Сообщение о проведении торгов №48835

Дата проведения торгов: 07.11.2016 08:00 - 24.12.2016 08:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | ООО "АРГО-1",  690001, г. Владивосток, ул. Пушкинская, д. 22, ОГРН 1022501282187, ИНН 2536004219. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Тесленко Елена Александровна  Ассоциация «Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Приморского края, дело о банкротстве А51-11649/2016 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Приморского края решение от 06.06.2014 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 8: здание-цех по розливу фруктовых соков, назначение нежилое, 2-этажный, общая площадь 2 016,5 кв. м, лит.1А,1Б, кадастровый (условный) №25-25-04/022/2008-046, земельный участок - кадастровый (условный) №25:32:020402:113, 4 044,27 кв.м, Приморский край, г. Спасск-Дальний, ул. Олега Кошевого, 40. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Продажа посредством публичного предложения |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 07.11.2016 г. и заканчивается 24.12.2016 г. в 08:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Предложения о цене имущества представляются одновременно с представлением заявок на участие в торгах. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, Арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности; сведения об участии в капитале заявителя Арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является Арбитражный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица); выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя); документы, удостоверяющие личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. К заявке также должна быть приложена копия платежного документа с отметкой банка об исполнении, подтверждающая внесение заявителем задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов. Перечисление задатка на счет считается акцептом размещенного на электронной площадке д |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 8: руб.  Задаток для участия в торгах устанавливается в размере 10% от начальной цены и остается неизменным для каждого периода последовательного снижения цены Перечисление задатка на счет, указанный в настоящем сообщении без представления подписанного договора о задатке считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. В случае отказа или уклонения от подписания договора внесенный задаток не возвращается..  р/с 40702810654002000606 в Приморском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК» г. Владивосток, БИК 040507861, кор./сч. 30101810200000000861. Получатель ООО «АРГО-1» ИНН 2536004219, КПП 253601001 |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 8: 9 570 960.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 8:  07.11.2016 в 8:0 (9 570 960.00 руб.) - 14.11.2016;  15.11.2016 в 8:0 (9 154 624.00 руб.) - 22.11.2016;  23.11.2016 в 8:0 (8 738 288.00 руб.) - 30.11.2016;  01.12.2016 в 8:0 (8 321 952.00 руб.) - 08.12.2016;  09.12.2016 в 8:0 (7 905 616.00 руб.) - 16.12.2016;  17.12.2016 в 8:0 (7 489 280.00 руб.) - 24.12.2016; |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победитель торгов определяется в порядке, предусмотренном п.4 ст. 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»,в режиме ЭТП, согласно Приказа Минэкономразвития от 23.07.2015 N495. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Подведение результатов продажи имущества (определение победителя) производится в режиме работы ЭТП, в 08.00 час.(по Москве) |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | В течение 5 дней с даты получения предложения конкурсного управляющего победитель торгов обязан подписать договор купли-продажи. В случае отказа или уклонения от подписания договора внесенный задаток не возвращается. Оплата имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | р/с 40702810654002000606 в Приморском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК» г. Владивосток, БИК 040507861, кор./сч. 30101810200000000861. Получатель ООО «АРГО-1» ИНН 2536004219, КПП 253601001 |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Тесленко Елена Александровна (ИНН 253801424276, КПП , адрес: 690014, г. Владивосток, проспект Красного знамени,119, кв.81, тел. (904)6278810, e-mail: [teslenko-ea@mail.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 05.11.2016 года |