**Имущество Должника, находящееся в залоге у АО «Россельхозбанк» :**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Характеристики лота** | | | **Начальная продажная стоимость, руб. (без НДС)** |
| Наименование транспортного средства (марка) | Год выпуска | |
| Трактор МТЗ-82 | 1991 | | 193375,0 |
| Трактор МТЗ-82 | 1992 | | 276250,0 |
| Трактор МТЗ-82 | 1992 | | 138125,0 |
| Трактор МТЗ- 82 | 1992 | | 193375,0 |
| Трактор МТЗ - 82 | 1992 | | 179562,5 |
| Трактор МТЗ -82 | 1992 | | 276250,0 |
| Трактор МТЗ - 82 | 1992 | | 193375,0 |
| Трактор МТЗ -82 | 1994 | | 179562,5 |
| Трактор МТЗ - 80 | 1991 | | 95833,0 |
| Трактор МТЗ - 82 | 1998 | | 241500,0 |
| Трактор МТЗ - 82 | 2001 | | 241500,0 |
| Трактор МТЗ - 82 | 2001 | | 241500,0 |
| Трактор МТЗ -80 | 1985 | | 156000,0 |
| Трактор МТЗ -80 | 1986 | | 109200,0 |
| Трактор МТЗ -80 | 1994 | | 134166,2 |
| Трактор МТЗ -80 | 1994 | | 134166,2 |
| Трактор МТЗ -80 | 1991 | | 134166,2 |
| Трактор МТЗ -80 | 1991 | | 134166,2 |
| Трактор МТЗ -80 | 1994 | | 134166,2 |
| Трактор Т-150К | 1989 | | 141750,0 |
| Трактор ЛТЗ 60АВ | 2001 | | 58500,0 |
| Трактор ЛТЗ 60АВ | 2001 | | 136500,0 |
| Трактор ЮМЗ-6АЛ | 1992 | | 66500,0 |
| Трактор ДТ-75М | 1990 | | 74200,0 |
| Трактор ДТ-75М | 1983 | | 74200,0 |
| Трактор К-701 | 1986 | | 186433,1 |
| Трактор ЮМЗ-6АЛ | 1984 | | 47500,0 |
| Трактор МТЗ-80Л | 1989 | | 109200,0 |
| Трактор Т40М | 1987 | | 78120,0 |
| Трактор ЮМЗ-6АЛ | 1992 | | 61750,0 |
| Трактор Т40АМ | 1982 | | 55800,0 |
| Трактор МТЗ - 82 | 1979 | | 76790,0 |
| Трактор ЮМЗ 6АЛ | 1987 | | 19000,0 |
| Кормоуборочный комбайн КСК-100А | 1987 | | 26750,0 |
| Кормоуборочный комбайн КСК-100 | 1987 | | 26750,0 |
| Кормоуборочный комбайн КСК-100А | 1990 | | 53500,0 |
| Трактор ЮМЗ-6АЛ | 1979 | | 37500,0 |
| Кран автомобильный  КС-35715 | 2001 | | 458250,0 |
| ВАЗ-21213 легковой | 1998 | | 74340,0 |
| ГАЗ-САЗ 3507 | 1991 | | 130000,0 |
| ГАЗ самосвал 53Б | 1981 | | 24840,0 |
| УАЗ-31514 грузопассажирский а/м | 1999 | | 48300,0 |
| КАМАЗ 55102  самосвал | 1990 | | 447500,0 |
| УАЗ 39629 | 1997 | | 155000,0 |
| ГАЗ 5204 цистерна | 1983 | | 29 000,0 |
| ГАЗ 5201 прочие спец.автом. | 1979 | | 25833,0 |
| ГАЗ-3102 легковой | 2003 | | 59600,0 |
| ГАЗ 5205 грузовой бортовой | 1994 | | 96666,0 |
