщиков ПК на мировой рынок, согласно IDC (поставки в тыс. шт)

Таблица 13

Вендор	I кв. 2015	Доля рынка в I кв. 2015	I кв. 2014	Доля рынка в I кв. 2014	Рост год к году
Lenovo	13 392	19,6%	12 949	17,6%	3,4%
HP	12 992	19,0%	12 579	17,1%	3,3%
Dell	9 236	13,5%	9 856	13,4%	-6,3%
Acer	4 839	7,1%	5 205	7,1%	-7,0%
Asustek	4 801	7,0%	4 600	6,3%	4,4%
Прочие	23 226	33,9%	28 187	38,4%	-17,6%
Всего	68 485	100,0%	73 378	100,0%	-6,7%

Источник: IDC

Топ-5 поставщиков ПК на мировой рынок, согласно Gartner (поставки в тыс. шт)

Таблица 14

Вендор	I кв. 2015	Доля рынка в I кв. 2015	I кв. 2014	Доля рынка в I кв. 2014	Рост год к году
Lenovo	13 584	18,9	12 846	17,0	5,7%
HP	12 442	17,3	12 143	16,0	2,5%
Dell	9 038	12,6	9 527	12,6	-5,1%
Asustek	5 306	7,4	5 462	7,2	-2,9%
Acer	5 183	7,2	5 562	7,3	-6,8%
Прочие	26 179	36,5	30 153	39,8	-13,2%
Всего	71 733	100,0	75 694	100,0	-5,2%

Источник: Gartner

Источник: портал <http://zoom.cnews.ru>  
<http://zoom.cnews.ru/news/item/594797>

### Российский рынок ПК

Поставки настольных ПК и ноутбуков на российский рынок в I квартале 2015 г. сократились год к году на 43,6% и составили около 1 млн устройств, следует из отчета IDC. Поставки настольных ПК снизились на 35,8% до 464 000 шт., поставки ноутбуков упали на 48,9% до 536 000 устройств.

Темпы падения российского рынка увеличились: в IV квартале 2014 г. сокращение год к году составило 32,2%, в III квартале – 15,6%. Но падение I квартала 2015 г. все-таки не рекордное, отмечает аналитик IDC Наталья Виноградова: шесть лет назад в I квартале кризисного 2009 года оно составило 52,9%. Нынешний спад отгрузок она объясняет неблагоприятной экономической ситуацией, девальвацией рубля, сокращением корпоративных бюджетов и тендерной активности компаний, а также ростом цен на компьютерную технику. 65% компьютерного рынка России – поставки устройств для частных пользователей, которые начали экономить, объясняет Виноградова. По ее словам, снижение спроса приводит к уходу с рынка небольших профильных розничных сетей в регионах – их долю занимают федеральные сети. К сокращению покупок товаров длительного пользования, к которым относятся компьютеры, приводит и закредитованность населения, добавляет Виноградова.



Продажи настольных компьютеров в России в I квартале 2015 г. упали на 45% в штуках и на 26% в деньгах, оценивает представитель «М.видео» Юлия Зотова. Продажи ноутбуков в I квартале 2015 г. по сравнению с тем же периодом прошлого года упали на 43%, а выручка от их продаж – на 31%, считает директор департамента закупок «Евросети» Алексей Широков. Данные «Связного» на тот же период – падение на 50% в штуках и на 40% в деньгах. По подсчетам этой розничной сети, в январе – марте в России было продано 566 000 ноутбуков на 14,8 млрд руб.

Для российского рынка ноутбуков падение этого квартала рекордное, подчеркивает представитель компании Сергей Тихонов. Он объясняет его ростом популярности планшетов. Несмотря на обвал рубля, средняя цена планшета по итогам января – марта 2015 г. составила 8750 руб. – это почти на 20% ниже, чем годом ранее, отмечает он. А средняя цена ноутбука за год, напротив, выросла – с 22 000 до 26 000 руб., говорит Тихонов.

Широков также замечает, что средняя цена ноутбука в I квартале 2015 г. год к году выросла – на 21% с 21 000 до 26 000 руб. Но говорить о том, что их замещают планшеты, некорректно, уверен он. Рынок планшетных компьютеров тоже падает: в I квартале 2015 г. продажи уменьшились на 17%, а выручка от их продаж – на 31%, продолжает он. Оба рынка объединяет то, что в последнее время производители не выпускали инновационных устройств, обладающих качественно новыми функциями, полагает Широков.

Снижение поставок в I квартале 2015 г. было очень заметным, но падение рынка было предсказуемо, считает представитель Lenovo Марат Ракаев. Не последнюю роль сыграл потребительский ажиотаж конца 2014 г., когда на фоне обвала рубля скупалась дорогая электроника, в том числе и компьютеры, полагает он.

Derо Computers не ощущает падения спроса на стационарные ПК, говорит ее президент Сергей Эскин. В I квартале года традиционно невысок спрос на них со стороны госструктур, конкурсы на их поставку обычно проводятся позже, рассказывает он. Спад же поставок ноутбуков можно объяснить тем, что их основные потребители – частные лица, покупательная способность которых снизилась, добавляет он.

Рынок ПК продолжит падение, в том числе из-за роста популярности планшетов и смартфонов, считает Виноградова. Производителям придется прикладывать еще больше усилий в борьбе за потребителя, уверена она.

Ракаев также прогнозирует, что II квартал 2015 г. будет хуже результатов апреля – июня 2014 г. Рынок может стабилизироваться, если стабилизируется курс рубля: пока дистрибуторы боятся закупать большие партии компьютеров, констатирует он.

Покупатели ждут начала осени, когда большинство производителей представляют новые модели устройств и снижают цены на предыдущее поколение техники, считает Зотова.

*Источник: сайт газеты «Ведомости»*

<http://www.vedomosti.ru/technology/articles/2015/05/07/postavki-kompyuterov-v-rossiyu-sokratilis-na-44>

## **Рынок конвейерного и элеваторного оборудования**

ОАО «БХМЗ» занимает место претендента на лидерство: доля на рынке около 30%, ведет фронтальную атаку по нескольким направлениям, применяет модернизацию и производство новых товаров, осваивает новые рынки.

В настоящее время можно выделить 24 предприятия, производящих конвейеры, элеваторы и запасные части к ним.

Характеристика наиболее крупных конкурентов:

- ЗАО «Полевской машзавод» (г. Полевской).

На протяжении длительного времени этот завод является одним из основных конкурентов ОАО «Белохолуницкий машстройзавод» во всех отраслях промышленности. Предприятие выпускает ленточные конвейеры, запасные части к ним, а также различные агрегаты. Оптовые цены «Полевского» в сравнении с аналогичной продукцией ОАО «БХМЗ» ниже, примерно на 5%; с учетом транспортных расходов по уральскому региону и Кузбассу – на 10%.

Основные поставщики завода «Северский трубный завод», «Полевской новотрубный завод» и ряд металлургических комбинатов на Урале.

- ЗАО «Кран – Узловский машиностроительный завод им. И.И. Федунца».

Предприятие выпускает ленточные конвейеры, которые применяются во всех отраслях промышленности, т.е. предприятие является прямым конкурентом ОАО «БХМЗ» на всех рынках ленточных конвейеров.

- ОАО «Тяжмаш» (г. Сызрань).

Предприятие осуществляет выпуск конвейеров ленточных стационарных и катучих, запчастей к ним. Является одним из основных конкурентов завода.

- ОАО «Гороховецкий завод подъемно-транспортного оборудования».

Предприятие выпускает конвейеры ленточные стационарные, конвейеры скребковые зерновые и запчастей к ним. Следует отметить, что сложные агрегаты к ленточным конвейерам не изготавливаются (питатели, разгрузочные тележки).

Цены на оборудование ниже примерно на 10%.

- ОАО «Конвейермаш» (г. Николаев).

Предприятие выпускает ленточные конвейеры, элеваторы, конвейеры винтовые и скребковые, вибрационные и пластинчатые, а также запасные части к ним.

Имеются данные о ценах на продукцию предприятия, но эти цены номинированы в долларах США, цены продаж на внутреннем рынке Украины существенно ниже. Широкие производственные возможности завода и удобное расположение предприятия делают его очень сильным конкурентом на рынке Украины, практически по всей номенклатуре выпускаемой продукции.

- ОАО «Александровский машиностроительный завод» (г. Александровск).

Предприятие выпускает ленточные конвейеры, полный спектр узлов и агрегатов, в т.ч. и сложных. Предприятие выпускает очень широкий спектр продукции для горнодобывающих отраслей: телескопические, лавные и магистральные конвейеры.

Очень выгодное географическое положение и развитая сеть региональных представительств делают это предприятие очень опасным конкурентом на рынке Кузбасса и уральского региона.

- ОАО «Ивантеевский элеватормельмаш» (г. Ивантеевка).

Предприятие выпускает винтовые конвейеры, элеваторы ленточные, а также нории зерновые, запчасти к ним. Оптовые цены на продукцию ниже на 3-5%.

Производственные возможности предприятия позволяют ему в кратчайшие сроки приступить к изготовлению ленточных элеваторов, единственным изготовителем которых в России, является ОАО «Белохолуницкий машстройзавод».

- ОАО «Завод «Пирс» (г. Выборг).

Предприятие выпускает ролики к ленточным конвейерам. Основное направление деятельности предприятия – экспорт. Это говорит о высоком качестве изготавливаемых роликов и высоком уровне цен. Сравнение цен показывает, что цены на ролики завода «Пирс» выше аналогичных цен ОАО «БХМЗ» на 5-10%.

- ОАО «Элеватормаш» (г. Курск).

Предприятие выпускает винтовые конвейеры, нории зерновые, а также запасные части к ним. Географическое положение предприятия и его невысокие цены (на 3-5% ниже, чем у ОАО «БХМЗ») делают его очень сильным соперником на рынке винтовых конвейеров и элеваторов на юге России.

- ЗАО «Сибтензоприбор» (г. Топки).

Предприятие занимается выпуском запасных частей для ленточных конвейеров, преимущественно ролики и роликотпоры. Цены на продукцию «Сибтензоприбора» ниже в среднем на 10-15%, что с учетом транспортных расходов весьма значительно. Однако, существует возможность кооперации, так как это предприятие неоднократно размещало заказы на ОАО «БХМЗ», на то оборудование, которое оно произвести не может.

- ОАО «Первоуральский завод горного оборудования».

Предприятие производит широкий спектр ленточных конвейеров и запасных частей к ним. Годовые объемы продаж ленточных конвейеров и запасных частей к ним примерно в 2 раза выше, чем у ОАО «БХМЗ». Цены ниже в среднем на 10%.

Таким образом, конкурентная напряженность на рынке конвейерного и элеваторного оборудования весьма острая.

Причинами отставания от основных конкурентов, определяющими относительно худшее положение на основании товарных рынках, являются: удаленность от железнодорожных путей, низкая мобильность, консерватизм и т.п.

*Источник информации: <http://nauka-rastudent.ru/16/2520/>*

#### **4.4. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ**

При определении стоимости имущества обычно используют три основных подхода:

- затратный;
- сравнительный;
- доходный.

Каждый из этих подходов приводит к получению различных ценовых характеристик объектов. Дальнейший сравнительный анализ позволяет взвесить достоинства и недостатки каждого из использованных подходов и установить окончательную оценку объекта собственности на основании данных того подхода или подходов, которые расценены как наиболее надежные.

##### **4.4.1. Затратный подход**

###### **4.4.1.1. Общие положения**

Основным принципом, на котором основывается затратный подход к оценке, является принцип замещения. Этот принцип гласит, что осведомленный покупатель никогда не заплатит за какой-либо объект больше, чем сумма денег, которую нужно будет потратить на приобретение и изготовление объекта, аналогичного по своим потребительским характеристикам оцениваемому объекту.

Подход к оценке по затратам базируется на сравнении стоимости создания аналогичного объекта со стоимостью существующего объекта. При этом подходе определяется стоимость создания аналогичного объекта, далее вычитается накопленный износ. Получившаяся величина определяет стоимость оцениваемого объекта.

Данный подход может привести к объективным результатам, если возможно точно оценить величины стоимости и износа объекта при условии относительного равновесия спроса и предложения на рынке.

###### **Методы определения стоимости:**

###### Метод расчета по цене однородного объекта.

Сущность метода состоит в том, что для оцениваемого объекта подбирают однородный объект, похожий на оцениваемый по конструкции, используемым материалам и технологии изготовления. Однородный объект может иметь совсем иное назначение и применяться в другой отрасли. Однородный объект имеет определенное хождение на рынке и современная цена на него известна. Если однородный объект является аналогом оцениваемому объекту по признакам функционального, конструктивного и параметрического сходства или является идентичным оцениваемому объекту (без отличий по конструкции, оснащению, параметрам и применяемым материалам), то по стоимостным данным определяется стоимость замещения (без учета износа, так как объект аналог выбирается в новом, (без эксплуатации) состоянии).

###### Метод поэлементного расчета.

Метод применим в случаях, когда оцениваемый объект может быть собран из нескольких составных частей, которые можно приобрести, и цены на которые известны на рынке. Расчет ведется с учетом собственных затрат изготовителя, нормы прибыли и рентабельности, определяется восстановительная стоимость. Применяется при оценке рыночной стоимости с учетом совокупного износа.

###### Метод анализа и индексации затрат (индексный).

Основным приемом при использовании данного метода является приведение старой стоимости (цены) объекта к современному уровню с помощью корректирующих индексов (дефляторов). Если известны ценовые индексы на ту продукцию, к которой относится данный объект, за временной интервал от момента действия старой цены до момента оценки, то осуществляется прямое индексирование цены объекта, Также индексацию можно применять к затратам, из которых складывается себестоимость объекта оценки (за основу берут цено-

вые индексы тех ресурсов, которые расходуются при производстве объекта). Определяется полная восстановительная стоимость. Применяется при оценке рыночной стоимости с учетом совокупного износа.

При расчетах с применением затратного подхода определяется полная восстановительная стоимость оцениваемого объекта, а затем полученное значение корректируется с учетом накопленного износа.

### **Определение накопленного износа**

Под накопленным износом понимается уменьшение стоимости, которое может иметь место в результате физического, функционального и внешнего износа.

#### *Физический износ.*

Физический износ представляет собой процесс ухудшения технических характеристик под воздействием многих факторов, таких как: трение, коррозия, старение материалов, вибрации, флуктуации температуры и влажности, качество обслуживания и др.

Для определения физического износа существуют следующие методы: технологический, прямой и косвенный.

Технологический метод определения износа основан на инструментальном анализе технического состояния оцениваемого объекта с применением средств инструментальной диагностики.

Прямой метод позволяет определять коэффициент физического износа исходя из уровня нормативных затрат на полное восстановление объекта до нового состояния.

Косвенный метод оперирует данными о ремонтах, затратах на эксплуатацию, возрастом объекта и др.

#### *Функциональный износ.*

Функциональное устаревание (износ) это уменьшение потребительской привлекательности тех или иных свойств объекта, обусловленное развитием новых технологий в сфере производства аналогичного оборудования, или иного движимого имущества.

Моральный износ это износ, причина которого – улучшение свойств изделий, аналогичных оцениваемому. Моральный износ можно разделить на три группы:

- устаревание, обусловленное излишними капитальными затратами.
- устаревание, обусловленное излишними эксплуатационными расходами.
- устаревание, обусловленное низкой экологичностью, эргономичностью и др.

Причиной технологического износа являются различия в дизайне и составе конструкционных материалов, используемых в объекте аналоге, а так же изменение технологического цикла производства. Таким образом, технологический износ, в отличие от морального, делает имущество ненужным в рамках новой технологии.

Функциональный износ может быть определен экспертно и, следовательно, приближенно по градациям, изложенным в следующей таблице:

Таблица 15

Оценка состояния	Характеристика состояния	Износ, %
Отличное	Соответствует лучшим мировым образцам	0
Хорошее	Вполне конкурентоспособно, однако имеются образцы, лучшие по второстепенным параметрам	5-10
Удовлетвор.	Конкурентоспособно, однако имеются образцы, незначительно лучшие по основным параметрам	15-35
Неудовлетв.	Не конкурентоспособно, значительно уступает лучшим образцам по основным параметрам (почти в 2 раза)	40-70
Безнадёжно устарело	Безнадёжно не конкурентоспособно, снято с производства, во всех отношениях проигрывает аналогам	75-100

#### *Экономический (внешний) износ.*

Экономическое устаревание (внешний износ) – это потеря стоимости, обусловленная внешними факторами, такими как: законодательные изменения, ограничивающие или ухудшающие права собственности, потеря рынка и т.д. Среди причин экономического устаревания, чаще всего оцениваемого с применением доходного подхода, можно выделить следующие:

- сокращение спроса;

- возросшая конкуренция;
- изменения в структуре запасов сырья;
- рост затрат без увеличения цены выпускаемой продукции;
- инфляция;
- высокие процентные ставки;
- законодательные ограничения;
- изменения в структуре рынка товаров;
- факторы окружающей среды.

К дополнительному виду внешнего износа относится обесценение в результате перехода объекта оценки с первичного на вторичный рынок.

Общая величина накопленного совокупного износа объекта определяется как сумма величин физического, функционального и внешнего износа.

#### 4.4.1.2. Расчет рыночной стоимости оборудования затратным подходом

Для расчета восстановительной стоимости основной части имущества использовался метод расчета по цене однородного объекта.

В затратном подходе могут использоваться данные о стоимости новых аналогов промышленно выпускаемых единиц оборудования с определением стоимости замещения. Стоимость аналогов оборудования, машин и механизмов определяется с учетом издержек на их производство и транспортировку к месту установки. Данную стоимость могут подтвердить предприятия - изготовители этих видов оборудования, механизмов и машин. Рыночные цены можно принимать по периодическим ценовым бюллетеням, содержащим информацию о рыночных ценах на продукцию производственно-технического назначения, каталогам продукции, прайс-листам отдельных фирм и производителей. Следует отметить, что по отдельным единицам оборудования, в настоящее время снятым с производства, стоимость замещения подбором аналога установить затруднительно, ввиду отсутствия сравнимых адекватных аналогов.

Восстановительная стоимость (стоимость воспроизводства) для данных единиц может определяться путем сравнения с аналогичным оборудованием с введением параметрических поправок, учитывающих различие в технико-экономических параметрах объекта оценки и объекта – аналога.

Алгоритм расчета [Оценка стоимости машин и оборудования: Учебное пособие/Под общей редакцией В.П. Антонова.- М.: Издательский Дом «Русская оценка», 2005.-254с]:

$$C = C_{ан} * (P_{об} / P_{ан})^K, \text{ где:}$$

- C – искомая стоимость оборудования;
- C<sub>ан</sub> – восстановительная стоимость аналогичного оборудования;
- P<sub>об</sub>, P<sub>ан</sub> – одноименные параметры ( г/п, масса, и т.д.) сравниваемых единиц оборудования ;
- K – степенной коэффициент торможения стоимости (коэффициент Чилтона), учитывающий экономию на масштабе.

