**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ (Лот № 1)**

г.Санкт-Петербург «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.

Конкурсный управляющий Максоцкий Игорь Александрович, именуемый в дальнейшем **«Организатор торгов»**, действующий на основании Решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 01.10.2015 по делу № А56-5387/2015, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемый (ое/ая) в дальнейшем **«Претендент»**, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**
   1. Претендент для участия в торгах в форме публичного предложения ООО «ПЭБ Лизинг» (ОГРН 1037808041116; ИНН 7804171062, адрес: 197022, Санкт-Петербург, ул. Петропавловская, д. 4), далее – Продавец, на электронной торговой площадке по адресу в сети «Интернет»: http://bankruptcy.lot-online.ru/e-auction/mainpage.xhtml, перечисляет задаток в размере 48 822 244 рубля 27 копеек, что составляет 20 (двадцать) % от начальной цены Лота № 1.
   2. Указанная в п. 1.1 настоящего Договора денежная сумма вносится на расчетный счет Организатора торгов, указанный в сообщении о проведении торгов и в настоящем Договоре, в качестве задатка в обеспечение исполнения обязательств Претендента по заключению договора купли-продажи имущества, указанного в п. 1.3 настоящего Договора.
   3. Задаток вносится в целях участия в торгах по Лоту № 1: «Дебиторская задолженность».
2. **Порядок и сроки внесения задатка**

2.1. Задаток должен полностью поступить на расчетный счет Организатора торгов и считается внесенным в срок, если денежные средства поступили на счет до окончания срока подачи заявок на участие в торгах.

2.2. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором в качестве задатка, проценты не начисляются.

1. **Порядок и сроки возврата задатка**
   1. Сумма внесенного задатка возвращается Претенденту, за исключением случаев, указанных в п. 3.4 настоящего Договора, в течение 5 (пяти) дней со дня подписания Организатором торгов протокола о результатах проведения торгов.
   2. Сумма возвращаемого задатка подлежит перечислению на расчетный счет Претендента, указанный в настоящем Договоре, а в случае, если соответствующие реквизиты настоящего Договора Претендентом не заполнены, то на расчетный счет Претендента, указанный им в платежных поручениях о перечислении суммы задатка. Задаток может быть возращен на иной расчетный счет в соответствии с письменными указаниями Претендента.
   3. Претендент обязан незамедлительно в письменной форме уведомлять Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов. Организатор торгов не отвечает за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата задатка в случае, если Претендент своевременно не уведомил Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов.
   4. Задаток Претенденту не возвращается, если Претендент, признанный в установленном порядке Победителем торгов, отказался (уклонился) от подписания договора уступки прав требования (цессии) или не внес полную стоимость имущества (за вычетом суммы задатка) на расчетный счет Продавца в установленный договором уступки прав требования (цессии) срок.
2. **Прочие положения**
   1. Споры, возникающие при неисполнении или ненадлежащем исполнении настоящего Договора, подлежат разрешению в претензионном порядке. Срок ответа на претензию составляет 7 (семь) рабочих дней.
   2. В случае неурегулирования спора в претензионном порядке, спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области или суде общей юрисдикции в соответствии с установленной подведомственностью по месту нахождения Организатора торгов.
   3. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
3. **Адреса и реквизиты сторон:**

**Организатор торгов:** конкурсный управляющий Максоцкий Игорь Александрович

(ИНН 782574352030), член СОАУ «Континент» (СРО), тел. 9516694077

Реквизиты для перечисления задатка:

получатель Общество с ограниченной ответственностью «ПЭБ Лизинг» (ОГРН 1037808041116; ИНН 7804171062, адрес: 197022, Санкт-Петербург, ул. Петропавловская, д. 4), р/с 40702810300000001274 в Ф-ле Банка ГПБ (АО) в г. Санкт-Петербурге БИК 044030827.

**Претендент:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**От Организатора торгов: От Претендента:**

Конкурсный управляющий

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А.Максоцкий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_