Организатор торгов - конкурсный управляющий ООО «Атлант-Инвест» Батаева Надежда Петровна (ИНН 732700819950, СНИЛС №067-872-405 03, е-mail: [bataevanp@mail.ru](mailto:bataevanp@mail.ru), тел.: 89372753391, адрес: 432017, г. Ульяновск, а/я 7024), действующий на основании решения АС Ульяновской области от 02.07.2015г. и определения от 09.11.2015г. по делу №А72-12252/2014 сообщает о продаже имущества ООО «Атлант-Инвест» (ИНН 7325095054, ОГРН 1107325001937, 432071, г. Ульяновск, ул. К. Маркса, д. 13А, к. 1) на вторых торгах в форме аукциона, открытых по составу участников и открытых по форме подачи предложений о цене имущества 14.09.2016г. в 12:00 МСК, на ЭТП ОАО "Российский аукционный дом" ([www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru)).

**Лот №1:** - Здание торгово-офисного комплекса с оборудованием, кадастровый номер: 73:24:041401:66, назначение объекта: нежилое, общей площадью 7 756,9 кв.м, находящееся по адресу: г. Ульяновск, ул. К. Маркса, д. 13А, к. 1, расположенное на земельном участке

площадью 3 491 кв.м., кадастровый номер: 73:24:041612:229.

- Право аренды на земельный участок, категория земель: земли поселений (населенных пунктов), разрешенное использование: под объекты торговли, досуга и развлечений, общая площадь 3 494 кв.м., адрес объекта: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Карла Маркса, дом 13А, корпус №1, кадастровый номер: 73:24:041612:229.

- Охранная сигнализация в здании торгово-офисного комплекса, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. К. Маркса, д. 13А, к. 1

Начальная цена лота – 305 740 440,00 руб. Размер задатка 15 000,00 руб., шаг аукциона – 5%.

Ознакомиться с имуществом можно по адресу: 432071, г. Ульяновск, ул. К. Маркса, д. 13А, к. 1 по предварительной записи по тел.: 89372753391.

К участию в торгах допускаются лица, подавшие заявки в период с 12-00 ч. 08.08.2016г. до 14-00 ч. 12.09.2016г. Подведение итогов приема заявок 13.09.2016г.

Для участия в торгах необходимо зарегистрироваться на ЭТП. Заявка на участие в торгах подается оператору ЭТП на русском языке в форме электронного документа посредством системы электронного документооборота.

Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в п. 11 ст. 110 ФЗ №127-ФЗ от 26.10.2002г. «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Минэкономразвития России №495 от 23.07.2015г.: обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юр. лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты; ИНН; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий, документ подтверждающий оплату задатка.

Задаток вносится единым платежом до даты подачи заявки и принимается в российских рублях на р/с 40702810309261013163 Ф-л СРТ ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие» г. Саратов, к/с 30101810663110000900, БИК 046311900.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. Результаты торгов подводятся на электронной торговой площадке 14.09.2016 г. в 12:30. После представления последнего предложения о цене имущества время продлевается на 30 мин.

Договор купли-продажи заключается в течение 5 дней с момента подведения результатов торгов. Оплата за имущество производится в течение 30 дней со дня подписания договора на р/с 40702810509261013154 Ф-л СРТ ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие» г. Саратов, к/с 30101810663110000900, БИК 046311900.