Организатор торгов – конкурсный управляющий Открытого акционерного общества «Связьстрой-1» (394026, г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой дивизии, д. 230А, ОГРН 1023601610009, ИНН 3662020981 решением Арбитражного суда Воронежской области от 31.12.15г. по делу №А14-15642/14 признано банкротом, открыто конкурсное производство) Пономарев Алексей Юрьевич (ИНН 366601457960; СНИЛС 064-720-52147, адрес для корреспонденции: 394030, г. Воронеж, ул. Кропоткина, д. 10, e-mail: ponomarev.alexey@bk.ru; тел. 8(473)272-71-93), член Ассоциации «МСОПАУ» (125362, г.Москва, ул.Вишневая, д.5, ОГРН 1027701024878, ИНН 7701321710, ), сообщает:

1. О проведении на ЭТП ОАО «Российский аукционный дом» (lot-online.ru) **17.11.16г. в 10:00ч.** открытых торгов (аукцион на повышение, форма подачи предложений открытая) по продаже след-го имущества должника: Лот №1: Комната в общежитии №82, назнач.: жилое, пл. 12,2кв.м.; лот №2: Комната в общежитии №136, назнач.: жилое, пл. 18,4 кв.м.; лот №3: Комната в общежитии №1, назнач.: жилое, пл. 17,9 кв.м.; лот №4: Комната в общежитии №7, назнач.: жилое, пл. 12,2 кв.м.; лот №5: Комната в общежитии №8, назнач.: жилое, пл. 18,3 кв.м.; лот №6: Комната в общежитии №11, назнач.: жилое, пл. 12,5 кв.м.; лот №7: Комната в общежитии №17, назнач.: жилое, пл. 18,2 кв.м.; лот №8: Комната в общежитии №21, назнач.: жилое, пл. 17,8 кв.м.; лот №9: Комната в общежитии №28, назнач.: жилое, пл. 17,2 кв.м.; лот №10: Комната в общежитии №34, назнач.: жилое, пл. 12,5 кв.м.; лот №11: Комната в общежитии №37, назнач.: жилое, пл. 17,9 кв.м.; лот №12: Комната в общежитии №38, назнач.: жилое, пл. 12,5 кв.м.; лот №13: Комната в общежитии №42, назнач.: жилое, пл. 12,5 кв.м.; лот №14: Комната в общежитии №44, назнач.: жилое, пл. 17,6 кв.м.; лот №15: Комната в общежитии №48, назнач.: жилое, пл. 17,9 кв.м.; лот №16: Комната в общежитии №49, назнач.: жилое, пл. 18,1 кв.м.; лот №17: Комната в общежитии №50, назнач.: жилое, пл. 12,4 кв.м.; лот №18: Комната в общежитии №52, назнач.: жилое, пл. 18,4 кв.м.; лот №19: Комната в общежитии №55, назнач.: жилое, пл. 12,9 кв.м.; лот №20: Комната в общежитии №71, назнач.: жилое, пл. 12,9 кв.м.; лот №21: Комната в общежитии №72, назнач.: жилое, пл. 18,1 кв.м.; лот №22: Комната в общежитии №96, назнач.: жилое, пл. 17,8 кв.м.; лот №23: Комната в общежитии №99, назнач.: жилое, пл. 12,3 кв.м.; лот №24: Комната в общежитии №102, назнач.: жилое, пл. 13 кв.м.; лот №25: Комната в общежитии №103, назнач.: жилое, пл. 12,6 кв.м.; лот №26: Комната в общежитии №113, назнач.: жилое, пл. 17,8 кв.м.; лот №27: Комната в общежитии №131, назнач.: жилое, пл. 12,5 кв.м.; лот №28: Комната в общежитии №133, назнач.: жилое, пл. 17,8 кв.м.; лот №29: Комната в общежитии №143, назнач.: жилое, пл. 12,3 кв.м.; лот №30: Комната в общежитии №142, назнач.: жилое, пл. 12,6 кв.м.; лот №31: Комната в общежитии №260, назнач.: жилое, пл. 20,8 кв.м.; лот №32: Комната в общежитии №275, назнач.: жилое, пл. 21,9 кв.