ДОГОВОР

купли-продажи

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 года г. Санкт-Петербург

## Общество с ограниченной ответственностью «ПЭБ Лизинг» (ОГРН 1037808041116; ИНН 7804171062, адрес: 197022, Санкт-Петербург, ул. Петропавловская, д. 4), в лице конкурсного управляющего Максоцкого Игоря Александровича, действующего на основании Решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 01.10.2015 по делу № А56-5387/2015, Протокола о результатах торгов по продаже имущества от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г., проведенного организатором торгов Максоцким Игорем Александровичем, именуемое в дальнейшем «Продавец» с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Покупатель», именуемые при совместном упоминании Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель обязуется принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующее имущество (далее – Имущество):

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | Продажная цена, руб. |
| Лот № 1 – |  |

1. Имущество продается на основании Протокола о результатах торгов по продаже имущества ООО «ПБ Лизинг» от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.
2. Отчуждаемое Имущество принадлежит «Продавцу» на праве собственности.

Цена указанного имущества составляет–\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек (без НДС), которую Покупатель обязуется оплатить на расчетный счет Общества с ограниченной ответственностью «ПЭБ Лизинг», 40702810300000001274 в Ф-ле Банка ГПБ (АО) в г. Санкт-Петербурге БИК 044030827в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи, за вычетом раннее внесенного задатка.

1. Передача вышеуказанного Имущества Продавцом и принятие его Покупателем будет осуществлена по подписанному сторонами Передаточному акту в течение трех дней после полной оплаты Покупателем стоимости Имущества. Одновременно с передачей Имущества Покупатель передает Продавцу правоустанавливающую и техническую документацию.
2. До заключения настоящего договора Покупатель ознакомился с техническим состоянием продаваемого Имущества, претензий не имеет, согласен принять его в собственность.
3. Продавец гарантирует, что передаваемое Имущество свободно от прав третьих лиц, не находится под арестом, в залоге и не является предметом спора.
4. Покупатель обязуется без дополнительной оплаты предоставить Имущество Продавцу в целях хранения бухгалтерской и иной документации должника, печатей, штампов, материальных и иных ценностей, проведения собрания кредиторов и заседаний комитета кредиторов до исключения Продавца из ЕГРЮЛ.
5. Стороны договорились, что все споры, возникающие из настоящего договора, рассматриваются в судах по месту нахождения Продавца.
6. Все заключенные ранее сторонами договоры, относительно указанного в договоре имущества, с заключением настоящего договора теряют юридическую силу.
7. Права и обязанности сторон, а также их ответственность, не предусмотренные настоящим договором, определяются в соответствии с действующим законодательством РФ.
8. Настоящий договор составлен в 3 экземплярах на русском языке, один из которых для Покупателя, второй – Продавцу, третий в УФРС.
9. Текст договора прочитан сторонами, содержание договора сторонам понятно, замечаний и дополнение к договору не имеется.

ПОДПИСИ СТОРОН:

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец  ООО «ПЭБ Лизинг» | Покупатель |
| Конкурсный управляющий  И.А.Максоцкий |  |