|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | ФИО |  Лавлинский Павел Васильевич |
| СРО АУ | НП «СОАУ «Меркурий» |
| Адрес а/у | г. Воронеж, ул. Кропоткина, 10  |
| Тел., факс, е-mail  |  8 (4732)727193 lavlinskiy.pavel@gmail.com |
| ИНН а/у |  366300906450 |
|  | **Данные о должнике:** |
| **2** | Наименование должника | Старорусское районное потребительское общество  |
| Юр.адрес Должника |  175202, Новгородская область, г. Старая Русса,пл.Первомайская д.1, корп.2 |
| Почт. адрес должника |  175202, Новгородская область, г. Старая Русса,пл.Первомайская д.1, корп.2 |
| ИНН/КПП Должника | ИНН/КПП 5322014046/366201001 |
| ОГРН Должника | 1135321002772 |
| Тип документа: Определением, Решением и.т.д. | Решение |
| Наименование суда | Арбитражный суд Новгородской области |
| Дело о банкротстве № | № А44-6720/2015 |
| Дата вынесенного судебного акта | 28.03.2016 г. |
| Тел., факс, е-mail  |  8 (473)2727193lavlinskiy.pavel@gmail.com |
|  | **Данные об организаторе торгов** |
| **3** | Наименование  | ООО «Агрокапитал» |
| Юр.адрес  | 394026, г. Воронеж, проспект Труда, 65 |
| Почт. адрес д. | 394026, г. Воронеж, проспект Труда, 65 |
| ИНН/КПП  | 3666085073/366201001 |
| ОГРН  | 1023602617950 |
| Тел., факс, е-mail  | lavlinskiy.pavel@gmail.com  |

**Отчетные бухгалтерские документы за публикацию оформить на (нужное отметить):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1**  | **2V** | **3****[ ]**  |

**Заявка-Договор на публикацию сообщений о банкротстве**

**Просим разместить в газете «Коммерсантъ» на условиях предоплаты сообщение:**

|  |  |
| --- | --- |
| [ ]  | о введении наблюдения |
| [ ]  | о введении финансового оздоровления |
| [ ]  | о введении внешнего управления |
| [ ]  | о прекращении производства по делу о банкротстве |
| [ ]  | об утверждении, отстранение, освобождении А/У |
| [ ]  | о принятии решения о признании банкротом и об открытии конкурсного производства |
| [ ]  | постановления судов об отмене или изменении указанных актов |
| [ ]  | о проведении собрания кредиторов |
| [ ]  | об удовл. заявл. 3-х лиц о намерении погасить обязательства |
| [x]  | о проведении торгов |
| [ ]  | о результатах проведения торгов |
| [ ]  | о передаче обязательств банка перед ФЛ |