м.; лот №33: Комната в общежитии №206, назнач.: жилое, пл. 21,6 кв.м.; лот №34: Комната в общежитии №296, назнач.: жилое, пл. 22,2 кв.м.; лот №35: Комната в общежитии №296, назнач.: жилое, пл. 17,5 кв.м.; лот №36: Комната в общежитии №296, назнач.: жилое, пл. 17,3 кв.м.; лот №37: Нежилое помещение 153 в общежитии, пл.: 16,5 кв.м.; лот №38: Нежилое помещение 154-157 в общежитии, пл.: 67,3 кв.м.; лот №39: Нежилое помещение 158,159 в общежитии, пл.: 34 кв.м.; лот №40: Нежилое помещение 160 в общежитии, пл.: 39,7 кв.м.; лот №41: Нежилое помещение 161 в общежитии, пл.: 17,8 кв.м.; лот №42: Нежилое помещение 162,163, в общежитии, пл.: 14,4 кв.м.; лот №43: Нежилое помещение 164, в общежитии, пл.: 15,4 кв.м.; лот №44: Нежилое помещение 178, в общежитии, пл.: 37,2 кв.м.; лот №45: Нежилое помещение 179, в общежитии, пл.: 75 кв.м.;лот №46: Нежилое помещение 180,181,183,185,186,187, в общежитии, пл.: 25,3 кв.м.; Общежитие расположено по адресу: г.Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, 269. лот №47: Междугородняя кабельная канализация волоконно-оптической линии передачи "Воронеж-Белгород" по территории Воронежской области, инв. № 681-Ф, лит. 1А, общей протяженностью 32 774,67 м. Междугородняя кабельная канализация волоконно-оптической линии передачи "Воронеж-Белгород" по территории Воронежской области, инв. № 676-ф, лит. 1А,2А,3А, общей протяженностью 69 458,93 м. Местонахождение: Горшеченский айн. Ясеновский сельсовет, Горшеченский поссовет, Солдатский сельсовет, Старороговский сельсовет, от границы Нижнедевицкого района Воронежской области (кабельный столбик между скважинами №254 и №255) до границы Белгородской области пикет 440+91; Лот №48: 16 179 360 обыкновенных акций АО «ОФС Связьстрой-1 Волоконно-оптическая Кабельная Компания»; Лот №49: Доля в уставном капитале ЗАО «Воронежтелекабель» номинальной стоимостью 47 823 160 рублей; Лот №50: Доля в уставном капитале ООО «Магистраль» номинальной стоимостью 76 000 рублей; Лот №51: Доля в уставном капитале ООО «Связьпищесервис» номинальной стоимостью 12 500 рублей; Лот №52: Доля в уставном капитале ООО «Связьстрой-1 Белгород» номинальной стоимостью 20 000 рублей; Лот №53: Доля в уставном капитале ООО «Связьстрой-1 Волгоград» номинальной стоимостью 20 000 рублей; Лот №54: Доля в уставном капитале ОАЗТ "Спецэлектростроймонтажизделия номинальной стоимостью 500 рублей; Лот №55: Доля в уставном капитале ООО "Техноторговый центр" номинальной стоимостью 3 130,88 рублей; Лот №56: Доля в уставном капитале ЗАО "МОССТРОЙЭКОНОМБАНК” номинальной стоимостью 13 700 рублей; Лот №57: Доля в уставном капитале ОАО "Агропромбанк” номинальной стоимостью 10 000 рублей; Лот №58: Оптическая волоконная линия, общей протяженностью 706,959 км на участке г. Воронеж, ул. 20 лет Октября – г. Москва ул. Старобитцевская д. 23; Лот №59: полуприцеп грузовой МАЗ-93866-041, АК 933036, г.в. 2003г., идентифик-й № VINY3M93866030004257, номер шасси 0004257, цвет Серый.

