

ДОГОВОР

на оказание услуг по организации и проведению торгов

г. Липецк

«13» декабря 2016 года

Конкурсный управляющий ООО «Экологический аспект» Носиков Геннадий Владимирович, действующий на основании Решения Арбитражного суда Липецкой области от 30 июня 2016 года по делу А36-8115/2015, Определения Арбитражного суда Липецкой области от 30.06.2016 года по делу А36-8115/2015, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Межрегионторг», в лице генерального директора Лариной Людмилы Геннадьевны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по организации и проведению торгов в форме аукциона соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», в электронной форме, положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «Экологический аспект», находящегося в залоге ПАО «Липецккомбанк», согласно заявки с перечнем имущества, которая составляется Заказчиком и является неотъемлемой частью настоящего договора.

Заказчик обязуется оплатить указанные услуги Исполнителя в соответствии с п. 2 настоящего Договора.

1.1.1. В случае заключения конкурсным управляющим ООО «Экологический аспект» договора купли-продажи с единственным участником торгов, услуги по организации и проведению торгов считаются оказанными в полном объеме.

1.2. Исполнитель обязуется в течение 2 недель, с момента заключения договора организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении торгов в форме аукциона, посредством публичного предложения в газете «Коммерсантъ», на сайте www.fedresurs.ru

2. Цена договора и порядок расчетов

2.1. Стоимость услуг по настоящему договору составляет 3% от суммы реализации имущества с торгов.

2.2. Заказчик оплачивает:

- стоимость размещений всех информационных сообщений в средствах массовой информации, в соответствии со статьей 110 Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".

2.3 Заказчик возмещает:

- стоимость сообщений, размещенных на сайте www.fedresurs.ru;
- стоимость услуг по предоставлению доступа к электронной площадке «Российский аукционный дом».

3. Права и обязанности сторон

3.1. Обязанности Исполнителя:

3.1.1. организует подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении аукциона и сообщения о результатах его проведения в соответствии с требованиями Закона;

3.1.2. определяет сроки и условия внесения задатка лицами, заявившими о своем участии в аукционе (далее именуются претенденты);

3.1.3. принимает заявки от претендентов в течение 25 рабочих дней, по электронному адресу: www.lot-online.ru, и ведет их учет по мере поступления в реестр приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием времени подачи документов (число, месяц, время);

3.1.4. заключает с заявителями договоры о задатке;

3.1.5. проверяет правильность оформления документов, представленных претендентом;

3.1.6. определяет участников торгов

3.1.7. осуществляет проведение торгов в случае использования открытой формы представления предложений о цене имущества;

3.1.8. определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов

3.1.9. уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов;

3.1.10. утверждает протокол об итогах торгов;

3.1.11. обеспечить возможность претендентам ознакомиться с имуществом, выставляемым на торги, и сопутствующей документацией по рабочим дням в течение приема заявок с 10.00 до 16.00.

3.1.12. совершение иных действий, направленных на организацию и проведение торгов в форме аукциона, посредством публичного предложения предусмотренных ст. 18, 110, 111, 138, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «Экологический аспект», находящегося в залоге ПАО «Липецккомбанк».

3.2. В случае невозможности исполнения договора по независящим от Исполнителя причинам, Исполнитель обязан уведомить об этом Заказчика не позднее 3-х дней до официально объявленной даты проведения аукциона.

3.3. Исполнитель не вправе участвовать при продаже имущества на аукционе и в процессе подготовки к нему в качестве покупателя, посредника, консультанта покупателей.

3.4. Обязанности заказчика:

3.4.1. Не совершать каких-либо сделок с имуществом, выставленным на торги.

3.4.2. Предоставить Исполнителю всю необходимую информацию и документы, отражающие состав имущества и подтверждающие право собственности Заказчика на имущество, выставляемое на торги.

3.5. В случае отказа Заказчика от услуг исполнителя Заказчик незамедлительно сообщает об этом Исполнителю в письменной форме и возмещает фактически понесенные Исполнителем расходы по исполнению договора.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей по договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5. Срок действия договора

5.1. Исполнитель обязуется оказать услуги, указанные в п. 1 настоящего договора в разумный срок.

5.2. Договор действует с момента подписания его сторонами до момента выполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

6. Прочие условия

6.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

6.2. Споры, возникающие между сторонами при исполнении настоящего договора, разрешаются путем переговоров между ними, а в случае не достижения согласия рассматриваются в установленном действующим законодательством порядке в Арбитражном суде Липецкой области.

7. Адреса и реквизиты сторон

Заказчик

ООО «Экологический аспект»
г. Липецк, ул. Алмазная, д. 6
ИНН/КПП 4823028182/482301001
ПАО «Липецккомбанк» г. Липецк
р/сч. 40702810800060000810
БИК 044206704
к/сч. 30101810700000000704

Исполнитель

ООО «Межрегионторг»
г. Орел ул. Красноармейская, д.17, пом. 3, оф421А
ИНН 5753066257 КПП 575301001
р/с 40702810847000001993
Отделение № 8593 г.Орел
БИК 045402601
К/с 30101810300000000601

Конкурентный управляющий


Г.В. Носков

Генеральный директор


Ларина Л.Г.

Ларина Л.Г.