**Содержание сообщения:**

|  |
| --- |
| Решением Арбитражного суда Новгородской области от 28.03.2016 г. по делу №А44-6720/2015 Старорусское районное потребительское общество (ИНН 5322014046, ОГРН 1135321002772, адрес: 175202, Новгородская область, г. Старая Русса, пл. Первомайская д.1, корп.2) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство сроком на 6 месяцев. Конкурсным управляющим утвержден Лавлинский Павел Васильевич (ИНН 366300906450, СНИЛС 047-753-465 88), член НП «СОАУ «Меркурий» (адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2, ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616), адрес для корреспонденции: 394030, г. Воронеж, ул. Кропоткина, 10 (офис НП МСОПАУ). Организатор торгов - Общество с ограниченной ответственностью «Агрокапитал» (394026, г. Воронеж, проспект Труда, 65, ОГРН 1023602617950, ИНН 3666085073, КПП 366201001) сообщает о проведении на электронной торговой площадке - ОАО «Российский аукционный дом» (lot-online.ru) 17.11.2016 г. в 12.00 ч. открытых торгов (аукцион на повышение, форма подачи предложений открытая) по продаже имущества Старорусского райпо: **Лот №1:** недвижимое имущество, находящееся в залоге ПАО УКБ «Новобанк»: Земельный участок, пл. 110 кв.м, кад. №53:24:0020127:16 и Магазин, пл. 103,2 кв.м, кад. № 53:24:0020127:62, расположенные по адресу: Новогородская обл., Старорусский р-н, городское поселение г. Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Колхозная площадь, д. 18; Земельный участок, пл. 272 кв.м, кад. №53:24:0040117:9 и Здание магазина, пл. 105,3 кв.м, кад. №53:24:0040117:61, расположенные по адресу: Новгородская область, Старорусский р-н, городское поселение г. Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Свердлова, д.43; Земельный участок, пл. 239 кв.м, кад №53:17:0160801:70 и Здание магазина, пл. 146,7 кв.м, кад. № 53:17:0000000:1351, расположенные по адресу: Новгородская обл., Старорусский р-н, Наговское сельское поселение, д. Нагово, ул. Старорусская, д.4; Одноэтажное здание магазина, пл. 202,9 кв.м, кад. №53:17:0201601:146 и Земельный участок, пл. 502 кв.м, кад. №53:24:0020127:16, расположенные по адресу: Новогородская обл., Старорусский р-н, городское поселение г. Старая Русса, г. Старая Русса, с/п Великосельское, д. Сусолово, д.48; Объекты недвижимости, расположенные по адресу: Новгородская область, городское поселение г. Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Плеханова,д.31: Земельный участок, пл. 17 091 кв.м, кад. №53:24:0020131:49, Мастерские, пл. 444,1 кв.м, кад. №53:24:0000000:1828, Котельная, пл. 78,9 кв.м, кад. №53:24:0000000:1850, Склад, пл. 23,6 кв.м, кад. № 53:24:0000000:1853, Склад, пл. 209,3 кв.м, кад. №53:24:0000000:1854, Склад, пл. 52,6 кв.м, кад. №53:24:0000000:1844, Контора,пл. 311,6 кв.м, кад. №53:24:0000000:1837, Мастерские, пл. 425,7 кв.м, кад. № 53:24:0000000:1831; Объект недвижимости по адресу: Новгородская область, городское поселение г. Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Плеханова,д.31, корп. 1 Гаражи, пл. 240,6 кв.м, кад. №53:24:0000000:1849,**Лот №2:** недвижимое имущество, находящееся в залоге ПАО УКБ «Новобанк»: Кондитерский цех, пл. 172,7 кв.м, кад. №53:17:0110306:85 и Земельный участок, пл. 556 кв.м, кад. № 53:17:0110306:62, расположенные по адресу: Новгородская обл., Старорусский р-н, г. Старая Русса, д. Дубовицы, ул. Новгородская, д.ЗА; Магазин, пл. 430,3 кв.м, кад. № 53:17:0110306:162 и Земельный участок, пл. 1 019 кв.м, кад. №53:17:0110306:12, расположенные по адресу: Новгородская обл., Старорусский р-н, городское поселение г. Старая Русса, д. Дубовицы, ул. Новгородская, д.7; Земельный участок, пл. 759 кв.м, кад. №53:17:0110306:61 и Здание магазина, пл. 298,6 кв.м, кад. №53:17:0110306:98, расположенные по адресу: Новгородская обл., Старорусский р-н, городское поселение г. Старая Русса, д. Дубовицы, ул. Новгородская, д.7а**Лот №3:** недвижимое имущество, находящееся в залоге ПАО УКБ «Новобанк»: Помещение, пл. 85 кв.м, кад. № 53:24:00401113:309 по адресу: Новгородская область, городское поселение г. Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Возрождения, д. 172.**Лот №4:** недвижимое имущество, находящееся в залоге ПАО УКБ «Новобанк»: Магазин кулинария "Кафе", пл. 92,2 кв.м, кад. №53:24:0000000:567 и Земельный участок, пл. 327 кв.м, кад. №53:24:0030302:43, расположенные по адресу: Новгородская обл., Старорусский р-н, городское поселение г. Старая Русса, г.Старая Русса, мкр Городок, д.9б**Лот №5:** недвижимое имущество, находящееся в залоге ПАО УКБ «Новобанк», расположенное по адресу: Новгородская область, г. Старая Русса, ул. Заводская, д.62: Встроенное помещение склада, пл. 169,2 кв.м, кад. №53:24:0020124:151, Помещение, пл. 248,4 кв.м, кад. № 53:24:0020124:146, Встроенное помещение склада (лит О), пл. 585,4 кв.м, кад. № 53:24:0020124:145, Встроенное помещение склада, пл. 294,4 кв.м, кад. №53:24:0020124:96.**Лот №6:** недвижимое имущество, находящееся в залоге ПАО УКБ «Новобанк»: Здание сельскохозяйственного рынка, пл. 369,1 кв.м, кад. №53:13:0010414:70 и Земельный участок, пл. 1 866 кв.м, кад. №53:13:0010414:62, расположенные по адресу: Новогородская обл., Парфинский р-н, пос. Парфино, ул. Космонавтов, д.13бНачальная цена продажи лота №1: 10 844 974 руб., лота №2: 8 518 000 руб., лота №3: 1 188 000 руб., лота №4: 2 176 000 руб., лота №5: 2 589 000 руб., лота №6: 7 183 000 руб. (НДС уплате не подлежит). Шаг аукциона - 5% от начальной цены продажи имущества. Общий размер задатка - 10 (десять)% от начальной цены продажи лота. Реквизиты для уплаты задатка: получатель: Старорусское РАЙПО, ИНН 5322014046, КПП 532201001, р/с №40703810500403008942 в Новгородском филиале АО «НС Банк» г. Великий Новгород, к/с 30101810000000000727, БИК 044959727. Для участия в торгах необходимо в срок с 09 ч. 00 мин. 11.10.2016 г. до 17 ч. 00 мин. 15.11.2016 г. подать заявку на участие в торгах и оплатить задаток в вышеуказанном порядке. Заявка оформляется в форме электронного документа и должна содержать: фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юр. лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты; обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в настоящем сообщении; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке должны прилагаться копии документов: выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия выписки (для юр. лица), выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия выписки (для ИП), копии документов, удостоверяющих личность (для физ. л.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копии учредительных документов (с изменениями и дополнениями), свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о постановке на налоговый учет, документов, подтверждающих постановку на учет в органах статистики; платежный документ, подтверждающего внесения задатка, с отметкой банка об исполнении; решения соответствующего органа управления юр. лица о совершении сделки; документ о назначении руководителя юр. лица; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается по результатам рассмотрения всех представленных заявок и оформляется протоколом об определении участников торгов. Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. Подведение результатов торгов состоится на электронной торговой площадке в день проведения торгов. По результатам проведения торгов оператор электронной площадки с помощью программных средств электронной площадки в течение тридцати минут после окончания открытых торгов составляет протокол о результатах проведения торгов и направляет его организатору торгов для утверждения. Организатор торгов в течение 1 часа с момента получения протокола о результатах проведения торгов утверждает такой протокол и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке и для размещения в ЕФРСБ. В течение 5 дней с даты подписания протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего, внесенный задаток ему не возвращается, и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи предприятия участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи на специальный банковский счет должника: получатель: Старорусское РАЙПО, ИНН 5322014046, КПП 532201001, р/с №40703810200402008942 в Новгородском филиале АО «НС Банк» г. Великий Новгород, к/с 30101810000000000727, БИК 044959727. Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах проведения торгов. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Ознакомиться со сведениями об имуществе можно по адресу: г. Воронеж, ул. Кропоткина, 10, либо по адресу: г. Великий Новгород, ул. Рабочая, д. 6,по предварительной записи по тел.: 8-920-452-14-51, в рабочие дни в период приема заявок. Договор о задатке, проект договора купли-продажи и информация о выставленном на торги имуществе размещены на сайте: lot-online.ru. |