Коэффициент торможения рассчитывается на базе статистических данных зависимости стоимости от производительности (мощности или других главных параметров) или принимается равным среднему значению - 0,7 [Оценка стоимости машин и оборудования: Учебное пособие/Под общей редакцией В.П. Антонова.- М.: Издательский Дом «Русская оценка», 2005.-254с]. Значения K для некоторых видов машин и оборудования приведены ниже:

Таблица 16

#### Коэффициент Чилтона для некоторых видов машин и оборудования

№	Вид машин и оборудования	K
1	Паротурбинные установки	0,6-0,8

№	Вид машин и оборудования	К
2	Паровые котлы	0,7-0,85
3	Комплектные электростанции	0,65-0,8
4	Питательные насосы	0,45-0,65
5	Экраны, пароперегреватели	1
6	Экономайзеры	0,7
7	Воздухоподогреватели	0,7
8	Золоуловители	0,7
9	Электродвигатели	0,7
10	Установки крекинга	0,83
11	Полимеризаторы	0,9
12	Охлаждающие колонны	0,64
13	Установки по производству серной кислоты	0,66
14	Установки по производству этилена	0,86
15	Установки по перегонке нефти	0,62
16	Парогенераторы	0,61-0,81
17	Центробежные насосы из нержавеющей стали	0,4
18	Центробежные насосы из чугуна	0,58-0,75
19	Транспортеры ленточные до 70 м	0,5
20	Транспортеры ленточные от 70 до 300 м	0,81
21	Транспортеры шнековые 10-30 м	0,53
22	Транспортеры шнековые от 30 до 150 м	0,77
23	Трансформаторы силовые масляные (по данным открытой печати)	0,7

Полная восстановительная стоимость, определяется как сумма полных восстановительных стоимостей каждого элемента.

По данным «Федерального закона от 24 ноября 2014 г. N 366-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", с 01.01.2015 года реализация имущества банкрота не облагается НДС. Учитывая предполагаемое использование результатов оценки и цель данной оценки, расчет рыночной стоимости объекта оценки произведен без учета НДС.

При расчете восстановительной стоимости ряда объектов ТМЦ, требуется поправка на курс евро, т.к. стоимость аналогов в прайс-листах указана в евро.

Курс евро на дату оценки составляет: 1 евро= 62,1045 рублей.

Для расчета восстановительной стоимости части ТМЦ использовался индексный метод оценки (ИБС), т.к. прайс-листы на данное оборудование закрыты для общего пользования, а найти стоимость аналогов затруднительно.

При этом за базу оценки принималась информация по основным средствам предприятия, отражающая уровень полной восстановительной стоимости инвентарных единиц на дату ввода соответствующей инвентарной единицы. На этом этапе производился расчет полной восстановительной стоимости машин и оборудования с актуализацией стоимости на дату оценки. Для этого использовались индексы для определения восстановительной стоимости основных фондов и оборудования к установке, разработанные специалистами НИИ статистики Госкомстата РФ и ЗАО «Кодинфо» по поручению Госкомстата РФ (Росстат РФ) и рекомендованные им для использования при проведении переоценок основных фондов предприятий и организаций. Для проведения расчета Оценщиками была проведена кодировка требуемых инвентарных номеров имущества объекта оценки в соответствии с Общероссийским классификатором основных фондов (ОКОФ). Кодировка по ОКОФ позволяет четко идентифицировать оцениваемый объект, обоснованно выбрать ценовой индекс для приведения стоимости к дате оценки. Далее расчет проводился программно с использованием программно-информационного комплекса «СтОФ Эксперт». Оценщик – ООО «Фирма «ЭК-СИН» является официально зарегистрированным пользователем данного программно-информационного комплекса «СтОФ Эксперт». ПИК «СтОФ Эксперт» изначально спроектирован применительно к условиям массовой оценки, когда нужно оценить стоимость больших совокупностей разнообразных по назначению, устройству и характеристикам. Структура комплекса «СтОФ Эксперт» одобрена Федеральным агентством по управлению Федеральным имуществом. Расчет восстановительной стоимости в рамках данной оценки по ПИК

«СтОФ Эксперт» был осуществлен с помощью индексов-дефляторов в рамках затратного подхода.

Позиции, при расчете восстановительной стоимости которых использовался индексный метод оценки (ИБС), приведены ниже.

Таблица 17

Наименование, характеристика (вид, сорт, группа)	ОКОФ	код (номенклатурный номер)	Дата ввода	Балансовая стоимость единицы, рублей
Башмак к элеватору ЛГ-400	143513112	H00025673	01.12.2014	42590,97
Желоб загрузочный МК В-1600 дл.40м "Энел ОГК-5"	142923186	Y00072993	01.10.2014	447635,56
Приводной блок 3231-1 Штибель	142929211	Y00060982	01.02.2014	3826681,12
Рама приводного барабана МК В-1600 дл.40м "Энел ОГК-5"	142925184	Y00072984	01.10.2014	375102,11
Секция средняя к элеватору ЛГ-400	142915380	H00025674	01.08.2013	17099,86
Тележка нат. грузовая 10050ТО-80 б/б	142915431	H00025585	01.12.2011	126982,96
Тормозной диск тип BS-400-630-30 100mm H7P1	143520480	Y00052079	01.03.2013	159022,34

Расчет ПВС объекта приведен ниже:

### Вычислительная техника

Таблица 18

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Инв. №	Балансовая стоимость, рублей	Цена аналога, рублей с НДС	Описание аналога	Продавец	Источник информации	Кпр	ПВС, руб. с НДС	ПВС, руб. без НДС
1	Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb	70049	7 322,88	11 990,00	ПК DNS Office 001	АО "Технопоинт", 8-800-700-4-666	<a href="http://technopoint.ru/catalog/i25528029/pk-dns-office-001">http://technopoint.ru/catalog/i25528029/pk-dns-office-001</a>	1,0	11 990	10 161
2	Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb+МониторЖК17	70037	11 432,2							
2.1.	Системный блок Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb			11 990,00	ПК DNS Office 001	АО "Технопоинт", 8-800-700-4-666	<a href="http://technopoint.ru/catalog/i25528029/pk-dns-office-001">http://technopoint.ru/catalog/i25528029/pk-dns-office-001</a>	1,0	11 990	10 161
2.2.	Монитор ЖК17			5 000,00	Монитор 17" Samsung black	ООО Данке Урал, +7 (343) 205-22-92, +7 (343) 205-24-07	<a href="http://ekb.pulscen.ru/products/monitor_17_samsung_black_17430405">http://ekb.pulscen.ru/products/monitor_17_samsung_black_17430405</a>	1,0	5 000	4 237
3	LGA 775 Gore 2DUO 800 MHz/16B/Hdd 250/накопитель+М	80073	22 925,42							
3.1.	Системный блок LGA 775 Gore 2DUO 800 MHz/16B/Hdd 250/накопитель			19 652,00	Настольный компьютер HP dc7700 GD883ES	Интерне-магазин LAPTOP.RU, 8-800-333-03-54	<a href="http://laptop.ru/desktop/hp_d/212869/">http://laptop.ru/desktop/hp_d/212869/</a>	1,0	19 652	16 654
3.2.	Монитор			5 000,00	Монитор 17" Samsung black	ООО Данке Урал, +7 (343) 205-22-92, +7 (343) 205-24-07	<a href="http://ekb.pulscen.ru/products/monitor_17_samsung_black_17430405">http://ekb.pulscen.ru/products/monitor_17_samsung_black_17430405</a>	1,0	5 000	4 237
4	Pentium 4 /3.00GHz/512Mb/Hdd 150Gb/CD ROM 52x	70005	15 700,42	14 200,00	Системный блок компьютера - (w1401757)	ООО "Безопасный Екатеринбург" г. Екатеринбург,+7 (343) 290-82-82	<a href="http://bez66.ru/product/sistemnyj-blok-kompjutera_en/">http://bez66.ru/product/sistemnyj-blok-kompjutera_en/</a>	1,0	14 200	12 034
5	Pentium IV/3.00GHz/1024Mb/80Gb.МониторЖК19	70038	17 500,85							
5.1.	Сисемный блок Pentium IV/3.00GHz/512Mb/80Gb.			14 200,00	Системный блок компьютера - (w1401757)	ООО "Безопасный Екатеринбург" г. Екатеринбург,+7 (343) 290-82-82	<a href="http://bez66.ru/product/sistemnyj-blok-kompjutera_en/">http://bez66.ru/product/sistemnyj-blok-kompjutera_en/</a>	1,0	14 200	12 034

Отчет № 68-06/15 ТОМ 1 от 16.09.2015 об определении рыночной стоимости объектов движимого имущества – транспортных средств (11 ед.), самоходных машин (3 ед.), вычислительной техники (53 ед.) и товарно-материальных ценностей (67 ед.)

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Инв. №	Балансовая стоимость, рублей	Цена аналога, рублей с НДС	Описание аналога	Продавец	Источник информации	Кпр	ПВС, руб. с НДС	ПВС, руб. без НДС
5.2.	Монитор 19			6 620,00	Монитор 19" PHILIPS 190V4LSB/00(01) Black	Интернет-магазин Территория ПК ООО, 8(343)3734359	<a href="http://territory-pc.ru/monitory-tft/philips-190v4lsb-p-514799.html">http://territory-pc.ru/monitory-tft/philips-190v4lsb-p-514799.html</a>	1,0	6 620	5 610
6	Pentium IV/3.00GHz/512Мв/80Gb.Монитор ЖК17	70040	12 879,66							
6.1.	Сисемный блок Pentium IV/3.00GHz/512Мв/80Gb.			14 200,00	Системный блок компьютера - (w1401757)	ООО "Безопасный Екатеринбург" г. Екатеринбург,+7 (343) 290-82-82	<a href="http://bez66.ru/product/sistemnyj-blok-kompjutera_en/">http://bez66.ru/product/sistemnyj-blok-kompjutera_en/</a>	1,0	14 200	12 034
6.2.	Монитор 17			5 000,00	Монитор 17" Samsung black	ООО Данке Урал, +7 (343) 205-22-92, +7 (343) 205-24-07	<a href="http://ekb.pulscen.ru/products/monitor_17_samsung_black_17430405">http://ekb.pulscen.ru/products/monitor_17_samsung_black_17430405</a>	1,0	5 000	4 237
7	Интернет камера DCS-900	70002	4 644,07	3 820,20	Интернет-камера слежения DCS-900	ТКС-Урал, +7 (343) 383-44-55	<a href="http://qlaster.ru/goods/card/1005628739/enterprise/17992">http://qlaster.ru/goods/card/1005628739/enterprise/17992</a>	1,0	3 820,20	3 237
8	Интернет камера DCS-900	70003	4 644,07	3 820,20	Интернет-камера слежения DCS-900	ТКС-Урал, +7 (343) 383-44-55	<a href="http://qlaster.ru/goods/card/1005628739/enterprise/17992">http://qlaster.ru/goods/card/1005628739/enterprise/17992</a>	1,0	3 820,20	3 237
9	Компьютер ( Монитор Syhc Macter 410. процессор )	60977	15 828,98							
9.1.	Системный блок			11 990,00	ПК DNS Office 001	АО "Технопоинт", 8-800-700-4-666	<a href="http://technopoint.ru/catalog/i25528029/pk-dns-office-001">http://technopoint.ru/catalog/i25528029/pk-dns-office-001</a>	1,0	11 990	10 161
9.2.	Монитор Syhc Macter			5 850,00	Монитор Samsung SyncMaster S19A10N	Интернет-магазин Tlsop.ru, 8(495)9681036	<a href="http://tlsop.ru/product/185-monitor-samsung-syncmaster-s19a10n/?from=ya">http://tlsop.ru/product/185-monitor-samsung-syncmaster-s19a10n/?from=ya</a>	1,0	5 850	4 958
10	Компьютер CeleronD2.53GHz/256Mb Монитор 17Acer.	70034	12 935,59							
10.1.	Системный блок CeleronD2.53GHz/256Mb			11 990,00	ПК DNS Office 001	АО "Технопоинт", 8-800-700-4-666	<a href="http://technopoint.ru/catalog/i25528029/pk-dns-office-001">http://technopoint.ru/catalog/i25528029/pk-dns-office-001</a>	1,0	11 990	10 161
10.2.	Монитор 17Acer.			8 270,00	Монитор Acer V176LB Black	Интернет-магазин «Мир Видео», 8 (343) 300-00-15	<a href="http://www.mir-video.ru/item/acer_v176lb_black?utm_source=blizkoru_id13241063">http://www.mir-video.ru/item/acer_v176lb_black?utm_source=blizkoru_id13241063</a>	1,0	8 270	7 008
11	Компьютер Inel Core 2 Duo F4500	70072	9 470,33	11 990,00	ПК DNS Office 001	АО "Технопоинт", 8-800-700-4-666	<a href="http://technopoint.ru/catalog/i25528029/pk-dns-office-001">http://technopoint.ru/catalog/i25528029/pk-dns-office-001</a>	1,0	11 990	10 161
12	Компьютер Pentium 4 3,20GHz/512 Монитор 19 Aser	70033	24 406,78							
12.1.	Системный блок Pentium 4 3,20GHz/512			14 200,00	Системный блок компьютера - (w1401757)	ООО "Безопасный Екатеринбург" г. Екатеринбург,+7 (343) 290-82-82	<a href="http://bez66.ru/product/sistemnyj-blok-kompjutera_en/">http://bez66.ru/product/sistemnyj-blok-kompjutera_en/</a>	1,0	14 200	12 034
12.2.	Монитор 19 Aser			7 880,00	Монитор 19" Acer V196LBD Blackm	ООО «123.РУ», 8(343)2260708	<a href="http://www.123.ru/accessories/monitory/brand-acer/monitor_acer_v196lbd_16_art8584098/">http://www.123.ru/accessories/monitory/brand-acer/monitor_acer_v196lbd_16_art8584098/</a>	1,0	7 880	6 678
13	Компьютер Pentium 4.2.66.GHz/512М Монитор17"Асер	70032	16 605,48							
13.1.	Системный блок Pentium 4.2.66.GHz/512М			14 200,00	Системный блок компьютера - (w1401757)	ООО "Безопасный Екатеринбург" г. Екатеринбург,+7 (343) 290-82-82	<a href="http://bez66.ru/product/sistemnyj-blok-kompjutera_en/">http://bez66.ru/product/sistemnyj-blok-kompjutera_en/</a>	1,0	14 200	12 034

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Инв №	Балансовая стоимость, рублей	Цена аналога, рублей с НДС	Описание аналога	Продавец	Источник информации	Кпр	ПВС, руб. с НДС	ПВС, руб. без НДС
13.2.	Монитор 17 Acer			8 270,00	Монитор Acer V176LB Black	Интернет-магазин «Мир Видео», 8 (343) 300-00-15	<a href="http://www.mir-video.ru/item/acer_v176lb_black?utm_source=blizkoru_id13241063">http://www.mir-video.ru/item/acer_v176lb_black?utm_source=blizkoru_id13241063</a>	1,0	8 270	7 008
14	Компьютер Pentium D 930 300GHz/800/512M Монитор 17	70023	20 338,99							
14.1.	Системный блок Pentium D 930 300GHz/800/512M			14 200,00	Системный блок компьютера - (w1401757)	ООО "Безопасный Екатеринбург" г. Екатеринбург,+7 (343) 290-82-82	<a href="http://bez66.ru/product/sistemnyj-blok-kompjutera_en/">http://bez66.ru/product/sistemnyj-blok-kompjutera_en/</a>	1,0	14 200	12 034
14.2.	Монитор 17			5 000,00	Монитор 17" Samsung black	ООО Данке Урал, +7 (343) 205-22-92, +7 (343) 205-24-07	<a href="http://ekb.pulscen.ru/products/monitor_17_samsung_black_17430405">http://ekb.pulscen.ru/products/monitor_17_samsung_black_17430405</a>	1,0	5 000	4 237
15	Компьютер Pentium D 930(300GHz/800) 512M Монитор 17"	70024	20 338,98							
15.1.	Системный блок Pentium D 930 300GHz/800/512M			14 200,00	Системный блок компьютера - (w1401757)	ООО "Безопасный Екатеринбург" г. Екатеринбург,+7 (343) 290-82-82	<a href="http://bez66.ru/product/sistemnyj-blok-kompjutera_en/">http://bez66.ru/product/sistemnyj-blok-kompjutera_en/</a>	1,0	14 200	12 034
15.2.	Монитор 17			5 000,00	Монитор 17" Samsung black	ООО Данке Урал, +7 (343) 205-22-92, +7 (343) 205-24-07	<a href="http://ekb.pulscen.ru/products/monitor_17_samsung_black_17430405">http://ekb.pulscen.ru/products/monitor_17_samsung_black_17430405</a>	1,0	5 000	4 237
16	Компьютер Монитор 17 Acer Pentium 4 266 GHz 512M	70012	14 796,6							
16.1.	Системный блок Pentium 4 266 GHz 512M			14 200,00	Системный блок компьютера - (w1401757)	ООО "Безопасный Екатеринбург" г. Екатеринбург,+7 (343) 290-82-82	<a href="http://bez66.ru/product/sistemnyj-blok-kompjutera_en/">http://bez66.ru/product/sistemnyj-blok-kompjutera_en/</a>	1,0	14 200	12 034
16.2.	Монитор 17 Acer			8 270,00	Монитор Acer V176LB Black	Интернет-магазин «Мир Видео», 8 (343) 300-00-15	<a href="http://www.mir-video.ru/item/acer_v176lb_black?utm_source=blizkoru_id13241063">http://www.mir-video.ru/item/acer_v176lb_black?utm_source=blizkoru_id13241063</a>	1,0	8 270	7 008
17	Компьютер Монитор 17 Acer Pentium 4 3.00 GHz/1024	70014	32 915,24							
17.1.	Системный блок Pentium 4 3.00 GHz/1024			14 200,00	Системный блок компьютера - (w1401757)	ООО "Безопасный Екатеринбург" г. Екатеринбург,+7 (343) 290-82-82	<a href="http://bez66.ru/product/sistemnyj-blok-kompjutera_en/">http://bez66.ru/product/sistemnyj-blok-kompjutera_en/</a>	1,0	14 200	12 034
17.2.	Монитор 17 Acer			8 270,00	Монитор Acer V176LB Black	Интернет-магазин «Мир Видео», 8 (343) 300-00-15	<a href="http://www.mir-video.ru/item/acer_v176lb_black?utm_source=blizkoru_id13241063">http://www.mir-video.ru/item/acer_v176lb_black?utm_source=blizkoru_id13241063</a>	1,0	8 270	7 008
18	Компьютер Офис (2,8ГГц/256Mb/80gb/cdROM) МониторЖК	70026	14 767,79							
18.1.	Системный блок Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb			11 990,00	ПК DNS Office 001	АО "Технопоинт", 8-800-700-4-666	<a href="http://technopoint.ru/catalog/i25528029/pk-dns-office-001">http://technopoint.ru/catalog/i25528029/pk-dns-office-001</a>	1,0	11 990	10 161
18.2.	Монитор ЖК17			5 000,00	Монитор 17" Samsung black	ООО Данке Урал, +7 (343) 205-22-92, +7 (343) 205-24-07	<a href="http://ekb.pulscen.ru/products/monitor_17_samsung_black_17430405">http://ekb.pulscen.ru/products/monitor_17_samsung_black_17430405</a>	1,0	5 000	4 237

Отчет № 68-06/15 ТОМ 1 от 16.09.2015 об определении рыночной стоимости объектов движимого имущества – транспортных средств (11 ед.), самоходных машин (3 ед.), вычислительной техники (53 ед.) и товарно-материальных ценностей (67 ед.)