| Зерноуборочный комбайн Енисей 1200-1М | 2001 | | 230000,0 |
| Зерноуборочный комбайн СК-5М-Т «НИВА» | 2000 | | 160000,0 |
| Зерноуборочный комбайн Енисей 1200-1М | 2001 | | 276000,0 |
| Зерноуборочный комбайн Енисей 1200-1М | 2001 | | 276000,0 |
| Зерноуборочный комбайн СК-5М-Т «НИВА» | 2000 | | 160000,0 |
| Зерноуборочный комбайн СК-5М-Т «НИВА» | 2000 | | 320000,0 |
| Зерноуборочный комбайн СК-5М-Т «НИВА» | 2000 | | 320000,0 |
| Посевной агрегат АУП-18 | 2007 | | 189000,0 | |
| Борона дисковая БДТ-7 | 1990 | | 111600,0 | |
| Борона дисковая БДТ-7 | 1990 | | 111600,0 | |
| Борона дисковая БДТ-7 | 1990 | | 111600,0 | |
| Сеялка СЗС 6/12 | 1989 | | 69000,0 | |
| Сеялка СЗС 6/12 | 1989 | | 69000,0 | |
| Сеялка СЗС 6/12 | 1989 | | 69000,0 | |
| Сеялка СЗС 6/12 | 1989 | | 69000,0 | |
| Сеялка СЗС 6/12 | 1989 | | 69000,0 | |
| Сеялка СЗС 6/12 | 1989 | | 69000,0 | |
| Сеялка СЗС 6/12 | 1989 | | 69000,0 | |
| Сеялка СЗС 6/12 | 1989 | | 69000,0 | |
| Сеялка СЗС 6/12 | 1989 | | 69000,0 | |
| Сеялка СЗС 6/12 | 1987 | | 69000,0 | |
| Сеялка СЗС 6/12 | 1989 | | 69000,0 | |
| Сеялка СЗС 6/12 | 1987 | | 69000,0 | |
| Сеялка СЗС 6/12 | 1987 | | 69000,0 | |
| Сеялка СЗС 6/12 | 1987 | | 69000,0 | |
| Сеялка СЗС 6/12 | 1989 | | 69000,0 | |
| Сеялка СЗС 6/12 | 1987 | | 69000,0 | |
| Сеялка СЗС 6/12 | 1987 | | 69000,0 | |
| Сеялка СЗС 6/12 | 1987 | | 69000,0 | |
| Сеялка СЗС 6/12 | 1986 | | 69000,0 | |
| Сеялка СЗС 6/12 | 1986 | | 69000,0 | |
| Сеялка СЗС 6/12 | 1989 | | 69000,0 | |
| Сеялка СЗС 6/12 | 1987 | | 69000,0 | |
| Сеялка СЗС 6/12 | 1989 | | 69000,0 | |
| Сеялка СЗС 6/12 | 1986 | | 69000,0 | |
| Сеялка СЗС 6/12 | 1989 | | 69000,0 | |
| Борона дисковая БДМ-4 | 1990 | | 35100,0 | |
| Культиватор КПШ-9 | 2001 | | 73500,0 | |
| Культиватор КПШ-9 | 2001 | | 73500,0 | |
| Культиватор КПШ-9 | 2001 | | 73500,0 | |
| Одноэтажная молочна-товарная ферма на 1000дойных коров с сырцехом,литер ВВ1В2 | 1979 | 6 210 000,0 | | | |
| Одноэтажный телятник №1,литер В3В4 | 1986 | 2 070 000,0 | | | |
| Одноэтажный телятник №2,литер В6В5 | 1986-1990 | 2 070 000,0 | | | |
| Одноэтажная котельная сырцеха литер В7 | 1979 | 90 720,0 | | | |
| Земельный участок,обш.пл. 58 275 кв.м.,кадастровый номер 56:06:0901001:279 | - | 540 000,0 | | | |
| Итого: |  | 21 493 431,00 | | | |