Согласно п.5 ст. 28 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (в редакции Федерального закона от 30.12.2008 №296-ФЗ) подлежащие опубликованию сведения должны содержать:

• наименование должника, его адрес и идентифицирующие должника сведения (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика);

• наименование арбитражного суда, принявшего судебный акт, дату принятия такого судебного акта и указание на наименование процедуры, применяемой в деле о банкротстве, а также номер дела о банкротстве;

• фамилию, имя, отчество утвержденного арбитражного управляющего и адрес для направления ему корреспонденции, а также наименование соответствующей саморегулируемой организации и ее адрес;

• установленную арбитражным судом дату следующего судебного заседания по рассмотрению дела о банкротстве в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом;

иную информацию в случаях, предусмотренных законом.

К заявке прилагаются подтверждающие документы (введение процедуры, полномочия а/у в отношении должника), в противном случае заявка не обрабатывается.

**Гарантирую предварительную оплату, не позднее, чем за три дня до выхода номера издания по реквизитам:**

**ПОЛУЧАТЕЛЬ:** ЗАО "КОММЕРСАНТЪ. ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ"

**ОГРН** 1027700204751 **ИНН** 7707120552 **КПП** 770701001; р/с № 40702-810-8-0000-3-400822 в "РАЙФФАЙЗЕНБАНК" (ЗАО) Г. МОСКВА к/с № 30101810200000000700 **БИК** 044525700 **ОКАТО** 45286585000

**НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА**: ОПЛАТА ЗА ПУБЛИКАЦИЮ СВЕДЕНИЙ О БАНКРОТСТВЕ ДОЛЖНИКА **ПО СЧЕТУ (УКАЗАТЬ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНИКА, ОГРН, № СЧЕТА)**

**Публикация объявлений производится в срок не более 10 (десяти) дней с даты получения Заявки при условии поступления денежных средств на счет Издателя не позднее, чем за 3 (три) дня до выхода соответствующего номера газеты.**

**Претензии по поводу публикации принимаются в течение семи дней с даты публикации.**

**В случае несоответствия информации, содержащейся в подписанной заявке и присланном отдельно тексте объявления,**

**ответственность за это лежит на Заказчике, повторная публикация в указанном случае не производится.**

**Издатель оставляет за собой право отказать в публикации:**

1. при непредставлении подтверждающих документов и текста сообщения;
2. при неправильном заполнении или незаполнении настоящей заявки;
3. при отсутствии или неправильном заполнении назначения платежа в платежном документе:
4. при неоплате услуг Издателя.

**Заказчик**: Лавлинский П. В.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|       |  | подпись |  | ФИО |
|  |  | М.П. |  |  |