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Инв. №	Балансовая стоимость, рублей	Цена аналога, рублей с НДС	Описание аналога	Продавец	Источник информации	Кпр	ПВС, руб. с НДС	ПВС, руб. без НДС
19	Компьютер Офис(2,8ГГц/256Мб/80Gb/CD ROM МониторЖК	70028	14 767,8							
19.1.	Системный блок Celeron D331/533MRz/512Мб/80Gb			11 990,00	ПК DNS Office 001	АО "Технопоинт", 8-800-700-4-666	<a href="http://technopoint.ru/catalog/i25528029/pk-dns-office-001">http://technopoint.ru/catalog/i25528029/pk-dns-office-001</a>	1,0	11 990	10 161
19.2.	Монитор ЖК17			5 000,00	Монитор 17" Samsung black	ООО Данке Урал, +7 (343) 205-22-92, +7 (343) 205-24-07	<a href="http://ekb.pulscen.ru/products/monitor_17_samsung_black_17430405">http://ekb.pulscen.ru/products/monitor_17_samsung_black_17430405</a>	1,0	5 000	4 237
20	Компьютер Офис(2,8ГГц/256Мб/80Gb/CD ROM МониторЖК	70027	14 767,8							
20.1.	Системный блок Celeron D331/533MRz/512Мб/80Gb			11 990,00	ПК DNS Office 001	АО "Технопоинт", 8-800-700-4-666	<a href="http://technopoint.ru/catalog/i25528029/pk-dns-office-001">http://technopoint.ru/catalog/i25528029/pk-dns-office-001</a>	1,0	11 990	10 161
20.2.	Монитор ЖК17			5 000,00	Монитор 17" Samsung black	ООО Данке Урал, +7 (343) 205-22-92, +7 (343) 205-24-07	<a href="http://ekb.pulscen.ru/products/monitor_17_samsung_black_17430405">http://ekb.pulscen.ru/products/monitor_17_samsung_black_17430405</a>	1,0	5 000	4 237
21	Компьютер Офис(2,8ГГц/256Мб/80gbCDROM)МониторЖК	70025	14 767,79							
21.1.	Системный блок Celeron D331/533MRz/512Мб/80Gb			11 990,00	ПК DNS Office 001	АО "Технопоинт", 8-800-700-4-666	<a href="http://technopoint.ru/catalog/i25528029/pk-dns-office-001">http://technopoint.ru/catalog/i25528029/pk-dns-office-001</a>	1,0	11 990	10 161
21.2.	Монитор ЖК17			5 000,00	Монитор 17" Samsung black	ООО Данке Урал, +7 (343) 205-22-92, +7 (343) 205-24-07	<a href="http://ekb.pulscen.ru/products/monitor_17_samsung_black_17430405">http://ekb.pulscen.ru/products/monitor_17_samsung_black_17430405</a>	1,0	5 000	4 237
22	Компьютер процессор Celeron D336 2800/256(533Mhz)	70177	10 260,16	11 990,00	ПК DNS Office 001	АО "Технопоинт", 8-800-700-4-666	<a href="http://technopoint.ru/catalog/i25528029/pk-dns-office-001">http://technopoint.ru/catalog/i25528029/pk-dns-office-001</a>	1,0	11 990	10 161
23	Компьютер Celeron D 266GHz/512Мб Монитор 15 PerQ	70019	12 042,38							
23.1.	Системный блок Celeron D 266GHz/512Мб			11 990,00	ПК DNS Office 001	АО "Технопоинт", 8-800-700-4-666	<a href="http://technopoint.ru/catalog/i25528029/pk-dns-office-001">http://technopoint.ru/catalog/i25528029/pk-dns-office-001</a>	1,0	11 990	10 161
23.2.	Монитор 15 PerQ			5 000,00	Монитор 17" Samsung black	ООО Данке Урал, +7 (343) 205-22-92, +7 (343) 205-24-07	<a href="http://ekb.pulscen.ru/products/monitor_17_samsung_black_17430405">http://ekb.pulscen.ru/products/monitor_17_samsung_black_17430405</a>	1,0	5 000	4 237
24	Копир Kyocera	70036	28 108,47	5 626,00	Многофункциональное устройство Kyocera FS-1020MFP	ООО "Информационные технологии Квадрум", +7 (343) 298-07-80, +7 (967) 638-08-60	<a href="http://www.quadrum.ru/catalog/64609/2135/52134/mnogofunktsionalnoye_ustrojstvo_kyocera_fs1020mfp_a4_20_str.min._1102m43ru0/">http://www.quadrum.ru/catalog/64609/2135/52134/mnogofunktsionalnoye_ustrojstvo_kyocera_fs1020mfp_a4_20_str.min._1102m43ru0/</a>	1,0	5 626	4 768
25	Копировальный аппарат Мика КМ-2035 (крышка, карта)	80035	36 889,83	63 181,00	Копировальный аппарат TASKalfa 220	ООО «Партия-Центр», +7 (495) 787-70-21	<a href="http://www.partya-shop.ru/prod9248.html">http://www.partya-shop.ru/prod9248.html</a>	1,0	63 181	53 543
26	Ксерокс Samsung SKX-4216F	60970	11 602,5	10 950,00	Лазерное МФУ SAMSUNG SCX-4650FN	ОНЛАЙН ТРЕЙД.РУ, 8(343) 237-24-44	<a href="http://ekb.onlinetrade.ru/catalogue/mfu_lazernie-c207/samsung/lazernoe_mfu_samsung_scx_4650fn_scx_4655fn_xev-87810.html">http://ekb.onlinetrade.ru/catalogue/mfu_lazernie-c207/samsung/lazernoe_mfu_samsung_scx_4650fn_scx_4655fn_xev-87810.html</a>	1,0	10 950	9 280
27	Монитор 17 Acer	70013	5 372,88	8 270,00	Монитор Acer V176LB Black	Интернет-магазин «Мир Видео», 8 (343) 300-00-15	<a href="http://www.mir-video.ru/item/acer_v176lb_black?utm_source=blizkoru_id13241063">http://www.mir-video.ru/item/acer_v176lb_black?utm_source=blizkoru_id13241063</a>	1,0	8 270	7 008

Отчет № 68-06/15 ТОМ 1 от 16.09.2015 об определении рыночной стоимости объектов движимого имущества – транспортных средств (11 ед.), самоходных машин (3 ед.), вычислительной техники (53 ед.) и товарно-материальных ценностей (67 ед.)

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Инв. №	Балансовая стоимость, рублей	Цена аналога, рублей с НДС	Описание аналога	Продавец	Источник информации	Кпр	ПВС, руб. с НДС	ПВС, руб. без НДС
28	Монитор 17 Acer	70015	5 372,88	8 270,00	Монитор Acer V176LB Black	Интернет-магазин «Мир Видео», 8 (343) 300-00-15	<a href="http://www.mir-video.ru/item/acer_v176lb_black?utm_source=blizkoru_id13241063">http://www.mir-video.ru/item/acer_v176lb_black?utm_source=blizkoru_id13241063</a>	1,0	8 270	7 008
29	Многофункциональное устройство Canon	8070	11 518,64	7 590,00	МФУ CANON I-SENSYS MF3010	RBT.RU, Интернет-магазин, 8(800) 333-36-17	<a href="http://www.rbt.ru/cat/komputery_i_orgtehnika/printer_i_mfu/canon_i-sensys_mf3010/?region=3&amp;utm_source=blizkoru_id8651394">http://www.rbt.ru/cat/komputery_i_orgtehnika/printer_i_mfu/canon_i-sensys_mf3010/?region=3&amp;utm_source=blizkoru_id8651394</a>	1,0	7 590	6 432
30	Монитор 17 Samsuhg	70004	7 773,73	5 000,00	Монитор 17" Samsung black	ООО Данке Урал, +7 (343) 205-22-92, +7 (343) 205-24-07	<a href="http://ekb.pulscen.ru/products/monitor_17_samsung_black_17430405">http://ekb.pulscen.ru/products/monitor_17_samsung_black_17430405</a>	1,0	5 000	4 237
31	Монитор 17"LG	61041	4 040,68	6 700,00	Монитор LG 19M35A-B	Интернет-магазин «Мир Видео», 8 (343) 300-00-15	<a href="http://www.mir-video.ru/item/lg_19m35a_b_6186">http://www.mir-video.ru/item/lg_19m35a_b_6186</a>	1,0	6 700	5 678
32	Монитор ЖК 17 Dell E 177FP	70130	4 395,76	6 590,00	Монитор Dell E1914H	интернет-магазин e96.ru, 8 (804) 333-07-96	<a href="http://e96.ru/computers/pc/monitor/dell-e1914h?utm_source=yandex-market&amp;utm_medium=cpc&amp;utm_campaign=yandex-market-ekb&amp;utm_term=751805&amp;utm_content=86">http://e96.ru/computers/pc/monitor/dell-e1914h?utm_source=yandex-market&amp;utm_medium=cpc&amp;utm_campaign=yandex-market-ekb&amp;utm_term=751805&amp;utm_content=86</a>	1,0	6 590	5 585
33	Монитор ЖК 19 BenQ FP 92 WA	70132	4 644,07	6 560,00	Монитор BenQ GL955A Black	Интернет-магазин «Мир Видео», 8 (343) 300-00-15	<a href="http://www.mir-video.ru/item/benq_gl955a_11269">http://www.mir-video.ru/item/benq_gl955a_11269</a>	1,0	6 560	5 559
34	МФУ Samsung SCX-4200 (принтер, сканер, копир)	80027	5 211,42	6 690,00	Лазерное МФУ Samsung Xpress M2070	«М.Видео», 8-800-200-777-5	<a href="http://www.mvideo.ru/products/lazernoe-mfu-samsung-xpress-m2070-30021263">http://www.mvideo.ru/products/lazernoe-mfu-samsung-xpress-m2070-30021263</a>	1,0	6 690	5 669
35	Ноутбук Samsung X-11(CE03)	70045	30 762,71	38 541,00	Ноутбук Samsung X11C AS03	Интернет-магазин Comprus.ru, 8(495)6268304	<a href="http://www.comprus.ru/vendor/samsung/808/">http://www.comprus.ru/vendor/samsung/808/</a>	1,0	38 541	32 662
36	Ноутбук, Acer TravelMate 2493 WLMi	70168	17 568,64	44 970,00	Ноутбук Acer TravelMate TMP256-MG-56NH	Интернет-магазин «Мир Видео», 8 (343) 300-00-15	<a href="http://www.mir-video.ru/item/acer_travelmate_p455_mg_34014g50makk_nx_v8ner_003_black">http://www.mir-video.ru/item/acer_travelmate_p455_mg_34014g50makk_nx_v8ner_003_black</a>	1,0	44 970	38 110
37	Ноутбук, Acer TravelMate 2493 WLMi	70167	17 568,64	44 970,00	Ноутбук Acer TravelMate TMP256-MG-56NH	Интернет-магазин «Мир Видео», 8 (343) 300-00-16	<a href="http://www.mir-video.ru/item/acer_travelmate_p455_mg_34014g50makk_nx_v8ner_003_black">http://www.mir-video.ru/item/acer_travelmate_p455_mg_34014g50makk_nx_v8ner_003_black</a>	1,0	44 970	38 110
38	Ноутбук, Acer TravelMate 2493 WLMi	70166	17 568,65	44 970,00	Ноутбук Acer TravelMate TMP256-MG-56NH	Интернет-магазин «Мир Видео», 8 (343) 300-00-17	<a href="http://www.mir-video.ru/item/acer_travelmate_p455_mg_34014g50makk_nx_v8ner_003_black">http://www.mir-video.ru/item/acer_travelmate_p455_mg_34014g50makk_nx_v8ner_003_black</a>	1,0	44 970	38 110
39	Программный комплекс по проектированию	61181	40 700	27 455,00	Программа для проектирования Autodesk Vault Office 2016 Commercial New	Компания SoftMagazin +7(495)646-23-12+7(812)448-98-99	<a href="http://www.softmagazin.ru/soft/3d_modelirovanie_sapr_spds/drugie_produkty_autodesk/555H1-001251-10A1">http://www.softmagazin.ru/soft/3d_modelirovanie_sapr_spds/drugie_produkty_autodesk/555H1-001251-10A1</a>	1,0	27 455	23 267

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Инв. №	Балансовая стоимость, рублей	Цена аналога, рублей с НДС	Описание аналога	Продавец	Источник информации	Кспр	ПВС, руб. с НДС	ПВС, руб. без НДС
40	Процессор Pentium 4	70000	11 587,64	14 200,00	Системный блок компьютера - (w1401757)	ООО "Безопасный Екатеринбург" г. Екатеринбург, +7 (343) 290-82-82	<a href="http://bez66.ru/product/sistemnyj-blok-kompjutera_en/">http://bez66.ru/product/sistemnyj-blok-kompjutera_en/</a>	1,0	14 200	12 034
41	Процессор Celeron Core D420 1.6/512	80000	4 621,19	10 000,00	Системный блок Irbis core2duo E3400	"Глобальные технологии", +7 (912) 610-32-26	<a href="http://ekb.yapokupayu.ru/products/sistemny_blok_irbis_138915">http://ekb.yapokupayu.ru/products/sistemny_blok_irbis_138915</a>	1,0	10 000	8 475
42	Процессор Intel Core 2 Duo+монитор ЖК19Samsung	70179	14 730,51							
42.1.	Системный блок Intel Core 2 Duo			10 000,00	Системный блок Irbis core2duo E3400	"Глобальные технологии", +7 (912) 610-32-26	<a href="http://ekb.yapokupayu.ru/products/sistemny_blok_irbis_138915">http://ekb.yapokupayu.ru/products/sistemny_blok_irbis_138915</a>	1,0	10 000	8 475
42.2.	монитор ЖК 19 Samsung			6 190,00	Монитор Samsung S19D300NY	интернет-магазин e96.ru, 8 (804) 333-07-96	<a href="http://e96.ru/computers/pc/monitor/samsung-s19d300ny?utm_source=yandex-market&amp;utm_medium=cpc&amp;utm_campaign=yandex-market-ekb&amp;utm_term=542446&amp;utm_content=86">http://e96.ru/computers/pc/monitor/samsung-s19d300ny?utm_source=yandex-market&amp;utm_medium=cpc&amp;utm_campaign=yandex-market-ekb&amp;utm_term=542446&amp;utm_content=86</a>	1,0	6 190	5 246
43	Процессор IntelPentiumCore E2140+монитор ЖК20Acer	80001	15 311,02							
43.1.	Системный блок			14 200,00	Системный блок компьютера - (w1401757)	ООО "Безопасный Екатеринбург" г. Екатеринбург, +7 (343) 290-82-82	<a href="http://bez66.ru/product/sistemnyj-blok-kompjutera_en/">http://bez66.ru/product/sistemnyj-blok-kompjutera_en/</a>	1,0	14 200	12 034
43.2.	монитор ЖК20Acer			9 924,00	Монитор Acer 20" V203HLAObd, Black	Компании A-Service, 8(343) 372-79-85	<a href="http://www.winsbs.ru/index.php?com=eshop&amp;action=item&amp;id=4255">http://www.winsbs.ru/index.php?com=eshop&amp;action=item&amp;id=4255</a>	1,0	9 924	8 410
44	Процессор AT Celeron	61047	11 164,41	11 990,00	ПК DNS Office 001	АО "Технопоинт", 8-800-700-4-666	<a href="http://technopoint.ru/catalog/i25528029/pk-dns-office-001">http://technopoint.ru/catalog/i25528029/pk-dns-office-001</a>	1,0	11 990	10 161
45	ПроцессорCeleronD336 2800+монитор ЖК17BenQ FP71G+	80003	10 744,07							
45.1.	Системный блок			11 990,00	ПК DNS Office 001	АО "Технопоинт", 8-800-700-4-666	<a href="http://technopoint.ru/catalog/i25528029/pk-dns-office-001">http://technopoint.ru/catalog/i25528029/pk-dns-office-001</a>	1,0	11 990	10 161
45.2.	монитор ЖК17BenQ FP71G			6 560,00	Монитор BenQ GL955A Black	Интернет-магазин «Мир Видео», 8 (343) 300-00-15	<a href="http://www.mir-video.ru/item/benq_gl955a_11269">http://www.mir-video.ru/item/benq_gl955a_11269</a>	1,0	6 560	5 559
46	Сервер Xeon 1,6/4Gb+320Gb	70056	85 322,02	138 766,00	Сервер Team Server R1000BB CPU Intel Xeon E5-2400 До 384 GB	Компания "Тим Компьютерс", (495) 258-0071	<a href="http://www.team.ru/server/builder_new.php?model=R1000BB">http://www.team.ru/server/builder_new.php?model=R1000BB</a>	1,0	138 766	117 598
47	Сервер Xeon 1.6/4Gb/74Gb	70055	56 313,56	103 027,00	Сервер Team Server R1000SP CPU Intel Xeon E5-2400 До 96 GB	Компания "Тим Компьютерс", (495) 258-0071	<a href="http://www.team.ru/server/builder_new.php?model=R1000SP">http://www.team.ru/server/builder_new.php?model=R1000SP</a>	1,0	103 027	87 311
48	Серверное оборудование Deii-DELL PowerEdge T610DUAL	80135	170 042,37	152 900,00	Сервер DELL Poweredge T610 (T610-0515-53)	Serverpalza.ru , +7 (495) 984-06-90	<a href="http://www.serverplaza.ru/product/t610-0515-53/">http://www.serverplaza.ru/product/t610-0515-53/</a>	1,0	152 900	129 576
49	Системный блок	60990	10 000	11 990,00	ПК DNS Office 001	АО "Технопоинт", 8-800-700-4-666	<a href="http://technopoint.ru/catalog/i25528029/pk-dns-office-001">http://technopoint.ru/catalog/i25528029/pk-dns-office-001</a>	1,0	11 990	10 161

Отчет № 68-06/15 ТОМ 1 от 16.09.2015 об определении рыночной стоимости объектов движимого имущества – транспортных средств (11 ед.), самоходных машин (3 ед.), вычислительной техники (53 ед.) и товарно-материальных ценностей (67 ед.)