**Имущество Должника, без обременения:**

**1. Земельные участки:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и краткая характеристика объекта | Кадастровый  номер | Начальная продажная стоимость, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 5 |
| 1 | Земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, общ.пл. 1 065 кв.м., адрес: Оренбургская обл., Беляевский р-н, с. Старицкое, ул. Оренбургская, д.47 | 56:06:090200:47 | 11 000,00 |
| 2 | Земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, общ.пл. 1 202 кв.м., адрес: Оренбургская обл., Беляевский р-н, с. Старицкое, ул. Ленинская, д.29 | 56:06:090200:29 | 12 400,00 |
|  | **Итого:** |  | **23 400,00** |

**2. Объект недвижимости в качестве строительных материалов:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и краткая характеристика объекта | Кадастровый  номер | Начальная продажная стоимость, руб. |
| 1 | Детский сад, нежилое, общ.пл. 970,7 кв.м., адрес: Оренбургская обл., Беляевский р-н, с. Ключевка, ул. Чкалова, д.13 | 56:06:0901001:791 | **117 000,00** |
|  | **Итого:** |  |  |

**3. Здания и сооружения в качестве строительных материалов:**

(Местонахождение объектов: Оренбургская обл., Беляевский р-н, с. Ключевка):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и краткая характеристика объекта | Год постройки | Полезная площадь (кв.м) | Начальная продажная стоимость, руб. |
| 1 | Баня с.Ключевка | 1970 | 9\*15 | 14000 |
| 2 | Гостиница | 2001 | 6\*12 | 80000 |
| 3 | Дом культуры - общежитие | 1985 | 21\*32 | 94000 |
| 4 | Контора отделения | 2001 | 6\*10 | 30000 |
| 5 | Конюшня | 1970 | 9\*30 | 20000 |
| 6 | Кормоцех | 1972 | 10\*20 | 32000 |
| 7 | Макаронный цех | 1975 | 12\*20 | 20000 |
| 8 | Мельница | 1965 | 7\*15 | 35000 |
| 9 | Почта с.Ключевка | 1975 | 6\*7 | 25000 |
| 10 | Склад продовольственный | 1990 | 6\*6 | 20000 |
| 11 | Скотобаза молодняка КРС | 1980 | 9\*50 | 49500 |
| 12 | Сырцех – молочный блок | 1990 | 32\*18 | 23000 |
| 13 | Центральная контора | 1973 | 12\*24 | 90000 |
| 14 | Вагончик полевой | 1985 | 4\*8 | 3520 |
| 15 | Электростанция | 1975 | 6\*12 | 12000 |
| 16 | Пожарка | 1970 | 6\*20 | 18000 |
| 17 | Сливной пункт | 1983 | 6\*15 | 19900 |
| 18 | Проходная комплекса | 1985 | 12\*30 | 18000 |
| 19 | ПТО комплекса | 1985 | 12\*32 | 24000 |
| 20 | Разобранная электростанция | 1995 | 12\*24 | 11000 |
| 21 | Подсобка столовая | 1970 | 6\*9 | 15000 |
| 22 | Летняя дойка комплекса | 1985 | - | 12000 |
| 23 | Скотобаза молодняка | 1980 | 12\*50 | 65000 |
| 24 | Скотобаза молодняка | 1980 | 12\*50 | 27000 |
|  | **Итого:** |  |  | **757 920,00** |

**4. Объекты недвижимости в качестве строительных материалов**

(Местонахождение объектов: Оренбургская обл., Беляевский р-н, с. Старицкое):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и краткая характеристика объекта | Год постройки | Полезн. площадь (кв.м) | Начальная продажная стоимость, руб. |
| 1 | Ветсанпропускник | 1978 | 6\*18 | 37800 |
| 2 | Водонапорная башня | 1970 | - | 21000 |
| 3 | Газовая котельная с.Старицкое | 1995 | 6\*12 | 18000 |
| 4 | Контора отделения | 1970 | 8\*12 | 20600 |
| 5 | Конюшня | 1972 | 9\*30 | 29700 |
| 6 | Откормплощадка | 1985 | 15\*60 | 5000 |
| 7 | Газовая котельная | 1973 | 6\*12 | 38000 |
| 8 | Склад продовольственный | 1965 | 6\*8 | 15000 |
| 9 | Скотобаза мясного направления | 1985 | 15\*60 | 90000 |
| 10 | Коровник МТФ | 1982 | 18\*72 | 110600 |
| 11 | Коровник МТФ | 1984 | 18\*72 | 115000 |
|  | **Итого:** |  |  | **500 700,00** |

**5. Право аренды земельного участка:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Кадастровый номер арендуемого земельного участка | Общая площадь земельного участка, кв.м. | Адрес (местоположение) объекта | Срок аренды | Кол-во право-облада-телей | Начальная продажная стоимость, руб. |
| 1 | 56:06:0000000:54 | 152 040 314 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание школы. Участок находится примерно в 2,3 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Оренбургская обл., Беляевский р-н, с. Ключевка, ул. Советская, 7 | С 16.04.2012 по 16.04.2037г. | 265 | 1 520 403,00 |
| 2 | 56:06:0000000:1993 | 3 367 000 | Оренбургская обл., Беляевский р-н, с/с Ключёвский, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:06:0000000 | С 16.04.2012 по 16.04.2037г. | 2 | 33 670,00 |
| 3 | 56:06:0000000:1979 | 20 979 000 | Оренбургская обл., Беляевский р-н, с/с Ключевский, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:06:0000000 | С 16.04.2012 по 16.04.2037г. | 1 | 209 790,00 |
| 4 | 56:06:0000000:1934 | 2 590 000 | Оренбургская обл, Беляевский р-н, с/с Ключевский, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:06:0000000 | С 16.04.2012 по 16.04.2037г. | 2 | 25 900,00 |
| 5 | 56:06:0000000:1956 | 777 000 | Оренбургская обл, Беляевский р-н, с/с Ключевский, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 56:06:0000000 | С 16.04.2012 по 16.04.2037г. | 1 | 7 770,00 |
| 6 | 56:06:0000000:1988 | 5 439 000 | Оренбургская обл., Беляевский р-н, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:06:0000000 | С 16.04.2012 по 16.04.2037г. | 5 | 54 390,00 |
| 7 | 56:06:0000000:1985 | 8 806 000 | обл. Оренбургская, р-н Беляевский, с/с Ключевский, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:06:0000000 | С 16.04.2012 по 16.04.2037г. | 5 | 88 060,00 |
| 8 | 56:06:0000000:1989 | 2 849 000 | Оренбургская обл., Беляевский р-н, с/с Ключёвский, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:06:0000000 | С 16.04.2012 по 16.04.2037г. | 5 | 28 490,00 |
|  | Итого: | 196 847 314 |  |  |  | **1 968 473,00** |