Начальная цена продажи лота №1: 572 412,00 руб., лота №2: 707 517,00 руб., лота №3: 702 056,00 руб., лота №4: 478 497,00 руб., лота №5: 717 745,00 руб., лота №6: 586 488,00 руб., лота №7: 699 826,00 руб., лота №8: 684 446,00 руб., лота №9: 661 374,00 руб., лота №10: 586 488,00 руб., лота №11: 688 291,00 руб., лота №12: 586 488,00 руб., лота №13: 586 488,00 руб., лота №14: 676 755,00 руб., лота №15: 688 291,00 руб., лота №16: 695 981,00 руб., лота №17: 581 796,00 руб., лота №18: 707 517,00 руб., лота №19: 605 255,00 руб., лота №20: 605 255,00 руб., лота №21: 695 981,00 руб., лота №22: 684 446,00 руб., лота №23: 577 104,00 руб., лота №24: 609 947,00 руб., лота №25: 591 179,00 руб., лота №26: 684 446,00 руб., лота №27: 586 488,00 руб., лота №28: 684 446,00 руб., лота №29: 577 104,00 руб., лота №30: 591 179,00 руб., лота №31: 798 366,00 руб., лота №32: 840 588,00 руб., лота №33: 829 073,00 руб., лота №34: 852 103,00 руб., лота №35: 671 703,00 руб., лота №36: 664 026,00 руб., лота №37: 304 619,00 руб., лота №38: 1 242 476,00 руб., лота №39: 627 700,00 руб., лота №40: 732 932,00 руб., лота №41: 328 619,00 руб., лота №42: 265 849,00 руб., лота №43: 284 311,00 руб., лота №44: 686 777,00 руб., лота №45: 1 384 632,00 руб., лота №46: 467 082,00 руб., лота №47: 1 160 343,00 руб., лота №48: 197 000 000,00 руб., лота №49: 5 196 000,00 руб., лота №50: 64 000,00 руб., лота №51: 6 300,00 руб., лота №52: 16 850,00 руб., лота №53: 16 850,00 руб., лота №54: 2 руб., лота №55: 11 руб., лота №56: 5 000 руб., лота №57: 340 руб., лота №58: 2 292 394,00 руб., лота №59: 41 000 руб.

1. Открытые торги, проводимые 20.09.16г. в 11:00ч. на ЭТП lot-online.ru в соотв. с объявлением, опубликованным в газете «Коммерсантъ» №147 от 13.08.16г. №77010059922 по лотам №1,2,3 признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах.
2. О проведении на ЭТП ОАО «Российский аукционный дом» (lot-online.ru) **17.11.16г. в 10:00ч.** повторных торгов (аукцион на повышение, форма подачи предложений открытая) по продаже след-го им-ва должника: **лот №1:** BRON-250 (2003, ВК3177 36, заводской номер машины 01М0901); **лот №2:** BRON UT-250 (2006, 97-07 ОР 57 заводской номер машины 06-М-11-1168); **лот №3:** BRON UT-250 (2007, 44 27 СК 64, заводской номер машины 07-М-05-1197).

**Начальная цена продажи** лота №1: 16 652 790 руб., лота №2: 20 816 010 руб., лота №3: 20 816 010 руб. (НДС уплате не подлежит).

1. О проведении на ЭТП ОАО «Российский аукционный дом» (lot-online.ru) **17.11.16г. в 10:00ч**. повторных торгов (аукцион на повышение, форма подачи предложений открытая) по продаже им-ва должника: лот №187: ЭТЦ-1607 (1990, ЕК 2464 31, заводской № машины 0639(326138МТЗ-80); **Лот №189:** ЭТЦ-1607 (1991, ЕМ0756 31, заводской № машины0066 (150418 МТЗ-80); **Лот №192:** ЗИЛ-4502 (1992г.в., VIN отсутствует).