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Инв №	Балансовая стоимость, рублей	Цена аналога, рублей с НДС	Описание аналога	Продавец	Источник информации	Кпр	ПВС, руб. с НДС	ПВС, руб. без НДС
50	Системный блок	61022	25 072,35	19 652,00	Настольный компьютер HP dc7700 GD883ES	Интерне-магазин LAPTOP.RU, 8-800-333-03-54	<a href="http://laptop.ru/desktop/hp_d/212869/">http://laptop.ru/desktop/hp_d/212869/</a>	1,0	19 652	16 654
51	Системный блок Celeron	61141	5 828,99	11 990,00	ПК DNS Office 001	АО "Технопоинт", 8-800-700-4-666	<a href="http://technopoint.ru/catalog/i25528029/pk-dns-office-001">http://technopoint.ru/catalog/i25528029/pk-dns-office-001</a>	1,0	11 990	10 161
52	Системный блок Celeron	61143	7 871,54	11 990,00	ПК DNS Office 001	АО "Технопоинт", 8-800-700-4-666	<a href="http://technopoint.ru/catalog/i25528029/pk-dns-office-001">http://technopoint.ru/catalog/i25528029/pk-dns-office-001</a>	1,0	11 990	10 161
53	Точка доступа	70008	3 220,34	5 890,00	Wi-Fi ADSL точка доступа TP-LINK TD-VG3631	интернет-магазин e96.ru, 8 (804) 333-07-96	<a href="http://e96.ru/computers/network_equipment/wifi/TP_Link_TD_VG3631?utm_source=yandex-market&amp;utm_medium=cpc&amp;utm_campaign=yandex-market-ekb&amp;utm_term=209561&amp;utm_content=117">http://e96.ru/computers/network_equipment/wifi/TP_Link_TD_VG3631?utm_source=yandex-market&amp;utm_medium=cpc&amp;utm_campaign=yandex-market-ekb&amp;utm_term=209561&amp;utm_content=117</a>	1,0	5 890	4 992
ИТОГО										1 083 055

### Товарно-материальные ценности

Таблица 19

№	наименование, характеристика (вид, сорт, группа)	код (номенклатурный номер)	Дата ввода	Балансовая стоимость единицы, рублей	Количество	Балансовая стоимость, рублей	Цена аналога с НДС	Валюта	Цена аналога, рублей с НДС	Описание аналога	Продавец	Источник информации	Кпр	ПВС, руб. с НДС	ПВС, руб. без НДС за единицу
1	Барабан неприводной 12063ф-100ут (подш.внутри)	У00045983	2012	120880,7	2	241761,4	163 370	р.	163 370	Мотор-барабаны МБ-4	"Компания Техпривод", +7 (495) 966-07-07	<a href="http://tehprivod.ru/katalog/motor-barabany-privodnye.html">http://tehprivod.ru/katalog/motor-barabany-privodnye.html</a>	1,0	163 370	138 449
2	Барабан неприводной 12063ф-140ут"Металлоинвест"	У00042127	01.11.2011	113529,8	1	113529,75	163 370	р.	163 370	Мотор-барабаны МБ-4	"Компания Техпривод", +7 (495) 966-07-07	<a href="http://tehprivod.ru/katalog/motor-barabany-privodnye.html">http://tehprivod.ru/katalog/motor-barabany-privodnye.html</a>	1,0	163 370	138 449
3	Барабан неприводной 12080ф-180ут"Металлоинвест"	У00042142	01.10.2011	247106,8	1	247106,82	216 200	р.	216 200	Мотор-барабаны МБ-5	"Компания Техпривод", +7 (495) 966-07-07	<a href="http://tehprivod.ru/katalog/motor-barabany-privodnye.html">http://tehprivod.ru/katalog/motor-barabany-privodnye.html</a>	1,0	216 200	183 220
4	Барабан неприводной 12063-160	У00048384	29.09.2011	162800,0	1	162800	163 370	р.	163 370	Мотор-барабаны МБ-4	"Компания Техпривод", +7 (495) 966-07-07	<a href="http://tehprivod.ru/katalog/motor-barabany-privodnye.html">http://tehprivod.ru/katalog/motor-barabany-privodnye.html</a>	1,0	163 370	138 449
5	Барабан приводной 10080ф-160 РФТГ	У00049427	01.05.2012	187854,2	1	187854,16	216 200	р.	216 200	Мотор-барабаны МБ-5	"Компания Техпривод", +7 (495) 966-07-07	<a href="http://tehprivod.ru/katalog/motor-barabany-privodnye.html">http://tehprivod.ru/katalog/motor-barabany-privodnye.html</a>	1,0	216 200	183 220
6	Барабан приводной 10063ф-160(сьемная)	У00059386	01.05.2013	291232,9	1	291232,92	216 200	р.	216 200	Мотор-барабаны МБ-5	"Компания Техпривод", +7 (495) 966-07-07	<a href="http://tehprivod.ru/katalog/motor-barabany-privodnye.html">http://tehprivod.ru/katalog/motor-barabany-privodnye.html</a>	1,0	216 200	183 220

Отчет № 68-06/15 ТОМ 1 от 16.09.2015 об определении рыночной стоимости объектов движимого имущества – транспортных средств (11 ед.), самоходных машин (3 ед.), вычислительной техники (53 ед.) и товарно-материальных ценностей (67 ед.)

№	наименование, характеристика (вид, сорт, группа)	код (номенклатурный номер)	Дата ввода	Балансовая стоимость единицы, рублей	Количество	Балансовая стоимость, рублей	Цена аналога с НДС	Валюта	Цена аналога, рублей с НДС	Описание аналога	Продавец	Источник информации	Кпр	ПВС, руб. с НДС	ПВС, руб. без НДС за единицу
7	Барабан приводной 14080ф-160ут-2-150/250	H00022533	01.04.2011	253970,0	1	253969,98	216 200	р.	216 200	Мотор-барабаны МБ-5	"Компания Тех-привод", +7 (495) 966-07-07	<a href="http://tehprivod.ru/catalog/motor-barabany-privodnye.html">http://tehprivod.ru/catalog/motor-barabany-privodnye.html</a>	1,0	216 200	183 220
8	Барабан приводной 12050ф-100ут	H00027624	01.01.2013	106067,6	4	424270,52	163 370	р.	163 370	Мотор-барабаны МБ-4	"Компания Тех-привод", +7 (495) 966-07-07	<a href="http://tehprivod.ru/catalog/motor-barabany-privodnye.html">http://tehprivod.ru/catalog/motor-barabany-privodnye.html</a>	1,0	163 370	138 449
9	Барабан приводной 12080ф-120-ут-120/432-70	Y00037961	2010	569865,2	1	569865,2	216 200	р.	216 200	Мотор-барабаны МБ-5	"Компания Тех-привод", +7 (495) 966-07-07	<a href="http://tehprivod.ru/catalog/motor-barabany-privodnye.html">http://tehprivod.ru/catalog/motor-barabany-privodnye.html</a>	1,0	216 200	183 220
10	Барабан приводной 3063-80 к элеватору ЛГ-250	H00024066	01.06.2011	128284,3	1	128284,25	163 370	р.	163 370	Мотор-барабаны МБ-4	"Компания Тех-привод", +7 (495) 966-07-07	<a href="http://tehprivod.ru/catalog/motor-barabany-privodnye.html">http://tehprivod.ru/catalog/motor-barabany-privodnye.html</a>	1,0	163 370	138 449
11	Барабан приводной 6563ф-120ут	H00023644	01.11.2011	201364,2	2	402728,46	216 200	р.	216 200	Мотор-барабаны МБ-5	"Компания Тех-привод", +7 (495) 966-07-07	<a href="http://tehprivod.ru/catalog/motor-barabany-privodnye.html">http://tehprivod.ru/catalog/motor-barabany-privodnye.html</a>	1,0	216 200	183 220
12	Барабан приводной 4063-80 к элеватору ЛГ-320	H00024202	01.06.2014	115872,9	1	115872,87	163 370	р.	163 370	Мотор-барабаны МБ-4	"Компания Тех-привод", +7 (495) 966-07-07	<a href="http://tehprivod.ru/catalog/motor-barabany-privodnye.html">http://tehprivod.ru/catalog/motor-barabany-privodnye.html</a>	1,0	163 370	138 449
13	Башмак к элеватору ЛГ-400	H00025673	01.12.2014	42590,97	3	127772,91	42 591	р.	42 591	Башмак к элеватору ЛГ-400	-	ИБС	1,0483	44 648	37 837
14	Груз 48 кг квадратный	Y00051637	01.08.2014	5438,01	65	353470,71	3 696	р.	3 696	Квадрат чугуный 225x100 СЧ-20	ООО ПКФ Айсберг АС +7 (343) 385 - 72 - 73	<a href="http://ekb.pulscen.ru/products/kvadrat_chugunnyy_225_kh100_sch_20_41743357">http://ekb.pulscen.ru/products/kvadrat_chugunnyy_225_kh100_sch_20_41743357</a>	1,0	3 696	3 132
15	Магнитный сепаратор СМБ 800*1400 (1150)2-х консольник	Y00035682	01.03.2011	811200	1	811200	884 410	р.	884 410	Железоотделитель электромагнитный шкивной ЭМШ-100120 диаметр барабана 1000м	ООО Компания РИКОН, Екатеринбург, +7 (343) 222 - 02 - 45	<a href="http://ekb.pulscen.ru/products/zhelezootdelitel_elektromagnitnyy_shkivnoy_emsh_100120_diametr_barabana_1000mm_8540844">http://ekb.pulscen.ru/products/zhelezootdelitel_elektromagnitnyy_shkivnoy_emsh_100120_diametr_barabana_1000mm_8540844</a>	1,0	884 410	749 500
16	Каток УК 64.01.001.М(отливка)	Y00066694	01.02.2014	14559,92	9	131039,31	16 500	р.	16 500	Каток опорный, ч.25.05.00.100-из отливки	ООО ТД МЕХАНИК, 8(951)4614906	<a href="http://www.stroy.net.ru/catalog/katok-opornyj-ch-25-05-00-100-iz-otlivki-5643419.html">http://www.stroy.net.ru/catalog/katok-opornyj-ch-25-05-00-100-iz-otlivki-5643419.html</a>	1,0	16 500	13 983
17	Выключатель путевого ВП-16Г-231( с кроншт.)	Y00051397	01.10.2014	1 580,42	87,0	137 496,54	623	р.	623	Выключатель путевого ВП 16Г-23Б-231-55	ООО «Минимакс», 8(343) 247-91-02	<a href="http://www.minimaks.ru/product/234fb287-053e-11e1-b84f-7071bc7b6951">http://www.minimaks.ru/product/234fb287-053e-11e1-b84f-7071bc7b6951</a>	1,0	623	528
18	Каток (49ЕН2-605м)	H00001987	01.05.2013	1744,54	73	127351,09	2 600	р.	2 600	Каток опорный с колпаком	ООО « Центр Западных Частей «Выбор», +7 (3022) 20-33-30	<a href="http://chita.pulscen.ru/products/katok_oporny_s_kolpakom_54_31_021i_01_dt_75_37730212">http://chita.pulscen.ru/products/katok_oporny_s_kolpakom_54_31_021i_01_dt_75_37730212</a>	1,0	2 600	2 203
19	Груз 88 кг квадратный	Y00030200	01.12.2011	22675,51	10	226755,1	6 776	р.	6 776	Квадрат чугуный 225x100 СЧ-20	ООО ПКФ Айсберг АС +7 (343) 385 - 72 - 73	<a href="http://ekb.pulscen.ru/products/kvadrat_chugunnyy_225_kh100_sch_20_41743357">http://ekb.pulscen.ru/products/kvadrat_chugunnyy_225_kh100_sch_20_41743357</a>	1,0	6 776	5 742

№	наименование, характеристика (вид, сорт, группа)	код (номенклатурный номер)	Дата ввода	Балансовая стоимость единицы, рублей	Количество	Балансовая стоимость, рублей	Цена аналога с НДС	Валюта	Цена аналога, рублей с НДС	Описание аналога	Продавец	Источник информации	Кпр	ПВС, руб. с НДС	ПВС, руб. без НДС за единицу
20	Груз 88 кг квадратный	H00017796	01.07.2012	14462,59	50	723129,5	6 776	р.	6 776	Квадрат чугунный 225x100 СЧ-20	ООО ПКФ Айсберг АС +7 (343) 385 - 72 - 73	<a href="http://ekb.pulscen.ru/products/kvadrat_chugunny_225_kh100_sch_20_41743357">http://ekb.pulscen.ru/products/kvadrat_chugunny_225_kh100_sch_20_41743357</a>	1,0	6 776	5 742
21	Датчик контроля сходоленты КСЛ-2М	У00036273	01.11.2013	3 353,36	33,0	110 660,88	2 100	р.	2 100	Датчик КСЛ-2М	Промышленная компания - Крансервис, +7 (3424) 26-29-32	<a href="http://perm.pulscen.ru/products/datchik_5478024">http://perm.pulscen.ru/products/datchik_5478024</a>	1,0	2 100	1 780
22	Желоб загрузочный МК В-1600 дл.40м "Энел ОГК-5"	У00072993	01.10.2014	447635,56	1	447635,56	447 636	р.	447 636	Желоб загрузочный МК В-1600 дл.40м "Энел ОГК-5"	-	ИБС	1,0378	464 556	393 692
23	Кабель силовой 0,4кВ ф54,1 КГЭШТ 3x70+1x10	У00054693	01.02.2013	1245,06	163	202945,49	1 376	р.	1 376	Кабель КГ 3*70+1*25	Комплект Электро, +7 (861) 200-05-10	<a href="http://komplekt-elektro.pulscen.ru/goods/2820544-kabel_kg_3_70_1_25">http://komplekt-elektro.pulscen.ru/goods/2820544-kabel_kg_3_70_1_25</a>	1,0	1 376	1 166
24	Лист 650 ст3	M00000636	01.12.2011	32,55	3951,7	128612,88	33,50	р.	34	Лист 6 50 Ст3сп (1510x7540)	ООО «Волга-Сталь», (8482) 638-411	<a href="http://www.volgasteel.ru/production/list/">http://www.volgasteel.ru/production/list/</a>	1,0	34	28
25	МК В-1200 дл.20,0м "Ильдиканзолото"	У00055458	01.02.2013	108477,76	1	108477,76	78 961	р.	78 961	Ленточный конвейер 1000x20	ООО "Проект плюс", 8 (4852) 68-16-67	<a href="http://avengroup.ru/prajslist">http://avengroup.ru/prajslist</a>	1,0	78 961	66 916
26	МК В-1200 дл.80,0м "Ильдиканзолото"	У00055456	01.02.2013	400602,43	4	1602409,72	158 250	р.	158 250	Ленточный конвейер 1000x80	ООО "Проект плюс", 8 (4852) 68-16-67	<a href="http://avengroup.ru/prajslist">http://avengroup.ru/prajslist</a>	1,0	158 250	134 110
27	МК В-650 дл.15м "Керамзитстрой"	У00069150	01.10.2014	59608,42	2	119216,84	66 854	р.	66 854	Ленточный конвейер 650x20	ООО "Проект плюс", 8 (4852) 68-16-67	<a href="http://avengroup.ru/prajslist">http://avengroup.ru/prajslist</a>	1,0	66 854	56 656
28	Мотор-редуктор BAUER BK90G50-54VL/D11MA4-TF	H00025452	2010	778 241,41	1,0	778 241,41	12 050	euro	748 359	Конический мотор-редуктор BAUER серии BK90G50/DHE11LA4C S1	ООО Ростовская Промышленная Компания, +7 (861) 201-22-77	<a href="http://rostovpromkom.pulscen.ru/goods/8236760-konicheski_motor_reduktor_bauer_serii_bk90g50_dhe11la4c_s1_5_5kvt">http://rostovpromkom.pulscen.ru/goods/8236760-konicheski_motor_reduktor_bauer_serii_bk90g50_dhe11la4c_s1_5_5kvt</a>	1,0	748 359	634 203
29	Мотор-редуктор BK60-54VL/D09XA4-TOF	H00024134	2010	376 966,00	1,0	376 966,00	2 642	euro	164 080	Конический мотор-редуктор BAUER серии BK60/DSE11MA4 S1 4кВт	ООО Ростовская Промышленная Компания, +7 (861) 201-22-77	<a href="http://rostov.pulscen.ru/products/konicheski_motor_reduktor_bauer_serii_bk60_dse11ma4_s1_4kvt_7983574">http://rostov.pulscen.ru/products/konicheski_motor_reduktor_bauer_serii_bk60_dse11ma4_s1_4kvt_7983574</a>	1,0	164 080	139 051
30	Мотор-редуктор BK60-54VL/DSE11MA4-S/ESX070A(n2=14,5 M2=2600 Fв=0,88 N=4,0кВт )	У00044138	01.11.2011	132 774,16	2,0	265 548,32	2 642	euro	164 080	Конический мотор-редуктор BAUER серии BK60/DSE11MA4 S1 4кВт	ООО Ростовская Промышленная Компания, +7 (861) 201-22-77	<a href="http://rostov.pulscen.ru/products/konicheski_motor_reduktor_bauer_serii_bk60_dse11ma4_s1_4kvt_7983574">http://rostov.pulscen.ru/products/konicheski_motor_reduktor_bauer_serii_bk60_dse11ma4_s1_4kvt_7983574</a>	1,0	164 080	139 051

