Сообщение о проведении торгов №46424

Дата проведения торгов: 22.09.2016 11:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Мустафин Тагир Ахметович,  ОГРН , ИНН 590604012916. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Цветков Олег Юрьевич  СРО ААУ Евросиб |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Пермского края, дело о банкротстве А50-7727/2016 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Пермского края Решение от 03.06.2016 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: 1-этажное кирпичное нежилое здание парокотельной (лит. Г16), общей площадью 572,4 кв. м., кадастровый номер 59-59-04/008/2009-249. 3-этажное кирпично-блочное нежилое здание механосборочного цеха №3 (лит. Г3), общей площадью 3327,1 кв. м., кадастровый номер 59-59-04/008/2009-240. 1-этажное кирпичное нежилое здание склада металлов (лит. Г2), общей площадью 1156,6 кв. м., , кадастровый номер 59-59-04/008/2009-241. 2-этажное кирпичное нежилое здание центральной лаборатории (лит. Г.10), общей площадью 258,2 кв.м. кадастровый номер 59-59-04/008/2009-248. 1-этажное шлакоблочное нежилое здание гаража (лит. Г14), общей площадью 231 кв. м., кадастровый номер 59-59-04/008/2009-251. 2-этажное кирпичное нежилое здание гаража (лит. Г12), общей площадью 318 кв. м, кадастровый номер 59-59-04/008/2009-250. право аренды земельного участка сроком на 15 (Пятнадцать лет), на котором находится закладываемый объект недвижимости, общей площадью 25530 кв. м., кадастровый номер 59:06:0110064:1,. право аренды земельного участка сроком на 15 (Пятнадцать лет), на котором находится закладываемый объект недвижимости, общей площадью 60053 кв. м., кадастровый номер 59:06:0110076:1, . |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Аукцион с открытой формой подачи предложений |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 18.08.2016 г. и заканчивается 21.09.2016 г. в 17:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Порядок оформления участия в торгах, перечень документов участника и требования к оформлению. К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, которые могут быть признаны покупателями в соответствии с законодательством РФ. Заявка и прилагаемые к ней документы оформляются в соответствии с п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Регламентом электронной площадки. Заявка на участие в торгах должна содержать наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документ, удостоверяющий личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документ, подтверждающий перечисление задатка; подписанный договор о задатке. Шаг аукциона- 5% от начальной стоимости лота |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: 56 784.86 руб.  Задаток для участия в торгах устанавливается в размере 1 % (Один процент) от начальной цены продажи имущества, текущей цены на торгах посредством публичного предложения. Задаток должен поступить в сроки, указанные в сообщении о проведении торгов, на специальный банковский счет продавца. Задаток перечисляется на основании заключенного с Организатором торгов договора о задатке. В назначении платежа указать: «Задаток на участие в торгах» со ссылкой на дату проведения торгов и номер лота. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.  Мустафин Тагир Ахметович, ИНН 590604012916, р/с N 40817810149780970737, Западно - Уральского банка ПАО СБЕРБАНК, БИК 045773603, к/с 30101810900000000603 |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 5 678 486.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1: 283 924.30 руб. |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победителем торгов признается Участник, предложивший наиболее высокую цену. Подведение результатов торгов состоится после завершения торгов на сайте электронной площадки. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Подведение результатов торгов состоится после завершения торгов на сайте электронной площадки |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества должника В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения указанного предложения управляющего внесенный задаток ему не возвращается и управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Победитель торгов в течение 30 дней обязан оплатить цену, указанную в договоре купли-продажи. Реквизиты для оплаты имущества по договору купли-продажи: Получатель Мустафин Тагир Ахметович, ИНН 590604012916, р/с N 40817810149780970737, Западно - Уральского банка ПАО СБЕРБАНК, БИК 045773603, к/с 30101810900000000603. |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Цветков Олег Юрьевич (ИНН 592000039771, КПП , адрес: 617766, Пермский край, г. Чайковский, ул. Декабристов 23 корп.5 , тел. 89028034666, e-mail: [tsvetkov99@yandex.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 20.08.2016 года |