



ЦЕНТРАТОМ

Акционерное общество
«Центр управления непрофильными
активами атомной отрасли»

ПРИКАЗ

от «05» сентября 2016 г.

Москва

№ 66/116-П-1

О внесении изменений в документацию об аукционе на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности Акционерному обществу «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли»

Во исполнение решения комиссии АО «ЦентрАтом» по реструктуризации непрофильного имущества организаций, входящих в ЦФО 2 «Непрофильные активы» (протокол от 05.07.2016 № 2/2016 и протокол от 05.07.2016 № 3/2016)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести следующие изменения в аукционную документацию к аукциону на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Электродная, д. 2, стр. 20; г. Москва, ул. Электродная, д.2, стр. 29, принадлежащего на праве собственности Акционерному обществу «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли» (АО «ЦентрАтом»), в форме аукциона на понижение, открытого по составу участников, открытого по способу подачи предложений о цене (далее – Аукционная документация), на электронной торговой площадке «Lot-online» по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «<http://lot-online.ru>»:

1.1. Добавить пункт 1.1.5 Аукционной документации и изложить в следующей редакции:

«1.1.5. Имущество не обременено правами третьих лиц, за исключением Имущества по Лоту № 2, в отношении которого заключены договоры аренды на срок менее года или на неопределенный срок, предусматривающие право арендодателя на односторонний отказ от договора. Перечень договоров аренды Имущества, действующих на момент публикации Извещения о проведении аукциона, приведен в Приложении №5 к форме Договора купли-продажи (являющейся приложением №4 к настоящей документации). К моменту проведения аукциона и заключения договора купли-продажи данный перечень

может измениться, однако договоры аренды сроком один год и более заключаться не будут. Участники аукциона принимают к сведению указанную информацию и согласны на участие в аукционе и заключении договора при указанных условиях».

1.2. Пункт 5.1.2 Формы договора к Аукционной документации изложить в следующей редакции:

«(В случае заключения Договора по Лоту №1)

5.1.2. Имущество на дату заключения настоящего Договора свободно от каких-либо обременений, залогов, прав или требований третьих лиц. Имущество не сдано в аренду третьим лицам, не состоит в споре, под запретом или под арестом.

(В случае заключения Договора по Лоту №2)

5.1.2. Имущество на дату заключения настоящего Договора свободно от каких-либо обременений, залогов, прав или требований третьих лиц, за исключением указанных в Приложении №5. Имущество не состоит в споре, под запретом или под арестом».

1.3. Пункт 11.9 Формы договора к Аукционной документации изложить в следующей редакции:

«11.9. Следующие приложения являются неотъемлемой частью Договора:

Приложение № 1 – Перечень Имуущества;

Приложение № 2 – Форма Акта приема-передачи Имуущества;

Приложение № 3 – Положение о конфиденциальности и взаимном неразглашении информации;

Приложение № 4 - План земельного участка.

(В случае заключения договора по Лоту № 2)

Приложение № 5 - Информация об обременениях Имуущества правами третьих лиц».

1.4. Дополнить приложение № 5 к Форме Договора к Аукционной документации и изложить в редакции, согласно приложенной Аукционной документации.

2. Утвердить прилагаемую Аукционную документацию в электронной форме на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности АО «ЦентрАтом» в новой редакции в соответствии с изменениями, указанными в настоящем приказе.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Генеральный директор

Р.Н. Гулиев

И.В. Буряков
(495) 660-71-61 (160)