№	наименование, характеристика (вид, сорт, группа)	код (номенклатурный номер)	Дата ввода	Балансовая стоимость единицы, рублей	Количество	Балансовая стоимость, рублей	Цена аналога с НДС	Валюта	Цена аналога, рублей с НДС	Описание аналога	Продавец	Источник информации	Кпр	ПВС, руб. с НДС	ПВС, руб. без НДС за единицу
31	Плужк.сбрасыватель В-800 односторонний с ATL (левый)	У00061114	01.07.2013	151557,38	1	151557,38	274 600	р.	274 600	Поставка плужкового сбрасывателя В-800-Шлев-П (тяжелого типа)	ООО "Востокгеология" +7 (3022) 353162	<a href="http://rostender.info/region/zabajkalskij-kraj/chita/21471033-tender-postavka-plujkovogo-sbrasyvatelja-v-800-shlev-p-tyajelogo-tipa">http://rostender.info/region/zabajkalskij-kraj/chita/21471033-tender-postavka-plujkovogo-sbrasyvatelja-v-800-shlev-p-tyajelogo-tipa</a>	1,0	274 600	232 712
32	Мотор-редуктор SK9032.1AZ D В-100LA/4(n2=22M2=130 2fb=1,2N=3,0квтIP55 400/690V50Hz H1/M1)	У00048773	01.11.2012	77925,38	7	545477,66	1 006	euro	62 477	Мотор-редуктор BAUER Aseptic	ООО Ростовская Промышленная Компания, +7 (861) 201-22-77	<a href="http://rostovpromkom.pulscen.ru/goods/7705748-motor_reduktor_bauer_aseptic">http://rostovpromkom.pulscen.ru/goods/7705748-motor_reduktor_bauer_aseptic</a>	1,0	62 477	52 947
33	Муфта дисковая 45х45к	У00034865	01.01.2015	36654,19	12	439850,28	63 750	р.	63 750	Муфта кулачково-дисковая КД-400	ООО "Техноспектр", +7 (8332) 77-61-07	<a href="http://rusmufta.satom.ru/p/16823883-mufta-kulachkovo-diskovaya-kd-400/">http://rusmufta.satom.ru/p/16823883-mufta-kulachkovo-diskovaya-kd-400/</a>	1,0	63 750	54 025
34	Муфта дисковая 50х55к	H00025669	01.01.2015	42069,53	6	252417,18	63 750	р.	63 750	Муфта кулачково-дисковая КД-400	ООО "Техноспектр", +7 (8332) 77-61-07	<a href="http://rusmufta.satom.ru/p/16823883-mufta-kulachkovo-diskovaya-kd-400/">http://rusmufta.satom.ru/p/16823883-mufta-kulachkovo-diskovaya-kd-400/</a>	1,0	63 750	54 025
35	Ролик ф127 дл.380 амортизирующий	У00042234	01.09.2011	1 905,84	74,0	141 032,16	708	р.	708	Ролик конвейерный d127x375	ООО СМК-Профи, Киров, +7 (912) 713 - 33 - 30	<a href="http://www.smk-profi.ru/prices">http://www.smk-profi.ru/prices</a>	1,0	708	600
36	Плита монтажная 3000*9000*140	У00029827	2010	100338,98	1	100338,98	125 000	р.	125 000	Плита монтажная	Даниил, Нижний Новгород, 8-812-786-24-00	<a href="https://www.avito.ru/nizhniy_novgorod/oborudovanie_dlya_biznesa/plita_montazhnaya_chugunnaya_stendovaya_sborochnaya_366109691">https://www.avito.ru/nizhniy_novgorod/oborudovanie_dlya_biznesa/plita_montazhnaya_chugunnaya_stendovaya_sborochnaya_366109691</a>	1,0	125 000	105 932
37	Ролик ф127 дл.465 п.80304 (неразборный)	H00001538	01.11.2012	1 292,72	113,0	146 077,36	708	р.	708	Ролик конвейерный d127x375	ООО СМК-Профи, Киров, +7 (912) 713 - 33 - 30	<a href="http://www.smk-profi.ru/prices">http://www.smk-profi.ru/prices</a>	1,0	708	600
38	Муфта зубчатая МЗ-7	H00027230	01.11.2012	75815,84	2	151631,68	26 500	р.	26 500	Муфта зубчатая МЗ-7	ООО Весталин, +7 (919) 323-92-58	<a href="http://chel.pulscen.ru/products/mufta_zubchataya_mz_7_29206613">http://chel.pulscen.ru/products/mufta_zubchataya_mz_7_29206613</a>	1,0	26 500	22 458
39	Плита монтажная 6000*3000*1200	У00029829	2010	135028,25	3	405084,75	125 000	р.	125 000	Плита монтажная	Даниил, Нижний Новгород, 8-812-786-24-00	<a href="https://www.avito.ru/nizhniy_novgorod/oborudovanie_dlya_biznesa/plita_montazhnaya_chugunnaya_stendovaya_sborochnaya_366109691">https://www.avito.ru/nizhniy_novgorod/oborudovanie_dlya_biznesa/plita_montazhnaya_chugunnaya_stendovaya_sborochnaya_366109691</a>	1,0	125 000	105 932
40	Муфта цепная 70х90к	У00035499	01.01.2015	37743,14	3	113229,42	51 193	р.	51 193	МУФТА ЦЕПНАЯ	ЗАО «ПОДШИПНИК-СЕРВИС», +7 (812) 493-54-45; +7 (812) 318-18-48	<a href="http://bearing-service.ru/netshop/tsubaki/mufty-tsepnye/cr10020-j-coupling-body.html">http://bearing-service.ru/netshop/tsubaki/mufty-tsepnye/cr10020-j-coupling-body.html</a>	1,0	51 193	43 384

Отчет № 68-06/15 ТОМ 1 от 16.09.2015 об определении рыночной стоимости объектов движимого имущества – транспортных средств (11 ед.), самоходных машин (3 ед.), вычислительной техники (53 ед.) и товарно-материальных ценностей (67 ед.)

№	наименование, характеристика (вид, сорт, группа)	код (номенклатурный номер)	Дата ввода	Балансовая стоимость единицы, рублей	Количество	Балансовая стоимость, рублей	Цена аналога с НДС	Валюта	Цена аналога, рублей с НДС	Описание аналога	Продавец	Источник информации	Кпр	ПВС, руб. с НДС	ПВС, руб. без НДС за единицу
41	Ролик ф159 дл.530 п.305	H00020375	2010	1932,26	98	189361,48	1 298	р.	1 298	Ролик конвейерный d159x550	ООО СМК-Профи, Киров, +7 (912) 713 - 33 - 30	<a href="http://www.smk-profi.ru/prices">http://www.smk-profi.ru/prices</a>	1,0	1 298	1 100
42	Ролик ф159 дл.530 п.305 амортиз.	У00034303	01.08.2011	3783,65	62	234586,3	1 298	р.	1 298	Ролик конвейерный d159x550	ООО СМК-Профи, Киров, +7 (912) 713 - 33 - 30	<a href="http://www.smk-profi.ru/prices">http://www.smk-profi.ru/prices</a>	1,0	1 298	1 100
43	штамп 2988 (Штамп на поковку болта БС 120.20.000)	У00074591	01.01.2013	66414,96	5	332074,78	78 000	р.	78 000	Поковка 5ХНМ круглая	Мировая Металлургия, +7 (343) 202-01-80	<a href="http://www.xn--80ageonada4bqo1m.xn--p1ai/goods/18101801-pokovka_5khnm_kruglaya_pryamougolnaya">http://www.xn--80ageonada4bqo1m.xn--p1ai/goods/18101801-pokovka_5khnm_kruglaya_pryamougolnaya</a>	1,0	78 000	66 102
44	Опора ЖГ-120-127-30	H00000720	01.03.2013	2 104,99	224,0	471 517,76	1 054	р.	1 054	Верхняя роликоопора ЖГ 120-127-30	ТМ «Конвейер-СпецМонтаж»	<a href="http://khrsm.org.ua/produkt-siya/komplektuyushchie/rolikoopory.html">http://khrsm.org.ua/produkt-siya/komplektuyushchie/rolikoopory.html</a>	1,0	1 054	893
45	Плужк.сбрасыватель В-500 односторонний левый с ручным приводом	У00070473	01.07.2013	66478	3	199434	66 478	р.	66 478	Плужк.сбрасыватель В-500 односторонний левый с ручным приводом	-	ИБС	1,0765	71 564	60 647
46	Полумуфта 258 к40т	H00000652	01.11.2013	28984,44	5	144922,2	31 000	р.	31 000	Полумуфта зубчатая 091-59.05.0110	Гидроматика +7 (861) 268-44-29	<a href="http://krasnodar.pulscen.ru/products/polumufta_zubchataya_091_59_05_0110_21852704">http://krasnodar.pulscen.ru/products/polumufta_zubchataya_091_59_05_0110_21852704</a>	1,0	31 000	26 271
47	Приводной блок 3231-1 Штибель	У00060982	01.02.2014	3826681,12	1	3826681,12	3 826 681	р.	3 826 681	Приводной блок 3231-1 Штибель	-	ИБС	1,1032	4 221 595	3 577 623
48	Рама приводного барабана МК В-1600 дл.40м "Энел ОГК-5"	У00072984	01.10.2014	375102,11	2	750204,22	375 102	р.	375 102	Рама приводного барабана МК В-1600 дл.40м "Энел ОГК-5"	-	ИБС	1,2398	465 052	394 112
49	Редуктор Ц2У400Н (40-31)	У00035540	01.09.2011	127 204,65	1,0	127 204,65	115 000	р.	115 000	Редуктор цилиндрический двухступенчатый Ц2У-400Н	ООО "ЮПАС", 8(343)201-66-77	<a href="http://upas.tiu.ru/p4337715-reduktor-tsilindricheskij-dvuhstupenchatyj.html">http://upas.tiu.ru/p4337715-reduktor-tsilindricheskij-dvuhstupenchatyj.html</a>	1,0	115 000	97 458
50	Ролик дефл. верх. ДЖ-120-127-30 (со стойкой)	H00000386	01.02.2011	1325,17	111	147093,34	708	р.	708	Ролик конвейерный d127x375	ООО СМК-Профи, Киров, +7 (912) 713 - 33 - 30	<a href="http://www.smk-profi.ru/prices">http://www.smk-profi.ru/prices</a>	1,0	708	600
51	Ролик ф127 дл.1400 п.80304 (неразборный)	H00001544	01.10.2013	2447,84	83	203170,72	1 593	р.	1 593	Ролик конвейерный d127x1400	ООО СМК-Профи, Киров, +7 (912) 713 - 33 - 30	<a href="http://www.smk-profi.ru/prices">http://www.smk-profi.ru/prices</a>	1,0	1 593	1 350
52	Ролик ф127 дл.465 п.304	H00000046	01.05.2013	1561,54	519	810439,26	708	р.	708	Ролик конвейерный d127x375	ООО СМК-Профи, Киров, +7 (912) 713 - 33 - 30	<a href="http://www.smk-profi.ru/prices">http://www.smk-profi.ru/prices</a>	1,0	708	600

№	наименование, характеристика (вид, сорт, группа)	код (номенклатурный номер)	Дата ввода	Балансовая стоимость единицы, рублей	Количество	Балансовая стоимость, рублей	Цена аналога с НДС	Валюта	Цена аналога, рублей с НДС	Описание аналога	Продавец	Источник информации	Кпр	ПВС, руб. с НДС	ПВС, руб. без НДС за единицу
53	Ролик ф159 дл.1400 п.305 амортизирующий	H00016742	01.09.2012	20020,17	17	340342,89	2 242	р.	2 242	Ролик конвейерный d159x1330	ООО СМК-Профи, Киров, +7 (912) 713 - 33 - 30	<a href="http://www.smk-profi.ru/prices">http://www.smk-profi.ru/prices</a>	1,0	2 242	1 900
54	Секция средняя к элеватору ЛГ-400	H00025674	01.08.2013	17099,86	10	170998,6	17 100	р.	17 100	Секция средняя к элеватору ЛГ-400	-	ИБС	1,0701	18 299	15 507
55	Стенд «Выставка 2013»	Y00059381	01.05.2013	570865,3	1	570865,3	275 000	р.	275 000	Выставочный стенд	ООО «Альфаметрика» 8 (495) 773-82-94	<a href="http://alfametrika.ru/offers_price/stendi.php">http://alfametrika.ru/offers_price/stendi.php</a>	1,0	275 000	233 051
56	Тележка нат. грузовая 10050ГО-80 б/б	H00025585	01.12.2011	126982,96	2	253965,92	126 983	р.	126 983	Тележка нат. грузовая 10050ГО-80 б/б	-	ИБС	1,0516	133 535	113 165
57	Тормозной диск тип BS-400-630-30 100mm Н7Р1	Y00052079	01.03.2013	159022,34	2	318044,68	159 022	р.	159 022	Тормозной диск тип BS-400-630-30 100mm Н7Р1	-	ИБС	1,0485	166 735	141 301
58	Эл/двигатель 180 М4 30/1500	H00001676	01.02.2013	26 827,33	5,0	134 136,65	21 580	р.	21 580	Электродвигатель АИР 180 М4 30/1500 кВт/об	ООО "ПромМоторс", +7 (343) 214-83-50	<a href="http://prommotors.pulscen.ru/goods/9549070-elektrodvigatel_air_180_m4_30_1500_kvт_ob">http://prommotors.pulscen.ru/goods/9549070-elektrodvigatel_air_180_m4_30_1500_kvт_ob</a>	1,0	21 580	18 288
59	Эл/двигатель 2ВР 280 S4 110/1500	H00024113	01.05.2013	195 076,27	1,0	195 076,27	243 500	р.	243 500	Электродвигатель 2ВР280S4	ООО фирма «Сибирский тракт», 8 (351) 211-55-00	<a href="http://www.strakt.ru/products/45145">http://www.strakt.ru/products/45145</a>	1,0	243 500	206 356
60	Деталь к-3	M00000262	2010	0,54	1894,02	102277,08	2	р.	2	№3 Дюбель (К)	МАСТЕР ДОМ +7 (843) 240-73-37	<a href="http://kazan.pulscen.ru/products/3_dyubel_k_s_s_zom_8kh30_5kh40_8_sht_27021161">http://kazan.pulscen.ru/products/3_dyubel_k_s_s_zom_8kh30_5kh40_8_sht_27021161</a>	1,0	2	2
61	Корпус подш. 159*305(в сборе)	Y00034631	01.09.2011	203,27	1275,0	259 169,25	165	р.	165	Корпус подшипникового узла 159-305 (6305)	ООО "КАМПЛИТ", 8(928) 185-09-06	<a href="http://rostov.pulscen.ru/products/korpus_podshipnikov_ogo_uzla_159_305_6305_16564997">http://rostov.pulscen.ru/products/korpus_podshipnikov_ogo_uzla_159_305_6305_16564997</a>	1,0	165	140
62	Круг ф34 ст 20	Y00036787	2010	35,83	4125,0	147 798,75	35	р.	35	Круг ст.20 Ф 34	Уральская Региональная Компания, +7 (351) 245-49-51	<a href="http://chel.pulscen.ru/products/krug_st_20_f_34_37086331">http://chel.pulscen.ru/products/krug_st_20_f_34_37086331</a>	1,0	35	30
63	Лист б30 ст3	M00000626	01.07.2014	29,33	3930,0	115 266,90	35	р.	35	Лист стальной горячекатаный 30 мм	ООО «Металлсоюз СПб», (812)702-31-23	<a href="http://www.metunion.ru/shop/group_4552/group_4553/group_4568/">http://www.metunion.ru/shop/group_4552/group_4553/group_4568/</a>	1,0	35	30
64	Мотор-редуктор BF10-04/D07LA4-TOF	M00000007	2010	136 960,00	1,0	136 960,00	34 360	р.	34 360	Плоский цилиндрический мотор-редуктор BAUER серии BF10-04/DSE08LA4	ООО Ростовская Промышленная Компания, +7 (861) 201-22-77	<a href="http://rostovpromkom.pulscen.ru/goods/23604374-ploski_tsilindricheski_motor_reduktor_bauer_serii_bf10_04_dse08la4_0_75">http://rostovpromkom.pulscen.ru/goods/23604374-ploski_tsilindricheski_motor_reduktor_bauer_serii_bf10_04_dse08la4_0_75</a>	1,0	34 360	29 119

№	наименование, характеристика (вид, сорт, группа)	код (номенклатурный номер)	Дата ввода	Балансовая стоимость единицы, рублей	Количество	Балансовая стоимость, рублей	Цена аналога с НДС	Валюта	Цена аналога, рублей с НДС	Описание аналога	Продавец	Источник информации	Кпр	ПВС, руб. с НДС	ПВС, руб. без НДС за единицу
65	Мотор-редуктор МЧ63-11/63-52	M00026671	2010	131804,91	1	131804,91	29000	р.	29 000	Мотор-редуктор червячный МЧ-63	ООО "Промснаб Комплект", +7 (343) 236-62-56	<a href="http://ekb.tiu.ru/p42445357-motor-reduktor-chervyachnyj.html">http://ekb.tiu.ru/p42445357-motor-reduktor-chervyachnyj.html</a>	1,0	29 000	24 576
66	Муфта зубчатая МЗ-10	M00002042	01.08.2012	121006,31	1	121006,31	69500	р.	69 500	Муфта зубчатая МЗ-10	ООО Весталин, +7 (919) 323-92-58	<a href="http://chel.pulscen.ru/products/mufta_zubchataya_mz_10_29206622">http://chel.pulscen.ru/products/mufta_zubchataya_mz_10_29206622</a>	1,0	69 500	58 898
67	Подшипник 305	M00000876	01.03.2014	39,20	2925,0	114 660,00	22	р.	22	Подшипник 305	УРАЛО-СИБИРСКАЯ ПОДШИПНИКОВАЯ КОМПАНИЯ, +7 (343) 310-30-47	<a href="http://ekb.pulscen.ru/products/podshipnik_300_301_302_303_304_305_306_307_308_309_310_311_312_31719215">http://ekb.pulscen.ru/products/podshipnik_300_301_302_303_304_305_306_307_308_309_310_311_312_31719215</a>	1,0	22	19
	ИТОГО														10 058 189

### Определение накопленного износа

Для получения рыночной стоимости производилась корректировка на величину накопленного износа, расчет которой приведен ниже.

Износ определен по методу разбиения.

**Физический износ (Ифиз)** - есть потеря стоимости, обусловленная естественным изнашиванием оборудования в процессе эксплуатации и под влиянием различных внешних воздействий.

Физический износ объектов оценки и аналогов может определяться непосредственно путем осмотра имущества и анализа износа его отдельных компонентов, влияющих на стоимость, или же с помощью специальных формул, основанных на учете физических или экономических факторов срока службы. Он также может рассчитываться косвенно с использованием подходов с точки зрения дохода или рыночных сопоставлений.

Физический износ оцениваемого оборудования определен по результатам наружного осмотра объектов, с использованием шкалы оценки укрупненного физического состояния, представленной ниже. Учитывая физическое состояние объектов, в качестве величины физического износа принято минимальное значение диапазона, соответствующего состоянию «хорошее», к которым относятся состояние оборудования.

Таблица 20

**Шкала экспертной оценки физического износа оборудования\***

Состояние оборудования	Характеристика физического состояния	Коэффициент износа, %
Новое	Новое, установленное и еще не эксплуатировавшееся оборудование в отличном состоянии	0
		5
Очень хорошее	Практически новое оборудование, бывшее в недолгой эксплуатации и не требующее ремонта или замены каких-либо частей	10
		15
Хорошее	Бывшее в эксплуатации оборудование, полностью отремонтированное или реконструированное, в отличном состоянии	20
		25
		30
		35
Удовлетворительное	Бывшее в эксплуатации оборудование, требующее некоторого ремонта или замены отдельных мелких частей, таких, как подшипники, вкладыши и др.	40
		45
		50
		55
Условно пригодное	Бывшее в эксплуатации оборудование в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, но требующее значительного ремонта или замены главных частей, таких, как двигатель, и других ответственных узлов	60
		65
		70
		75
Неудовлетворительное	Бывшее в эксплуатации оборудование, требующее капитального ремонта, такого, как замена рабочих органов основных агрегатов	80
		85
Негодное к применению или лом	Оборудование, в отношении которого нет разумных перспектив на продажу, кроме как по стоимости основных материалов, которые можно из него извлечь	95
		100

\* **Источник:** Оценка рыночной стоимости машин и оборудования. Серия «Оценочная деятельность». Учебно-практическое пособие. – М.: Дело, 1998. – 240 с.

**Функциональный износ (Ифун)** появляется из-за технического и технологического прогресса. Машина, выпущенная несколько лет назад, естественно, отличается от современных машин. Это отличие может быть многогранно: большие капитальные или эксплуатационные расходы, худшие технические характеристики, использование устаревших технологий и материалов и т.д. Все это снижает привлекательность старой техники и приводит к ее обесцениванию. Величина функционального (морального) износа существенно зависит от группировки, к которой относится оцениваемый объект. Наиболее быстро происходит моральное устаревание для групп, включающих в себя высокотехнологическое оборудование, например оборудование связи и электронно-вычислительную технику, где функциональный износ объектов. Объекты тяжелого и среднего машиностроения морально устаревают существенно медленней.

