ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

для участия в торгах

г. Москва «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем «Сторона 1» и Открытое акционерное общество ООО «Запрудня-стеклотара», в дальнейшем именуемое ***«Продавец»*** в лице конкурсного управляющего Полийчука Юрия Дмитриевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Московской области от 27.06.13г. и Определения Арбитражного суда Московской области от 08.04.15г. по делу №А41-33478/11, именуемый в дальнейшем «Сторона 2», заключили настоящий договор (именуемый в дальнейшем «Договор») о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Сторона 1 для участия в торгах по продаже следующего имущества:

**Лот № \_\_:**

в соответствии с информационным сообщением №, опубликованного в газете «Коммерсантъ» № от 17.12.2016г. стр. перечисляет на расчетный счет Организатора торгов задаток за лот № \_\_ в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей,а Сторона 2 обязуется принять данный задаток.

1. Сумма задатка вносится в счет обеспечения обязательств Стороны 1, связанных с участием в торгах по продаже имущества, указанного в п. 1.1. настоящего договора, в том числе по оплате приобретенного имущества, в случае признания Стороны 1 победителем торгов на условиях Предложений о порядке, сроках и условиях продажи имущества, Заявки на участие в торгах, поданной Стороной 1.
2. В случае признания Стороной 1 Победителем торгов сумма задатка засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

**2. Порядок внесения задатка**

1. Задаток должен быть внесен Претендентом не позднее даты окончания приема заявок, указанной в информационном сообщении о проведении торгов и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет Организатора торгов.
2. На денежные средства, переданные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

**3. Порядок возврата и удержания задатка**

3.1. Задаток возвращается Стороне 1 в случаях и сроки, предусмотренных настоящим договором путем перечисления суммы внесенного задатка Стороне 1.

3.2. Задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с момента подведения итогов торгов, указанного в сообщении о проведении торгов, в случае:

- отказа Стороне 1 от участия в Торгах;

- непризнания Стороны 1 Победителем торгов;

- отзыва Стороной 1 заявки на участие в торгах, до момента приобретения им статуса участника торгов.

3.3. В случае признания торгов несостоявшимися Сторона 2 торгов обязуется возвратить сумму внесенного Стороной 1 задатка в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о признании торгов несостоявшимися.

3.4. В случае отмены торгов Сторона 2 торгов возвращает сумму внесенного Стороной 1 задатка в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола об отмене торгов.

3.5. Задаток не возвращается в случае:

- отказа или уклонения Победителя торгов от подписания Протокола о ходе и результатах торгов;

- отказа или уклонения Победителя торгов от подписания Договора купли-продажи имущества, выставленного на Торги;

- неоплаты Победителем торгов имущества в установленный Договором купли-продажи срок.

**4. Иные условия**

1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и  
   прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.
2. Споры, возникшие в результате действия настоящего договора, разрешаются в  
   установленном порядке в Арбитражный суд г. Москвы.
3. Настоящий Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую  
   юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| **Сторона 1:** | **Сторона 2:**  ООО «Запрудня-стеклотара»  (ИНН/ОГРН: 5078015675/1065010022582, адрес: 141960, Московская обл., Талдомский р-н, р.п. Запрудня, ул.Ленина, д.1)  р/с 40702810400000000337 в ООО КБ «РБС», к/с 30101810700000000625, БИК 044599625  **.**  **Конкурсный управляющий**  **ООО «Запрудня-стеклотара»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Д. Полийчук. |