**Начальная цена продажи** лота №187: 113 670руб., лота №189: 113 670руб., лота №192: 40 950руб.

Общие условия для всех торгов: Реквизиты для уплаты задатка: получатель: ОАО «Связьстрой-1», ИНН 3662020981, КПП 366201001, р/с 40702810600390002776 в Филиале ВоРУ ПАО «МИнБанк» г.Воронеж, БИК 042007895, к/с №30101810700000000895.

Размер задатка для участия в торгах – 10% от начальной цены лота.

Шаг аукциона 5% от начальной цены лота.

Для участия в торгах необходимо в срок **с 09:00час. 10.10.16г. по 14.11.16г. 17:00час.** подать заявку на участие в торгах и оплатить задаток в вышеуказанном порядке.

Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным п.11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», там же указан перечень документов, подлежащих представлению участниками и требования к их оформлению. Организатор торгов направляет Оператору электронной площадки в форме электронного документа подписанный протокол об определении участников торгов в день его подписания. Оператор электронной площадки в течение одного дня со дня получения указанного протокола направляет всем Участникам в форме электронного документа уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании Участниками торгов.

Предложения о цене заявляются на электронной площадке участниками торгов открыто в ходе проведения торгов. Оператор электронной площадки размещает на электронной площадке все представленные предложения о цене имущества должника и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

Организатор торгов рассматривает предложения Участников торгов о цене имущества должника и определяет победителя открытых торгов. В случае, если была предложена цена имущества должника, равная цене имущества должника, предложенной другим (-и) участником (-ами) торгов, представленным признается предложение о цене имущества должника, поступившее ранее других предложений. Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший максимальную цену за лот. Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах проведения торгов.

В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Время подведения итогов торгов определяется в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015г. №495.

По результатам проведения торгов оператор электронной площадки с помощью программных средств электронной площадки в течение 2 часов после окончания открытых торгов составляет протокол о результатах проведения торгов и направляет его организатору торгов для утверждения. Протокол о результатах проведения торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке, а также в ЕФРСБ в течение десяти минут после поступления данного протокола от организатора торгов. В течение тридцати минут после размещения на электронной площадке протокола о результатах проведения торгов, оператор торговой площадки обязан направить такой протокол всем участникам открытых торгов. Продажа лота оформляется договором купли-продажи в соответствии с п. 19 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего заключить указанный договор внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи предприятия участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена предприятия по сравнению с ценой предприятия, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. В случае если победитель, подписавший договор купли-продажи, не оплатит приобретаемое имущество в течение 30 дней со дня подписания этого договора, договор купли-продажи расторгается. При этом победитель теряет право на получение имущества и утрачивает внесенный задаток.

Оплата в соответствии с договором купли-продажи по продаже заложенного им-ва должника, должна быть осуществлена на специальный счет должника: получатель: ОАО «Связьстрой-1», ИНН 3662020981, КПП 366201001, р/с 40702810900390002777 в Филиале ВоРУ ПАО «МИнБанк» г.Воронеж, БИК 042007895, к/с №30101810700000000895; по продаже незаложенного им-ва должника, на основной счет должника: получатель: ОАО «Связьстрой-1», ИНН 3662020981, КПП 366201001, р/с 40702810400390002523 в Филиале ВоРУ ПАО «МИнБанк» г.Воронеж, БИК 042007895, к/с №30101810700000000895.

Оформление права собственности на Имущество осуществляется после его полной оплаты в соответствии с законодательством РФ и договором купли-продажи имущества. Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов в любое время до даты и времени проведения торгов.

Ознакомление с имуществом и документацией по нему производится в рабочие дни с 10:00ч. до 12:00ч. в период приема заявок, по адресу: 394026, г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой дивизии, д. 230А, по предварительной записи по тел. 8(473)2727193.

Договор о задатке, проект договора купли-продажи и информация о выставленном на торги имуществе размещены на сайте lot-online.ru, fedresurs.ru.