Функциональный износ определен экспертно и, следовательно, приближенно по градациям, изложенным в следующей таблице:

Таблица 21

Оценка состояния	Характеристика состояния	Износ, %
Отличное	Соответствует лучшим мировым образцам	0
Хорошее	Вполне конкурентоспособно, однако имеются образцы, лучшие по второстепенным параметрам	5-10
Удовлетвор.	Конкурентоспособно, однако имеются образцы, незначительно лучшие по основным параметрам	15-35
Неудовлетв.	Не конкурентоспособно, значительно уступает лучшим образцам по основным параметрам (почти в 2 раза)	40-70
Безнадёжно устарело	Безнадёжно не конкурентоспособно, снято с производства, во всех отношениях проигрывает аналогам	75-100

**Экономический износ (Иэк)** появляется из-за внешних по отношению к объекту собственности причин (экономических) и приводит к обесцениванию объектов, т.е. снижению уровня доходов, приносимых ими владельцу. Поэтому такое устаревание и связанное с ним обесценивание часто называют внешним устареванием. Экономический износ определен как экономическое обесценение в результате перехода на вторичный рынок. Цены на объекты, бывшие в употреблении или находившиеся на хранении ограничены сверху ценами первичного рынка на однотипные или аналогичные объекты и снижаются по времени с начала эксплуатации по достаточно установившимся на рынке закономерностям. Особенно резкое падение стоимости происходит в первые года после выпуска. Данный вид износа может быть определен по формуле:  $Иэк = K_{мин} + (K_{макс} - K_{мин}) * K1$

где:

Иэк – экономическое устаревание объекта

$K_{мин}$  – минимальное относительное обесценение в результате перехода объекта на вторичный рынок.

$K_{макс}$  - максимальное относительное обесценение в результате перехода объекта на вторичный рынок.

$K1$  – корректирующий коэффициент, учитывающий влияние ценообразующего фактора (применительно к машинам и оборудованию - физического износа) на величину уценки,  $K1 = Ифиз^{0,25}$  -, где Ифиз - физический износ объекта.

Рассматриваемое в настоящем отчете оборудование высокого класса, имеет невысокую степень физического износа. Круг покупателей на подобное оборудование узок, т.о. внешний износ на данное оборудование может достигать 10-15%. Учитывая вышесказанное,  $K_{мин}$  принято равным 10%,  $K_{макс}$  принято равным 15%

Для объектов, стоимость которых рассчитывается как стоимость лома, экономический износ не начислялся.

Совокупный износ определяется по формуле:

$$СИ = 1 - (1 - Ифиз) * (1 - Ифун) * (1 - Иэк),$$

где:

СИ – совокупный износ;

Ифиз, Ифун, Иэк – выраженная в долях степень соответствующего частного износа или обесценения – физического, функционального и внешнего (экономического).

### Расчет стоимости движимого имущества по затратному подходу.

При расчете рыночной стоимости движимого имущества с применением затратного подхода определяется полная восстановительная стоимость движимого имущества, а затем полученное значение корректируется с учетом накопленного износа.

Расчет стоимости движимого имущества приведен в нижеследующих таблицах:

## Вычислительная техника

Таблица 22

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Инв №	ПВС, руб. без НДС	Физ. износ, %	Функц. износ, %	Экон. износ, %	Совок. износ, %	ОБС без НДС, рублей	Стоимость объекта по затратному подходу, рублей без НДС
1	Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb	70049	10 161	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	5 283	5 283
2	Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb+МониторЖК17	70037							7 486
2.1.	Системный блок Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb		10 161	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	5 283	
2.2.	Монитор ЖК17		4 237	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	2 203	
3	LGA 775 Gore 2DUO 800 MHz/16B/Hdd 250/накопитель+М	80073							10 862
3.1.	Системный блок LGA 775 Gore 2DUO 800 MHz/16B/Hdd 250/накопитель		16 654	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	8 659	
3.2.	Монитор		4 237	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	2 203	
4	Pentium 4 /3.00GHz/512Mb/Hdd 150Gb/CD ROM 52x	70005	12 034	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	6 257	6 257
5	Pentium IV/3.00GHz/1024Mb/80Gb.МониторЖК19	70038							9 174
5.1.	Сисемный блок Pentium IV/3.00GHz/512Mb/80Gb.		12 034	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	6 257	
5.2.	Монитор 19		5 610	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	2 917	
6	Pentium IV/3.00GHz/512Mb/80Gb.Монитор ЖК17	70040							8 460
6.1.	Сисемный блок Pentium IV/3.00GHz/512Mb/80Gb.		12 034	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	6 257	
6.2.	Монитор 17		4 237	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	2 203	
7	Интернет камера DCS-900	70002	3 237	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	1 683	1 683
8	Интернет камера DCS-900	70003	3 237	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	1 683	1 683
9	Компьютер ( Монитор Syhc Master 410. процессор )	60977							7 861
9.1.	Системный блок		10 161	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	5 283	
9.2.	Монитор Syhc Master		4 958	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	2 578	
10	Компьютер CeleronD2.53GHz/256Mb Монитор 17Acer.	70034							8 927
10.1.	Системный блок CeleronD2.53GHz/256Mb		10 161	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	5 283	
10.2.	Монитор 17Acer.		7 008	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	3 644	
11	Компьютер Inel Core 2 Duo F4500	70072	10 161	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	5 283	5 283
12	Компьютер Pentium 4 3,20GHz/512 Монитор 19 Aser	70033							9 729
12.1.	Системный блок Pentium 4 3,20GHz/512		12 034	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	6 257	
12.2.	Монитор 19 Aser		6 678	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	3 472	
13	Компьютер Pentium 4 2.66.GHz/512М Монитор17"Асер	70032							9 901
13.1.	Системный блок Pentium 4 2.66.GHz/512М		12 034	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	6 257	
13.2.	Монитор 17 Асер		7 008	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	3 644	
14	Компьютер Pentium D 930 300GHz/800/512М Монитор 17	70023							8 460
14.1.	Системный блок Pentium D 930 300GHz/800/512М		12 034	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	6 257	
14.2.	Монитор 17		4 237	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	2 203	
15	Компьютер Pentium D 930(300GHz/800) 512Монитор 17"	70024							8 460
15.1.	Системный блок Pentium D 930 300GHz/800/512М		12 034	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	6 257	
15.2.	Монитор 17		4 237	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	2 203	
16	Компьютер Монитор 17 Acer Pentium 4 266 GHz 512М	70012							9 901
16.1.	Системный блок Pentium 4 266 GHz 512М		12 034	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	6 257	
16.2.	Монитор 17 Acer		7 008	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	3 644	
17	Компьютер Монитор 17 Acer Pentium 4 3.00 GHz/1024	70014							9 901
17.1.	Системный блок Pentium 4 3.00 GHz/1024		12 034	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	6 257	
17.2.	Монитор 17 Acer		7 008	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	3 644	
18	Компьютер Офис (2,8Ггц/256Mb/80gb/cdROM МониторЖК	70026							7 486
18.1.	Системный блок Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb		10 161	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	5 283	
18.2.	Монитор ЖК17		4 237	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	2 203	
19	Компьютер Офис(2,8Ггц/256Mb/80Gb/CD ROM МониторЖК	70028							7 486
19.1.	Системный блок Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb		10 161	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	5 283	
19.2.	Монитор ЖК17		4 237	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	2 203	

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Инв №	ПВС, руб. без НДС	Физ. износ, %	Функц. износ, %	Экон. износ, %	Совок. износ, %	ОБС без НДС, рублей	Стоимость объекта по затратному подходу, рублей без НДС
20	Компьютер Офис(2,8ГГц/256Mb/80Gb/CD ROM МониторЖК	70027							7 486
20.1.	Системный блок Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb		10 161	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	5 283	
20.2.	Монитор ЖК17		4 237	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	2 203	
21	Компьютер Офис(2,8ГГц/256Mb/80gbCDROM)МониторЖК	70025							7 486
21.1.	Системный блок Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb		10 161	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	5 283	
21.2.	Монитор ЖК17		4 237	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	2 203	
22	Компьютер процессор Celeron D336 2800/256(533Mhz)	70177	10 161	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	5 283	5 283
23	Компьютер Celeron D 266GHz/512Mb Монитор 15 PerQ	70019							7 486
23.1.	Системный блок Celeron D 266GHz/512Mb		10 161	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	5 283	
23.2.	Монитор 15 PerQ		4 237	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	2 203	
24	Копир Kyocera	70036	4 768	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	2 479	2 479
25	Копировальный аппарат Мика КМ-2035 (крышка, карта)	80035	53 543	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	27 839	27 839
26	Ксерокс Samsung SKX-4216F	60970	9 280	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	4 825	4 825
27	Монитор 17 Acer	70013	7 008	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	3 644	3 644
28	Монитор 17 Acer	70015	7 008	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	3 644	3 644
29	Многофункциональное устройство Canon	8070	6 432	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	3 344	3 344
30	Монитор 17 Samsuhg	70004	4 237	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	2 203	2 203
31	Монитор 17"LG	61041	5 678	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	2 952	2 952
32	Монитор ЖК 17 Dell E 177FP	70130	5 585	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	2 904	2 904
33	Монитор ЖК 19 BenQ FP 92 WA	70132	5 559	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	2 891	2 891
34	МФУ Samsung SCX-4200 (принтер, сканер, копир)	80027	5 669	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	2 948	2 948
35	Ноутбук Samsung X-11(CE03)	70045	32 662	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	16 982	16 982
36	Ноутбук, Acer TravelMate 2493 WLMi	70168	38 110	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	19 815	19 815
37	Ноутбук, Acer TravelMate 2493 WLMi	70167	38 110	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	19 815	19 815
38	Ноутбук, Acer TravelMate 2493 WLMi	70166	38 110	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	19 815	19 815
39	Программный комплекс по проектированию	61181	23 267	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	12 097	12 097
40	Процессор Pentium 4	70000	12 034	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	6 257	6 257
41	Процессор Celeron Core D420 1.6/512	80000	8 475	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	4 406	4 406
42	Процессор Intel Core 2 Duo+монитор ЖК19Samsung	70179							7 134
42.1.	Системный блок Intel Core 2 Duo		8 475	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	4 406	
42.2.	монитор ЖК 19 Samsung		5 246	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	2 727	
43	Процессор IntelPentiumCore E2140+монитор ЖК20Acer	80001							10 630
43.1.	Системный блок		12 034	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	6 257	
43.2.	монитор ЖК20Acer		8 410	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	4 373	
44	Процессор AT Celeron	61047	10 161	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	5 283	5 283
45	ПроцессорCeleronD336 2800+монитор ЖК17BenQ FP71G+	80003							8 174
45.1.	Системный блок		10 161	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	5 283	
45.2.	монитор ЖК17BenQ FP71G		5 559	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	2 891	
46	Сервер Xeon 1.6/4Gb+320Gb	70056	117 598	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	61 144	61 144
47	Сервер Xeon 1.6/4Gb/74Gb	70055	87 311	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	45 396	45 396
48	Серверное оборудование Deii-DELL PowerEdge T610DUAL	80135	129 576	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	67 372	67 372
49	Системный блок	60990	10 161	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	5 283	5 283
50	Системный блок	61022	16 654	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	8 659	8 659
51	Системный блок Celeron	61141	10 161	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	5 283	5 283
52	Системный блок Celeron	61143	10 161	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	5 283	5 283
53	Точка доступа	70008	4 992	20,00%	25,00%	13,34%	48,01%	2 595	2 595
	<b>ИТОГО</b>		<b>1 083 055</b>					<b>563 121</b>	<b>563 121</b>

## Товарно-материальные ценности

Таблица 23

№	наименование, характеристика (вид, сорт, группа)	код (номенклатурный номер)	Количество	ПВС, руб. без НДС за единицу	Физ. износ, %	Функц. износ, %	Экон. износ, %	Совок. износ, %	ОВС без НДС, рублей за единицу	ОВС без НДС, рублей
1	Барaban неприводной 12063ф-100ут (подш.внутри)	У00045983	2	138 449	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	108 640	217 281
2	Барaban неприводной 12063ф-140ут"Металлоинвест"	У00042127	1	138 449	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	108 640	108 640
3	Барaban неприводной 12080ф-180ут"Металлоинвест"	У00042142	1	183 220	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	143 772	143 772
4	Барaban неприводной 12063-160	У00048384	1	138 449	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	108 640	108 640
5	Барaban приводной 10080ф-160 РФТГ	У00049427	1	183 220	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	143 772	143 772
6	Барaban приводной 10063ф-160(сьемная)	У00059386	1	183 220	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	143 772	143 772
7	Барaban приводной 14080ф-160ут-2-150/250	Н00022533	1	183 220	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	143 772	143 772
8	Барaban приводной 12050ф-100ут	Н00027624	4	138 449	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	108 640	434 561
9	Барaban приводной 12080ф-120-ут-120/432-70	У00037961	1	183 220	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	143 772	143 772
10	Барaban приводной 3063-80 к элеватору ЛГ-250	Н00024066	1	138 449	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	108 640	108 640
11	Барaban приводной 6563ф-120ут	Н00023644	2	183 220	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	143 772	287 544
12	Барaban приводной 4063-80 к элеватору ЛГ-320	Н00024202	1	138 449	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	108 640	108 640
13	Башмак к элеватору ЛГ-400	Н00025673	3	37 837	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	29 691	89 072
14	Груз 48 кг квадратный	У00051637	65	3 132	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	2 458	159 759
15	Магнитный сепаратор СМБ 800*1400 (1150)2-х консольник	У00035682	1	749 500	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	588 129	588 129
16	Каток УК 64.01.001.М(отливка)	У00066694	9	13 983	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	10 972	98 752
17	Выключатель путевой ВП-16Г-231( с кроншт.)	У00051397	87,0	528	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	414	36 036
18	Каток (49ЕН2-605м)	Н00001987	73	2 203	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	1 729	126 216
19	Груз 88 кг квадратный	У00030200	10	5 742	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	4 506	45 060
20	Груз 88 кг квадратный	Н00017796	50	5 742	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	4 506	225 300
21	Датчик контроля схода ленты КСЛ-2М	У00036273	33,0	1 780	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	1 396	46 084
22	Желоб загрузочный МК В-1600 дл.40м "Энел ОГК-5"	У00072993	1	393 692	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	308 928	308 928
23	Кабель силовой 0,4кВ ф54,1 КГЭШТ 3х70+1х10	У00054693	163	1 166	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	915	149 170
24	Лист 650 ст3	М00000636	3951,7	28	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	22	88 033
25	МК В-1200 дл.20,0м "Ильдиканзолото"	У00055458	1	66 916	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	52 509	52 509
26	МК В-1200 дл.80,0м "Ильдиканзолото"	У00055456	4	134 110	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	105 236	420 942
27	МК В-650 дл.15м "Керамзитстрой"	У00069150	2	56 656	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	44 458	88 915
28	Мотор-редуктор ВАУЕР ВК90Г50-54VL/D11МА4-TF	Н00025452	1,0	634 203	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	497 655	497 655
29	Мотор-редуктор ВК60-54VL/D09ХА4-ТОF	Н00024134	1,0	139 051	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	109 113	109 113
30	Мотор-редуктор ВК60-54VL/DSE11МА4-S/ESX070A(n2=14,5 M2=2600 Fв=0,88 N=4,0кВт )	У00044138	2,0	139 051	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	109 113	218 225
31	Плужк.сбрасыватель В-800 односторонний с АТL (левый)	У00061114	1	232 712	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	182 608	182 608
32	Мотор-редуктор SK9032.1AZ D В-100L/A/4(n2=22M2=1302Fв=1,2N=3,0квтP55 400/690V50Hz Н1/М1)	У00048773	7	52 947	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	41 547	290 829
33	Муфта дисковая 45х45к	У00034865	12	54 025	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	42 393	508 722
34	Муфта дисковая 50х55к	Н00025669	6	54 025	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	42 393	254 361
35	Ролик ф127 дл.380 амортизирующий	У00042234	74,0	600	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	471	34 840
36	Плита монтажная 3000*9000*140	У00029827	1	105 932	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	83 124	83 124
37	Ролик ф127 дл.465 п.80304 (неразборный)	Н00001538	113,0	600	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	471	53 202
38	Муфта зубчатая МЗ-7	Н00027230	2	22 458	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	17 622	35 245
39	Плита монтажная 6000*3000*1200	У00029829	3	105 932	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	83 124	249 373
40	Муфта цепная 70х90к	У00035499	3	43 384	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	34 043	102 129
41	Ролик ф159 дл.530 п.305	Н00020375	98	1 100	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	863	84 590
42	Ролик ф159 дл.530 п.305 аморт	У00034303	62	1 100	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	863	53 516
43	штамп 2988 (Штамп на поковку болта БС 120.20.000)	У00074591	5	66 102	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	51 870	259 348
44	Опора ЖГ-120-127-30	Н00000720	224,0	893	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	701	156 929
45	Плужк.сбрасыватель В-500 односторонний левый с ручным приводом	У00070473	3	60 647	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	47 589	142 768
46	Полумуфта 258 к40т	Н00000652	5	26 271	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	20 615	103 074
47	Приводной блок 3231-1 Штибель	У00060982	1	3 577 623	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	2 807 341	2 807 341

№	наименование, характеристика (вид, сорт, группа)	код (номенклатурный номер)	Количество	ПВС, руб. без НДС за единицу	Физ. износ, %	Функц. износ, %	Экон. износ, %	Совок. износ, %	ОБС без НДС, рублей за единицу	ОБС без НДС, рублей
48	Рама приводного барабана МК В-1600 дл.40м "Энел ОГК-5"	У00072984	2	394 112	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	309 257	618 514
49	Редуктор Ц2У400Н (40-31)	У00035540	1,0	97 458	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	76 474	76 474
50	Ролик дефл. верх. ДЖ-120-127-30 (со стойкой)	Н00000386	111	600	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	471	52 261
51	Ролик ф127 дл.1400 п.80304 (неразборный)	Н00001544	83	1 350	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	1 059	87 925
52	Ролик ф127 дл.465 п.304	Н00000046	519	600	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	471	244 354
53	Ролик ф159 дл.1400 п.305 амортизирующий	Н00016742	17	1 900	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	1 491	25 346
54	Секция средняя к элеватору ЛГ-400	Н00025674	10	15 507	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	12 168	121 685
55	Стенд «Выставка 2013»	У00059381	1	233 051	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	182 874	182 874
56	Тележка нат. грузовая 10050ТО-80 б/б	Н00025585	2	113 165	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	88 800	177 601
57	Тормозной диск тип BS-400-630-30 100mm Н7Р1	У00052079	2	141 301	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	110 878	221 756
58	Эл/двигатель 180 М4 30/1500	Н00001676	5,0	18 288	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	14 351	71 753
59	Эл/двигатель 2ВР 280 S4 110/1500	Н00024113	1,0	206 356	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	161 926	161 926
60	Деталь к-3	М00000262	189402	2	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	1	240 882
61	Корпус подш. 159*305(в сборе)	У00034631	1275,0	140	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	110	139 898
62	Круг ф34 ст 20	У00036787	4125,0	30	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	23	95 734
63	Лист 630 ст3	М00000626	3930,0	30	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	23	91 209
64	Мотор-редуктор ВF10-04/D07LA4-TOF	М00000007	1,0	29 119	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	22 849	22 849
65	Мотор-редуктор МЧ63-11/63-52	М00026671	1	24 576	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	19 285	19 285
66	Муфта зубчатая МЗ-10	М00002042	1	58 898	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	46 217	46 217
67	Подшипник 305	М00000876	2925,0	19	10,00%	0,00%	12,81%	21,53%	15	42 866
<b>ИТОГО</b>									<b>7 892 607</b>	<b>13 584 116</b>

Стоимость движимого имущества, принадлежащего ЗАО «ПМЗ», затратным подходом на дату оценки составляет без НДС: **14 147 237 рубля, в том числе:**

Таблица 24

Наименование	Стоимость по затратному подходу, руб. без НДС
Вычислительная техника	563 121
Товарно-материальные ценности	13 584 116
<b>ИТОГО:</b>	<b>14 147 237</b>

#### 4.4.2. Сравнительный подход

##### 4.4.2.1. Общие положения

Сравнительный подход применяется для определения стоимости объекта путем анализа и сравнения цен недавних продаж идентичных или аналогичных объектов на свободном и конкурентном рынке. В рамках сравнительного подхода существуют следующие методы:

##### Метод прямого сравнения.

Данный метод применим в случае, когда для оцениваемого объекта можно подобрать близкий аналог или несколько аналогов, для которых цены известны. Центральное место в данном методе занимает анализ цен, на основе которого получают значения корректировок к ценам аналогов. В рамках метода можно определять рыночную стоимость автотранспорта на основе цен вторичного рынка с учетом корректировок по фактическому состоянию аналога и объекта оценки.

##### Метод статистического моделирования цены.

Оцениваемый объект рассматривается как представитель некоторой совокупности однородных объектов, для которых цены известны, однако точного аналога для оцениваемого объекта в этой совокупности нет. На основе информации об объектах совокупности и об объекте оценки разрабатывают с помощью методов теории статистики математическую модель зависимости цены от одного или нескольких параметров. По модели рассчитывают рас-

четную цену, а с помощью поправок и итоговую стоимость объекта оценки. Применяется при оценке рыночной стоимости с учетом совокупного износа.

Оба метода в основном применяются для оценки отдельных единиц движимого имущества, широко представленного на рынке.

#### *4.4.2.2. Обоснование отказа от сравнительного подхода*

Сравнительный подход применяется для определения стоимости объекта путем анализа и сравнения цен недавних продаж идентичных или аналогичных объектов на свободном и конкурентном рынке. В рамках сравнительного подхода существуют следующие методы:

- *Метод прямого сравнения.*
- *Метод статистического моделирования цены.*

Оба метода в основном применяются для оценки отдельных единиц движимого имущества, широко представленных на рынке.

При анализе рынка оборудования, аналогичного оцениваемому, выяснилось, что информация о продажах аналогичного оборудования, бывшего в употреблении носит отрывочный и зачастую малодостоверный характер. Аналогичное оборудование, как правило, эксплуатируются одним владельцем до полного приведения объекта в негодность, после чего утилизируется. Поэтому вторичный рынок аналогичного оборудования крайне узок, а информация по сопоставимым объектам недостаточна. Достоверные сведения о ценах на оборудование аналогичное объекту оценки, можно получить, анализируя предложение аналогичных новых объектов. Однако, при таком способе расчета (т.е. при использовании в качестве объекта – аналога новое оборудование), главным элементом сравнения становится разница в степени накопленного износа между объектом оценки и объектом аналогом. Учитывая, что аналог является новым объектом, разница в величине накопленного износа будет составлять полную величину износа объекта. Таким образом, по механике расчета и по полученным результатам реализация метода сравнимых продаж будет аналогична реализации затратного подхода, а стоимость, полученная в результате сравнительного анализа, будет совпадать со стоимостью объекта, полученной в результате применения затратного подхода. Поэтому сравнительный подход для объектов оценки – оборудования, для целей определения рыночной стоимости в рамках настоящего отчета не применен.

#### *4.4.3. Доходный подход*

##### *4.4.3.1. Общие положения*

Подход с точки зрения дохода представляет собой процедуру оценки стоимости, исходя из того принципа, что стоимость имущества непосредственно связана с текущей стоимостью всех будущих чистых доходов, которые принесёт данное имущество. Другими словами, инвестор приобретает приносящее доход имущество на сегодняшние деньги в обмен на право получать в будущем доход от его коммерческой эксплуатации (например, от сдачи в аренду) и от последующей продажи.

Доходный подход, как правило, используется для оценки всего делового предприятия (бизнеса) или всей производственной установки, когда отдельные активы как бы теряют свою индивидуальность. При этом бывает сложно определить получаемые прибыли по отдельным активам на каком-либо разумном основании, из-за совокупности действия всех факторов, оказывающих влияние на прибыльность компании.

Для применения доходного подхода надо спрогнозировать будущие доходы на несколько лет эксплуатации объекта (потенциальный валовой доход – расходы), определить ставку дисконта, рассчитать величину стоимости, рассчитать текущие стоимости будущих денежных потоков и стоимости в постпрогнозный период.

#### 4.4.3.2. Обоснование отказа от доходного подхода

Доходный подход может быть реализован методами дисконтирования чистых доходов, прямой капитализации и методом равноэффективного аналога. В наиболее применимом методе дисконтирования денежных потоков, надо спрогнозировать будущие доходы на несколько лет эксплуатации объекта. Напрямую к движимому имуществу объекта оценки эту задачу решить невозможно, так как доход создается всей производственной системой, всеми ее активами, к которым также относятся здания, сооружения, земельный участок. Поэтому сначала рассчитывается доход от всей производственной системы, а затем выделяют стоимость, относящуюся на движимое имущество. Поскольку, как сказано выше, доход создается всей производственной системой, всеми ее активами, к которым также относятся здания, сооружения, земельный участок, то доходный подход всеми тремя методами для расчета не применялся.

#### 4.4.4. Согласование результатов

Таким образом, рыночная стоимость оцениваемого движимого имущества, принадлежащего ЗАО «ПМЗ», приравнивается к значению, полученному затратным подходом и составляет на дату оценки:

**14 147 237 рублей без учета НДС**

в том числе:

#### Вычислительная техника

Таблица 25

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Инв. №	Рыночная стоимость, рублей без НДС
1	Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb	70049	5 283
2	Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb+МониторЖК17	70037	7 486
2.1.	Системный блок Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb		
2.2.	Монитор ЖК17		
3	LGA 775 Gore 2DUO 800 MHz/16B/Hdd 250/накопитель+М	80073	10 862
3.1.	Системный блок LGA 775 Gore 2DUO 800 MHz/16B/Hdd 250/накопитель		
3.2.	Монитор		
4	Pentium 4 /3.00GHz/512Mb/Hdd 150Gb/CD ROM 52x	70005	6 257
5	Pentium IV/3.00GHz/1024Mb/80Gb.МониторЖК19	70038	9 174
5.1.	Сисемный блок Pentium IV/3.00GHz/512Mb/80Gb.		
5.2.	Монитор 19		
6	Pentium IV/3.00GHz/512Mb/80Gb.Монитор ЖК17	70040	8 460
6.1.	Сисемный блок Pentium IV/3.00GHz/512Mb/80Gb.		
6.2.	Монитор 17		
7	Интернет камера DCS-900	70002	1 683
8	Интернет камера DCS-900	70003	1 683
9	Компьютер ( Монитор Syhc Macter 410. процессор )	60977	7 861
9.1.	Системный блок		
9.2.	Монитор Syhc Macter		
10	Компьютер CeleronD2.53GHz/256Mb Монитор 17Acer.	70034	8 927
10.1.	Системный блок CeleronD2.53GHz/256Mb		
10.2.	Монитор 17Acer.		
11	Компьютер Inlel Core 2 Duo F4500	70072	5 283
12	Компьютер Pentium 4 3,20GHz/512 Монитор 19 Aser	70033	9 729
12.1.	Системный блок Pentium 4 3,20GHz/512		
12.2.	Монитор 19 Aser		
13	Компьютер Pentium 4.2.66.GHz/512M Монитор17"Acer	70032	9 901
13.1.	Системный блок Pentium 4.2.66.GHz/512M		
13.2.	Монитор 17 Acer		
14	Компьютер Pentium D 930 300GHz/800/512M Монитор 17	70023	8 460
14.1.	Системный блок Pentium D 930 300GHz/800/512M		
14.2.	Монитор 17		
15	Компьютер Pentium D 930(300GHz/800) 512Монитор 17"	70024	8 460
15.1.	Системный блок Pentium D 930 300GHz/800/512M		
15.2.	Монитор 17		
16	Компьютер Монитор 17 Acer Pentium 4 266 GHz 512M	70012	9 901
16.1.	Системный блок Pentium 4 266 GHz 512M		

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Инв №	Рыночная стоимость, рублей без НДС
16.2.	Монитор 17 Acer		
17	Компьютер Монитор 17 Acer Pentium 4 3.00 GHz/1024	70014	9 901
17.1.	Системный блок Pentium 4 3.00 GHz/1024		
17.2.	Монитор 17 Acer		
18	Компьютер Офис (2,8ГГц/256Mb/80gb/cdROM МониторЖК	70026	7 486
18.1.	Системный блок Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb		
18.2.	Монитор ЖК17		
19	Компьютер Офис(2,8ГГц/256Mb/80Gb/CD ROM МониторЖК	70028	7 486
19.1.	Системный блок Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb		
19.2.	Монитор ЖК17		
20	Компьютер Офис(2,8ГГц/256Mb/80Gb/CD ROM МониторЖК	70027	7 486
20.1.	Системный блок Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb		
20.2.	Монитор ЖК17		
21	Компьютер Офис(2,8ГГц/256Mb/80gbCDROM)МониторЖК	70025	7 486
21.1.	Системный блок Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb		
21.2.	Монитор ЖК17		
22	Компьютер процессор Celeron D336 2800/256(533Mhz)	70177	5 283
23	Компьютер Celeron D 266GHz/512Mb Монитор 15 PerQ	70019	7 486
23.1.	Системный блок Celeron D 266GHz/512Mb		
23.2.	Монитор 15 PerQ		
24	Копир Kyocera	70036	2 479
25	Копировальный аппарат Mika KM-2035 (крышка, карта)	80035	27 839
26	Ксерокс Samsung SKX-4216F	60970	4 825
27	Монитор 17 Acer	70013	3 644
28	Монитор 17 Acer	70015	3 644
29	Многофункциональное устройство Canon	8070	3 344
30	Монитор 17 Samsuhg	70004	2 203
31	Монитор 17"LG	61041	2 952
32	Монитор ЖК 17 Dell E 177FP	70130	2 904
33	Монитор ЖК 19 BenQ FP 92 WA	70132	2 891
34	МФУ Samsung SCX-4200 (принтер, сканер, копир)	80027	2 948
35	Ноутбук Samsung X-11(CE03)	70045	16 982
36	Ноутбук, Acer TravelMate 2493 WLMi	70168	19 815
37	Ноутбук, Acer TravelMate 2493 WLMi	70167	19 815
38	Ноутбук, Acer TravelMate 2493 WLMi	70166	19 815
39	Программный комплекс по проектированию	61181	12 097
40	Процессор Pentium 4	70000	6 257
41	Процессор Celeron Core D420 1.6/512	80000	4 406
42	Процессор Intel Core 2 Duo+монитор ЖК19Samsung	70179	7 134
42.1.	Системный блок Intel Core 2 Duo		
42.2.	монитор ЖК 19 Samsung		
43	Процессор IntelPentiumCore E2140+монитор ЖК20Acer	80001	10 630
43.1.	Системный блок		
43.2.	монитор ЖК20Acer		
44	Процессор AT Celeron	61047	5 283
45	ПроцессорCeleronD336 2800+монитор ЖК17BenQ FP71G+	80003	8 174
45.1.	Системный блок		
45.2.	монитор ЖК17BenQ FP71G		
46	Сервер Xeon 1.6/4Gb+320Gb	70056	61 144
47	Сервер Xeon 1.6/4Gb/74Gb	70055	45 396
48	Серверное оборудование Dell-DELL PowerEdge T610DUAL	80135	67 372
49	Системный блок	60990	5 283
50	Системный блок	61022	8 659
51	Системный блок Celeron	61141	5 283
52	Системный блок Celeron	61143	5 283
53	Точка доступа	70008	2 595
	<b>ИТОГО</b>		<b>563 121</b>

### Товарно-материальные ценности

Таблица 26

№	наименование, характеристика (вид, сорт, группа)	код (номенклатурный номер)	Количество	Рыночная стоимость, рублей без НДС
1	Барaban неприводной 12063ф-100ут (подш.внутри)	Y00045983	2	217 281
2	Барaban неприводной 12063ф-140ут"Металлоинвест"	Y00042127	1	108 640
3	Барaban неприводной 12080ф-180ут"Металлоинвест"	Y00042142	1	143 772
4	Барaban неприводной 12063-160	Y00048384	1	108 640
5	Барaban приводной 10080ф-160 РФТГ	Y00049427	1	143 772
6	Барaban приводной 10063ф-160(сьемная)	Y00059386	1	143 772

№	наименование, характеристика (вид, сорт, группа)	код (номенклатурный номер)	Количество	Рыночная стоимость, рублей без НДС
7	Барабан приводной 14080ф-160уг-2-150/250	H00022533	1	143 772
8	Барабан приводной 12050ф-100уг	H00027624	4	434 561
9	Барабан приводной 12080ф-120-уг-120/432-70	Y00037961	1	143 772
10	Барабан приводной 3063-80 к элеватору ЛГ-250	H00024066	1	108 640
11	Барабан приводной 6563ф-120уг	H00023644	2	287 544
12	Барабан приводной 4063-80 к элеватору ЛГ-320	H00024202	1	108 640
13	Башмак к элеватору ЛГ-400	H00025673	3	89 072
14	Груз 48 кг квадратный	Y00051637	65	159 759
15	Магнитный сепаратор СМБ 800*1400 (1150)2-х консольник	Y00035682	1	588 129
16	Каток УК 64.01.001.М(отливка)	Y00066694	9	98 752
17	Выключатель путевой ВП-16Г-231( с кроншт.)	Y00051397	87,0	36 036
18	Каток (49ЕН2-605м)	H00001987	73	126 216
19	Груз 88 кг квадратный	Y00030200	10	45 060
20	Груз 88 кг квадратный	H00017796	50	225 300
21	Датчик контроля схода ленты КСЛ-2М	Y00036273	33,0	46 084
22	Желоб загрузочный МК В-1600 дл.40м "Энел ОГК-5"	Y00072993	1	308 928
23	Кабель силовой 0,4кВ ф54,1 КГЭШТ 3х70+1х10	Y00054693	163	149 170
24	Лист 650 ст3	M00000636	3951,7	88 033
25	МК В-1200 дл.20,0м "Ильдиканзолото"	Y00055458	1	52 509
26	МК В-1200 дл.80,0м "Ильдиканзолото"	Y00055456	4	420 942
27	МК В-650 дл.15м "Керамзитстрой"	Y00069150	2	88 915
28	Мотор-редуктор BAUER BK90G50-54VL/D11MA4-TF	H00025452	1,0	497 655
29	Мотор-редуктор BK60-54VL/D09XA4-TOF	H00024134	1,0	109 113
30	Мотор-редуктор BK60-54VL/DSE11MA4-S/ESX070A(n2=14,5 M2=2600 Fв=0,88 N=4,0кВт )	Y00044138	2,0	218 225
31	Плужк.сбрасыватель В-800 односторонний с ATL (левый)	Y00061114	1	182 608
32	Мотор-редуктор SK9032.1AZ D В-100LA/4(n2=22M2=1302fb=1,2N=3,0квтIP55 400/690V50Hz H1M1)	Y00048773	7	290 829
33	Муфта дисковая 45х45к	Y00034865	12	508 722
34	Муфта дисковая 50х55к	H00025669	6	254 361
35	Ролик ф127 дл.380 амортизирующий	Y00042234	74,0	34 840
36	Плита монтажная 3000*9000*140	Y00029827	1	83 124
37	Ролик ф127 дл.465 п.80304 (неразборный)	H00001538	113,0	53 202
38	Муфта зубчатая МЗ-7	H00027230	2	35 245
39	Плита монтажная 6000*3000*1200	Y00029829	3	249 373
40	Муфта цепная 70х90к	Y00035499	3	102 129
41	Ролик ф159 дл.530 п.305	H00020375	98	84 590
42	Ролик ф159 дл.530 п.305 амморт	Y00034303	62	53 516
43	штамп 2988 (Штамп на поковку болта БС 120.20.000)	Y00074591	5	259 348
44	Опора ЖГ-120-127-30	H00000720	224,0	156 929
45	Плужк.сбрасыватель В-500 односторонний левый с ручным приводом	Y00070473	3	142 768
46	Полумуфта 258 к40г	H00000652	5	103 074
47	Приводной блок 3231-1 Штибель	Y00060982	1	2 807 341
48	Рама приводного барабана МК В-1600 дл.40м "Энел ОГК-5"	Y00072984	2	618 514
49	Редуктор Ц2У400Н (40-31)	Y00035540	1,0	76 474
50	Ролик дефл. верх. ДЖ-120-127-30 (со стойкой)	H00000386	111	52 261
51	Ролик ф127 дл.1400 п.80304 (неразборный)	H00001544	83	87 925
52	Ролик ф127 дл.465 п.304	H00000046	519	244 354
53	Ролик ф159 дл.1400 п.305 амортизирующий	H00016742	17	25 346
54	Секция средняя к элеватору ЛГ-400	H00025674	10	121 685
55	Стенд «Выставка 2013»	Y00059381	1	182 874
56	Тележка нат. грузовая 10050ТО-80 б/б	H00025585	2	177 601
57	Тормозной диск тип BS-400-630-30 100mm H7P1	Y00052079	2	221 756
58	Эл/двигатель 180 М4 30/1500	H00001676	5,0	71 753
59	Эл/двигатель 2BP 280 S4 110/1500	H00024113	1,0	161 926
60	Деталь к-3	M00000262	189402	240 882
61	Корпус подш. 159*305(в сборе)	Y00034631	1275,0	139 898
62	Круг ф34 ст 20	Y00036787	4125,0	95 734
63	Лист 630 ст3	M00000626	3930,0	91 209
64	Мотор-редуктор BF10-04/D07LA4-TOF	M00000007	1,0	22 849
65	Мотор-редуктор МЧ63-11/63-52	M00026671	1	19 285
66	Муфта зубчатая МЗ-10	M00002042	1	46 217
67	Подшипник 305	M00000876	2925,0	42 866
	<b>ИТОГО</b>			<b>13 584 116</b>

## 5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОЦЕНИВАЕМЫХ ОБЪЕКТОВ

Основываясь на фактах, предположениях и примененных в настоящем Отчете методиках оценки, мы пришли к заключению, что рыночная стоимость объектов движимого имущества:

Транспортные средства, самоходные машины:

Таблица 27

№ п/п	Инв №	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Год выпуска (постройки, приобретения)	количество, шт.	Балансовая стоимость, рублей	Местонахождение	VIN/заводской номер
1	80107	Автомобиль ГАЗ-2705 О 815 ЕН	2006	1	150 000	Транспортно-складской участок	X9627050060468759
2	80103	Автомобиль МАЗ-544008-030-021 М 651 МХ	2005	1	125 319,55	Транспортно-складской участок	УЗМ5440085000200
3	50098	Автомобиль ЗИЛ 431610 М 122 НО	1990	1	12 861	Транспортно-складской участок	Свед. Отсутствуют
4	80068	Автомобиль HYUNDAI Sonata К 002 ХХ	2007	1	677 804,64	Транспортно-складской участок	X7MEN41FP7M024342
5	50106	Автомобиль КАМАЗ 5320 А 688 РХ	1991	1	23 109	Транспортно-складской участок	ХТС532000М0389320
6	50125	Автомобиль ГАЗ 3102 К 700 АЕ	2007	1	295 000	Транспортно-складской участок	X9631020071398772
7	80093	Автомобиль ГАЗ 3102 М 074 МК	2006	1	265 000	Транспортно-складской участок	X9631020061342892
8	80133	Автопогрузчик 41030 МФ Д-243 3,3м	2011	1	775 423,73	Транспортно-складской участок	220611
9	80104	Прицеп МАЗ-938660-041 АС 3523	2006	1	39 013,6	Транспортно-складской участок	УЗМ93866060005906
10	50020	Прицеп 2ПТС-4 СЕ 4608	1985	1	1 010	Транспортно-складской участок	44732
11	80151	Автопогрузчик 41030 МФ Д-243 3,3м	2011	1	809 322,03	Транспортно-складской участок	090312
12	н/д	УРАЛ-4320-01	1993	1	н/д	Транспортно-складской участок	Свед. Отсутствуют
13	н/д	ГАЗ-330202	2013	1	н/д	Транспортно-складской участок	X96330202D2536318
14	н/д	ГАЗ-3221	2006	1	н/д	Транспортно-складской участок	X9632210060501393

Вычислительная техника:

Таблица 28

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Инв №	количество, шт.	Балансовая стоимость, руб. коп.	Местонахождение
1	Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb	70049	1	7 322,88	Администрация
2	Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb+МониторЖК17	70037	1	11 432,20	Администрация
2.1.	Системный блок Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb				
2.2.	Монитор ЖК17				
3	LGA 775 Gore 2DUO 800 MHz/16B/Hdd 250/накопитель+М	80073	1	22 925,42	Администрация
3.1.	Системный блок LGA 775 Gore 2DUO 800 MHz/16B/Hdd 250/накопитель				
3.2.	Монитор				
4	Pentium 4 /3.00GHz/512Mb/Hdd 150Gb/CD ROM 52x	70005	1	15 700,42	Администрация
5	Pentium IV/3.00GHz/1024Mb/80Gb.МониторЖК19	70038	1	17 500,85	Администрация
5.1.	Сисемный блок Pentium IV/3.00GHz/512Mb/80Gb.				
5.2.	Монитор 19				
6	Pentium IV/3.00GHz/512Mb/80Gb.Монитор ЖК17	70040	1	12 879,66	Администрация
6.1.	Сисемный блок Pentium IV/3.00GHz/512Mb/80Gb.				
6.2.	Монитор 17				
7	Интернет камера DCS-900	70002	1	4 644,07	Администрация
8	Интернет камера DCS-900	70003	1	4 644,07	Администрация
9	Компьютер ( Монитор Syhc Master 410. процессор )	60977	1	15 828,98	Административно-хозяйственный отдел
9.1.	Системный блок				
9.2.	Монитор Syhc Master				
10	Компьютер CeleronD2.53GHz/256Mb Монитор 17Acer.	70034	1	12 935,59	Администрация
10.1.	Системный блок CeleronD2.53GHz/256Mb				
10.2.	Монитор 17Acer.				

Отчет № 68-06/15 ТОМ 1 от 16.09.2015 об определении рыночной стоимости объектов движимого имущества – транспортных средств (11 ед.), самоходных машин (3 ед.), вычислительной техники (53 ед.) и товарно-материальных ценностей (67 ед.)

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Инв №	количество, шт.	Балансовая стоимость, руб. коп.	Местонахождение
11	Компьютер Inel Core 2 Duo F4500	70072	1	9 470,33	Администрация
12	Компьютер Pentium 4 3,20GHz/512 Монитор 19 Aser	70033	1	24 406,78	Администрация
12.1.	Системный блок Pentium 4 3,20GHz/512				
12.2.	Монитор 19 Aser				
13	Компьютер Pentium 4.2.66.GHz/512М Монитор17"Acer	70032	1	16 605,48	Администрация
13.1.	Системный блок Pentium 4.2.66.GHz/512М				
13.2.	Монитор 17 Acer				
14	Компьютер Pentium D 930 300GHz/800/512М Монитор 17	70023	1	20 338,99	Администрация
14.1.	Системный блок Pentium D 930 300GHz/800/512М				
14.2.	Монитор 17				
15	Компьютер Pentium D 930(300GHz/800) 512Монитор 17"	70024	1	20 338,98	Администрация
15.1.	Системный блок Pentium D 930 300GHz/800/512М				
15.2.	Монитор 17				
16	Компьютер Монитор 17 Acer Pentium 4 266 GHz 512М	70012	1	14 796,60	Административно-хозяйственный отдел
16.1.	Системный блок Pentium 4 266 GHz 512М				
16.2.	Монитор 17 Acer				
17	Компьютер Монитор 17 Acer Pentium 4 3.00 GHz/1024	70014	1	32 915,24	Административно-хозяйственный отдел
17.1.	Системный блок Pentium 4 3.00 GHz/1024				
17.2.	Монитор 17 Acer				
18	Компьютер Офис (2,8Ггц/256Мб/80gb/cdROM МониторЖК	70026	1	14 767,79	Администрация
18.1.	Системный блок Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb				
18.2.	Монитор ЖК17				
19	Компьютер Офис(2,8Ггц/256Мб/80Gb/CD ROM МониторЖК	70028	1	14 767,80	Администрация
19.1.	Системный блок Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb				
19.2.	Монитор ЖК17				
20	Компьютер Офис(2,8Ггц/256Мб/80Gb/CD ROM МониторЖК	70027	1	14 767,80	Администрация
20.1.	Системный блок Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb				
20.2.	Монитор ЖК17				
21	Компьютер Офис(2,8Ггц/256Мб/80gbCDROM)МониторЖК	70025	1	14 767,79	Администрация
21.1.	Системный блок Celeron D331/533MRz/512Mb/80Gb				
21.2.	Монитор ЖК17				
22	Компьютер процессор Celeron D336 2800/256(533Mhz)	70177	0	10 260,16	Администрация
23	Компьютер Celeron D 266GHz/512Mb Монитор 15 PerQ	70019	0	12 042,38	Административно-хозяйственный отдел
23.1.	Системный блок Celeron D 266GHz/512Mb				
23.2.	Монитор 15 PerQ				
24	Копир Kyocera	70036	1	28 108,47	Администрация
25	Копировальный аппарат Mica KM-2035 (крышка, карта)	80035	1	36 889,83	Администрация
26	Ксерокс Samsung SKX-4216F	60970	1	11 602,50	Административно-хозяйственный отдел
27	Монитор 17 Acer	70013	1	5 372,88	Административно-хозяйственный отдел
28	Монитор 17 Acer	70015	1	5 372,88	Административно-хозяйственный отдел
29	Многофункциональное устройство Canon	8070	1	11 518,64	Администрация
30	Монитор 17 Samsuhg	70004	1	7 773,73	Администрация
31	Монитор 17"LG	61041	1	4 040,68	Административно-хозяйственный отдел
32	Монитор ЖК 17 Dell E 177FP	70130	1	4 395,76	Администрация
33	Монитор ЖК 19 BenQ FP 92 WA	70132	1	4 644,07	Администрация
34	МФУ Samsung SCX-4200 (принтер, сканер, копир)	80027	1	5 211,42	Администрация
35	Ноутбук Samsung X-11(CE03)	70045	1	30 762,71	Администрация
36	Ноутбук, Acer TravelMate 2493 WLMi	70168	1	17 568,64	Администрация
37	Ноутбук, Acer TravelMate 2493 WLMi	70167	1	17 568,64	Администрация
38	Ноутбук, Acer TravelMate 2493 WLMi	70166	1	17 568,65	Администрация
39	Программный комплекс по проектированию	61181	1	40 700,00	Административно-хозяйственный отдел
40	Процессор Pentium 4	70000	1	11 587,64	Администрация
41	Процессор Celeron Core D420 1.6/512	80000	0	4 621,19	Администрация
42	Процессор Intel Core 2 Duo+монитор ЖК19Samsung	70179	0	14 730,51	Администрация
42.1.	Системный блок Intel Core 2 Duo				
42.2.	монитор ЖК 19 Samsung				
43	Процессор IntelPentiumCore E2140+монитор ЖК20Acer	80001	0	15 311,02	Администрация
43.1.	Системный блок				
43.2.	монитор ЖК20Acer				
44	Процессор AT Celeron	61047	0	11 164,41	Административно-хозяйственный отдел
45	ПроцессорCeleronD336 2800+монитор ЖК17BenQ FP71G+	80003	0	10 744,07	Администрация

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Инв №	количество, шт.	Балансовая стоимость, руб. коп.	Местонахождение
45.1.	Системный блок				
45.2.	монитор ЖК17BenQ FP71G				
46	Сервер Xeon 1,6/4Gb+320Gb	70056	1	85 322,02	Администрация
47	Сервер Xeon 1.6/4Gb/74Gb	70055	1	56 313,56	Администрация
48	Серверное оборудование Deii-DELL PowerEdge T610DUAL	80135	1	170 042,37	ИВЦ
49	Системный блок	60990	1	10 000,00	Административно-хозяйственный отдел
50	Системный блок	61022	1	25 072,35	Административно-хозяйственный отдел
51	Системный блок Celeron	61141	1	5 828,99	Административно-хозяйственный отдел
52	Системный блок Celeron	61143	0	7 871,54	Административно-хозяйственный отдел
53	Точка доступа	70008	0	3 220,34	Администрация

Товарно-материальные ценности:

Таблица 29

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	код (номенклатурный номер)	Количество	Единица измерения	Балансовая стоимость единицы, рублей	Балансовая стоимость, рублей	Местонахождение
1	Барабан неприводной 12063ф-100ут (подш.внутри)	У00045983	2	шт	120880,7	241761,4	6 склад
2	Барабан неприводной 12063ф-140ут"Металлоинвест"	У00042127	1	шт	113529,75	113529,75	6 склад
3	Барабан неприводной 12080ф-180ут"Металлоинвест"	У00042142	1	шт	247106,82	247106,82	6 склад
4	Барабан неприводной 12063-160	У00048384	1	шт	162800	162800	Склад ГП
5	Барабан приводной 10080ф-160 РФТГ	У00049427	1	шт	187854,16	187854,16	6 склад
6	Барабан приводной 10063ф-160(съёмная)	У00059386	1	шт	291232,92	291232,92	Склад ГП
7	Барабан приводной 14080ф-160ут-2-150/250	Н00022533	1	шт	253969,98	253969,98	6 склад
8	Барабан приводной 12050ф-100ут	Н00027624	4	шт	106067,63	424270,52	Склад ГП
9	Барабан приводной 12080ф-120-ут-120/432-70	У00037961	1	шт	569865,2	569865,2	Склад ГП
10	Барабан приводной 3063-80 к элеватору ЛГ-250	Н00024066	1	шт	128284,25	128284,25	Склад ГП
11	Барабан приводной 6563ф-120ут	Н00023644	2	шт	201364,23	402728,46	6 склад
12	Барабан приводной 4063-80 к элеватору ЛГ-320	Н00024202	1	шт	115872,87	115872,87	Склад ГП
13	Башмак к элеватору ЛГ-400	Н00025673	3	шт	42590,97	127772,91	Склад ГП
14	Груз 48 кг квадратный	У00051637	65	шт	5438,01	353470,71	ЧЛУ
15	Магнитный сепаратор СМБ 800*1400 (1150)2-х консольник	У00035682	1	шт	811200	811200	6 склад
16	Каток УК 64.01.001.М(отливка)	У00066694	9	шт	14559,92	131039,31	ЧЛУ
17	Выключатель путевого ВП-16Г-231(с кроншт.)	У00051397	87	шт	1580,42	137496,54	Склад ГП
18	Каток (49ЕН2-605м)	Н00001987	73	шт	1744,54	127351,09	ЧЛУ
19	Груз 88 кг квадратный	У00030200	10	шт	22675,51	226755,1	Склад ГП
20	Груз 88 кг квадратный	Н00017796	50	шт	14462,59	723129,5	Склад ГП
21	Датчик контроля схода ленты КСЛ-2М	У00036273	33	шт	3353,36	110660,88	Склад ГП
22	Желоб загрузочный МК В-1600 дл.40м "Энел ОГК-5"	У00072993	1	шт	447635,56	447635,56	Склад ГП
23	Кабель силовой 0,4кВ ф54,1 КГЭШТ 3х70+1х10	У00054693	163	м	1245,06	202945,49	Склад ГП
24	Лист 650 ст3	М00000636	3951,7	кг	32,55	128612,88	ЧЛУ
25	МК В-1200 дл.20,0м "Ильдиканзолото"	У00055458	1	шт	108477,76	108477,76	Склад ГП
26	МК В-1200 дл.80,0м "Ильдиканзолото"	У00055456	4	шт	400602,43	1602409,72	Склад ГП
27	МК В-650 дл.15м "Керамзитстрой"	У00069150	2	шт	59608,42	119216,84	Склад ГП
28	Мотор-редуктор BAUER BK90G50-54VL/D11MA4-TF	Н00025452	1	шт	778241,41	778241,41	Склад ГП
29	Мотор-редуктор BK60-54VL/D09XA4-TOF	Н00024134	1	шт	376966	376966	Склад ГП
30	Мотор-редуктор BK60-54VL/DSE11MA4-S/ESX070A(n2=14,5 M2=2600 Fв=0,88 N=4.0кВт)	У00044138	2	шт	132774,16	265548,32	Склад ГП
31	Плужк.сбрасыватель В-800 односторонний с АТЛ (левый)	У00061114	1	шт	151557,38	151557,38	6 склад
32	Мотор-редуктор SK9032.1AZ D В-100L/A/4(n2=22M2=1302фв=1,2N=3,0кВтIP55 400/690V50Hz H1/M1)	У00048773	7	шт	77925,38	545477,66	Склад ГП
33	Муфта дисковая 45х45к	У00034865	12	шт	36654,19	439850,28	Склад ГП
34	Муфта дисковая 50х55к	Н00025669	6	шт	42069,53	252417,18	Склад ГП
35	Ролик ф127 дл.380 амортизирующий	У00042234	74	шт	1905,84	141032,16	6 склад

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	код (номенклатурный номер)	Количество	Единица измерения	Балансовая стоимость единицы, рублей	Балансовая стоимость, рублей	Местонахождение
36	Плита монтажная 3000*9000*140	У00029827	1	шт	100338,98	100338,98	Участок нестандартного оборудования (2 цех)
37	Ролик ф127 дл.465 п.80304 (неразборный)	Н00001538	113	шт	1292,72	146077,36	6 склад
38	Муфта зубчатая МЗ-7	Н00027230	2	шт	75815,84	151631,68	Склад ГП
39	Плита монтажная 6000*3000*1200	У00029829	3	шт	135028,25	405084,75	Участок нестандартного оборудования (2 цех)
40	Муфта цепная 70х90к	У00035499	3	шт	37743,14	113229,42	Склад ГП
41	Ролик ф159 дл.530 п.305	Н00020375	98	шт	1932,26	189361,48	6 склад
42	Ролик ф159 дл.530 п.305 амморт	У00034303	62	шт	3783,65	234586,3	6 склад
43	штамп 2988 (Штамп на поковку болта БС 120.20.000)	У00074591	5	шт	66414,96	332074,78	ЧЛУ
44	Опора ЖГ-120-127-30	Н00000720	224	шт	2104,99	471517,76	Склад ГП
45	Плужк.сбрасыватель В-500 односторонний левый с ручным приводом	У00070473	3	шт	66478	199434	Склад ГП
46	Полумуфта 258 к40т	Н00000652	5	шт	28984,44	144922,2	Склад ГП
47	Приводной блок 3231-1 Штибель	У00060982	1	компл	3826681,12	3826681,12	Склад ГП
48	Рама приводного барабана МК В-1600 дл.40м "Энел ОГК-5"	У00072984	2	шт	375102,11	750204,22	Склад ГП
49	Редуктор Ц2У400Н (40-31)	У00035540	1	шт	127204,65	127204,65	Склад ГП
50	Ролик дефл. верх. ДЖ-120-127-30 (со стойкой)	Н00000386	111	шт	1325,17	147093,34	Склад ГП
51	Ролик ф127 дл.1400 п.80304 (неразборный)	Н00001544	83	шт	2447,84	203170,72	Склад ГП
52	Ролик ф127 дл.465 п.304	Н00000046	519	шт	1561,54	810439,26	Склад ГП
53	Ролик ф159 дл.1400 п.305 амортизирующий	Н00016742	17	шт	20020,17	340342,89	Склад ГП
54	Секция средняя к элеватору ЛГ-400	Н00025674	10	шт	17099,86	170998,6	Склад ГП
55	Стенд «Выставка 2013»	У00059381	1	шт	570865,3	570865,3	Склад ГП
56	Тележка нат. грузовая 10050ГО-80 б/б	Н00025585	2	шт	126982,96	253965,92	Склад ГП
57	Тормозной диск тип BS-400-630-30 100mm Н7Р1	У00052079	2	шт	159022,34	318044,68	Склад ГП
58	Эл/двигатель 180 М4 30/1500	Н00001676	5	шт	26827,33	134136,65	Склад ГП
59	Эл/двигатель 2ВР 280 S4 110/1500	Н00024113	1	шт	195076,27	195076,27	Склад ГП
60	Деталь к-3	М00000262	189402	шт	0,54	102277,08	Склад материалов
61	Корпус подш. 159*305(в сборе)	У00034631	1275	шт	203,27	259169,25	Склад материалов
62	Круг ф34 ст 20	У00036787	4125	кг	35,83	147798,75	Склад материалов
63	Лист б30 ст3	М00000626	3930	кг	29,33	115266,9	Склад материалов
64	Мотор-редуктор BF10-04/D07LA4-TOF	М00000007	1	шт	136960	136960	Склад материалов
65	Мотор-редуктор МЧ63-11/63-52	М00026671	1	шт	131804,91	131804,91	Склад материалов
66	Муфта зубчатая МЗ-10	М00002042	1	шт	121006,31	121006,31	Склад материалов
67	Подшипник 305	М00000876	2925	шт	39,2	114660	Склад материалов

При согласовании результатов, полученных различными подходами, округленно составляет:

**17 640 000 (Семнадцать миллионов шестьсот сорок тысяч) рублей без НДС, в том числе:**

Наименование	Рыночная стоимость, рублей без НДС
Транспортные средства, самоходные машины	3 494 000
Вычислительная техника	558 000
Товарно-материальные ценности	13 588 000
<b>ИТОГО</b>	<b>17 640 000</b>

ПОДПИСИ ОЦЕНЩИКОВ:

Оценщик I категории ..... (М.С.Градицкий)

дата составления отчета:

«16» сентября 2015 г.

## **П Р И Л О Ж Е Н И Я**

*Приложение 1*  
*Информация об аналогах.*

***Приложение 2  
Копии документов, устанавливающие  
количественные и качественные характеристики объектов оценки,  
переданные заказчиком.***

***Приложение 3  
Документы, подтверждающие  
юридический статус Оценщика.***